

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění


### Rekonstrukce elektroinstalace v MŠ Zelenečská

mezi:

<b>Název:</b>	<b>Městská část Praha 14</b>
<b>Sídlo:</b>	Bratří Venclíků 1073, 198 21 Praha 9
<b>IČO:</b>	00231312
<b>DIČ:</b>	CZ00231312
<b>Právní forma:</b>	801 - Obec
<b>Zastoupen:</b>	Mgr. Radek Vondra, starosta

(„objednatel“)

a

<b>Název:</b>	<b>SYZA s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Třeбенice 122, 675 52 p. Lipník u Hrotovic
<b>IČO:</b>	03567834
<b>DIČ:</b>	CZ03567834
<b>Právní forma:</b>	s.r.o.
<b>Zápis v OR:</b>	OR vedený Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 85466
<b>Zastoupen:</b>	Bc. Jiří Čermák
<b>Bankovní spojení:</b>	UniCredit Bank
<b>Číslo účtu:</b>	

(„zhotovitel“)

## 1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatelem je zadavatel zadávacího řízení „Rekonstrukce elektroinstalace v MŠ Zelenečská“ („zadávací řízení“) po podpisu této smlouvy o dílo.
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení, se kterým byla na základě tohoto zadávacího řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení.
- 1.4. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby na akci Rekonstrukce elektroinstalace v MŠ Zelenečská.
- 1.5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací a souvisejících dodávek specifikovaných v čl. 3 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.3. Zhotovitel není oprávněn převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou zejména tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.

## 3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména, nikoli však výlučně, provedení stavebních prací dle projektové dokumentace, a to zejména stavebních prací spočívajících v rekonstrukci elektroinstalace dle příslušné projektové dokumentace.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:
  - a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvozu odpadu a likvidace odpadu a zajištění skládky, střežení a ochrana staveniště,
  - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - c) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
  - d) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
  - e) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
  - f) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,

- g) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
  - h) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
  - i) provedení přejímky stavby,
  - j) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
  - k) fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací,
  - l) průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací, rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy, předpisy upravujícími provádění stavebních děl, ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).
- 3.4. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.
- 3.5. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektovou dokumentací, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 3.6. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.7. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek zadávacího řízení (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet, textová část zadávací dokumentace k zadávacímu řízení, projektová dokumentace, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.

- 3.8. Cena rovněž zahrnuje cenu za vypracování výrobní a realizační dokumentace v rozsahu, který určuje projekt pro provedení stavby, či vyhláška č. 499/2006 Sb., v platném znění, dokumentace skutečného provedení stavby, na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věci, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 3.9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 3.10. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

#### 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:  
zahájení díla: 1. 7. 2018  
dokončení díla: do 31. 8. 2018
- 4.2. Zahájení díla proběhne ke dni předání staveniště (jeho části). Zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. Objednatel je oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech, a to i s ohledem na zachování svého provozu.
- 4.3. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jedním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc či nepříznivé počasí), může být posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 4.4. Dřívější plnění je možné.

#### 5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy) a činí:

**Cena celkem**

Cena bez DPH: 3 987 908,- Kč

DPH 21 %: 837 461,- Kč

Cena s DPH: 4 825 369,- Kč

- 5.2. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude

- v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.3. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.
- 5.4. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 5.5. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
  - objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
  - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
  - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.6. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.
- 5.6.1. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 5.7. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

## 6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě dílčích daňových dokladů (faktur). Dílčí daňové doklady (faktury) budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem a odsouhlasených technickým dozorem objednatele („TD“). Faktura musí být vystavena k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, který je zároveň dnem uznaného zdanitelného plnění.
- 6.2. Zhotovitel s dílčím daňovým dokladem (fakturou) včetně soupisu prací (výkazu výměr) předloží i elektronickou podobu soupisu prací (výkazu výměr). Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu xls programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu prací (výkazu výměr) přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací (výkazu výměr) z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

- 6.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dní ode dne doručení objednateli.
- 6.4. Dílčí daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu (faktuře).
- 6.5. Veškeré daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění a náležitosti uvedené v této smlouvě, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
- 6.6. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.
- 6.7. Objednatel není ve vztahu k danému předmětu plnění osobou povinnou k dani ve smyslu uplatnění přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

## 7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 7.2. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 7.4. Nejpozději při předání staveniště budou objednatelem předána zhotoviteli pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy. Bez výše uvedených dokladů není zhotovitel povinen staveniště převzít.
- 7.5. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli odsouhlasenou projektovou dokumentaci. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.7. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.9. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.10. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 7.11. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.

- 7.12. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 7.14. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.
- 7.15. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že budou stavební práce na určité části staveniště přerušeny, zajistí zhotovitel ochranu díla před poškozením klimatickými vlivy. V případě, že tyto škody vzniknou, je zhotovitel povinen je v plném rozsahu odstranit na vlastní náklady.
- 7.16. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC a je povinen zajistit, aby je používali.

## 8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést jednoduchý záznam o stavbě v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 8.2. Jednoduchý záznam o stavbě musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý den minimálně v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 8.3. TD na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TD provádí objednatel.
- 8.4. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon TD a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 8.5. TD objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 12.
- 8.6. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci musí být písemně odsouhlaseny TD objednatele.
- 8.7. Zhotovitel je povinen předávat TD objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.



- 8.8. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu výměr. Pokud bude muset zhotovitel odstranit odlišné množství materiálu, než bylo stanoveno v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, provede zhotovitel jeho přesný soupis včetně ocenění dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. V případě, že zhotovitel může část materiálu, který je dle projektu označen jako nepoužitelný a u kterého v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ocenil jeho vytěžení, manipulaci s ním, jeho odvoz a poplatky za uložení na skládku a který by musel být zlikvidován ve smyslu zákona o odpadech, využít ať už při stávající stavební nebo jiné stavební akci, provede v rámci konečné fakturace soupis tohoto materiálu a následně tento soupis včetně kalkulace předloží objednateli k odsouhlasení. Tento postup musí být taktéž v souladu s ustanoveními čl. 5.
- 8.9. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit objednatel nebo jím určená osoba a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelům určený TD, případně autorský dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel nebo jím určená osoba. Součástí kontrolních dnů bude průběžně projednáván postup realizace stavebních prací, včetně jejich dopadu na omezení výroby a jejich přípustnost. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelům.
- 8.10. TD objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatele dočasně zastaveno.
- 8.11. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukci, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, jakož i dalším předepsaným zkouškám, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odhalení provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odhalení zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odhalení zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelům a předá je bez zbytečného odkladu objednateli. Zhotovitel je povinen účastnit se přejímek zakrytých konstrukcí a tlakových zkoušek svým odpovědným zástupcem, nikoli jen zástupcem



- subdodavatele. Zhotovitel je povinen k provádění předepsaných zkoušek zajistit příslušnou normu nebo technický předpis, podle kterého se zkouška provádí.
- 8.12. Zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
  - 8.13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
  - 8.14. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla. V případě, že zhotovitel navrhuje změnu projektového řešení z jakéhokoli důvodu, je povinen udělat to písemnou formou na samostatném listu, kde bude vždy uvedeno zdůvodnění navrhované změny podepsané oprávněným zástupcem zhotovitele. Součástí navrhované změny vždy bude i vyčíslení předpokládaného cenového rozdílu (dalších, např. časových nároků na realizaci) oproti smluvnímu řešení. Povinnou součástí každého návrhu změny je i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaného řešení spočívá, zejména jaké konkrétní ustanovení příslušné technické normy či jiného technického či právního předpisu je projektovým řešením porušeno.
  - 8.15. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
  - 8.16. Vznikne-li nově nutnost působení koordinátora BOZP, podle části třetí zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a ve znění prováděcích předpisů, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli. Objednatel je povinen v takovém případě jmenovat koordinátora BOZP.
  - 8.17. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.
  - 8.18. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
  - 8.19. Zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací uskuteční veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověří tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací provede kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroluje údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovná a ověří jejich správnost a proveditelnost díla. Případný soupis vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadu na předmět a cenu díla zhotovitel bezodkladně předá objednateli. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost projektové dokumentace.

- 8.20. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a dodržování požadavků orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.
- 8.21. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 8.22. Stavbyvedoucím je Bc. Jiří Čermák. Tato osoba musí osobně při realizaci díla vykonávat funkci stavbyvedoucího. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změně v osobě stavbyvedoucího, bude o tom uzavřen dodatek ke smlouvě. Stavbyvedoucí je na požádání objednatele povinen prokázat svoji totožnost.

## 9. PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k předání a převzetí díla. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků s výjimkou vad dle čl. 9.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat TD, případně autorský dozor. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Zápis o předání a převzetí musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků.
- 9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- jednoduchý záznam o stavbě
  - atesty použitých materiálů a doklady o provedených zkouškách
  - dokumentaci skutečného provedení stavby či jejích částí
  - vyžadovaná geodetická zaměření
  - prohlášení o shodě
  - doklady o likvidaci odpadů
  - bankovní záruku nebo doklad dle čl. 10.7. smlouvy
  - změnové listy.
- 9.3. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladové části, kterou předá zhotovitel v originálech, s očíslováním jednotlivých dokladů a jejich úplným seznamem. Zhotovitel jako součást dokladové části předloží i oběma stranami podepsané předávací protokoly z přejímek jednotlivých poddodávek, včetně soupisu vad a nedodělků z těchto přejímek. Doba, kterou poskytne zhotovitel objednateli ke kontrole úplnosti dokladové části je jeden pracovní den. V případě předložení neúplné dokladové dokumentace vyzve objednatel zhotovitele k jejímu doplnění a vlastní předávací řízení bude zahájeno v náhradním termínu po jejím doplnění. Minimální doba, kterou zhotovitel poskytne zástupci objednatele ke kontrole předávané části díla a zpracování soupisu vad a nedodělků, je 3 pracovní dny.

- 9.4. Přejímka je ukončena podpisem předávacího protokolu zmocněnými zástupci obou stran. Podpis předávacího protokolu je datem předání ve smyslu ustanovení čl. 4.1. a 12.1. této smlouvy.
- 9.5. Ojedinelé drobné vady a drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.
- 9.6. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělky dle čl. 9.5. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 9.7. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.
- 9.8. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších poddodavatelů. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů předloženého v nabídce, je povinen o tom informovat objednatele, který je v odůvodněných případech oprávněn nového poddodavatele odmítnout. Ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele, nový poddodavatel musí splňovat minimálně ty kvalifikační předpoklady, jako původní poddodavatel prokázal v rámci zadávacího řízení.
- 9.9. Má-li být část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci.

