

č. smlouvy objednatele: 000780 00 17

č. smlouvy zhotovitele: 7255/MP

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „smlouva“).

### Smluvní strany

#### **Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9  
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva  
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Rytířská 29, Praha 1  
číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847

dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné

a

#### **sdržení „MP+PRG – Odstavné kolejiště“**

zastoupené Společníkem 1, který je pověřen správou společných záležitostí sdržení

#### **METROPROJEKT Praha a.s.**

se sídlem: I.P. Pavlova 2/1786, 120 00 Praha 2  
zastoupená: Ing. Davidem Krásou, předsedou představenstva  
Ing. Vladimírem Seidlem, místopředsedou představenstva  
IČO: 45271895  
DIČ: CZ45271895, plátce DPH  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 9302-021/0100  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 1418

a Společníkem 2

#### **PRAGOPROJEKT, a.s.**

se sídlem: Praha 4, K Ryšánce 1668/16, PSČ 14754  
zastoupená: Ing. Markem Svobodou, předsedou představenstva  
IČO: 45272387  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 1434

dále jen jako „**Zhotovitel**“ na straně druhé

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku poptávkového řízení ze dne 21. 8. 2017,  
č.j. **900420/1071/17** s názvem „**Zpracování projektové dokumentace pro akci Odstavné  
kolejiště v areálu Opravny tramvajů** (dále jen „Akce“).

## **1. Předmět díla**

1.1 Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo spočívající ve zpracování dokumentace ve stupních pro územní řízení, pro stavební řízení (v případě možnosti ve sloučeném územním a stavebním řízení) a dokumentace pro provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. (tato dokumentace bude použita jako jeden z podkladů pro výběr dodavatele stavby) dle UNIKA 2017 – viz tab. 3.3.2 pol. 1, 0, 2.1, 2.2, 4.3, 4.4, 5, 8.3 a 10.2 se všemi obsahovými náležitostmi a současně pro úspěšné projednání s dotčenými orgány státní správy. Dále zajištění komplexních vstupních projektových podkladů, včetně zajištění potřebných průzkumů a veškerých podkladů nezbytných pro provedení Akce, zpracování komplexních projektových dokumentací stavební a technologické části. Projektové dokumentace (dále jen „PD“) budou vyhotoveny se všemi obsahovými náležitostmi pro úspěšné projednání s dotčenými orgány státní správy a následné získání územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně nabytí právní moci jménem objednatel. Činnosti budou vykonávány v rozsahu Sazebníku UNIKA 2017 se zahrnutím veškerých ostatních činností, jako je:

- a) zajištění přípravných činností potřebných k realizaci Akce a dokumentace pro územní řízení a dokumentace pro stavební řízení, případně dokumentace pro jiný druh schvalovacího řízení; zajištění dokumentace pro provádění stavby v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb.;
- b) získání územního rozhodnutí a stavebního povolení, včetně nabytí právní moci
- c) zajištění podkladů pro majetkoprávní zajištění Akce;
- d) koordinace zpracování a případného dopracování projekčních činností potřebných k realizaci Akce, zejména doplnění podmínek stavebního povolení do DPS, která bude sloužit především za účelem výběru dodavatele stavby;
- e) potřebné koordinace s případnými jinými stavbami a subjekty;

### **1.2 Rozsah požadovaných prací:**

#### **1.2.1 Práce projektové a další práce**

- zpracování PD pro zjišťovací řízení EIA;
- zpracování PD pro územní řízení v souladu s obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a vnitropodnikovými normami objednatel vč. zajištění potřebných průzkumů a veškerých podkladů pro splnění;
- předání PD pro územní řízení k připomínkovému řízení objednateli;
- vyhodnocení připomínek objednatel a jejich zapracování do PD;
- projednání výsledné dokumentace s DOSS a získání pravomocného územního rozhodnutí;
- zpracování PD pro stavební řízení v souladu s obecně závaznými předpisy, platnými technickými normami a vnitropodnikovými normami objednatel vč. zajištění potřebných průzkumů a veškerých podkladů pro splnění;
- předání PD pro stavební řízení k připomínkovému řízení objednateli;
- vyhodnocení připomínek objednatel a jejich zapracování do PD;
- projednání výsledné dokumentace s DOSS a získání pravomocného stavebního povolení;
- zpracování dokumentace pro provádění stavby v podrobnosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., a současně v členění podle vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a v souladu s vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah a dalšími platnými technickými normami, vnitropodnikovými normami Objednatel a dalšími

- relevantními předpisy. Tato dokumentace bude použita pro výběr dodavatele stavby;
- vypracování oceněného i neoceněného výkazu výměr ve formátu EXCEL + PDF, dále v programu ASPE ve standardu XC4 včetně výpočtu množství a jeho aktualizace dle vývoje Akce;
  - V případě, že projednání akce s příslušným stavebním úřadem umožní projekt pro sloučené územní a stavební řízení, pak budou příslušné dokumentace a žádosti sloučeny dle požadavku stavebního úřadu.
- **doprovodné práce:**
- a) zpracování hlukové studie (pro hluk ze stavební činnosti),
  - b) podklady pro DIR (projednání potřebných součástí pro stavbu v uzavřeném areálu objednatele, návrh dopravních opatření provozu areálu, návrh a projednání provozu pohotovostních vozidel v prostoru stavby);
  - c) projekt organizace stavby (plochy skládek, návrhy přístupových a odvozových tras vč. návozu a odvozu materiálu, řešení postupu výstavby, řešení ploch zařízení staveniště včetně bodů připojení na vodu, kanalizaci a elektro),
  - d) zpracování majetkoprávní dokumentace pro jednání s vlastníky nemovitostí, tzn. tabulkový přehled dotčených nemovitostí (dle katastrálního území a parcelního čísla) s přiřazením jednotlivých stavebních objektů a uvedením výměr podle jednotlivých záborů (trvalý zábor, dočasný zábor krátkodobý, dočasný zábor dlouhodobý) a zákresů do katastrální mapy,
  - e) zpracování geodetické dokumentace,
  - f) zpracování podkladů pro projednání stavby v ochranných pásmech, včetně zjištění skutečných poloh inženýrských sítí a konstrukcí,
  - g) zpracování podkladů pro žádost a souhlas s odchýlnými řešeními,
  - h) zákresy správců o průběhu stávajících inženýrských sítí (kopie) – 2ks,
  - i) případně další dokumenty a činnosti pro zajištění úspěšného vydání stavebního povolení vč. nabytí právní moci v požadovaném termínu.

## 1.2.2 Výkon autorského dozoru

- výkon autorského dozoru při realizaci Akce.

## 1.3 Podrobné členění rozsahu a obsahu projektové dokumentace a autorského dozoru dle vyhlášky č. 146/2008 Sb., v platném znění, o dokumentaci staveb, resp. UNIKA 2017:

### 1.3.1 Zpracování a kladné projednání dokumentace pro zjišťovací řízení EIA v rozsahu nezbytném pro provedení Akce

### 1.3.2 Dokumentace pro územní řízení

#### 1.3.2.1 Zabezpečení vstupních podkladů a zajištění průzkumů nezbytných pro provedení Akce

#### 1.3.2.2 Zpracování dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen DUR)

- A. Úvodní údaje, identifikace
- B. Průvodní zpráva
- C. Situace stavby
- D. Souhrnná technická zpráva
- E. Výkresová dokumentace
- F. Dokladová část (vstupní podklady pro projektování)

### 1.3.3 Dokumentace pro stavební povolení

#### 1.3.3.1 Doplnění a aktualizace průzkumů

#### 1.3.3.2 Zpracování dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP)

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situace stavby
- D. Dokladová část (výstupní podklady pro projektování, vč. vyjadřovaček)
- E. Zásady organizace stavby
- F. Celkové náklady stavby
- G. Dokumentace stavebních objektů a provozních souborů
- H. Geodetická dokumentace

#### 1.3.4 Dokumentace pro provedení stavby za účelem výběru dodavatele stavby

##### 1.3.4.1 Zpracování dokumentace pro provádění stavby – detailní položky dle UNIKA 2017 (dále jen DPS)

- A. Průvodní zpráva
- B. Souhrnná technická zpráva
- C. Situace stavby
- D. Dokladová část (výstupní podklady pro projektování, vč. vyjadřovaček)
- E. Zásady organizace stavby
- F. Technologická část – provozní soubory
- G. Stavební část – stavební objekty
- H. Celkové náklady stavby
- I. Geodetická dokumentace

#### 1.3.5 Výkon autorského dozoru

1.3.5.1 Autorský dozor (dále jen AD) bude vykonáván v rozsahu Sazebníku UNIKA 2017 v platném znění po dobu realizace Akce, až do doby vydání kolaudačního souhlasu.

1.3.5.2 Zhotovitel bude provádět AD zpravidla při kontrolním dnu stavby. Na základě výzvy Objednatele se Zhotovitel zúčastní jednání na stavbě a provede výkon AD i v jiných případech.

