

Smlouva o poskytnutí služeb při optimalizaci podmínek odběru elektřiny
č. RISM/DILO-2016/0996

FIN-servis, a.s.

se sídlem Dr. Vrbenského 2040, 272 01 Kladno

IČ 26439573, DIČ CZ26439573

zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 7139

zastoupena Ing. Lenkou Doubnerovou, členkou představenstva

(dále „FIN-servis“)

a

Město Dvůr Králové nad Labem

se sídlem náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

IČ 00277819, DIČ CZ00277819

zaps. v Registru ekonomických subjektů, ČSÚ

zastoupena Ing. Janem Jarolímem

(dále „Zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
smlouvu o poskytnutí služeb při optimalizaci podmínek odběru elektřiny (dále „smlouva“)

I. Předmět smlouvy

1. Zájemce má zájem využít služeb společnosti FIN-servis při optimalizaci podmínek odběru elektřiny, která povede k prokazatelným finančním úsporám, a to u odběrných míst uvedených v příloze č. 1 této smlouvy. Zájemce má zájem o optimalizaci podmínek odběru elektřiny zejména v těchto oblastech:
 - a) optimalizace distribučních sazeb při odběru elektřiny v hladině nízkého napětí,
 - b) optimalizace rezervovaného příkonu (hodnoty jističů) při odběru elektřiny v hladině nízkého napětí,
 - c) optimalizace podmínek při odběru elektřiny v hladině vysokého napětí.
2. FIN-servis se zavazuje poskytnout Zájemci své služby spočívající v posouzení stávajícího stavu podmínek odběru elektřiny a zpracování návrhu jejich možné optimalizace. FIN-servis se dále zavazuje zajistit vlastní realizaci optimalizace podmínek odběru elektřiny, a to v rozsahu písemně odsouhlaseném Zájemcem.
3. Smluvní strany se dohodly, že výchozím podkladem pro činnost společnosti FIN-servis budou technické údaje a parametry o jednotlivých odběrných místech, které má Zájemce shromážděné pro realizaci burzovních nákupů elektřiny (příloha č. 1), přičemž v případě potřeby Zájemce zajistí a poskytne společnosti FIN-servis i další podklady a dokumenty, nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy (zejména pak plnou moc pro realizaci Zájemcem odsouhlasených optimalizačních návrhů, která je vyžadována příslušnými dodavateli energií a provozovateli distribučních soustav).

4. Smluvní strany se dohodly, že Zájemcem odsouhlasené technické úpravy a revize v odběrných místech, které mohou být ze strany provozovatele distribuční soustavy vyžadovány pro úspěšnou realizaci optimalizačních opatření, budou realizovány na vlastní náklady Zájemce.

II. Odměna

1. Smluvní strany se dohodly, že FIN-servisu náleží za plnění činností dle této smlouvy odměna ve výši 20% z hodnoty prokazatelně vyčíslených finančních úspor, dosažených po dobu prvního roku (prvních 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců) na základě FIN-servisem navrženého a realizovaného optimalizačního opatření při odběru energie a ve výši 10 % z hodnoty prokazatelně vyčíslených a vyhodnocených finančních úspor, dosažených po dobu druhého roku (období 13. až 24. po sobě jdoucího kalendářního měsíce) na základě FIN-servisem navrženého a realizovaného optimalizačního opatření při odběru energie. Dosažené finanční úspory budou vyhodnocovány u odběrů elektřiny v hladině nízkého napětí samostatně po uplynutí prvního roku a samostatně po uplynutí druhého roku, u odběrů elektřiny v hladině vysokého napětí čtvrtletně. K této odměně bude připočtena daň z přidané hodnoty v příslušné výši.
2. Výše uvedená odměna nezahrnuje dle čl. I, odst. 4 této smlouvy případné náklady na technické úpravy a revize v odběrných místech.
3. Finanční úsporou se pro účely této smlouvy rozumí rozdíl mezi platbou za odběr elektřiny v odběrném místě (vyjma platby za dodávku elektřiny – silová elektřina), kterou by po dobu příslušného období Zájemce hradil bez realizace navržených optimalizačních opatření a platbou za odběr elektřiny v odběrném místě, kterou Zájemce po realizaci optimalizačních opatření skutečně hradil.
4. Nárok na sjednanou odměnu vzniká dnem, kdy FIN-servis předloží Zájemci prokazatelné vyčíslení finančních úspor dosažených u příslušného odběrného místa. Vzhledem k postupné realizaci optimalizačních opatření u jednotlivých odběrných míst je FIN-servis oprávněn vystavit na svou odměnu samostatný daňový doklad s vyčíslením úspor dosažených u příslušného odběrného místa.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že FIN-servisu dále náleží odměna za posouzení stávajícího stavu podmínek odběru elektřiny a zpracování návrhu jejich možné optimalizace, a to ve výši 7.000,- Kč bez DPH. K této odměně bude připočtena daň z přidané hodnoty v příslušné výši. Nárok na tuto odměnu vzniká dnem, kdy FIN-servis předloží Zájemci písemný návrh možné optimalizace podmínek odběru elektřiny u odběrných míst uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.
6. Smluvní odměna je vždy splatná na základě daňového dokladu – faktury, vystavené v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty, přičemž sjednaná lhůta splatnosti faktury činí 14 kalendářních dnů od jejího vystavení.