## 10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku v 60 měsících, která začíná plynout ode dne předání a převzetí příslušné etapy díla.
- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 10.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie bránící plynulému provozu objednatele započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu,

nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu omezující provoz (výrobu) objednatele, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.

- 10.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

## 11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 0,5 milionů Kč za jednu pojistnou událost s maximální spoluúčastí 10 %. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání.
- 11.5. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je odpovědný za vzniklou škodu v důsledku neproplacení dotace objednateli z důvodu nedodržení těchto smluvních podmínek, a to zejména nedodržení termínu dokončení díla. Zhotovitel se pak zavazuje uhradit objednateli škodu rovnající se výši neproplacené dotace z důvodu nedodržení smluvních podmínek ze strany zhotovitele. Ostatní nároky na náhradu škody či sankce zůstávají nedotčeny.

## 12. SANKCE

- 12.1. V případě nedodržení dohodnutého termínu předání díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.



- 12.4. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč v případě porušení povinností vyplývajících z bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to za každé jednotlivé porušení.
- 12.6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášeně reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení, v případě havárie smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu (havárii) a za každý započatý den prodlení.
- 12.7. Jestliže zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele pokračuje ve stavebních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový případ.
- 12.8. V případě porušení ustanovení v čl. 7.16. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé porušení (doložené např. fotodokumentací).
- 12.9. V případě porušení ustanovení v čl. 8.22. nebo 9.9. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé porušení.
- 12.10. V případě prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky k zajištění plnění povinností v záruční době (či alternativně složení příslušné jistoty) zaplatí zhotovitel objednateli 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 12.11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 12.12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 12.13. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 12.14. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

### 13. BANKOVNÍ ZÁRUKY

- 13.1. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění předmětu veřejné zakázky po dobu realizace zhotovitel předal objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku nebo složil finanční prostředky na účet objednatele ve výši 10 % nabídkové ceny vč. DPH, platnou po celou dobu plnění předmětu této smlouvy a dále nejméně dva měsíce od předání díla zhotovitelem.
- 13.2. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek zhotovitel předá objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši 5 % nabídkové ceny vč. DPH, platnou po celou dobu běhu záruční lhůty, a to v rámci přejímacího řízení díla. Pokud zhotovitel nepředá bankovní záruku ani v dodatečné 10 denní lhůtě, je objednatel oprávněn čerpat

odpovídající částku ze záruky nebo jistoty dle čl. 13.1. a tuto následně držet jako finanční jistotu dle tohoto článku.

#### 14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
  - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
  - úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
  - vstup zhotovitele do likvidace,
  - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
  - nedodržování povinnosti stanovené v odst. 11.4. této smlouvy.
- 14.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

#### 15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 15.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 15.3. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.4. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 15.5. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 15.6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 15.7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 15.8. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.



- 15.9. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 15.10. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 15.11. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 15.12. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 15.13. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 15.14. Smluvní strany vysloveně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené městskou částí Praha 14, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a dále vlastní text smlouvy.
- 15.15. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Účinnost této smlouvy nastává dnem jejího uveřejnění v registru smluv, není-li ve smlouvě uveden den pozdější.
- 15.16. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 15.17. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, objednatel obdrží 4 stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.
- 15.18. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha položkový rozpočet a časový harmonogram prací.
- 15.19. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha 14 usnesením č. 664/RMČ/2017 ze dne 16. 10. 2017.

- 1. 11. 2017

V Třebenicích dne 1.11.2017

Městská část Praha 14  
Mgr. Radek Vondra, starosta

SYZA s.r.o., Bc. Jir. Čermák




**SYZA** s.r.o. ②  
Třebenice 122, 675 52 Lipník u Hrotovic  
IČ: 035 67 834 DIČ: CZ03567834  
spis. zn. C 85486 vedená u KS v Brně

## SOUPIS PRACÍ A VÝKAZ VÝMĚR

<b>Rozpočet</b>	01	Rekonstrukce instalací MŠ Zeleneč	JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>01</b>	<b>Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
<b>RProj1715</b>	<b>Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9</b>		Náklady na m.j.	0
Projektant	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	R-Projekt 07 Praha s.r.o. Ke Strašnické 8/1795,P10			
Objednatel	MČ Praha 14 Bratři Venclíků 1073, Praha 9			
Dodavatel	bude určen výběrovým řízením		Zakázkové číslo	RProj1715
Rozpočtoval			Počet listů	

### ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	1 336 594	Ztížené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	1 019 148	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	1 632 166	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN celkem	3 987 908	Zařízení staveniště	0
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	3 987 908	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	3 987 908	Ostatní náklady celkem	0

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno : SYZA s.r.o.	Jméno :
Datum :	Datum : 27.9.2017	Datum :
Podpis :	Podpis: 	Podpis:

  
 SYZA  
 s.r.o.  
 Třebeňice 122, 0  
 IČ: 035 67 834  
 spís. zn. C 854

Základ pro DPH	21,0 %	3 987 908 Kč
DPH	21,0 %	837 461 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>		<b>4 825 369 Kč</b>

#### Poznámka :

Veškeré použité názvy výrobků nebo výrobce slouží jako orientační (referenční) standard. Zhotoviteli je umožněno použití jiných adekvátních typů výrobků. V případě použitých materiálů a zařízení je nutno volit zařízení, která mají servis v České republice. Používat lze pouze výrobky stejné, nebo kvalitativně lepší než jsou uvedeny ve výkazu výměr nebo v PD. Před dodávkou budou dodavatelem všechna zařízení vyzkoušována alespoň katalogovým listem a odsouhlasena investorem nebo technickým dozorem investora, o vyzkoušení bude proveden zápis ve stavebním deníku. Bez písemného odsouhlasení nebudou zařízení instalována. Dodávka se předpokládá včetně souvisejícího doplňkového materiálu tak, aby celé zařízení bylo funkční a splňovalo všechny předpisy, které se na ně vztahují. Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb., musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dodavatelem. Součástí ceny je oplocení staveniště a zajištění BOZP pro zhotovitele i uživatele stavby.

