

**Město Česká Třebová,** Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová,  
IČ 002 78 653, DIČ CZ00278653  
zastupuje: Jaroslav Zedník, starosta města,  
jako **pronajímatel**

a

**Mgr. Zdeněk Krása,** IČ 728 43 594, DIČ CZ7301273694  
místo podnikání: Hýblova 1497, 560 02 Česká Třebová  
jako **nájemce**

uzavírají tento:

## **do d a t e k č. 1 0**

**smlouvy o pronájmu pozemků ze dne 21.12.2011**

### **I.**

Dne 21.12.2011 uzavřely smluvní strany smlouvu o pronájmu lesních pozemků v majetku Města Česká Třebová.

### **II.**

Smluvní strany se dohodly na změně odst. 1 čl. V. smlouvy takto:

#### **Odst. 1 čl. V. nově zní takto:**

Nájemné se stanoví ve výši výnosů z hospodaření na předmětných pozemcích a bude stanoveno každoročně podle aktuálního ceníku dřeva a prací a platného hospodářského plánu.

Nájemné pro rok 2016 se zvyšuje o částku **236.570,-Kč**, slovy: dvěstětřicetšesttisícpětsetšedesát + DPH v zákonné výši.

Nájemné pro rok 2016 tedy činí celkem 1,436570,- Kč + DPH v zákonné výši.

Výše uvedené zvýšené nájemné za rok 2016 ve výši 236.570,- Kč + DPH v zákonné výši je splatné na základě faktury pronajímatele nejpozději do 15.12.2016.

Nájemné pro rok 2017 se sjednává ve výši 1,200.000,- Kč/rok + DPH v zákonné výši.

Nájemné pro rok 2018 a další bude stanoveno následujícím postupem:

- a) Pronajímatel předá nájemci hospodářský plán na následující kalendářní rok do 30. září běžného roku.

- b) Nájemce a pronajímatel se zavazují do 31. října běžného roku uzavřít dohodou formou písemného dodatku k této smlouvě, kterým bude schválena výše nájemného na příští rok včetně ceníku dříví, pěstebních a těžebních prací.
- c) Nedojde-li k této dohodě, platí nevyvratitelná právní domněnka, že tato nájemní smlouva zaniká k 31.12. běžného roku.

**Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu lesních pozemků v majetku Města Česká Třebová ze dne 21.12.2011 se nemění.**

Obě strany prohlašují, že tento dodatek č. 10 byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu, bez jakékoliv tísně nebo nápadně nevýhodných podmínek, s jeho zněním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Tento dodatek č. 10 byl schválen usnesením rady města č. 1107 ze dne 05.12.2016.

V České Třebové dne 06.12.2016

V České Třebové dne 06.12.2016

Pronajímatel:

Nájemce: