**Dodatek č. 1**

**k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2016**

**Město Třeboň**

IČ: 00247618, DIČ: CZ00247618

se sídlem Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01

zastoupené Mgr. Terezií Jenisovou, starostkou

bankovní spojení: Česka spořitelna Třeboň, č. ú: xxxxxx

jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

**a**

**Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

IČ: 25179896, DIČ: CZ25179896

se sídlem Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň

zastoupená PhDr. Milanem Kramárikem, jednatelem

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích v oddíle C, vložce 8137

bankovní spojení: Česka spořitelna Třeboň, č. ú: xxxxxxx

jako nájemce na straně druhé (dále jen **„nájemce“**)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **Dodatek č. 1**

**k Nájemní smlouvě ze dne 22.12.2016**

**I.**

Rada města svým usnesením č. 774/2017-85 ze dne 18.10.2017schválila uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě mezi městem Třeboň a společností Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská čp. 1001, Třeboň (smlouva ze dne 22.12.2016) s účinností od 01.11.2017. Předmětem dodatku č. 1 bude aktualizace účetní hodnoty pronajatých staveb a pozemků společnosti Slatinné lázně Třeboň s.r.o., Lázeňská čp. 1001, Třeboň. Celková hodnota předmětu nájmu se zvýší z částky 942.507.725,57 Kč na částku 962.784.105,68Kč dle důvodové zprávy.

**II.**

1. Na základě tohoto Dodatku č. 1 dochází ke změně účetní hodnoty předmětu nájmu -pronajatých staveb a pozemků.
2. Celková hodnota předmětu nájmu se tímto zvyšuje z částky 942.507.725,57 Kč na částku 962.784.105,68 Kč.
3. Kompletní a aktualizovaný soupis předmětu nájmu a jeho specifikace jsou jako příloha č. 1 nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.

**III.**

1. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy ze dne 22.12.2016, nedotčená tímto Dodatkem č. 1, se nemění.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření, účinnosti pak od 01.11.2017.
3. Uzavření tohoto Dodatku č. 1 schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 774/2017-85 ze dne 18.10.2017.
4. Zveřejnění tohoto Dodatku č. 1 v registru smluv, ve smyslu zákona 340/2015 Sb., o  zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o  registru smluv, v platném znění, zajistí pronajímatel. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu tohoto Dodatku č. 1.
5. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží 2 stejnopisy a nájemce 1 stejnopis.
6. Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento Dodatek č. 1 následují podpisy smluvních stran.

Příloha č. 1: Kompletní a aktualizovaný soupis předmětu nájmu a jeho specifikace

V Třeboni dne 01.11.2017

**Město Třeboň Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

……………………………………… …………….……………………………

Mgr. Terezie Jenisová, starostka PhDr. Milan Kramárik, jednatel

za pronajímatele za nájemce