Stavba :	RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ	Rozpočet :	01
Objekt :	01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zeleneč		Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	7 915	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	784 594	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	4 950	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	17 125	0	0	0	0
64 Výplně otvorů	3 740	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	318 617	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	15 548	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	57 081	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	51 954	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	10 428	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	7 425	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	6 738	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	36 767	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	53 593	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	343 121	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	112 942	0	0	0
781 Obklady keramické	0	23 772	0	0	0
783 Nátěry	0	108 765	0	0	0
784 Malby	0	315 598	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	1 632 166	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	75 070	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>1 336 594</b>	<b>1 019 148</b>	<b>0</b>	<b>1 632 166</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	3 987 908	0
Oborová přírážka	0	0,0	3 987 908	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	3 987 908	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	3 987 908	0
Zařízení staveniště	0	0,0	3 987 908	0
Provoz investora	0	0,0	3 987 908	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	3 987 908	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	3 987 908	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Soupis prací

Stavba :	RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zele	Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				
1	310236251R00	Zazdivka otvorů pl.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm	kus	1,00	217,80	217,80
		1NP:				
		1		1,00		
2	317941121RT3	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu I č.12	t	0,02	2 420,00	53,72
		1PP:				
		2*1,0*0,0111		0,02		
3	340238222U00	Zazdivka -1m2 příčky PTH P+D 11,5cm	m2	1,80	748,00	1 346,40
		0,9*2,0		1,80		
4	340239211R00	Zazdivka otvorů pl.4 m2, cihlami tl.zdi do 10 cm	m2	4,80	396,00	1 900,80
		1NP:				
		0,7*2,0*2		2,80		
		u rozvaděče:				
		2,0		2,00		
5	342248112R00	Příčky POROTHERM 11,5 P+D na MVC 5, tl. 115 mm	m2	10,10	418,00	4 221,80
		1,0*2,2-0,6*0,6+3,74*2,2		10,10		
6	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	0,29	605,00	174,24
		1PP:				
		2*1,2*0,12		0,29		
<b>Celkem za</b>		<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>7 914,76</b>
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				
7	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů	m2	471,43	26,40	12 445,62
		dveře:				
		1PP:				
		(0,9*12+0,8*4+0,7*2)*2,0*2		61,60		
		1NP:				
		(0,9*6-0,8*2+0,6*2)*2,0*2+(2,385+2,26)*2,5*2		56,03		
		2NP:				
		(0,9*8+0,7*2)*2,0*2		34,40		
		3NP:				
		(0,9*8+0,7*2)*2,0*2		34,40		
		okna:				
		285,0		285,00		
8	611421321R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy - hladkých	m2	861,71	121,00	104 266,91
		1PP:				
		2*2,33+6,0+13,61+14,2+15,6+12,36+13,79+1,06+5,94+15,84+31,38+7,39+7,26+4,29+7,4+2,06+8,25+4,16+5,54+6,38+3,89+10,63+20,8		222,49		
		1NP:				
		6,5+37,61+11,37+12,66+13,41+14,15+12,28+10,73+2,51+1,11+1,3		123,63		
		2NP:				
		13,26+9,28+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,32+46,43+6,25+8,15+6,19		257,71		
		3NP:				
		13,27+9,44+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,31+46,43+6,25+8,16+6,19		257,88		
9	611471413R00	Úprava stropů aktiv. štukem s přísadou, tl. 2-3 mm	m2	861,71	159,50	137 442,75
10	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	2 505,07	110,00	275 557,35
		1PP:				
		(3,97+5,24+2,75+2,69+1,49+2,88+2,53+4,2+2,5+2,55+2,5+1,55+2,3+2,41+1,81+2,3+4,81+2,84)*2*2,58		264,81		

## Soupis prací

Stavba :	RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zele	Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(2,6+2,65+4,81+2,65+2,39+5,33+5,36+3*2,65+2,88+2,17+2,5+3*5,415+5,02+3,105+2,01+1,16+2,01+3,56+0,96+1,1+2*0,67+3,74+8,48+2*0,8+1,76+1,325+5,56+1,3+2,6+2,65)*2*2,18		465,71		
		1NP:				
		(2,38+2,52+2,66+5,32*3+2,22+5,53+2,65+2,94+1,4+1,73+1,44+0,9+1,44+0,77+21,7+2,64)*2*2,8		385,73		
		2NP:				
		(5,3+8,38+7,76+5,43+2,35+3,04+2,43+2,66*3+2,5+2,17+2*4,15+5,72+4,73+7,77+5,72+5,36+8,39+2,37+3,05+2,37+2,66*3+1,47+0,74)*2*3,16		703,48		
		3NP:				
		(5,3+8,38+7,76+5,72+2,35+3,04+2,43+2,66*3+2,5+4,15*2+2,92+5,72+4,73+7,77+5,72+5,36+8,39+2,37+3,05+2,37+2,66*3+1,47+0,74)*2*3,05		685,34		
11	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	78,09	231,72	18 095,48
		1NP:				
		(2,94+2*1,63)*2,0-1,5*1,0		10,90		
		0,7*2,0*2*2		5,60		
		2NP:				
		(2,5+3,83)*2*1,6-0,9*1,6-2,0*0,5		17,82		
		3NP:				
		(2,5+4,15)*2*1,6-0,9*1,6-2,0*0,5		18,84		
		(0,6*1,0+0,9*2,0+3,74*2,2+1,0*2,2-0,6*0,6)*2		24,94		
12	612451121R00	Omitka vnitřní zdiva, cementová (MC), hladká	m2	14,00	188,00	2 632,00
		pod obklad:				
		14		14,00		
13	55342941	Profil dilatační rohový Al	m	9,00	130,02	1 170,18
		3*3				
14	612471413R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem s přísad.	m2	2 505,07	93,01	232 983,74
<b>Celkem za</b>		<b>61 Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>784 594,02</b>
<b>Díl: 62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>					
15	620 00	Oprava fasády po zazděném ventilátoru	kpl	1,00	4 950,00	4 950,00
		1NP:				
		1		1,00		
<b>Celkem za</b>		<b>62 Úpravy povrchů vnější</b>				<b>4 950,00</b>
<b>Díl: 63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>					
16	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15	m3	1,15	2 860,00	3 290,43
		1NP:				
		(12,28+10,73)*0,05		1,15		
17	631319171R00	Příplatek za stržení povrchu mazaniny tl. 8 cm	m3	1,15	220,00	253,11
		1NP:				
		(12,28+10,73)*0,05		1,15		
18	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	0,03	18 700,00	581,57
		1NP:				
		(12,28+10,73)*0,001353		0,03		
19	632411104R00	Vyrovnávací stěrka, ruční zprac. tl.4 mm	m2	23,01	154,00	3 543,54
		1NP:				
		(12,28+10,73)		23,01		
20	632415106RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 6 mm vyrovnávací	m2	12,00	220,00	2 640,00
		pod dlažbu:				
		5,5+6,5		12,00		
21	632418110R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 10 mm	m2	29,51	231,00	6 816,81
		vyrovnání podkladu:				

## Soupis prací

Stavba :	RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zele	Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		1NP: 12,28+10,73+6,5		29,51		
<b>Celkem za</b>		<b>63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>17 125,46</b>
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				
22	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80 x 197 x 11 cm	kus	2,00	935,00	1 870,00
		1NP: 2		2,00		
23	642942111RU4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 80x197x16 cm pož.odolných	kus	2,00	935,00	1 870,00
		1NP a 1PP: 2		2,00		
<b>Celkem za</b>		<b>64 Výplně otvorů</b>				<b>3 740,00</b>
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				
24	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m finální - čistý - úklid před předáním investorovi vč. umytí otvorových výplní: 1PP: 2*2,33+6,0+13,61+14,2+15,6+12,36+13,79+1,06+5,94+15,84+31,38+7, 39+7,26+4,29+7,4+2,06+8,25+4,16+5,54+6,38+3,89+10,63+20,8 1NP: 6,5+37,61+11,37+12,66+13,41+14,15+12,28+10,73+2,51+1,11+1,3 2NP: 13,26+9,28+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,32+46,43 +6,25+8,15+6,19 3NP: 13,27+9,44+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,31+46,43 +6,25+8,16+6,19	m2	861,71	55,00	47 394,05
				222,49		
				123,63		
				257,71		
				257,88		
25	950 00	Stěhování nábytku a vybavení kuchyně před zahájením prací a po jejich dokončení	hod	150,00	308,00	46 200,00
26	950 01	Fotografická pasportizace objektu	kpl	1,00	5 500,00	5 500,00
27	950 02	Zakrytí podlah geotextilií - montáž, demontáž 1PP: 2*2,33+6,0+13,61+14,2+15,6+12,36+13,79+1,06+5,94+15,84+31,38+7, 39+7,26 1NP: 6,5+37,61+11,37+12,66+13,41+14,15+2,51+1,11+1,3 2NP: 13,26+9,28+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,32+46,43 +6,25+8,15+6,19 3NP: 13,27+9,44+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,31+46,43 +6,25+8,16+5,19	m2	765,30	44,00	33 673,20
				149,09		
				100,62		
				257,71		
				257,88		
28	950 03	Zakrytí podlah deskami OSB - montáž, demontáž 1PP: 4,29+7,4+2,06+8,25+4,16+5,54+6,38+3,89+10,63+20,8 1NP: 6,5+37,61+11,37+12,66+13,41+14,15+2,51+1,11+1,3 2NP: 13,26+9,28+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,32+46,43 +6,25+8,15+6,19 3NP:	m2	689,61	269,50	185 849,90
				73,40		
				100,62		
				257,71		



