

Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová,
IČ 002 78 653, DIČ CZ00278653
zastupuje: Jaroslav Zedník, starosta města,
jako **pronajímatel**

a

Mgr. Zdeněk Krása, IČ 728 43 594, DIČ CZ7301273694
místo podnikání: Hýblova 1497, 560 02 Česká Třebová
jako **nájemce**

uzavírají tento:

do d a t e k č. 4

smlouvy o pronájmu pozemků ze dne 21.12.2011

I.

Dne 21.12.2011 uzavřely smluvní strany smlouvu o pronájmu lesních pozemků v majetku Města Česká Třebová.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně odst. 1 čl. V. smlouvy takto:

Odst. 1 čl. V. nově zní takto:

Nájemné se stanoví ve výši výnosů z hospodaření na předmětných pozemcích a bude stanoveno každoročně podle aktuálního ceníku dřeva a prací a platného hospodářského plánu.

Nájemné pro rok 2013 se zvyšuje o částku 558.047,- Kč, slovy: pětsetpadesátosmtisícčtyřicetšedemkorunčeských + DPH v zákonné výši.

Nájemné pro rok 2013 tedy činí celkem 1,758.047,- Kč + DPH v zákonné výši.

Výše uvedené zvýšené nájemné za rok 2013 ve výši 558.047,- Kč + DPH v zákonné výši je splatné na základě faktury pronajímatele nejpozději do 15.12.2013.

Nájemné pro rok 2014 se sjednává ve výši 1,200.000,- Kč/rok + DPH v zákonné výši.

Nájemné pro rok 2015 a další bude stanoveno následujícím postupem:

- a) Pronajímatel předá nájemci hospodářský plán na následující kalendářní rok do 30. září běžného roku.

- b) Nájemce a pronajímatel se zavazují do 31. října běžného roku uzavřít dohodou formou písemného dodatku k této smlouvě, kterým bude schválena výše nájemného na příští rok včetně ceníku dříví, pěstebních a těžebních prací.
- c) Nedojde-li k této dohodě, platí nevyvratitelná právní domněnka, že tato nájemní smlouva zaniká k 31.12. běžného roku.

Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu lesních pozemků v majetku Města Česká Třebová ze dne 21.12.2011 se nemění.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek č. 4 byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu, bez jakékoliv tísně nebo nápadně nevýhodných podmínek, s jeho zněním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Tento dodatek č. 4 byl schválen usnesením rady města č. 1021 ze dne 25.11.2013.

28. 11. 2013

V České Třebové dne

V České Třebové dne *29. 11. 2013*

Pronajímatel:

Nájemce: