

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	27410001	Stav. úpravy, Zátkovo nábřeží, Č. B.	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
0001	Stavební opravy bytu č. 11		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
2741	Stav. opravy Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	56 271	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	119 904	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	5 193	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	4 785	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	186 154	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	186 154	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	186 154	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH			15,0 %	186 154 Kč
DPH			15,0 %	27 923 Kč
Základ pro DPH			0,0 %	0 Kč
DPH			0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				214 077 Kč

Poznámka :

Stavba :	2741 Stav. opravy Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice	Rozpočet :	27410001
Objekt :	0001 Stavební opravy bytu č. 11	Stav. úpravy, Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	12 383	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	20 734	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	3 443	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	6 748	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 639	0	0	0	0
96 Bourání konstrukci	4 965	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	692	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	5 053	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	7 856	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	24 327	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	5 741	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	36 030	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	16 163	0	0	0
781 Obklady keramické	0	21 614	0	0	0
783 Nátěry	0	770	0	0	0
784 Malby	0	2 350	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	4 785	1 447	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	3 747	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	5 666	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	56 271	119 904	4 785	5 193	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	176 175	0
Oborová přírážka	0	0,0	176 175	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	176 175	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	176 175	0
Zařízení staveniště	0	0,0	181 369	0
Provoz investora	0	0,0	181 369	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	186 154	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	186 154	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	2741 Stav. opravy Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice	Rozpočet: 27410001
Objekt :	0001 Stavební opravy bytu č. 11	Stav. úpravy, Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	317121021RU5	Osazení překladu keram. plochého, světl. do 105 cm včetně dodávky překladu 125 x 14,5 x 7,1 cm	kus	1,00	266,80	266,80
2	317142221U00	Překlady nenos Ytong 1250x100x249mm	kus	3,00	382,80	1 148,40
3	342272248U00	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	3,56	441,00	1 568,20
4	342272323U00	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	13,97	619,20	8 650,22
5	342948112R00	Kotvení příček ke konstrukcím přistěleným kotvami	m	7,62	98,40	749,81
		Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce				12 383,43
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
6	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	12,30	35,00	430,50
7	611131121U00	Penetrace vnitřních stropů nanášená ručně	m2	1,96	51,00	99,96
8	611181101U00	Minerální stěrka tl.do 3 mm vnitřních rovných stropů-aktivní štuk	m2	1,96	118,80	232,85
9	612131121U00	Penetrace vnitřních stěn nanášená ručně-na příčkovky Ytong	m2	32,51	39,10	1 271,22
10	612142001U00	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	32,51	166,10	5 400,24
11	612421331R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových	m2	35,00	153,50	5 372,50
12	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky	m	6,30	65,60	413,28
13	612474116U00	Vnitřní omítka stěn SMS Ytong tl 10mm	m2	33,16	226,60	7 513,15
		Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní				20 733,70
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
14	632411104RT1	Vyrovnávací stěrka Cemix 050, ruční zprac. tl.5 mm	m2	16,30	211,20	3 442,56
		Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce				3 442,56
Díl: 64		Výplně otvorů				
15	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	4,00	673,20	2 692,80
16	553307101	Zárubeň ocelová YH 100 DV 600x1970x100 P	kus	1,00	942,20	942,20
17	553307111	Zárubeň ocelová YH 100 DV 700x1970x100 L	kus	1,00	960,70	960,70
18	553307121	Zárubeň ocelová YH 100 DV 800x1970x100 P	kus	1,00	979,20	979,20
19	5533300035	Zárubeň ocelová ZHtm 95/1970/900 L, P pro vstupní dveře	kus	1,00	1 173,40	1 173,40
		Celkem za 64 Výplně otvorů				6 748,30
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
20	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	19,08	85,90	1 638,97
		Celkem za 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 638,97
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
21	962031132R00	Bourání příček deskových včetně obkladu, koupelna, WC, kuchyně	m2	17,53	94,90	1 663,22
22	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, tmel do 50%	m2	16,30	42,20	687,86
23	965081611U00	Odsek soklíku	m	25,00	20,70	517,50
24	965081713RT1	Bourání dlaždic keramických ručně, dlaždice keramické, předsíň, kuchyně, WC, koupelna	m2	16,30	56,40	919,32
25	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00	11,10	44,40
26	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní	m2	4,00	283,30	1 133,20
		Celkem za 96 Bourání konstrukcí				4 965,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
27	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	2,66	260,00	692,45
		Celkem za 99 Staveništní přesun hmot				692,45
Díl: 711		Izolace proti vodě				
28	711113117U00	Izolace vlhko V AQUAFIN-1K	m2	3,60	213,40	768,24
29	711113127U00	Izolace vlhko S AQUAFIN-1K	m2	17,53	231,00	4 048,51
30	711140101R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,1vrst	m2	3,60	11,60	41,76

Položkový rozpočet

Stavba :	2741 Stav. opravy Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice	Rozpočet: 27410001
Objekt :	0001 Stavební opravy bytu č. 11	Stav. úpravy, Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
31	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	%	48,59	4,00	194,34
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				5 052,85
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
32	721110802R00	Demontáž potrubí plastové do DN 100	m	7,00	78,50	549,50
33	721173204RM1	Potrubí z PVC připojovací D 40 x 1,8 materiál HT	m	3,00	226,60	679,80
34	721173205RM1	Potrubí z PVC připojovací D 50 x 1,8 materiál HT	m	4,00	250,80	1 003,20
35	722130801R00	Demontáž rozvodů vody	m	7,00	51,20	358,40
36	722131932R00	Opravy vodovodního potrubí s propojením dosavadního potrubí, DN 20	kus	2,00	287,10	574,20
37	722174311R00	Potrubí z PP-R 80 PN 20, DN 20	m	7,00	158,40	1 108,80
38	722182112U00	Plastové potrubí izolace PE DN 20	m	7,00	30,80	215,60
39	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00	151,00	1 208,00
40	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	8,00	141,00	1 128,00
41	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	7,00	9,30	65,10
42	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	7,00	23,80	166,60
43	723999112	Stavební přípomoc	%	10,00	70,57	705,70
44	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	77,63	1,20	93,15
	Celkem za	720 Zdravotechnická instalace				7 856,05
Díl:	725	Zařizovací předměty				
45	725017130R00	D+M umyvadla na šrouby, bílé, šířka 500 mm, hloubka 410 mm	soubor	1,00	1 578,00	1 578,00
46	725110814R00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,00	115,00	115,00
47	725119305R00	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00	791,00	791,00
48	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	97,90	97,90
49	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00	107,00	107,00
50	725319101R00	Dřezy jednoduché montáž	soubor	1,00	632,00	632,00
51	725814101R00	Rohové ventily rohový ventil, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, mosaz	soubor	4,00	137,50	550,00
52	725814125R00	Rohové ventily pračkový ventil, s prodloužením, DN 20, mosaz	soubor	1,00	203,50	203,50
53	725820801R00	Demontáž míchacích baterií	soubor	3,00	55,60	166,80
54	725823114RT1	D+M baterie umyvadlové a dřezové baterie dřezová, stojánková, ruční ovládání bez otírání odpadu, st	kus	1,00	1 759,00	1 759,00
55	725823121RT0	D+M baterie umyvadlové a dřezové baterie umyvadlová, stojánková, ruční ovládání s otíráním	kus	1,00	1 360,00	1 360,00
56	725835113RT0	D+M baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím základní	soubor	1,00	1 853,00	1 853,00
57	725860180RT1	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty D 40/50 mm, podomítková, pro pračky/myčky	kus	2,00	595,00	1 190,00
58	725860222RT1	Zápachové uzávěrky (sifony) pro zařizovací předměty uzávěrka zápachová D 40/50 mm x 6/4", sam	kus	3,00	466,00	1 398,00
59	725999112	Stavební přípomoc	%	5,00	230,97	1 154,85
60	55231346R	D+M dřez kuchyňský, jednoduchý, odkap vlevo, nerez, lesk, š = 800 mm, hl. 600 mm, obdélníkový	kus	1,00	1 815,00	1 815,00
61	55421006	D+M vana akrylátová klasik délka 150cm včetně obezdění	kus	1,00	6 565,86	6 565,86
62	64232401R	Klozet kombi stojící, h kloz. mísy 390 mm, š nádrže 375 mm, š kloz. mísy 355 mm, hl. 655 mm, sp	kus	1,00	2 915,00	2 915,00
63	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	242,52	0,31	75,18
	Celkem za	725 Zařizovací předměty				24 327,09
Díl:	730	Ústřední vytápění				
64	734230005T00	Termostatická hlavice Heimeier K	kus	1,00	347,00	347,00
65	734260001T00	Armatura připojovací rohová G1/2x18 PN 10 do 110 C	kus	2,00	591,00	1 182,00
66	735151821R00	Demontáž otopných těles	kus	2,00	87,50	175,00
67	735158220R00	Tlakové zkoušky otopných těles	kus	1,00	171,50	171,50