## Soupis prací

Stavba :	RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zele	Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		13,27+9,44+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,31+46,43 +6,25+8,16+6,19		257,88		
<b>Celkem za:</b>		<b>95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>318 617,15</b>
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				
29	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm 1NP: 2,94*2,7-0,7*1,97+1,55*0,8	m2	7,80	66,00	514,80
				7,80		
30	965041341R00	Bourání lehčených mazanin tl. 10 cm, nad 4 m2 1NP: (12,28+10,73)*0,1	m3	2,30	935,00	2 151,44
				2,30		
31	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 1NP: (12,28+10,73+6,5)	m2	29,51	33,00	973,83
				29,51		
32	965082941R00	Odstranění násypu tl. nad 20 cm jakékoliv plochy 0,6*1,0*0,3	m3	0,18	154,00	27,72
				0,18		
33	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 1NP: 0,7*1,97*3 0,8*1,97 1,45*1,97 3*2,2*4	m2	35,00	198,00	6 930,00
				4,14		
				1,58		
				2,90		
				26,40		
34	968 00	Demol. těž a likvidace posuvné příčky v 1NP	kpl	1,00	4 950,00	4 950,00
<b>Celkem za:</b>		<b>96 Bourání konstrukcí</b>				<b>15 547,79</b>
<b>Díl: 97</b>		<b>Prorážení otvorů</b>				
35	971033621R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl. 4 m2, tl.10 cm, MVC 1NP: 0,9*2,0*2	m2	3,60	66,00	237,60
				3,60		
36	971042551R00	Vybourání otvorů zdi betonové pl. do 1 m2 všech tl seřiznutí rohu: 2,2*0,18*0,18*0,5	m3	0,04	4 290,00	152,72
				0,04		
37	974031664R00	Vysekání rýh zeď cihelná vřah. nosníků 15 x 15 cm 1NP: 1,3*2	m	2,60	132,00	343,20
				2,60		
38	978011141R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 % 1PP: 2*2,33+6,0+13,61+14,2+15,6+12,36+13,79+1,06+5,94+15,84+31,38+7,39+7,26+4,29+7,4+2,06+8,25+4,16+5,54+6,38+3,89+10,63+20,8 1NP: 6,5+37,61+11,37+12,66+13,41+14,15+12,28+10,73+2,51+1,11+1,3 2NP: 13,26+9,28+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,32+46,43 +6,25+8,15+6,19 3NP: 13,27+9,44+9,68+9,84+40,78+46,91+6,31+8,12+5,1+1,09+40,31+46,43 +6,25+8,16+6,19	m2	861,71	22,00	18 957,62
				222,49		
				123,63		
				257,71		
				257,88		
39	978013141R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 30 % 1PP: (3,97+5,24+2,75+2,69+1,49+2,88+2,53+4,2+2,5+2,55+2,5+1,55+2,3+2,41+1,81+2,3+4,81+2,84)*2*2,58	m2	2 505,07	13,06	32 716,17
				264,81		

## Soupis prací

Stavba :	<b>RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy</b>	Rozpočet: 01
Objekt :	<b>01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zele</b>	Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
		(2,6+2,65+4,81+2,65+2,39+5,33+5,36+3*2,65+2,88+2,17+2,5+3*5,415+5,02+3,105+2,01+1,16+2,01+3,56+0,96+1,1+2*0,67+3,74+8,48+2*0,8+1,76+1,325+5,56+1,3+2,6+2,65)*2*2,18		465,71		
		1NP:				
		(2,38+2,52+2,66+5,32*3+2,22+5,53+2,65+2,94+1,4+1,73+1,44+0,9+1,44+0,77+21,7+2,64)*2*2,8		385,73		
		2NP:				
		(5,3+8,38+7,76+5,43+2,35+3,04+2,43+2,66*3+2,5+2,17+2*4,15+5,72+4,73+7,77+5,72+5,36+8,39+2,37+3,05+2,37+2,66*3+1,47+0,74)*2*3,16		703,48		
		3NP:				
		(5,3+8,38+7,76+5,72+2,35+3,04+2,43+2,66*3+2,5+4,15*2+2,92+5,72+4,73+7,77+5,72+5,36+8,39+2,37+3,05+2,37+2,66*3+1,47+0,74)*2*3,05		685,34		
40	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	36,66	44,00	1 612,86
		2NP:				
		(2,5+3,83)*2*1,6-0,9*1,6-2,0*0,5		17,82		
		3NP:				
		(2,5+4,15)*2*1,6-0,9*1,6-2,0*0,5		18,84		
41	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	15,40	121,00	1 863,52
		1NP:				
		(2,94+1,63)*2*2,0-0,7*1,97-1,5*1,0		15,40		
42	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	15,40	54,40	837,81
		1NP:				
		(2,94+1,63)*2*2,0-0,7*1,97-1,5*1,0		15,40		
42a	971033641R00	Vybourání otvor. zeřt. cihel. pl. 4 m2, tl. 30 cm, MVC	m3	0,54	665,80	359,53
		1PP:				
		0,9*2,0*0,3		0,54		
<b>Celkem za</b>		<b>97 Prorážení otvorů</b>				<b>57 081,05</b>
<b>Díl: 99</b>	<b>Staveništní přesun hmot</b>					
43	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	85,87	605,00	51 954,15
<b>Celkem za</b>		<b>99 Staveništní přesun hmot</b>				<b>51 954,15</b>
<b>Díl: 713</b>	<b>Izolace tepelné</b>					
44	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	23,01	20,90	480,91
		1NP:				
		12,28+10,73		23,01		
45	713121118RU1	Montáž dilatačního pásku podél stěn včetně dodávky ISOVER N/PP 15x100x1000 mm	m	28,68	33,00	946,44
		1NP:				
		(2,22+5,53+2,94+3,65)*2		28,68		
46	713191100RT9	Položení separační fólie včetně dodávky fólie	m2	23,01	132,00	3 037,32
		1NP:				
		12,28+10,73		23,01		
47	28375867	Deska polystyrenová šedá EXTRAPOR 100 tl. 40 mm	m2	23,47	198,00	4 647,10
		1NP:				
		(12,28+10,73)*1,02		23,47		
48	998713203R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 24 m	%	47,86	27,50	1 316,14
<b>Celkem za</b>		<b>713 Izolace tepelné</b>				<b>10 427,91</b>
<b>Díl: 722</b>	<b>Vnitřní vodovod</b>					
49	722 00	Úprava - dopojení - rozvodu studené a teplé vody vč. izolace, dopojení kanalizace	kpl	1,00	6 600,00	6 600,00
		1NP (kuchyňka do m.č. 108) a 2NP (výměna bojleru):				
		1		1,00		

