

Smlouva příkazní 6.11212016
na výkon inženýrské činnosti a na výkon technického dozoru

uzavřená podle ustanovení. §§ 2430 a násled. zákona č. 89/2012Sb., občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Příkazce: **Technické služby Tabor s.r.o.** se sídlem Kpt.Jaroše 2418, 390 03 Tabor
zastoupený: p. Michalem Polaneckým - jednatelem společnosti
IČO: 62502565 DICH0Z62502565
2. Příkazník: **TAREKA s.r.o.**, se sídlem Palackého 351, 390 01 Tabor
zastoupený ve věcech :
smluvních a technických jednatelem Ing. Václavem Pivokonským
zapsaný u Krajského soudu v Českých Budějovicích, v oddíle C, vložka 1475
bankovní spojení : 6.0. 1533992/0300
160: 46679006 010: CZ46679006

II. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce zajistit výkon inženýrské činnosti a výkon technického dozoru a příkazce se zavazuje za řádné provedení sjednaných činností zaplatit odměnu.
2. Výkon inženýrské činnosti a výkon technického dozoru bude provádět na :
Název stavby : Rekultivace části první etapy skládky Klenovice
Místo stavby : Skládky Klenovice
Zahájení prací : 1.10.2016
Ukončení prací : s vydáním kolaudačního souhlasu
3. Předmětem příkazní smlouvy je zejména:
- seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, obzvláště plnění povinností osoby oprávněně jednat ve věcech technických podle uzavřené smlouvy (zejména se účastnit kontrolních dnů a průběžného prověřování kvality prováděného díla, dodržování ČSN a jiných příslušných platných předpisů a norem),
dodržování podmínek stavebního povolení po dobu realizace stavby.
péče o systematické doplňování dokumentace, podle níž se stavba realizuje a o evidenci dokumentace dokončených částí stavby.
 - kontrola čerpání investic. Zajištění dodržení rozpočtových nákladů uvedených v podepsané smlouvě a položkovém rozpočtu,
 - odsouhlasení doplňků a nutných změn dokumentace, které nezvyšují rozpočtové náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby. Ostatní doplňky a změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi.
 - o všech závažných okolnostech bez odkladu informovat investora.
kontrola věcné a cenové správnosti a úpinosti oceňovaných podkladů, splátkových listů a faktur, jejich soulad s uzavřenou smlouvou o dílo a jejich předkládání k likvidaci investorovi.
provádění nebo navrhování ve spolupráci s projektantem a s dodavatelem opatření na odstranění závad zjištěných v dokumentaci.
sledování, zda dodavatel vykonává předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek /atesty, protokoly apod./.
sledování řádného vedení stavebního a montážního deníku.
uplatnění namětů, směřujících ke zhoštění stavby nebo budoucího provozu /užívání/ dokončené stavby, nebo podporování jejich uplatnění.
provádění opatření k odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi s pracovníky dodavatelů,
kontrola postupu prací podle časového plánu stavby a uzavřených smluv a upozornění dodavatelů na nedodržení termínů.
prověření těch částí dodávek, které budou v dalším postupu skryty nebo se stanou nepřístupné.
 - kontrola odstraňování závad a nedodělků zjištěných při převzetí v dohodnutých termínech

kontrola vyklizení staveniště dodavateli

zabezpečení kontroly cenových nabídek případných víceprací, případné zabezpečení nabídek na vícepráce

příkazník bude informovat příkazce o stavu příprav a realizací stavby a jím zabezpečovaných činnostech na pravidelných poradách stavby a odesíláním kopií důležité obchodní a jiné korespondence /objednávky, smlouvy, reklamace, vyúčtování, smluvní pokuty, soudní podání, apod./.

- kontrolní dny budou svolávány pravidelně po celou dobu výstavby v závislosti na etapě výstavby, podmínkách uzavřené smlouvy o dílo, minimálně jedenkrát za týden.

III. Způsob pinění:

1. Příkazník bude pinit činnosti (příkaz) poctivě a pečlivě podle svých schopností; použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávaná záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas.
2. Při pinění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce, jeho pokyny a vyjádření dotčených veřejnoprávních orgánů a organizací.
3. Příkazník se zavazuje, že v průběhu jím zajišťované činnosti bude dbát na důslednou přípravu zakázky, kontrolu kvality díla, resp. prací prováděných zhotovitelem díla, kontrolu veškerých vynaložených nákladů stavby s cílem dosáhnout optimálního cenového i kvalitativního výsledku ve prospěch příkazce.
4. Jako základní podklady pro smluvní činnost se příkazce zavazuje předat příkazníkovi veškeré rozhodující vstupní písemnosti a dohody s ostatními účastníky stavby, zejména projektovou dokumentaci v příslušném počtu park územní rozhodnutí a stavební povolení včetně vyjádření dotčených osob.

IV. Sjednaná doba pro provedení

1. Příkazník provede dílo s termínem zahájení dnem podpisu této smlouvy a s termínem do končení shodným s vydáním kolaudačního souhlasu na stavbu.

V. Spolupůsobení příkazce:

- 1, Příkazce se zavazuje v rámci provádění stavby zejména:
 - předat pravomocná územní rozhodnutí a stavební povolení včetně dokladové části
 - předat schválenou projektovou dokumentaci stavby pro provedení stavby
 - předat uzavřenou smlouvu o dílo včetně potvrzeného soupisu prací, dodávek a služeb
 - spolupracovat a odsouhlasovat v termínu 3 dnů jednotlivá návrhy a dodatky dokumentace
 - činit předepsané úkony dle příslušných zákonů a účastnit se všech jednáních ve smyslu platných předpisů

VI. Odměna:

1. Smluvní strany se dohodly na následném způsobu určení odměny: odměna je stanovena dohodou na základě dohodnutých podmínek ve výši

výkon technického dozoru investora 60.000,-Kč

2. Daň z přidané hodnoty bude dopočtena dle platných předpisů
3. Odměna se sjednává jako odměna maximální, která zahrnuje veškeré náklady příkazníka spojené s piněním této příkazní smlouvy s výjimkou nákladů na geodetické, geologické práce, náklady na hygienická a ostatní měření, náklady na průkazné zkoušky, správní poplatky, na případné znalecké posudky a na zajištění projektové dokumentace stavby a jejího doplnění, náklady na tyto práce budou po předchozím odsouhlasení příkazcem přefakturovány na příkazce samostatně s lhůtou splatnosti 7 dnů, pokud si je příkazce nezajistí sám.

VII. Financování a placení

1. Příkazce se zavazuje proplácet příkazníkovi za provedené služby a konečnou úhradu ceny (odměny) ve lhůtě splatnosti 14 dnů od doručení podkladu pro placení takto :
Smluvní strany se dohodly na následném způsobu úhrady:
 - za výkon technického dozoru budou faktury vystavovány měsíčně ve výši poměru provedených prací zhotovitelem ku celkové ceně díla do výše 90 % dohodnuté ceny (tj. 10% pozastávka) a cenové vyrovnání bude provedeno ke dni vydání rozhodnutí o užívání stavby.

2. Smluvní strany se dohodly, že příkazce uhradí příkazníkovi platby samostatně při spinění jednotlivých podmínek k uvolnění záloh.
3. Právo na Ohradu ceny, vzniká dnem potvrzení dokladu jeho podepsáním. Příkazce se zavazuje podepisovat tyto doklady do 3 pracovních dnů ode dne předložení podkladů. Na jednotlivé úhrady ceny budou vystaveny daňově doklady v nichž bude uveden název stavby, číslo smlouvy označení a počet stran, identifikační údaje příkazce a příkazníka, den vzniku práva, lhůta splatnosti a výše měsíční faktury.

VIII. Smluvní pokuta, úrok z prodlení

1. Smluvní strany se zavazují z titulu nepinění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
 - za prodlení příkazce se zaplacením faktur se sjednává úrok z prodlení o 2% (za rok) vyšší než je úroková sazba zhotovitele u jeho peněžního ústavu v době prodlení
 - za prodlení příkazníka se spiněním sjednané doby pro předání staveniště a pro požádání o kolaudační souhlas smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku škody způsobené porušením povinnosti ze závazku, na niž je dohodnuta smluvní pokuta, se hradí pouze škoda přesahující smluvní pokutu.

IX. Zmocnění, odpovědnost a další povinnosti smluvních stran

1. Příkazce uděluje příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude příkazce jeho jménem vykonávat na základě této smlouvy.
2. Příkazník je příkazci odpovědný za škodu způsobenou vykonáním sjednaných činností po dobu pěti let od data, kdy byly ukončeny činnosti poskytnuté v rámci pinění této smlouvy.
3. Příkazce umožní příkazníkovi spinění závazků zejména tím, že mu včas předá i všechny ostatní doklady nutné ke spinění závazků, které má k dispozici.
4. Příkazník, jednající za příkazce, je naopak povinen předat příkazcovi bez zbytečného odkladu všechny doklady a písemnosti, které ze něho a pro něj při svém jednání získal a průběžně jej o postupu jeho prací informovat.
5. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím převzatých podkladů a příkazů příkazce, u kterých ani při vynaložení veškeré péče nemohl příkazník zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil příkazce a ten na jejich použití trval a Ole neodpovídá za vady, které byly způsobeny neuposlechnutím pokynu, který příkazce dal zhotoviteli nebo projektantovi v rámci provádění stavby.

X. Společná ujednání

1. Obě strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zákonem 6.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění, s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím piném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
2. Příkazník je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s piněním zakázky a to po dobu 10 let po skončení piněné zakázky.
3. Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky, jejichž návrhy mohou vystavovat obě strany.
4. Smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích, přičemž všechny mají právní sílu originálu, příkazce obdrží dvě vyhotovení a příkazník jedno vyhotovení.

V Táboře dne 29.09.2016

V Tabora dne 9.

Příkazník:

Příkazce:



ing. Václav Pivokonský
jednatel - statutární orgán uchazeče

TAREKA s.r.o.

Palackého 351, 390 01 TABOR
IC: 465 79 006 Dič: CZ46679005

Tophnick6 shay TABOR, s.r.o.
Tř, kpl. Jareše 2418
380 03 Třibor 3_s
at: C26250258
joeiratai