

Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 560 02 Česká Třebová,
IČ 002 78 653, DIČ CZ00278653
zastupuje: Jaroslav Zedník, starosta města,
jako **pronajímatel**

a

Mgr. Zdeněk Krása, IČ 728 43 594, DIČ CZ7301273694
místo podnikání: Hýblova 1497, 560 02 Česká Třebová
jako **nájemce**

uzavírají tento:

Dodatek č. 2

smlouvy o pronájmu pozemků ze dne 21.12.2011

I.

Dne 21.12.2011 uzavřely smluvní strany smlouvu o pronájmu lesních v majetku Města Česká Třebová.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně odst. 1 čl. V. smlouvy takto:

Odst. 1 čl. V. nově zní takto:

Nájemné se stanoví ve výši výnosů z hospodaření na předmětných pozemcích a bude stanoveno každoročně podle aktuálního ceníku dřeva a prací a platného hospodářského plánu.

Nájemné pro rok 2012 se zvyšuje o částku 739.378,- Kč, slovy: sedmsetřicetdevěttisícčtyřístasedmdesátosmkorunčeských + DPH v zákonné výši.

Nájemné pro rok 2012 tedy činí celkem 1,839.378,- Kč + DPH v zákonné výši.

Výše uvedené zvýšené nájemné za rok 2012 ve výši 739.378,- Kč + DPH v zákonné výši je splatné na základě faktury pronajímatele nejpozději do 15.12.2012.

Nájemné pro rok 2013 se sjednává ve výši 1,200.000,- Kč/rok + DPH v zákonné výši.

Nájemné pro rok 2014 a další bude stanoveno následujícím postupem:

- a) Pronajímatel předá nájemci hospodářský plán na následující kalendářní rok do 30. září běžného roku.

- b) Nájemce a pronajímatel se zavazují do 31. října běžného roku uzavřít dohodou formou písemného dodatku k této smlouvě, kterým bude schválena výše nájemného na příští rok včetně ceníku dříví, pěstebních a těžebních prací.
- c) Nedojde-li k této dohodě, platí nevyvratitelná právní domněnka, že tato nájemní smlouva zaniká k 31.12. běžného roku.

Ostatní ustanovení smlouvy o pronájmu lesních pozemků v majetku Města Česká Třebová ze dne 21.12.2011 se nemění.

Obě strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 byl sepsán podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, prosté omylu, bez jakékoliv tísně nebo nápadně nevýhodných podmínek, s jeho zněním souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:

Tento dodatek č. 2 byl schválen usnesením rady města č. 1013 ze dne 19.11.2012.

V České Třebové dne 23. 11. 2012

V České Třebové dne 27. 11. 2012

Pronajímatel:

Nájemce: