# *Kupní smlouva*

#### *Smluvní strany*

##### Město Velké Meziříčí

##### Radnická 29/1, 594 13 Velké Meziříčí

##### IČ: 00295671

##### zastoupené starostou Ing. Radovanem Necidem

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Žďár nad Sázavou

č.ú.: 19-1427751/0100, var.s. 9220000494

jako „prodávající“

a

1. **Marie Dobrovolná**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **manželé**

**Jiří Doležal**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

**Mgr. Marie Doležalová**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Mgr. Marie Gregorová**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Miloslava Hladíková**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **manželé**

**Jan Janíček**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

**Pavla Janíčková**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Dagmar Jelínková**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Mgr. Silvie Kolmanová**

xxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Josef Kozel**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Miroslava Kozlová**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **manželé**

**Ing. Karel Kružík**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Jarmila Kružíková**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **manželé**

**Oldřich Lubich**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Oldřiška Moučková**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Anna Maloušková**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Milan Marek**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Emilie Mikulová**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Zdeňka Muzikářová**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Jan Novotný**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **manželé**

**František Sedlák**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Marie Sedláková**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Ing. Jiřina Stockingerová**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1. **Jana Urbanová**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako „kupující 1 - 19“

#### *Úvod*

1. Prodávající má ve svém výlučném vlastnictví v obci a k.ú. Velké Meziříčí pozemek parc.č. 646/2, ostatní plocha, zeleň, o výměře 2.727 m2, který je veden v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí.
2. Předmětný pozemek získal prodávající na základě návrhu na zápis ze dne 23.5.1992 dle zákona č. 172/1991 Sb.

#### *Předmět smlouvy*

1. Geometrickým plánem č. 4597-33/2016 ze dne 6.4.2016, vyhotoveným Ing. Pavlem Matějíčkem, Černá 48, 594 42 Měřín, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí dne 13.4.2016, byl z pozemku parc.č. 646/2, výše specifikovaný, oddělen pozemek parc.č. 646/10, ostatní plocha, zeleň, o výměře 652 m2.
2. Tento nově vzniklý pozemek je předmětem prodeje a koupě dle této smlouvy.
3. Prodávající touto kupní smlouvou prodává kupujícím nově vzniklý pozemek parc.č. 646/10 o výměře 652 m2, v obci a k.ú. Velké Meziříčí, a to následovně:
4. kupující č. 1 – podíl ve výši 67/1148
5. kupující č. 2 – podíl ve výši 55/738
6. kupující č. 3 – podíl ve výši 67/1148
7. kupující č. 4 – podíl ve výši 349/10332
8. kupující č. 5 – podíl ve výši 55/738
9. kupující č. 6 – podíl ve výši 349/10332
10. kupující č. 7 – podíl ve výši 349/10332
11. kupující č. 8 – podíl ve výši 55/1476
12. kupující č. 9 – podíl ve výši 55/1476
13. kupující č. 10 – podíl ve výši 55/738
14. kupující č. 11 – podíl ve výši 55/738
15. kupující č. 12 – podíl ve výši 67/1148
16. kupující č. 13 – podíl ve výši 349/10332
17. kupující č. 14 – podíl ve výši 349/10332
18. kupující č. 15 – podíl ve výši 67/1148
19. kupující č. 16 – podíl ve výši 67/1148
20. kupující č. 17 – podíl ve výši 67/1148
21. kupující č. 18 – podíl ve výši 349/10332
22. kupující č. 19 – podíl ve výši 55/738

a kupující č. 1 – 19 tento pozemek od prodávajícího kupují a přijímají - kupující č. 2, 5, 10, 11, 17 do společného jmění manželů a kupující č. 1, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 18, a 19 do výlučného vlastnictví.

#### *Cena, platební podmínky*

1. Smluvní strany se dohodly na kupní ceně ve výši 100,- Kč/m2.
2. Pozemek je osvobozen od DPH.
3. Kupní cena činí 652 m2 x 100,- Kč 65.200,- Kč.

(slovy: šedesátpěttisícdvěstě korun českých).

1. Kupní cenu uhradí kupující v termínu do třiceti dnů po podpisu kupní smlouvy oběma smluvními stranami na účet a variabilní symbol, které jsou uvedeny v záhlaví této kupní smlouvy.
2. Po připsání celkové částky na výše uvedený účet podá prodávající návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí ve prospěch kupujících.

#### *Zatížení pozemku*

1. Prodávající prohlašuje, že předmětný pozemek není zatížen žádným omezením výkonu vlastnického práva, jako je např. zástavní právo, věcné právo, předkupní právo, apod.
2. Kupující prohlašují, že je jim předmět této kupní smlouvy znám a ve stavu, v jakém se nachází, jej od prodávajícího kupují.

#### *Správní poplatek, daň z nabytí nemovitých věcí*

Správní poplatek ve výši 1.000,- Kč v kolkové známce za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující, prodávající má povinnost zaplatit zákonnou daň z nabytí nemovitých věcí.

#### *Schvalovací doložka*

1. Prodej předmětného pozemku byl projednán a schválen na jednání zastupitelstva města – prodávajícího - dne 16.12.2015 pod číslem usnesení 202/11/ZM/2015 v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.
2. Záměr prodeje předmětného pozemku byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Velké Meziříčí dne 24.11.2015 a sejmut dne 15.12.2015; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města.

#### *Zápis do katastru nemovitostí*

Podle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Velké Meziříčí na příslušném listu vlastnictví v k.ú. Velké Meziříčí zápis.

#### *Ostatní ujednání*

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že obsah této smlouvy může být zveřejněn, zejména v rozsahu a za podmínek dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
2. Kupující souhlasí s tím, že prodávající ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, zpracovává a shromažďuje osobní údaje kupujících za účelem realizace této smlouvy.
3. Kupující souhlasí s tím, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy odpovídá jejich souhlasnému a dobrovolnému projevu vůle, nebyl sepsán v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany svoje podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, tři pro prodávajícího, dvě pro kupující a jedno pro účely vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Ve Velkém Meziříčí dne ……………..

…………………………… ………………………………………..

Město Velké Meziříčí Marie Dobrovolná

Ing. Radovan Necid, starosta kupující č.1

prodávající

…………………………………………

Jiří Doležal a Mgr. Marie Doležalová

kupující č.2

………………………………………..

Mgr. Marie Gregorová

kupující č.3

………………………………………..

Miloslava Hladíková

kupující č.4

………………………………………..

Jan Janíček a Pavla Janíčková

kupující č.5

………………………………………..

Dagmar Jelínková

kupující č.6

………………………………………..

Mgr. Silvie Kolmanová

kupující č.7

………………………………………..

Josef Kozel

kupující č.8

………………………………………..

Miroslava Kozlová

kupující č.9

………………………………………..

Ing. Karel Kružík a Jarmila Kružíková

kupující č.10

………………………………………..

Oldřich Lubich a Oldřiška Moučková

kupující č.11

………………………………………..

Anna Maloušková

kupující č.12

………………………………………..

Milan Marek

kupující č.13

………………………………………..

Emilie Mikulová

kupující č.14

………………………………………..

Zdeňka Muzikářová

kupující č.15

………………………………………..

Jan Novotný

kupující č.16

………………………………………..

František Sedlák a Marie Sedláková

kupující č.17

………………………………………..

Ing. Jiřina Stockingerová

kupující č.18

………………………………………..

Jana Urbanová

kupující č. 19