

Příloha č. 1: Podrobný položkový rozpis ceny

činnost	cena
1.3.1 Zpracování a kladné projednání dokumentace pro zjišťovací řízení EIA v rozsahu nezbytném pro provedení Akce	250 000 Kč
Hluková a emisní studie	63 000 Kč
Biologický průzkum	45 000 Kč
1.3.2 Dokumentace pro územní řízení	3 475 000 Kč
1.3.2.1 Zabezpečení vstupních podkladů a zajištění průzkumů nezbytných pro provedení Akce	
Zaměření zájmového území stavby (3D)	70 000 Kč
Průzkum průběhu stávajících IS v archivech	54 000 Kč
Digitalizace osového průběhu IS	18 000 Kč
Zjištění skutečných poloh inženýrských sítí (sondy, detekce)	54 000 Kč
Pasportizace stávající budovy	26 000 Kč
Hydrotechnická studie	26 000 Kč
Průzkum pro návrh provádění stavby	10 000 Kč
Obstarání podkladů pro vypracování majetkoprávního elaborátu, mapy	10 000 Kč
Korozní průzkum	71 000 Kč
Radonový průzkum	35 000 Kč
Pedologický průzkum	18 000 Kč
Geotechnický průzkum	196 000 Kč
Dendrologický průzkum	35 000 Kč
Energetický výpočet	35 000 Kč
1.3.2.2 Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen DUR) a obstarání ÚR	
A. Úvodní údaje, identifikace	18 000 Kč
B. Průvodní zpráva	45 000 Kč
C. Situace stavby	447 000 Kč
D. Souhrnná technická zpráva	270 000 Kč
E. Výkresová dokumentace	1 295 000 Kč
F. Dokladová část (vstupní podklady pro projektování)	180 000 Kč
Zpracování majetkoprávní dokumentace pro jednání s vlastníky nemovitostí, tzn. tabulkový přehled dotčených nemovitostí (dle katastrálního území a parcelního čísla) s přiřazením jednotlivých stavebních objektů a uvedením výměr podle jednotlivých záborů (trvalý zábor, dočasný zábor krátkodobý, dočasný zábor dlouhodobý) a zákresů do katastrální mapy	53 000 Kč
Zpracování hlukové studie (pro hluk ze stavení činnosti)	35 000 Kč
Koncept DIR a ZOV	35 000 Kč
Zpracování podkladů pro projednání stavby v ochranných pásmech	10 000 Kč
Zpracování podkladů pro žádost o souhlas s odchýlnými řešeními	10 000 Kč
Projednání dokumentace s DOSS a dalšími účastníky řízení	135 000 Kč
Majetkoprávní agenda	53 000 Kč
Inženýrská činnost pro obstarání ÚR	178 000 Kč
Poplatky	53 000 Kč
1.3.3 Dokumentace pro stavební povolení	3 760 000 Kč
1.3.3.1 Doplnění a aktualizace průzkumů	35 000 Kč
1.3.3.2 Zpracování dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) a obstarání SP	
A. Průvodní zpráva	45 000 Kč
B. Souhrnná technická zpráva	178 000 Kč
C. Situace stavby	535 000 Kč

D. Dokladová část (výstupní podklady pro projektování, vč. vyjadřovaček)	90 000 Kč
E. Zásady organizace stavby	45 000 Kč
F. Celkové náklady stavby	45 000 Kč
G. Dokumentace stavebních objektů a provozních souborů	2 050 000 Kč
H. Geodetická dokumentace	53 000 Kč
Aktualizace majetkoprávní dokumentace	30 000 Kč
Podklady pro DIR (projednání potřebných součástí pro stavbu v uzavřeném areálu objednatele, návrh dopravních opatření provozu areálu, návrh a projednání provozu pohotovostních vozidel v prostoru stavby)	60 000 Kč
Projekt organizace stavby (plochy skládek, návrhy přístupových a odvozových tras vč. návozu a odvozu materiálu, řešení postupu výstavby, řešení ploch zařízení staveniště včetně bodů připojení na vodu, kanalizaci a elektro)	60 000 Kč
Projednání dokumentace s DOSS a dalšími účastníky řízení	134 000 Kč
Další dokumenty a činnosti pro zajištění úspěšného vydání stavebního povolení	107 000 Kč
Inženýrská činnost pro obstarání SP	223 000 Kč
Poplatky	70 000 Kč
1.3.4 Dokumentace pro provedení stavby za účelem výběru dodavatele stavby	2 733 000 Kč
1.3.4.1 Zpracování dokumentace pro provádění stavby – detailní položky dle UNIKA 2017 (dále jen DPS)	
A. Průvodní zpráva	28 000 Kč
B. Souhrnná technická zpráva	134 000 Kč
C. Situace stavby	450 000 Kč
D. Dokladová část (výstupní podklady pro projektování, vč. vyjadřovaček)	45 000 Kč
E. Zásady organizace stavby	45 000 Kč
F. Technologická část – provozní soubory	540 000 Kč
G. Stavební část – stavební objekty	1 250 000 Kč
H. Celkové náklady stavby	18 000 Kč
I. Geodetická dokumentace	45 000 Kč
Vypracování oceněného i neoceněného výkazu výměr ve formátu EXCEL + PDF, dále v programu ASPE ve standardu XC4 včetně výpočtu množství a jeho aktualizace dle vývoje Akce	178 000 Kč
1.3.5 Výkon autorského dozoru	224 000 Kč
Celkem bez DPH	10 550 000 Kč
DPH 21 %	2 215 500 Kč
Celkem bez DPH	12 765 500 Kč