

SMLOUVA O PACHTU – POZEMKY VE SPORTOVNÍM AREÁLU
č.: A/233 72 612

uzavřená ve smyslu ust. § 2332 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
 (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
 zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
 zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
 IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Chomutov
 číslo účtu: [REDACTED]
 (dále jen „propachtovatel“) na straně jedné

a

SKIAREÁL KLÍNOVEC s.r.o.

se sídlem Praha 2 - Vinohrady, Belgická 681/5, PSČ 120 00
 zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 83209
 zastoupená [REDACTED], jednatelem
 IČO: 43227317, DIČ: CZ43227317
 bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka České Budějovice
 číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pachtýř“) na straně druhé
 uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**SMLOUVU
 O PACHTU:**

**I.
 Předmět smlouvy**

1. Propachtovatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Propachtovávána výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
943 (dle GP č. 356-333/2001 p.č. 943/5)	lesní pozemek	604223	1039	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
714/4 (dle GP č. 356-333/2001 p.č. 714/27)	lesní pozemek	13823	85	Háj u Loučné pod Klínovcem	24	Loučná pod Klínovcem
Celkem			1124			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět pachtu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

2. Předmětné pozemky, respektive jejich části, jsou na základě Rozhodnutí Okresního úřadu v Chomutově č. j.: RŽP-II-6208/01-Kr ze dne 20. 9. 2001 trvale odňaty z pozemků určených k plnění funkce lesa. Toto rozhodnutí jsou nedílnou přílohou č. 1 k této smlouvě o pachtu (dále jen „**Smlouva**“).
3. Propachtovatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy pachtýři předmět pachtu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 1124 m² k dočasnému úplatnému užívání a požívání. Veškeré věci, záležitosti či jednání související s využitím předmětu pachtu za sjednaným účelem je povinen obstarat pachtýř, a to na svůj náklad a v mezích stanovených touto Smlouvou.
4. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu pachtu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
5. Pachtýř prohlašuje, že se se stavem předmětu pachtu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu pachtu dle této Smlouvy. Geometrický plán č. 356-333/2001 ze dne 6. 9. 2001 s přesným zákresem předmětu pachtu je nedílnou přílohou č. 2 k této Smlouvě.
6. Z pachtu je vyřato právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
7. Smluvní strany ujednaly, že předmětem pachtu dle této Smlouvy nejsou trvalé porosty nacházející se na předmětu pachtu.
8. Právo pachtu podle této Smlouvy dále nezakládá pachtýři jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu pachtu. Pachtýř je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech, apod.
9. Nárok propachtovatele na náhrady dle příslušných právních předpisů, např. vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, touto Smlouvou není dotčen.

II.

Účel pachtu

1. Pachtýř se zavazuje předmět pachtu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně k podnikatelským účelům, a to konkrétně za účelem provozování stavby „**Systém umělého zasněžování areálu Klínovec sever, III. etapa – retenční nádrž**“ v lyžařském areálu Klínovec.
2. Předmětem podnikání pachtýře je provozování lyžařských vleků, provozování dráhy a výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona.

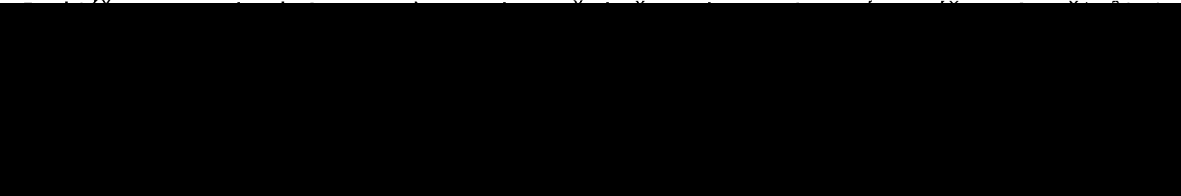
III.

Trvání pachtu

1. Propachtovatel na základě této Smlouvy přenechává pachtýři a pachtýř od propachtovatele přebírá do dočasného úplatného užívání a požívání předmět pachtu uvedený v čl. I. odst. 1. této Smlouvy o celkové výměře 1124 m², a to na dobu určitou **od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2022**.
2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že pachtýř bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. Pacht dle této Smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na niž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek.

4. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze tento skončit výpovědí ze strany propachtovatele z těchto důvodů:
 - a) pachtýř je o více než jeden měsíc v prodlení s placením pachtovného, a to i přes písemné upozornění propachtovatele k dodatečné úhradě dluhu pachtýře,
 - b) pachtýř užívá předmět pachtu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu propachtovatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
 - c) pachtýř přenechal bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému,
 - d) pachtýř porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes předchozí písemnou výzvu propachtovatele,
 - e) pachtýř na předmětu pachtu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele,
 - f) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - g) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
5. Před uplynutím sjednané doby pachtu lze pacht skončit výpovědí ze strany pachtýře z těchto důvodů:
 - a) pachtýř ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět pachtu propachtoval,
 - b) propachtovatel porušil své povinnosti vůči pachtýři vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pachtýře,
 - c) předmět pachtu přestal být využitelný pro sjednaný účel pachtu.
6. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
7. Ke dni skončení pachtu je pachtýř povinen odevzdat propachtovateli předmět pachtu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II. odst. 1. této Smlouvy, resp. odevzdat jej ve stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. Toto ustanovení se netýká trvalých porostů, které se na předmětných pozemcích nacházejí. O předání bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných pracovníků propachtovatele a pachtýře.

IV. Pachtovné

1. 
2. Pachtovné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému pachtovnému bude tedy připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými a účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty pro dané období.
3. Propachtovatel bude pachtovné fakturovat 2x ročně, a to vždy k 30. 3. a k 30. 9. běžného roku a toto datum je zároveň i datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu propachtovatele. Úhrada pachtovného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky propachtovatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení pachtovního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše pachtovného.

4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Pachtýř bere na vědomí, že propachtovatel se rozhodl uplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. pacht pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Pachtovné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Pachtovné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení pachtýři.
7. Pachtýř se zavazuje platit propachtovateli pachtovné v souladu s touto Smlouvou, zejména řádně a včas.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pachtýř je povinen s předmětem pachtu řádně hospodařit dle dohodnutého a příslušnými úřady povoleného účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy a na své náklady řádně udržovat na něm se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
2. Pachtýř se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu pachtu bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
3. Pachtýř je povinen umožnit propachtovateli vstup na předmět pachtu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání pachtýřem v souladu s touto Smlouvou.
4. Pachtýř je povinen na předmětu pachtu umožnit propachtovateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Pachtýři se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
5. Pachtýř není oprávněn umístit na předmětu pachtu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele.
6. Propachtovatel je oprávněn kontrolovat, jak pachtýř plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
7. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty propachtovateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím pachtýře dle této Smlouvy, je pachtýř povinen zaplatit propachtovateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů propachtovatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k úhradě.
8. Pachtýř není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu propachtovatele předmět pachtu nebo jeho část do užívání jinému.

9. Pachtýř se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu pachtu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy propachtovatele k odstranění újmy.
10. Pachtýř se zavazuje neuskładňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu pachtu. Za odvoz odpadu z předmětu pachtu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně pachtýř. Likvidaci provede pachtýř na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
11. Pachtýř se zavazuje, že zabezpečí provozování stavby „Systém umělého zasněžování areálu Klínovec sever, III. etapa – retenční nádrž“ v lyžařském areálu tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu pachtu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
12. Pachtýř nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne propachtovateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti pachtýřem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
13. Smluvní strany ujednávají, že právo pachtu dle této Smlouvy se nezapiše do veřejného seznamu.
14. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního pachtovného, nejméně však 5 000,- Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

VI.

Ostatní ujednání

Pachtýř se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu pachtu nebo jeho části.

VII.

Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou pachtovného se pachtýř zavazuje zaplatit propachtovateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo propachtovatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností pachtýře či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob

a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Pachtýř za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se pachtýř vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména pak občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.

3. [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku nutný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zakladatel uděлил předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod čj.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017 v odstavci 6.5.3. Statutu LČR.
6. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
8. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.

9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem 1. 1. 2018; v případě povinnosti uveřejnění je účinnost podmíněna uveřejněním v registru smluv.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
- příloha č. 1 - Rozhodnutí Okresního úřadu v Chomutově č. j.: RŽP-II-6208/01-Kr ze dne 20. 9. 2001,
 - příloha č. 2 – Geometrický plán č. 356-333/2001 ze dne 6. 9. 2001.