## Soupis prací

Stavba :	RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zele	Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
50	998722203R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 24 m	%	15,00	55,00	825,00
<b>Celkem za</b>		<b>722 Vnitřní vodovod</b>				<b>7 425,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>723</b>	<b>Vnitřní plynovod</b>				
51	723 00	Demontáž a zasklení plyn.potrubi rozvod z 1NP do 2NP cca 20 m: 1	kpl	1,00	6 600,00	6 600,00
52	998723203R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	5,00	27,50	137,50
<b>Celkem za</b>		<b>723 Vnitřní plynovod</b>				<b>6 737,50</b>
<b>Díl:</b>	<b>725</b>	<b>Zařizovací předměty</b>				
53	725534328R00	Ohřivač elek. zásob 250 l TJ 36 kW vč.pojistného ventilu a sifonu 2NP: 1	soubor	1,00	30 800,00	30 800,00
54	725 00	Demontáž a likvidace stávajícího plyn.ohřivače 2NP: 1	kpl	1,00	2 750,00	2 750,00
55	725 01	Rohový ventil pro stojánkovou dřezovou baterii (D+M) 1NP: 2	ks	2,00	385,00	770,00
56	998725203R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 24 m	%	148,30	16,50	2 446,95
<b>Celkem za</b>		<b>725 Zařizovací předměty</b>				<b>36 766,95</b>
<b>Díl:</b>	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				
57	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m 1NP: 2	kus	2,00	130,00	260,00
58	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	1,00	130,00	130,00
59	766669117R00	Dokování samozavírače na ocelovou zárubeň	kus	1,00	165,00	165,00
60	766669921R00	Montáž zámku 1NP a 1PP: 4	kus	4,00	15,00	60,00
61	766670021R00	Montáž klíky a štítku 1NP a 1PP: 4	kus	4,00	65,00	260,00
62	766812115R00	Montáž kuchyňských linek dřev.na stěnu š.do 2,4 m 2NP: 1 3NP: 1	kus	2,00	250,00	500,00
63	766812840R00	Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m 2NP: 1 3NP: 1	kus	2,00	70,00	140,00
64	54914592	Klíky se štítem dveř.	kus	5,00	400,00	2 000,00
65	54917015	Zavírač dveří hydraulický	kus	3,00	1 000,00	3 000,00
66	54926043	Vložka cylindrické	kus	5,00	600,00	3 000,00
67	61161721	Dveře vnitřní hladké plné 1kř. 80x197 cm 1NP: 2	kus	2,00	3 800,00	7 600,00
68	61165311	Dveře vnitřní protipožární 80x197 cm	kus	2,00	5 700,00	11 400,00
69	76600	D+M plastových dveří s nadsvětlikem 1550x2590 viz výkres 1NP	kus	1,00	18 536,00	18 536,00

## Soupis prací

Stavba :	RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zele	Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
70		Úpravy hlavních vstupních dveří - instalace elektrického otevírače certifikovaného pro únikové cesty, náhrada vnitřního štítku kování štítkem s koulí či madlem	kpl	1,00	6 000,50	6 000,50
71	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	270,95	2,00	541,90
<b>Celkem za</b>		<b>766 Konstrukce truhlářské</b>				<b>53 593,40</b>
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				
72	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC koberec:	m	393,35	6,60	2 596,11
		2NP:				
		9,68+46,91+6,31+46,43+6,25		115,58		
		3NP:				
		9,68+46,91+6,31+46,43+6,25		115,58		
		PVC:				
		2NP:				
		40,78+40,32		81,10		
		3NP:				
		40,78+40,31		81,09		
73	776511810R00	Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	393,35	22,00	8 653,70
74	776520010RAB	Podlaha povlaková z PVC pásu, soklík podlahovina tl. 2,0 mm	m2	162,19	583,00	94 556,77
		2NP:				
		40,78+40,32		81,10		
		3NP:				
		40,78+40,31		81,09		
75	776570020RAB	Podlaha povlaková textilní lepená, soklík koberec zátěžový	m2	254,17	913,00	232 057,21
		1NP:				
		(12,28+10,73)		23,01		
		2NP:				
		9,68+46,91+6,31+46,43+6,25		115,58		
		3NP:				
		9,68+46,91+6,31+46,43+6,25		115,58		
76	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	159,31	33,00	5 257,12
<b>Celkem za</b>		<b>776 Podlahy povlakové</b>				<b>343 120,91</b>
<b>Díl: 777</b>		<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				
77	777551955R00	Oprava podlah stěrkou, tl.3 mm koberec:	m2	393,35	212,30	83 508,21
		2NP:				
		9,68+46,91+6,31+46,43+6,25		115,58		
		3NP:				
		9,68+46,91+6,31+46,43+6,25		115,58		
		PVC:				
		2NP:				
		40,78+40,32		81,10		
		3NP:				
		40,78+40,31		81,09		
78	777652955R00	Oprava podlah - penetrace	m2	393,35	33,00	12 980,55
79	998777203R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 24 m	%	997,14	16,50	16 452,85
<b>Celkem za</b>		<b>777 Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>112 941,60</b>
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				
80	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	14,00	27,00	378,00