Položkový rozpočet

Stavba :	2741 Stav. opravy Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice	Rozpočet: 27410001
Objekt :	0001 Stavební opravy bytu č. 11	Stav. úpravy, Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
68	735159110R00	Montáž panelových těles 1řadých do délky 1500 mm	kus	1,00	320,00	320,00
69	48452935	Těleso otopné desk.Radik Klasik	kus	1,00	1 422,04	1 422,04
70	735171108R00	Těleso trub. např. Koralux	kus	1,00	2 025,00	2 025,00
71	998732202R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 12 m	%	56,43	1,75	98,74
Celkem za		730 Ústřední vytápění				5 741,28
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
72	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných. dřevotřískových, +spízní skříň , dvířka do jádra	m2	3,53	46,50	164,05
73	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevřiravých 1kř.nad 0,8 m	kus	4,00	425,00	1 700,00
74	766695213R00	Ostatní montáž prahů dveří	kus	4,00	81,70	326,80
75	766812113R00	Demontáž a montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu	kus	1,00	1 201,20	1 201,20
76	76699121	Dvířka revizní 0,60*0,80 instal otvor pro vodoměry	ks	1,00	948,20	948,20
77	54914582R	kování stavební - prvek: dveřní kování se zajištěním, provedení Cr, pro dveře WC, koupelen	kus	1,00	581,90	581,90
78	54914623R	kování interiérové kliky se čtvercovými štíty pro klíč, povrch - kliky pochromované, povrch - štíty	kus	2,00	558,80	1 117,60
79	611601201R	dveře vnitřní š = 600 (700) mm, h = 1 970,0 mm, laminátové, otevřiravé, počet křidel 1, plně, dekor	kus	2,00	2 172,60	4 345,20
80	61160623R	dveře vnitřní š = 800 mm, h = 1 970,0 mm, laminátové, otevřiravé, počet křidel 1, prosklení 2	kus	1,00	2 847,10	2 847,10
81	61165314	Dveře vchodové protipožární 90x197 cm dýha EW 15 DP3	kus	1,00	3 937,30	3 937,30
82	61187161R	práh dub, š=150 mm, l = 600,0-900,0 mm, tl=20,0 mm	kus	4,00	122,40	489,60
83	61581622.A	Linka kuchyňská atypická 180 cm	soubor	1,00	17 821,40	17 821,40
84	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	354,80	1,55	549,95
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				36 030,30
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
85	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm	m	25,00	84,50	2 112,50
86	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do f	m2	16,30	355,60	5 796,28
87	771578011R00	Spárování silikonem vana	m	2,90	39,50	114,55
88	771579793RT3	Příplatek k položkám montáže podlah keramických příplatek za spárovací hmotu - plošně	m2	16,30	11,90	193,97
89	597623081VT	dlažba keramická	m2	17,60	385,00	6 776,00
90	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	149,93	7,80	1 169,48
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				16 162,78
Díl: 781	Obklady keramické					
91	781419706RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexfuge (Schomburg)	m2	22,61	27,50	621,67
92	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	22,61	35,80	809,29
93	781475114R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 200 x 200 mm,	m2	22,61	362,00	8 183,37
94	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových	m	15,24	42,90	653,80
95	781999421	Provedení čistících dvířek v obkladu	kus	1,00	247,00	247,00
96	597813666	Obkladačka 20x25 světle béžová lesk	m2	24,41	388,00	9 472,83
97	78100001	Lišty PVC rohové,koutové	m	15,24	49,50	754,38
98	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	207,42	4,20	871,18
Celkem za		781 Obklady keramické				21 613,51
Díl: 783	Nátěry					
99	793999111	Nátěr zárubní	kus	4,00	192,50	770,00
Celkem za		783 Nátěry				770,00
Díl: 784	Malby					
100	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrabáním	m2	40,88	19,20	784,93
101	784411301R00	Pačokování vápenným mlékem se začištěním jednonásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	17,53	5,10	89,38

Položkový rozpočet

Stavba :	2741 Stav. opravy Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice	Rozpočet: 27410001
Objekt :	0001 Stavební opravy bytu č. 11	Stav. úpravy, Zátkovo nábřeží, Č. Budějovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
102	784452371R00	Malba směsí tekutou 2x, stěny + strop, míst. do 3, 8 m	m2	40,88	36,10	1 475,84
	Celkem za	784 Malby				2 350,16
Díl:	M21	Elektromontáže				
103	210020951R00	Demontáž elektroinstalace vč.kompletace	kompl	1,00	880,00	880,00
104	210999112	Stavební přípomoc	%	10,00	56,65	566,50
105	DMST1000	D+M elektroinstalace vč.zařizovacích předmětů	kpl	1,00	4 785,00	4 785,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				6 231,50
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
106	240259412	Demontáž digestoře a ventilátorů	kompl	3,00	156,00	468,00
107	728414611R00	Montáž digestoře a ventilátorů včetně jejich zaústění	kus	3,00	425,00	1 275,00
108	728614617R00	Ventilátory axiální nízkotlaké montáž axiálního nízkotlakého nástěnného ventilátoru , do průměru d	kus	1,00	1 383,00	1 383,00
109	429148010R	ventilátor do koupelny připojení k potrubí pr. 100 mm, základní model, výkon 14 W, materiál ABS pla	kus	1,00	590,00	590,00
110	998728203R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku v objektech výšky do 24 m	%	60,72	0,51	30,97
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				3 746,97
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
111	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,48	491,20	1 710,12
112	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	3,48	234,30	815,72
113	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,48	189,20	658,70
114	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,48	16,70	58,14
115	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,48	230,50	802,49
116	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,48	25,60	89,13
117	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,48	440,00	1 531,87
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				5 666,16