V Hradci Králové, dne

31. 10. 2017

V

Loosová z. Křivonice 7. 11. 2017

, dne _____

Česká republika – Okresní úřad Chomutov
referát životního prostředí
nám. T. G. Masaryka 3100, 430 24 Chomutov
telefon [REDACTED]

Č.j.: RŽP-II- 6208 /01-Kr
Vyřizuje: [REDACTED]

s.z.: 221
V Chomutově dne : 20. září 2001

Věc : Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa a stanovení poplatku za odnětí.

Žadatel : EPK spol. s r.o., Belgická 681, Praha 2, IČO 43227317 zastoupená [REDACTED]
SINGS, Škroupova 1059, 430 01 Chomutov.

ROZHODNUTÍ

Okresní úřad Chomutov referát životního prostředí, jako orgán státní správy lesů příslušný podle § 48 odst. 1 písmena f) zákona č. 289/1995 Sb, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) ve znění pozdějších předpisů

1. povoluje

podle jeho § 13 odst. 1

odnětí pozemku plnění funkcí lesa

pro stavbu „Systém umělého zasněžování areálu Klínovec sever, III. etapa - retenční nádrž“. Trvale se odnímá v katastrálním území Háj u Loučné z p.p.č. 943 část o výměře 1039 m² a z p.p.č. 714/4 část o výměře 85 m².

Označení pozemku je provedeno podle výpisu z katastru nemovitostí vydaného katastrálním úřadem Chomutov dne 27. března 2001. Pro určení části pozemku je směrodatný geometrický plán č. 356-333/2001 připojený k rozhodnutí.

2. ukládá

podle § 16 odst. 2 písmena f) lesního zákona žadateli tato

opatření v zájmu ochrany pozemků

určených k plnění funkcí lesa

- dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,
- před zahájením odlesnění řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých plnění funkcí lesa,
- započít s odlesněním až po nabytí právní moci rozhodnutí o přípustnosti stavby, pro kterou bylo povoleno toto odnětí.

3. stanoví

podle § 17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za odnětí

který je povinna zaplatit fa. EPK spol. s r.o., Belgická 681, Praha 2, IČO 43227317 ve výši 185 174 Kč (slovy stoosmdesátpěttisícstosedmdesátčtyři korun českých) jednorázově do 30-ti dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Podle ustanovení § 17 odst. 4 lesního zákona z uvedené částky připadá :

- 60 % Kč Státnímu fondu životního prostředí ČR
- 40 % Kč obci Loučná

Podle ustanovení § 18 odst. 1 je stanovený poplatek splatný jednorázově do 30-ti dnů ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí na účet u České národní banky v Ústí nad Labem.

č.ú. 8766-7625-441/0710
KS 1148
VS 43227317

Odůvodnění :

Rozhodnutí o odnětí pozemku plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (§ 13 odst. 1 lesního zákona). Podáním ze dne 11. září 2001 navrhl žadatel vydání rozhodnutí podle § 16 odst. 1 lesního zákona a doložil ji souhlasem vlastníka pozemku. Žádost o odnětí byla doložena náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa. Při posouzení dosahu odnětí na zájmy chráněné lesním zákonem bylo zjištěno, že budou dotčeny minimálně. Retenční nádrž bude využívána jako požární nádrž.

Pozemky trvale odňaté ztrácí příslušnost k pozemkům určeným k plnění funkcí lesa dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Výše stanoveného poplatku byla stanovena podle přílohy k zákonu č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) s použitím průměrné ceny dřeva stanovené ministerstvem zemědělství pro rok 2001 ve výši 1 046 Kč.

