

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci stavby

**„Oprava poškozené a nefunkční elektroinstalace - varna“**

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník

---

## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** Domov Sněženska Jeseník, příspěvková organizace  
Se sídlem: Moravská 814/2, 790 01 Jeseník  
IČ: 75004097  
Zastoupený: Mgr. Lenkou Kožouškovou, ředitelkou Domova Sněženska  
Jeseník, p.o.  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** Jan Gomola  
Skorošice 64  
790 65 Žulová  
IČ: 73206458  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,  
tuto smlouvu o dílo:

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se na základě požadavku objednatele a nabídky zhotovitele č.17NA017 ze dne 29.10.2017 zavazuje provést pro objednatele dílo, kterým je dodávka stavby  
**„Oprava poškozené a nefunkční elektroinstalace - varna“**  
(dále také „dílo“)  
Objednatel se zavazuje k převzetí řádně provedeného díla a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla.
2. Místem provádění díla je varna objektu Domova Sněženska Jeseník, příspěvková organizace, Moravská 814/2, 790 01 Jeseník.
3. Předmětem díla je oprava stávající poškozené a nefunkční elektroinstalace ve varně domova dle požadavků objednatele a cenové nabídky zhotovitele.
4. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých činností souvisejících s realizací stavby jako je např. likvidace vzniklých odpadů (stavební suť apod.).

### III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- |                           |            |
|---------------------------|------------|
| 1. Termín zahájení prací: | 20.11.2017 |
| 2. Termín dokončení díla: | 1.12. 2017 |

### IV. CENA DÍLA

1. Celková cena za provedení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a je stranami dohodnuta ve výši:

**cena celkem.....85 000,- Kč**  
(slovy:osmdesátpěttisíc korun českých)

Tato cena je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených ve smlouvě.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele č.17NA017 ze dne 29.10.2017.

### V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Veškeré provedené práce budou fakturovány po předání a převzetí díla jednou konečnou fakturou – daňovým dokladem.
2. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu § 28 zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Splatnost faktur je **15 dnů** od jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odesání finančních prostředků z účtu objednatele.

### VI. SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě dílčích neplnění smluvních závazků se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:
- a) Prodlení s dokončením díla:  
Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle čl. III. odst. 2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení.
  - b) Prodlení s úhradou ceny:  
V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.

## VII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.
3. Věci, které jsou potřebné k provádění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
5. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat ČSN a veškeré právní předpisy, které se týkají jeho činnosti.
7. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce, kraje či státu.

## VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
2. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
3. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti zadávací dokumentaci.

## IX. ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Dále zhotovitel odpovídá za škody, které objednateli vzniknou vadným plněním smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli.

3. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli.  
Tyto záruční listy musí být řádně vyplněné a musí být předloženy při předání a převzetí díla. Seznam zařízení s odlišnou záruční dobou bude přílohou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.

## X. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených číslovaných dodatků.
4. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
6. Přílohy smlouvy:  
Příloha č.1: „Nabídka č.17NA017“

V Jeseníku dne: 14.11.2017

Za objednatele:

Zhotovitel:

.....  
Domov Sněženska Jeseník, p.o.  
**Mgr. Kožoušková Lenka**  
ředitelka

.....  
**Jan Gomola**

Dodavatel:  
**Jan GOMOLA**  
**Skorošice 64**

**790 65 ŽULOVÁ**

IČ: 73206458

Odběratel: IČ: 75004097  
 DIČ:

**Domov Sněženska Jeseník, příspěvková organizace**  
**Moravská 814/2**  
**790 01 Jeseník 1**

Tel.:

Fax:

Nabídka č.: 17NA017  
 Datum zápisu: 29.10.2017

Konečný příjemce:

Platno do:

Oprava poškozené a nefunkční elektroinstalace – varna.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Kč Celkem
- kabel cyky 3x2,5	200 m	24,00		4800,00
- uložení kabelu CYKY do 3x2,5	200 m	35,00		7000,00
- lišta 40/40	20 m	60,00		1200,00
- montáž plastové lišty do 60mm	20 m	45,00		900,00
- sekání drážky v obkladech do 20*40mm	20 m	100,00		2000,00
- krabice ku68	20 ks	8,00		160,00
- sekání kapsy pro krabici do 75mm	20 x	50,00		1000,00
- usazení krabice do 75mm	20 x	65,00		1300,00
- jednozásuvka Tango IP44	18 ks	215,00		3870,00
- zapojení zásuvky v krytí	28 x	105,00		2940,00
- montážní materiál pro zásuvky	1 x	1000,00		1000,00
- vypínač 3f v krabici IP65	13 ks	1200,00		15600,00
- demontáž vypínačů	13 ks	300,00		3900,00

- sekání kapsy do 200mm	13 x	250,00	3250,00
- usazení vypínačů	13 x	200,00	2600,00
- zapojení vypínačů	13 x	250,00	3250,00
- sekání drážky v obkladech do 60*60mm	20 m	200,00	4000,00
- montážní materiál pro vypínače	1 x	3000,00	3000,00
- proudový chránič 25/4/030	3 ks	1100,00	3300,00
- jistič 16/1	8 ks	150,00	1200,00
- úprava rozvaděče	20 hod	360,00	7200,00
- din lišta	1 m	250,00	250,00
- montážní materiál pro úpravu rozvaděče	1 x	2000,00	2000,00
- přesun materiálu a osob	1 x	3400,00	3400,00
- provizorní zapojení	8 hod	360,00	2880,00
- revize	1 x	3000,00	3000,00
Součet položek			85000,00
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>			<b>85000,00</b>
Vystavil:			
Ekonomický a informační systém POHODA			