## Soupis prací

Stavba :	RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy	Rozpočet: 01
Objekt :	01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zele	Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
81	781415014R00	Montáž. obkladů stěn, porovin., do tmele vč.přípravy podkladu a spárování	m2	14,00	700,00	9 800,00
82	597813565	Dodávka obkladu 14*1,1	m2	15,40	495,00	7 623,00
83	781 01	D+M rohových a ukončovacích lišt u obkladu	kpl	1,00	649,00	649,00
84	771577845R00	Podlahový profil dilatační nerezová lišta dilatační š. 15 mm	m	3,00	220,00	660,00
85	597813565	D+M dlažby u dveří z m.č. 101 do m.č. 102 (dlažba slinutá 300x300x9 mm) 6,5	m2	6,50	580,00	3 770,00
86	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	155,38	5,74	891,89
<b>Celkem za</b>		<b>781 Obklady keramické</b>				<b>23 771,89</b>
<b>Díl:</b>	<b>783</b>	<b>Nátěry</b>				
87	783 00	Nátěr kovové zárubně	kus	29,00	650,00	18 850,00
88	783 01	Oprava a obnova olejového nátěru stěn 1NP: (19,062+2,64)*2*1,3 2NP: (2*3,259+4,7+1,4)*1,3 (7,77+5,72+5,36+8,39+7,48+5,72+5,3+8,38+2,66+2,35)*2*1,6 3NP: (2+3,04+4,7)*1,3 (7,77+5,72+5,36+8,39+7,48+5,72+5,3+8,38+2,35+2,66)*2*1,6	m2	463,92	140,00	64 949,16
89	783 02	Nátěr (včetně odstranění původního laku) radiátorů a viditelných částí potrubí v 1-3.NP	kpl	1,00	24 965,80	24 965,80
<b>Celkem za</b>		<b>783 Nátěry</b>				<b>108 764,96</b>
<b>Díl:</b>	<b>784</b>	<b>Malby</b>				
90	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x na omítky stávající: 861,71+2505,0668 na omítky nové: 78,092	m2	3 444,87	11,00	37 893,56
91	784195412R00	Malba tekutá, 2 x na omítky	m2	3 444,87	39,60	136 416,80
92	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	3 366,78	17,60	59 255,27
93	784403801R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 3,8 m	m2	3 366,78	17,60	59 255,27
94	784 00	Příplatek za provedení barevné malby stěn 1NP: (2,21+2,67+19,06+2,64+2,38+5,32+2,52+5,32+2,66+5,32)*2*2,8 2NP: (2,5+4,15+7,77+5,72+5,36+8,39+7,48+5,72+5,3+8,38)*2*3,16 3NP: (2,5+4,15+7,77+5,72+5,36+8,39+7,48+5,72+5,3+8,38)*2*3,05	m2	1 035,32	22,00	22 777,11
<b>Celkem za</b>		<b>784 Malby</b>				<b>315 598,02</b>
<b>Díl:</b>	<b>M21</b>	<b>Elektromontáže</b>				
95	210 00	Provedení silnoproudé elektroinstalace viz samostatná část PD	kus	1,00	1 632 165,57	1 632 165,57
96	P 021	Stavební připomoci	%	5,00		
<b>Celkem za</b>		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>1 632 165,57</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
97	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	44,60	242,00	10 794,35
98	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	44,60	429,00	19 135,44
99	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	44,60	231,00	10 303,70

## Soupis prací

Stavba :	<b>RProj1715 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy</b>	Rozpočet: 01
Objekt :	<b>01 Rekonstrukce instalací a stavební úpravy MŠ Zele</b>	Rekonstrukce instalací MŠ Zelenečská čp. 500, Pha 9

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
100	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	847,49	9,90	8 390,16
101	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	44,60	198,00	8 831,74
102	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	178,42	16,50	2 943,91
103	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	44,60	66,00	2 943,91
104	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	44,60	9,90	441,59
105	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	44,60	253,00	11 285,00
<b>Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>75 069,81</b>





elektromontáže, servis a revize I optické sítě I požární signalizace  
zabezpečovací a kamerové systémy I servis a opravy elektronických zařízení...

Adresa společnosti: Třeбенice 122, 675 52 p. Lipník u Hrotovic  
IČO, DIČ: 3567834, CZ3567834  
Telefonní číslo: [REDACTED]  
Kontaktní osoba: Bc. Jiří Čermák  
E-mail: [REDACTED]

### *Harmonogram - Rekonstrukce elektroinstalace v MŠ Zelenečská*

Název	2.7.2018 - 6.7.2018	9.7.2018 - 13.7.2018	16.7.2018 - 20.7.2018	23.7.2018 - 27.7.2018	30.7.2018 - 3.8.2018	6.8.2018 - 10.8.2018	13.8.2018 - 17.8.2018	20.8.2018 - 24.8.2018	28.8.2018 - 31.8.2018
Zahájení stavby	■								
Elektroinstalační práce	■	■	■	■	■	■	■		
Dokončení stavby							■	■	
Vyklizení staveniště								■	
Předání stavby								■	

V Třebíči dne 27.9.2017