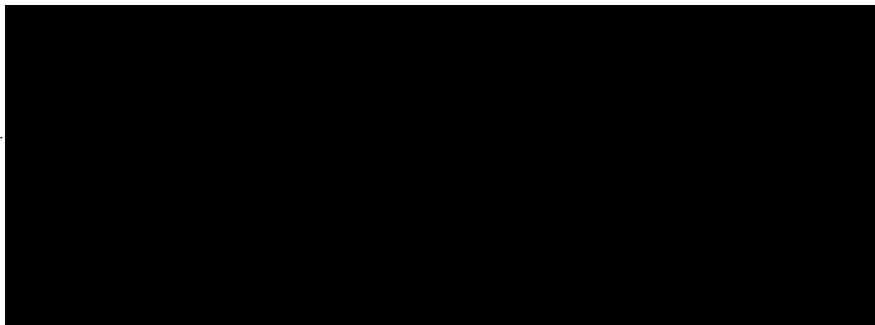
Poplatek, který je příjmem obce Loučná, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Nebude-li poplatek zaplacen v plné výši nejpozději v den jeho splatnosti, je žadatel povinen zaplatit za každý den prodlení penále ve výši 0,1 % z nezaplacené částky, a to počínaje dnem následujícím po dni splatnosti až do dne zaplacení včetně.

S trvalým odnětí pozemku plnění funkcí lesa souhlasí účastníci řízení i dotčené orgány státní správy.

Poučení o odvolání :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15-ti dnů od doručení ke Krajskému úřadu v Ústí nad Labem podáním učiněným u Okresního úřadu v Chomutově.



Účastníci řízení :

- 1) [redacted] – SINGS, Škroupova 1059, 430 01 Chomutov.
- 2) Lesy České republiky s.p., LS Klášterec nad Ohří, Nádražní 550, 431 51 Klášterec nad Ohří.

Obdržel :

- 1) Katastrální úřad Chomutov (po nabytí právní moci)
- 2) Finanční úřad Chomutov (po nabytí právní moci)
- 3) EPK spol. s r.o., P.O.Box 15, Vejprty 431 91.

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav																		
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů												
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu							
714/4	1	49	59	lesní pozemek	714/4	1	48	74	lesní pozemek	0												
					714/27			85	lesní pozemek	1	2	714/4	698	24							85	
943	60	27	62	lesní pozemek	943/1	60	17	23	lesní pozemek	0												
					943/5			10	39	lesní pozemek	1	2	943	943/1	24						10	39
Celkem	61	77	21		Celkem	61	77	21														

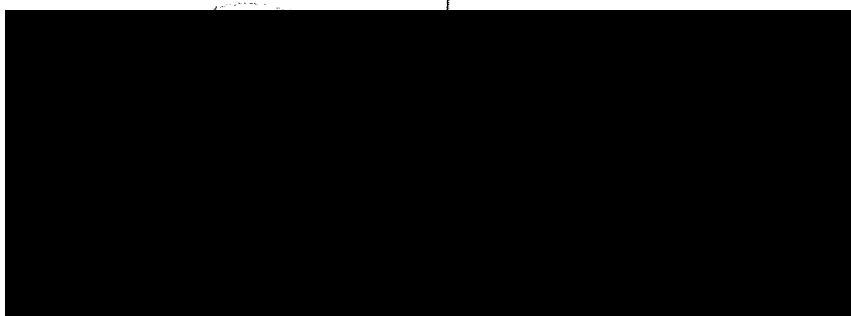


Nabyvatelé: 1-

Seznam souřadnic

S-JTSK

Číslo bodu	Y	X
78	838944.11	993385.54
79	838951.20	993386.29
80	838964.35	993387.31
81	838982.10	993386.72
82	838992.57	993382.47
83	839001.92	993375.78
84	839004.78	993362.82
86	838993.80	993409.03
87	839016.81	993396.86
89	839012.87	993385.69
1740022	839018.16	993323.04
3030102	838865.52	993367.46
3220057	839048.33	993333.30
3400012	839029.05	993293.76→

Dělit nebo sečlovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku Zhotovili: Wied-geodézie, Skolní 3650 Chomutov 43001, tel. 0396/622384 Číslo plánu: 356-333/2001 Okres: Chomutov Obec: Loučňá Kat. území: Háj u Loučně Mapový list: ZS XI-11-5 Kód způsobu určení výměr: Z-za souřadnic v S-JTSK, E-jiným číselným způsobem, J-graficky Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, která byly označeny předepsaným způsobem mezníky	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.	
		
	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: 	Souhlas katastrálního úřadu potvrzil: 
	Dne 5.9.2001 Číslo 508/2001	Dne 8.09.2001 Číslo 60-7
	Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů	Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.