7. V případě prodlení s úhradou sjednané smluvní odměny je FIN-servis oprávněn účtovat Zájemci úroky z prodlení ve výši 0,02 % z neuhrazené částky za každý den prodlení.
8. FIN-servis má nárok na sjednanou odměnu i po skončení trvání této smlouvy, a to na odměnu vyplývající z úspor dosažených u všech odběrných míst, u kterých došlo v době trvání této smlouvy k FIN-servisem navrženým a realizovaným optimalizačním opatřením.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. FIN-servis se při plnění této smlouvy dále zavazuje:
 - vykonávat činnosti dle této smlouvy s náležitou odbornou péčí tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno Zájemce,
 - informovat Zájemce o všech jemu známých podstatných skutečnostech souvisejících s plněním předmětu této smlouvy,
 - informovat Zájemce na jeho žádost o stavu a výsledcích své činnosti na základě této smlouvy,
 - využívat údaje o odběrných místech a další údaje související s plněním této smlouvy výhradně v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž tento závazek trvá i po ukončení této smlouvy.
2. Zájemce se při plnění této smlouvy dále zavazuje:
 - předávat FIN-servisu údaje a dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy,
 - poskytovat FIN-servisu při plnění předmětu této smlouvy odpovídající součinnost a tuto součinnost zajistit i u jednotlivých odběrných míst,
 - poskytovat FIN-servisu k vyhodnocení dosažených úspor faktury s vyúčtováním dodávek energií za příslušné období. V případě, že Zájemce nepředloží FIN-servisu tyto faktury, má se za to, že úspora byla dosažena a základem pro výpočet úspory je v tomto případě roční spotřeba energie uvedená ve výchozích podkladech dle čl. I, odst. 3 této smlouvy.

IV. Obchodní tajemství

Smluvní strany se zavazují neposkytnout obsah této smlouvy nebo informace s ní související třetí osobě bez písemného souhlasu druhé smluvní strany. To neplatí, pokud taková povinnost vyplývá ze zákona nebo předpisu zákon provádějící.

V. Kontaktní osoby

Smluvní strany jmenovaly pro komunikaci při plnění této smlouvy následující osoby:

Za FIN-servis:

Ing. Petr Havelka, šéfmakléř, tel. 312292870, mobil 602104054, phavelka@fsk.cz

Ing. Vratislav Kaválek, makléř, tel. 312292876, mobil 722936562, vkavalek@fsk.cz

Bc. Radim Dočekal, makléř, mobil 734330533, rdocekal@fsk.cz

Za Zájemce:

Ing. Ctirad Pokorný, vedoucí odboru rozvoje, investic a správy majetku tel.: 499 318 298,
e-mail : pokorny.ctirad@mudk.cz

Ing. Jan Fíla, referent odboru rozvoje, investic a správy majetku, tel.: 499 318 117
e-mail: fila.jan@mudk.cz

VI. Trvání smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2018. Tato smlouva může být ukončena také písemnou dohodou obou smluvních stran,

VII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, dva stejnopisy obdrží zájemce, FIN-servis, a.s. obdrží jedno vyhotovení.
2. Vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou touto smlouvou upraveny, se řídí občanským zákoníkem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
3. Stanou-li se některá ustanovení této smlouvy neplatná nebo neúčinná, není tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy, pokud tyto nemají vzájemnou vázanost. V uvedeném případě budou neplatná nebo neúčinná ustanovení bez zbytečného odkladu nahrazena takovými ustanoveními, která co nejvíce odpovídají původnímu účelu těchto neplatných či neúčinných ustanovení.
4. Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že se s jejím obsahem seznámily, že plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, a že vůči obsahu smlouvy nemají žádné připomínky.

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Dvůr Králové nad Labem číslo R/622/2016 – 74. RM ze dne 18.10.2016.

Ve Dvoře Králové nad Labem, dne 24.10.2016

V Kladně, dne 21.10.2016

.....
Ing. Jan Jarolím
starosta města

.....
FIN-servis, a.s.

Příloha č. 1 Soupis odběrných míst s jejich technickými údaji a parametry

