

Evidenční číslo Objednatele

Evidenční číslo Zhotovitele

.....

2017185

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

OBJEDNATEL:

Biofyzikální ústav Akademie věd České republiky, v.v.i.

Sídlo: Královopolská 2590/135, 612 65 Brno
Zastoupený: doc. RNDr. Evou Bártovou, Ph.D., ředitelkou
IČ: 68081707
DIČ: CZ68081707
Bankovní spojení: *****
Číslo účtu: *****

(dále jen „objednatel“)

a

ZHOTOVITEL:

PROFIPLAST, spol. s r.o.

Sídlo: Vranovská 191/38, 614 00 Brno
Zastoupený: Ing. Radovanem Svobodou - jednatelem
IČ: 44964544
DIČ: CZ44964544
Bankovní spojení: *****
číslo účtu: *****
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u KS soudu v Brně, oddíl C, vložka 4532

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (OZ), dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo tohoto
znění:

PREAMBULE

Tento dodatek smlouvy je uzavřen k původní smlouvě uzavřené na základě výsledků zadávacího řízení podle § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“). Tento dodatek smlouvy zahrnuje změny díla podle Změnového listu č. 1 (pro Projekt I) a Změnového listu č. 2 (pro Projekt II), které jsou přílohou tohoto dodatku smlouvy. Změnové listy č. 1 a 2 mění předmět díla a cenu díla. Změny podle změnových listů č. 1a 2 nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy.

Článek I. Předmět smlouvy

1.1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

Původní text odst. 1.1.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo označené názvem „Rekonstrukce místností č. 221A, 221B a 6A hlavní budovy BFÚ AV ČR, v.v.i.“ podle:

- **Projektové dokumentace** s názvem:
 - a) „Rekonstrukce místností č. 221A, 221B ve 3.NP hlavní budovy BFÚ AV ČR, v.v.i.“, zpracovaná projektantem TIPRO projekt, s.r.o., Kociánka 8/10, 602 00 Brno v 03/2017 pod zak. č. 2016-28-05, dále jen PROJEKT I. PROJEKT I obsahuje výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET I).
 - b) „Rekonstrukce místnosti č. 6 v 1.NP“ zpracovaná projektantem TIPRO projekt, s.r.o., Kociánka 8/10, 602 00 Brno v 06/2017 pod zak. č. 2017-30-05, dále jen PROJEKT II. PROJEKT II obsahuje výkaz výměr zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET II).

Projektová dokumentace PROJEKT I a PROJEKT II je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT, pokud se text smlouvy vztahuje, jak k PROJETU I, tak k PROJEKTU II. Obdobně je pro účely této smlouvy ROZPOČET I a ROZPOČET II dále označen jako ROZPOČET, pokud se text smlouvy vztahuje, jak k ROZPOČTU I, tak k ROZPOČTU II. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy.

- **Změnových listů č. 1, 2**, které jsou přílohou č. IV. této smlouvy.

Dílo je specifikováno PROJEKTEM a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení díla podle PROJEKTU a změnových listů č. 1,2.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. ve znění vyhl. č. 60/2013 Sb. (příloha č. 7 vyhl. č. 60/2013 Sb.) a její předání Objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení ve formátu pdf.
Dokumentace skutečného provedení díla bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odst. 1.1.2. této smlouvy.

Původní text odst. 1.1.3. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.3. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. této smlouvy budou provedeny v rozsahu a podle:

- PROJEKTU;
- Změnových listů č. 1, 2;
- ROZPOČTU;
- NABÍDKY
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, Změnové listy č. 1, 2, 3, ROZPOČET, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací, dodávek a činností nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1. - 1.1.3. této smlouvy tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

Původní text odst. 1.1.4. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.4. ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. Změnové listy č. 1, 2 jsou nedílnou součástí smlouvy jako její příloha č. IV. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

Původní text odst. 1.1.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.7. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:

- vlastní text této smlouvy o dílo;
- PROJEKT;
- ZMĚNOVÉ LISY Č. 1, 2;
- ROZPOČET;
- ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
- NABÍDKA;
- protokol o předání a převzetí staveniště;
- protokol o předání a převzetí díla (nebo jeho části).

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

4.1. Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. I. odst. 1.1. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1.1. Cena díla podle odst. 4.1. této smlouvy, která byla stanovena podle původní smlouvy celkem bez daně z přidané hodnoty částkou

1.518.764,- Kč

přičemž z celkové ceny činila cena za část díla:

A) podle PROJEKTU I částku 1.230.534,- Kč bez DPH

B) podle PROJEKTU II částku 288.230,- Kč bez DPH

se zvyšuje z důvodů změny předmětu díla podle Změnových listů č. 1, 2 celkem o částku bez daně z přidané hodnoty o

59.519,- Kč

přičemž z této navýšené částky činí navýšení za část díla:

A) podle PROJEKTU I částku 50.739,- Kč

B) podle PROJEKTU II částku 8.780,- Kč

a celková nová cena díla se sjednává bez daně z přidané hodnoty částkou

1.578.283,- Kč

přičemž z celkové ceny činí cena za část díla:

A) podle PROJEKTU I částku 1.281.273,- Kč bez DPH

B) podle PROJEKTU II částku 297.010,- Kč bez DPH

4.1.2. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % ze základu 1.578.283,- Kč činí částku

331.439,- Kč

přičemž z celkové ceny činí DPH za část díla:

A) podle PROJEKTU I částku 269.067,- Kč

B) podle PROJEKTU II částku 62.372,- Kč

4.1.3. Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě % ze základu ,- Kč činí částku