1.3.5.3 Zjistí-li Zhotovitel při výkonu AD nedodržení PD, oznámí to Objednateli bez zbytečného odkladu, zpravidla zápisem do stavebního deníku nebo jiným předem odsouhlaseným způsobem. Dodavatele stavby uvědomí v případě nebezpečí z prodlení. V odůvodněných případech uvede stručnou charakteristiku porušení PD a předpokládané důsledky.

1.3.5.4 Objednatel zajistí pro Zhotovitele nezbytné podmínky pro výkon AD, zejména oznámí Zhotovitele jako osobu vykonávající AD dodavateli stavby a na výzvu Zhotovitele mu předá potřebné podklady týkající se realizace Akce.

1.3.5.5 Za výkon AD nejsou považovány případy, kdy Zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady PD. V takovém případě provede Zhotovitel potřebné projekční práce z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení.

Rozsah stavby je dán technickým zadáním Objednatele v **Příloze č. 3**.

## **2. Termíny a místo plnění, předání a převzetí**

### **2. Zahájení plnění zhotovitelem započne na písemný pokyn objednatele.**

#### **2.1 Termíny plnění:**

2.1.1 Požadovaný termín předání PD **pro zjišťovací řízení EIA** – do 3 měsíců od písemného pokynu objednatele.

2.1.2 Požadovaný termín předání PD s podrobnostmi dokumentace **pro územní řízení** k připomínkám Objednatele – do 3 měsíců od písemného pokynu objednatele.

2.1.3 Požadovaný termín předání PD s podrobnostmi dokumentace **pro územní řízení** se zpracovanými připomínkami Objednatele a zahájení projednání této dokumentace s DOSS s cílem získání územního rozhodnutí – do 1 měsíce od dodání připomínek Objednatelem. O postupu projednání bude Objednatele Zhotovitel nejméně 1x měsíčně písemně informovat.

2.1.4 Požadovaný termín předání PD s podrobnostmi dokumentace **pro stavební povolení** k připomínkám Objednatele – do 2 měsíců od pokynu objednatele.

2.1.5 Požadovaný termín předání PD s podrobnostmi dokumentace **pro stavební povolení** se zpracovanými připomínkami Objednatele a zahájení projednání této dokumentace s DOSS s cílem získání stavebního povolení – do 1 měsíce od dodání připomínek Objednatelem. O postupu projednání bude Objednatele Zhotovitel nejméně 1x měsíčně písemně informovat.

2.1.6 Požadovaný termín předání PD **pro provedení stavby** – do 2 měsíců od písemného pokynu objednatele.

2.1.7 Termín **výkonu AD** – po dobu realizace Akce – předpoklad 5 měsíců.

2.1.8 V případě, že projednání akce s příslušným stavebním úřadem umožní projekt pro sloučené územní a stavební řízení, pak budou písemné pokyny dle bodů 2.1.2 a 2.1.4 sloučeny do jednoho pokynu s termínem předání dle 2.1.2. Následné termíny dle bodů 2.1.3 a 2.1.5 rovněž proběhnou současně.

2.2 Objednatel poskytne na vyžádání Zhotoviteli všechny dostupné informace a předá mu dostupné podklady a materiály nutné či vhodné k provedení díla. Informace a podklady budou poskytovány a předávány ústně, elektronickou poštou (e-mailem) nebo písemně. Ústní informace budou vždy dodatečně potvrzeny písemnou formou.

Veškeré předané podklady se Zhotovitel zavazuje posoudit na základě profesní zkušenosti. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na případnou nevhodnou povahu předaných podkladů.

2.3 Místem plnění díla je sídlo Objednatele. Místem plnění pro výkon AD je místo Akce.

2.4 Dílo, resp. jeho jednotlivé části, budou předány Zhotovitelem osobně v sídle Objednatele, který Zhotoviteli převzetí potvrdí na předávacím protokolu.

2.5 Pokud se nepodaří zajistit vlastnická nebo jiná práva k pozemkům z důvodu, který neleží na straně Zhotovitele, nebude nesplnění termínu považováno za jeho nedodržení nebo za neprovedení díla ze strany Zhotovitele. V tomto případě se prodlužuje doba plnění o dobu, po kterou budou tyto okolnosti působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena smluvními stranami dodatkem ke smlouvě.

- 2.6 Závazek provést dílo je splněn převzetím díla Objednatelem. Případné vady díla Objednatel oznámí písemně Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po převzetí díla. Oznamenou vadu díla je Zhotovitel povinen odstranit neprodleně, nejpozději však v přiměřené lhůtě sjednané s Objednatelem. Nebude-li sjednána přiměřená lhůta, platí, že Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla do 5 kalendářních dnů v případě vady znemožňující realizaci Akce a do 10 kalendářních dnů v případě vady neznemožňující realizaci Akce ode dne jejího oznámení.

### **3. Cena za dílo:**

- 3.1 Cena je stanovena dohodou za kompletní provedení celého díla:

**Cena celkem** 10 550 000 Kč bez DPH  
(slovy: desetmilionůpětsetpadesát tisíc korun českých bez DPH )

Z toho:

3.1.1 Cena za projektové a další práce 10 326 000 Kč bez DPH

3.1.2 Cena za výkon AD 224 000 Kč bez DPH

- 3.2 Podrobný položkový rozpis ceny je **Přílohou č. 1** této smlouvy.
- 3.3 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se výslovně uvádí, že cena není určena odkazem na rozpočet. Podrobný položkový rozpis ceny slouží pouze pro účely fakturace a oceňování případných víceprací a méněprací. V případě víceprací, které v něm nemají svůj ekvivalent, se tyto ocení dle cen obvyklých v místě a čase plnění.
- 3.4 Sjednaná cena je nejvýše přípustná a zahrnuje veškerá plnění, která je Zhotovitel povinen v rámci této smlouvy poskytnout Objednateli, včetně nákladů Zhotovitele spojených s provedením díla ve sjednané lhůtě. Její úprava je možná pouze, pokud se rozsah díla změní vlivem dodatečných požadavků Objednatele. Cena je nezávislá na inflaci, tj. žádná ze smluvních stran nemůže požadovat úpravu ceny z důvodu změny míry inflace.
- 3.5 Ke sjednané ceně bude při fakturaci připočtena DPH podle platných předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění (dále jen „DUZP“).

### **4. Počet vyhotovení:**

- 4.1 V ceně díla jsou obsaženy náklady na počet vyhotovení v listinné formě uvedené v **Příloze č. 1** této smlouvy. Dokumentace pro územní řízení a pro stavební řízení bude v listinné podobě vydána k projednání dle potřeb zajištění územního řízení i stavebního povolení, které organizuje a zajišťuje zhotovitel, kdy v ceně díla je celkový a nezbytný počet vyhotovení pro úspěšné zajištění územního řízení a stavebního povolení. Pro účely interních potřeb objednatele pak ve 4 vyhotoveních v listinné a v digitální podobě. Dokumentace pro provádění stavby bude vydána v listinné podobě v 15 vyhotoveních, v digitální podobě v 15+2 vyhotoveních (viz popis níže). Dokumentace v digitální podobě jednotlivých stupňů, včetně dokladové části, na digitálních nosičích CD bude obsahovat soubory ve formátu PDF a zdrojové soubory. Dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat 15x slepý a 2x oceněný výkaz výměr ve formátu EXCEL, ASPE a PDF.
- 4.2 Objednatelem požadované vícetisky nad počet vyhotovení uvedený v příloze budou oceněny a fakturovány Zhotovitelem zvlášť mimo cenu PD (výpočtem dle přiloženého ceníku reprografických prací – **Příloha č. 2**).
- 4.3 Výsledky obstarání projektových podkladů dle bodu 1.1 budou zapracovány do PD.

## **5. Platební podmínky**

- 5.1 Zhotoviteli vzniká právo fakturace současně s předáním a převzetím části díla podle bodu 2.1. Zhotovitel se zavazuje fakturovat nejpozději do 15 kalendářních dnů od DUZP, kterým je den předání a převzetí části díla uvedený v předávacím protokolu potvrzeném zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol bude přílohou faktury. Dílo bude předáno podle bodu 2.3 a 2.4 této smlouvy, zástupci Objednatele pro věci technické dle bodu 9.2.

Dílo bude Objednateli předáváno v termínech dle bodu 2.1 a fakturováno na základě bodu 3.2.

Za den provedení díla je považováno předání a převzetí poslední části díla.

- 5.2 Sjednaná cena nebo její část bude hrazena na základě faktury - daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené Zhotovitelem.
- 5.3 Faktura bude vystavena dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a bude Zhotovitelem odeslána ve dvojím vyhotovení na adresu sídla Objednatele.

Nad rámec zákonem stanovených náležitostí bude faktura obsahovat:

- název Akce a číslo stavby
- údaje o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky
- číslo smlouvy, číslo objednávky
- den odeslání a splatnost faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- fakturovanou sumu
- razítko a podpis oprávněné osoby
- IČO Objednatele a Zhotovitele
- předávací protokol
- soupis provedených prací s předávacím protokolem
- vyčíslení zádržného

- 5.4 Pokud faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo na ní nebudou uvedeny údaje specifikované v čl. 5. této smlouvy, nebo bude neúplná, nebo nesprávná, je jí (nebo její kopii) Objednatel oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.

- 5.5 Faktura je splatná do **30 dnů** po jejím prokazatelném doručení Objednateli.

- 5.6 Faktury uhradí Objednatel bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený na faktuře.

- 5.7 Po dobu prodlení Objednatele se zaplacením faktury není Zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat část díla, která termínově navazuje na část, s jejíž úhradou je Objednatel v prodlení.

- 5.8 Dojde-li na základě požadavku Objednatele k zastavení provádění díla před jeho dokončením nebo k odstoupení Objednatele od této smlouvy z důvodů, které neleží na straně Zhotovitele, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli za rozpracované dílo podíl z celkové dohodnuté ceny podle rozsahu rozpracovanosti.

Objednatel není povinen uhradit Zhotoviteli část ceny dle tohoto bodu, pokud by k ukončení smlouvy došlo z důvodů dle § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Dílo bude prováděno v jednotlivých na sebe navazujících fázích tak, aby byla zajištěna kontinuita, a to vždy v souladu s pokyny Objednatele. Ten je oprávněn dávat i pokyny týkající se přerušení či zastavení činností v rámci provádění díla. Dojde-li k přerušení provádění díla na základě pokynu Objednatele či z jiných objektivních důvodů, nevzniká Zhotoviteli nárok na zaplacení ceny za navazující činnosti, které nebyly realizovány, resp. cena bude poměrně snížena, a to v souladu s kalkulací ceny podle **Přílohy č. 1** této smlouvy. Obdobně budou smluvní strany postupovat, pokud se v důsledku realizace jednotlivých činností Zhotovitele ukáže potřeba některých činností jako nadbytečná, popř. bude jejich rozsah omezen. V takovém případě nebude takto předpokládaná část díla realizována za současného poměrného snížení ceny.

- 5.9 Smluvní strany se dohodly na dílčí fakturaci jednotlivých částí díla takto:  
Cena za jednotlivé stupně PD bude uhrazena ve výši 80 % celkové ceny jednotlivých stupňů PD po odevzdání k připomíncekám Objednateli a následně 10% po zapracování připomínek a schválení Objednatelem.

Zbývajících 10 % ceny jednotlivých stupňů PD slouží jako zádržné, které bude uhrazeno Objednatelem po odevzdání čistopisu PD a za podmínky vydání a nabytí právní moci územního rozhodnutí u DÚR, vydání a nabytí právní moci stavebního povolení u DSP. U DVZ/DPS bude zbývajících 25% hrazeno po dokončení realizace Akce.

Cena za AD (Autorský dozor) bude objednatelům hrazena dle hodinové sazby uvedené v **Příloze č. 1** této smlouvy. Maximální částka, kterou však Objednatel za provedení kompletního AD v rozsahu dle této smlouvy uhradí Zhotoviteli, nepřesáhne celkovou částku za AD uvedenou v článku 3.1. této smlouvy.“

- 5.10 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na bankovní účty Zhotovitele zveřejněné v registru plátců a identifikovaných osob ve smyslu § 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Pokud Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a DPH uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.
- 5.11 Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.

## **6 Obecná práva a povinnosti Zhotovitele**

- 6.1 Zhotovitel není oprávněn zavazovat Objednatele ve věcech smlouvy s výjimkou případů, kdy tato skutečnost výslovně vyplývá z ustanovení této smlouvy a k němuž byla udělena výslovná plná moc. Zhotovitel v těchto případech přebírá odpovědnost a ručí za to, že třetí osoby sjednané závazky splní. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli potřebu právních jednání, které je třeba učinit v souvislosti se zařizováním záležitostí dle smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel je povinen při plnění povinností uvedených v této smlouvě jednat s vynaložením odborné péče, poctivě a v dobré víře. Je povinen dbát zájmů Objednatele, jednat v souladu s pověřením a pokyny Objednatele a sdělovat mu informace, týkající se zařizování záležitostí dle smlouvy, které má k dispozici.
- 6.3 Zhotovitel musí při své činnosti podle smlouvy postupovat v souladu s právním řádem České republiky, příslušnými normami a připomínkami příslušných správních orgánů, řádně hájit zájmy Objednatele a nesmí se odchýlit od pokynů Objednatele bez jeho předchozího souhlasu. Zhotovitel se může odchýlit od pokynů Objednatele pouze,



- pokud je to ve prospěch Objednatele a za předpokladu, že si objektivně nemohl vyžádat předchozí schválení navrženého postupu. Následně o tom bude Zhotovitel neprodleně písemně informovat zástupce Objednatele.
- 6.4 Zhotovitel je povinen v rámci plnění této smlouvy vyžádat si od Objednatele včas předložení veškerých relevantních dokumentů, přičemž Objednatel má povinnost mu je poskytnout. O jejich předání bude sepsán předávací protokol.
  - 6.5 Zhotovitel bude vykonávat svoji činnost osobně. Zhotovitel je oprávněn provést část činností dle smlouvy prostřednictvím třetí osoby. I v tomto případě však odpovídá za řádnou realizaci činností dle smlouvy, jako kdyby tyto činnosti prováděl sám.
  - 6.6 Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a pokyny Objednatele v rámci provádění díla. Bude-li mít Zhotovitel za to, že pokyny Objednatele jsou nesprávné, neúplné či nevhodné, je povinen o této skutečnosti bezodkladně vyrozumět Objednatele a vyžádat si doplnění či specifikování pokynů. Pokud některý z postupů navržených Objednatelem bude v rozporu s technickými či jinými normami a předpisy, je Zhotovitel povinen na takovýto rozpor Objednatele upozornit a předložit Objednateli alternativní řešení, které je s technickými či jinými normami a předpisy v souladu a maximálně reflektuje požadavky a zájmy Objednatele.
  - 6.7 Zhotovitel je povinen průběžně informovat Objednatele o průběhu provádění díla a poskytovat mu kopie všech dokumentů s tím souvisejících.
  - 6.9 Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o veškerých informacích týkajících se Objednatele, jeho zaměstnanců a spolupracujících osob, zejména skutečnostech finanční, obchodní nebo účetní povahy, které lze považovat za důvěrné a které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy. Tyto informace je Zhotovitel oprávněn sdělit třetím osobám pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením této povinnosti.
  - 6.10 Pokud Objednatel rozhodne o podání žádosti o financování z fondů EU a Akce bude z těchto zdrojů financována, je Zhotovitel povinen respektovat povinnosti Objednatele jako příjemce dotace z fondů EU vyplývající ze smlouvy o financování Akce mezi Objednatelem a Ministerstvem dopravy ČR, zejména spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písmena e) zákona o finanční kontrole.

## **7 Další povinnosti**

- 7.1 Zhotovitel je povinen zvat Objednatele na výrobní výbory, kontrolní dny a všechna důležitá jednání o provádění díla, či jednání s dodavatelem stavby, a to minimálně 5 pracovních dní před jejich konáním a taktéž vyzývat Objednatele k účasti na jednáních.
- 7.2 Zhotovitel je dále povinen neprodleně vyzvat Objednatele k projednání všech zásadních změn PD, zvláště při změnách rozsahu provádění díla a použitých technologií, při změnách termínů nebo nákladů a to s předstihem 5 pracovních dnů, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě zjištění odchylky provádění díla od stanoveného harmonogramu, či rozpočtu, je Zhotovitel povinen neprodleně informovat o těchto skutečnostech Objednatele a neprodleně navrhnout opatření vedoucí k nápravě tohoto stavu s minimalizací finančních nákladů.

## **8 Smluvní pokuty**

- 8.1 Smluvní strany si sjednávají následující smluvní pokuty:

- 8.2 Za každý den prodlení Zhotovitele s dodržím některého z termínu sjednaného v bodu 2.1 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,3 % z ceny příslušné části díla bez DPH a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 Za každou vadu díla znemožňující realizaci Akce, která ač v přiměřeně stanovené lhůtě nebyla odstraněna, se sjednává smluvní pokuta ve výši 15.000,- Kč za každý takový případ a den trvání stavu.
- 8.4 Za každou vadu díla neznemožňující realizaci Akce, která ač v přiměřeně stanovené lhůtě nebyla odstraněna, se sjednává smluvní pokuta ve výši 2 000,- Kč za každý takový případ a den trvání stavu.
- 8.5 Za porušení povinnosti mít uzavřenou pojistnou smlouvu nebo porušení povinnosti předložit pojistnou smlouvu podle bodu 9.1 této smlouvy, ve výši 100.000,- Kč za každý takový případ a den trvání stavu.
- 8.6 Za porušení povinnosti mlčenlivosti podle bodu 6.9 této smlouvy, ve výši 100.000,- Kč za každý případ porušení této povinnosti.
- 8.7 Za nesplnění jakékoliv další smluvní povinnosti Zhotovitele, na které byl Zhotovitel písemně upozorněn Objednatelem, a které v dodatečně lhůtě poskytnuté Objednatelem nesplnil, se sjednává smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ a den trvání takového stavu.
- 8.8 Celková výše smluvních pokut není omezena. Smluvní pokuty je možné ukládat kumulativně i opakovaně.
- 8.9 Ujednáním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, který je Objednatel oprávněn vymáhat vůči Zhotoviteli zvláště a v plné výši.
- 8.10 Smluvní pokuta bude fakturována samostatně a je splatná do 30 dnů od doručení písemné faktury Zhotoviteli, a to na účet Objednatele uvedený na faktuře. Faktura musí obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.

## **9 Zvláštní ujednání:**

- 9.1 Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu pro případ odpovědnosti za škodu související s plněním této smlouvy v rozsahu minimálně 1 mil. Kč za pojistné období, a to po celou dobu trvání této smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli na jeho písemnou žádost trvání této smlouvy prokázat, a to do 3 pracovních dnů po doručení této žádosti.
- 9.2 Zástupci smluvních stran oprávnění k jednání v rámci uzavřené smlouvy:

Za Objednatele:

ve věcech technických:



Za Zhotovitele:



- 9.3 Dílo bude provedeno dle platných technických norem ČSN.
- 9.4 Případné odchylky od ustanovení technických norem ČSN Zhotovitel s Objednatelem projedná. Výsledek projednání bude zaznamenán písemně, bude podepsán zástupci ve věcech technických obou smluvních stran a Zhotovitelem doložen do dokladové části díla. Zhotovitel připraví podklady pro žádost o udělení výjimky a požádá písemně o souhlas s nedodržením ustanovení ČSN na technickém úseku Objednatele.
- 9.5 Ustanovení harmonizovaných technických norem ČSN, ČSN EN, ČSN IEC, které jsou závazným technickým předpisem, musí být dodrženy a nelze žádat o udělení výjimky.
- 9.6 Zhotovitel je povinen před začátkem prací svolat vstupní výrobní výbor a po ukončení prací závěrečný výrobní výbor. Pokud během prací vznikne nutnost dalších konzultací, svolá Zhotovitel výrobní výbor i během prací. K účasti na výrobním výboru vyzve Zhotovitel Objednatele min. 5 pracovních dnů předem.
- O průběhu a výsledku výrobního výboru sepíše Zhotovitel na místě zápis z jednání, který přítomní zástupci Objednatele a Zhotovitele podepíší.
- Zhotovitel je povinen v průběhu prací konzultovat a předjednávat technické řešení s dotčenými orgány a organizacemi a záznam o kladném předjednání přiložit do dokumentace.
- 9.7 Závaznou podobou dokumentace je její listinná podoba, autorizovaná Zhotovitelem.
- 9.8 Zhotovitel je povinen si u Objednatele zajistit, aby pracovníci Zhotovitele, kteří v rámci plnění povinností z této smlouvy, vstupují do objektů nebo na místa, kde hrozí vznik bezpečnostních či ekologických rizik, byli o těchto skutečnostech předem poučeni.
- 9.9 Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy při prodlení Zhotovitele s plněním některého z termínů uvedeného v čl. 2 této smlouvy o více než 30 dní.
- 9.10 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud byl Zhotovitel odsouzen za některý z trestných činů uvedených v § 7 zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim.
- 9.11 Právo smluvních stran na odstoupení od smlouvy podle občanského zákoníku zůstává zachováno.
- 9.12 Odstoupením se tato smlouva ruší s účinky ke dni doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.13 Záruční doba je sjednána po dobu životnosti stavby realizované během Akce a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady či nedodělky, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž Zhotovitel prokáže, že jejich vznik zavinił Objednatel. Toto ustanovení však neomezuje obecnou odpovědnost Zhotovitele za zhotovené dílo stanovenou zákonnými předpisy (zejména dle zákona č. 360/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů).
- 9.14 V průběhu záruční doby Zhotovitel odstraní vady či nedodělky do 5 kalendářních dnů od doručení písemné reklamace Zhotoviteli, pokud si smluvní strany nedohodnou lhůtu delší z důvodu faktické nemožnosti odstranění vady ve výše uvedené lhůtě, nejdéle však do dvaceti pracovních dnů.
- 9.15 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace a souhlasí s jejich užitím a zveřejněním bez jakýchkoliv dalších podmínek.