..... ,- Kč

přičemž z celkové ceny činí DPH za část díla:

A) podle PROJEKTU I částku Kč

B) podle PROJEKTU II částku Kč

4.1.4. Celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty činí celkem

1.909.722,- Kč

(slovy: jedenmiliondevětsetdevěttisícsetdvacetdva Kč)

přičemž z celkové ceny činí cena za část díla:

A) podle PROJEKTU I částku 1.550.340,- Kč vč. DPH

B) podle PROJEKTU II částku 359.382,- Kč vč. DPH

Článek XVIII. Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 18.7. se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

18.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I. ROZPOČET;

příloha číslo II. HARMONOGRAM PLNĚNÍ;

příloha číslo III. DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST

příloha číslo IV. ZMĚNOVÉ LISTY 1, 2

Původní text čl. XVIII. se doplňuje o nové odst. 18.11. – 18.14., jejichž text zní:

18.11. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.

18.12. Tento dodatek smlouvy je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží Objednatel a 2 Zhotovitel.

18.13. Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.

18.14. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

za Objednatele
doc. RNDr. Eva Bártová, Ph.D.
ředitelka

za Zhotovitele
Ing. Radovan Svoboda
jednatel

**PŘÍLOHA ČÍSLO IV. SMLOUVY O DÍLO
ZMĚNOVÉ LISTY č. 1, 2**

(Zhotovitel jako účastník zadávacího řízení dokládá jako součást své nabídky)

Protokol o změně díla
Změnový list č. 1

Předmět díla:	Rekonstrukce místností č.221A,221B a 6A hlavní budovy BFÚ AV ČR, v.v.i.,		
Objekt:	Projekt I - Rekonstrukce místností č.221A,221B		
Objednatel:	Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i.		
Zhotovitel:	PROFIPLAST, spol. s r.o.		
TDS:	KLIMA KOMFORT, s.r.o.		
Projektant:	TIPRO projekt, s.r.o.		
Popis změny: Stavební úpravy související se skrytými konstrukcemi, které nebylo možné předpokládat. Doplnění a úpravy rozvodů ZTI, elektroinstalace, VZT a plynoinstalace dle požadavku objednatele			
Odůvodnění změny: Úprava na stav odpovídající skutečnosti			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel, objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení		x	
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	60 584	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-9 845	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	50 739	
	výše DPH sazba:	21%	10 655
	náklady na změnu vč. DPH	61 394	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: položky		

Sestavení nákladů stavby

Název akce : **Rekonstrukce místností č. 221A, 221B ve 3.NP
hlavní budovy BFÚ AV ČR, v.v.i.**

Místo stavby : Brno

Investor : Biofyzikální ústav AVČR, v.v.i.

Projektant : TIPRO projekt s.r.o.

Vypracoval :

Datum :

	tis. Kč
	Kč
<u>1. Základní rozpočtové náklady :</u>	
B.1 Architektonicko stavební řešení	17 899
B.1.4 Zdravotně technické instalace	16 324
B.1.5 Plynoinstalace	1 548
B4 Vzduchotechnika	4 344
B.5 Silnoproudá elektrotechnika	7 151
B.6 Slaboproudé elektroinstalace	0
B.8 Měření a regulace	1 056
Interiér - není součástí dodávky stavby	
celkem ZRN	48 323
<u>2. Náklady na umístění stavby :</u>	
zařízení staveniště, provozní vlivy 5 %	2 416
náklad bez DPH	50 739
DPH 21 %	10 655
celkem	61 394

Protokol o změně díla
Změnový list č. 2

Předmět díla:	Rekonstrukce místností č.221A,221B a 6A hlavní budovy BFÚ AV ČR, v.v.i.,		
Objekt:	Projekt II - Rekonstrukce místnosti 6A		
Objednatel:	Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i.		
Zhotovitel:	PROFIPLAST, spol. s r.o.		
TDS:	KLIMA KOMFORT, s.r.o.		
Projektant:	TIPRO projekt, s.r.o.		
Popis změny: Stavební úpravy související se skrytými konstrukcemi, které nebylo možné předpokládat.			
Odůvodnění změny: Úprava na stav odpovídající skutečnosti			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Zhotovitel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	x
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zatrhnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	9 454	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	-674	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	8 780	
	výše DPH sazba:	21%	1 844
	náklady na změnu vč. DPH	10 624	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:	žádný	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: položky		

Celkový náklad stavby

Název akce : **Rekonstrukce místnosti č.6 v 1.NP**
Místo stavby : Brno
Investor : Biofyzikální ústav AV ČR, v.v.i., Královopolská 135, 612 65 Brno
Projektant : TIPRO projekt, s.r.o., Kociánka 8/10, 612 00 Brno
Datum :

1. Základní rozpočtové náklady + ostatní náklady

B.1. Architektonicko-stavební řešení	8 362 Kč
B.1.2 Zdravotechnické instalace	0 Kč
B.2. Chlazení	0 Kč
B.3. Elektroinstalace - silnoproud	0 Kč
B.4. Elektroinstalace - slaboproud	0 Kč

Součástí B.1. jsou náklady na úpravy ÚT.
ZTI je součástí B.1, ale je vykázáno samostatným výkazem.
Interiér - není součástí Celkového nákladu stavby

celkem ZRN

 8 362 Kč

2. Ostatní náklady

zařízení staveniště	2%	167 Kč
provozní vlivy	3%	251 Kč
dokumentace skutečného provedení stavby		0 Kč

celkem ON

 418 Kč

celkem bez DPH

 8 780 Kč

DPH 21 % z 8 780 1 844 Kč

celkem

 10 624 Kč