- 9.16 Zhotovitel na sebe tímto přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 Občanského zákoníku.
- 9.17 Zhotovitel tímto poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva užít všechna díla, a to všemi způsoby uvedenými v § 12 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, a dále k provádění jakýchkoli úprav díla (dále jen "Licence"). Objednatel tak může učinit sám nebo prostřednictvím třetích osob (včetně jiných architektů). Tato Licence vzniká předáním díla ke konkrétní etapě Objednateli.
- 9.18 Podpisem této smlouvy Zhotovitel poskytuje Objednateli na dobu autorskopravní ochrany díla, pro neomezené území a v neomezeném množstevním rozsahu výhradní licenci k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám projektové dokumentace nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých Zhotovitelem, jež podle právních předpisů představují autorská díla, včetně práva upravovat a měnit taková autorská díla, a to za účelem výstavby, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice stavby nebo jejich jednotlivých částí. Tato licence zůstane v platnosti během celé životnosti příslušných částí stavby a bude opravňovat jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem příslušné části stavby, vytvářet kopie, využívat a zpřístupnit dalším osobám taková autorská díla za účelem dokončení, provozování, užívání, údržby, změn, úprav, oprav a demolice stavby nebo jejich jednotlivých částí.
- 9.19 Smluvní strany sjednávají, že dílo se protokolárním předáním Objednateli stává jeho vlastnictvím a přechází na něj práva ve smyslu autorských práv a práva duševního vlastnictví. Smluvní strany tím vylučují ustanovení § 2633 OZ. Dílo se smluvními stranami považuje za dílo vytvořené na objednávku ve smyslu ustanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) a Objednatel je oprávněn takové dílo (projektovou dokumentaci) dále rozmnožovat, činit do něj úpravy, distribuovat, veřejně zpřístupnit, kopírovat, nahrávat na nosiče médií a jinak s dílem disponovat. Pro odstranění veškerých pochybností smluvní strany sjednávají, že Objednatel má k dílu výhradní licenci k užití.
- 9.20 Objednatel není povinen Licenci využít.
- 9.21 Objednatel je oprávněn k provádění jakýchkoliv úprav Díla.
- 9.22 Odměna za Licenci v rozsahu uvedeném v tomto článku 9 je v plné výši zahrnuta v ceně za příslušné dílo podle této Smlouvy.
- 9.23 Zhotovitel výslovně souhlasí, aby Objednatel poskytl ve výše uvedeném rozsahu oprávnění tvořící součást této Licence jakékoli třetí osobě formou další licence (podlicence), a to v neomezeném rozsahu podlicencí. Zhotoviteli tímto nevzniká právo na dodatečnou odměnu.

## **10 Závěrečná ustanovení:**

- 10.1 Tato smlouva je sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
- 10.2 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což Objednatel a Zhotovitel stvrzují jejím podpisem.

- 10.3 Veškeré změny této smlouvy lze činit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.4 Veškerá praxe smluvních stran a veškeré jejich zvyklosti jsou vyjádřeny v této smlouvě. Smluvní strany se nebudou dovolávat zvyklostí a praxe stran, které z této smlouvy výslovně nevyplývají.
- 10.5 Tato smlouva tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami ohledně předmětu této smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi smluvními stranami týkající se předmětu této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 10.6 Při výkladu této smlouvy se nebude přihlížet k praxi zavedené mezi smluvními stranami v právním styku, ani k tomu, co uzavření této smlouvy předcházelo, popřípadě k tomu, že smluvní strany daly následně najevo, jaký obsah a význam smlouvě přikládají. Strany tímto potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či obchodní praxe.
- 10.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 10.5 Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:  
Příloha č. 1: Podrobný položkový rozpis ceny  
Příloha č. 2: Ceník reprografických prací  
Příloha č. 3: Technické zadání Objednatele

V Praze dne

V Praze dne:

Za Objednatele:

Za Zhotovitele: za sdružení  
"MP+PRG – Odstavené kolejiště"

.....  
**Mgr. Martin Gillar**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

.....  
**Ing. David Krása**  
**předseda představenstva**  
METROPROJEKT Praha a.s.

.....  
**JUDr. Jan Blecha**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

.....  
**Ing. Vladimír Seidl**  
**místopředseda představenstva**  
METROPROJEKT Praha a.s.