



KUMSP00SYSX0

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATEK)		
056P9	2016	RRC
poř. číslo	rok	zkratka

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen: Ing. Tomášem Kotyzou, ředitelem krajského úřadu
IČ: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 1002520346/2700

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Milan Novotný, vedoucí odboru, odbor investiční a majetkový,
Ing. Jiří Večeřa, investiční referent, odbor investiční a majetkový, tel.: 595 622 364
Zástupci pro řízení projektu, jeho administraci, kontaktní osoby vůči řídicím a kontrolním orgánům:

Mgr. Martin Radvan LL. M., vedoucí odboru, odbor regionálního rozvoje a cestovního ruchu,
Ing. Lukáš Kramář, projektový manažer, odbor regionálního rozvoje a cestovního ruchu,
tel.: 595 622 332,
Bc. Pavel Ballasch, referent pro ekonomický rozvoj, odbor regionálního rozvoje cestovního
ruchu, tel: 595 622 443

(dále jen „objednatel“)

a

2. AQD-envitest, s.r.o.

se sídlem: Vítězná 1547/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
zastoupena: Ing. Marcel Cron, jednatel
IČ: 26878453
DIČ: CZ26878453
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 35-6335480277/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 41109

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.

3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li zhotovitel plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že předmětem plnění dle této smlouvy jsou činnosti, které směřují k vybudování nové průmyslové zóny pod názvem Průmyslová zóna Nad Barborou (dále jen „PZNB“). Objednatel tímto prohlašuje, že je jeho prvořadým zájmem spolufinancovat vznik této nové průmyslové zóny prostřednictvím dotačního titulu s názvem Program na podporu podnikatelských nemovitostí a infrastruktury (dále jen „PPPNI“), který spravuje Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen „MPO“).

III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele „Režimní měření hladiny podzemní vody na území průmyslové zóny Nad Barborou“ (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.
3. Účelem této smlouvy je:
 - a) monitoring hladiny podzemní vody na území budoucí Průmyslové zóny Nad Barborou v kat. území Karviná - Doly, v průběhu projekční přípravy stavby a pokud možno i v rámci realizace hrubých terénních úprav (dále jen „HTÚ“), s cílem ověření úrovně hladiny podzemní vody včetně zvýšených vodních stavů, tedy určení pokud možno minimální hloubky hladiny podzemní vody pod terénem,
 - b) navázání na předchozí měření a konfrontace nových výsledků měření s hodnotami uvedenými v závěrečných zprávách Souhrnného inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu a průzkumu potenciálního znečištění území (zpracovatel Green Gas DPB, a.s. v 8/2014) a doplňujícího Režimního měření hladiny podzemní vody (zpracovatel Green Gas DPB, a.s. v 4/2015), tedy ověření platnosti závěrů z těchto zpráv. Příslušné dokumenty jsou veřejně přístupné na webu objednatele, a to na adrese: http://www.msk.cz/cz/rozvoj_kraje/prumyslova-zona-nad-barborou---znalecke-posudky-a-odborne-dokumenty--57086/, případně je objednatel poskytne zhotoviteli na jeho vyžádání při podpisu této smlouvy.
4. Součástí díla je také:
 - a) zřízení 2 vystrojených HG monitorovacích vrtů (hloubka 1x 4 m a 1x 6 m, pažení (průměr výstroje) 110 mm, uzamykatelné ochranné zhlaví, s identifikací vrtu, zhlaví možno z plastu), termín jejich zřízení je stanoven přílohou č. 1 této smlouvy,
 - b) zpracování průběžné zprávy s vyhodnocením nejpozději k datu 18. 12. příslušného kalendářního roku a závěrečné zprávy s vyhodnocením do 30-ti dnů od provedení poslední etapy měření, a to v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy.
Průběžná i závěrečná zpráva bude zpracována vždy 2 x v tištěné a 1 x v digitální formě a bude předána zhotovitelem objednateli do pěti dnů ode dne jejího vyhotovení.

Každá průběžná zpráva s vyhodnocením bude obsahovat informace o uskutečněných jednotlivých etapách měření za příslušný kalendářní rok, zhodnocení naměřených hodnot mj. i ve vztahu k dříve naměřeným hodnotám v rámci předchozích měření (viz odst. 3 písm. b) tohoto článku smlouvy), v rámci první průběžné zprávy s vyhodnocením bude rovněž popsáno zřízení dvou nových HG monitorovacích vrtů a s tím související provedené práce stanovené v příloze č. 1 této smlouvy.

Závěrečná zpráva s vyhodnocením pak nad rámec obsahu průběžné zprávy s vyhodnocením shrne průběh celého plnění dle této smlouvy.

5. Pro monitoring byly určeny stávající pažené vrtý řady NBV, pocházející z hydrogeologického průzkumu z roku 2011 pod názvem „Příprava brownfieldu, lokalita A5 – Nad Barborou“ (zpracovatel Green Gas DPB, a.s., 2011), pažené vrtý řady NBP a SHB, vyhloubené v rámci průzkumu v roce 2014 pod názvem „Souhrnný inženýrsko-geologický a hydrogeologický průzkum a průzkum potenciálního znečištění území“ (zpracovatel Green Gas DPB, a.s., 2014) a vrt řady P, pocházející z průzkumu katastrálního území Karviná-Doly, provedeného v roce 1991. Jedná se o tyto vrtý: NBP-1, NBP-7, NBP-9, SHB-3, NVB-1, NVB-4, NVB-5 a P -13. Vymezení přesné polohy těchto vrtů je obsaženo v dokumentu s názvem „Režimní měření hladiny podzemní vody“ (zpracovatel Green Gas DPB, a.s., 2015), více viz odst. 3 tohoto článku této smlouvy.
6. První z nově realizovaných vrtů bude zřízen vedle vrtu NBP-9 do hloubky 4 m pro monitoring případného sezonního zvodnění svrchní písčité čocky v rozvodnicové oblasti. Druhý monitorovací vrt bude vyhlouben v místě nejhlubšího zásahu v rámci HTÚ (hloubka vrtu 6 m v cca JTSK pozici: X = 1 103 450, Y = 456 800).
7. Měření hladin podzemní vody bude provedeno v 17-ti etapách cca ve dvouměsíčním cyklu, termíny provedení jednotlivých etap jsou stanoveny v příloze č. 1 této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Každá etapa měření bude probíhat vždy na 8 stávajících a 2 nově vystrojených vrtech, součástí každé etapy měření bude i údržba zhlaví vrtů.
8. Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel má právo odstoupit od požadavku na plnění jakékoliv části díla. Objednatel se zavazuje o takovém odstoupení předem písemně informovat zhotovitele. Cena za dílo uvedená v čl. IV. této smlouvy se, adekvátně ke zmenšení rozsahu díla, sníží. Pro výpočet snížené ceny za dílo se použije rozpočet uvedený v příloze č. 1 této smlouvy.

IV. Cena za dílo

1. Cena za dílo činí:

bez DPH	79.150,- Kč (slovy: sedmdesátdevěttisícstopadesát korun českých)
DPH ve výši 21 %	16.622,- Kč
včetně DPH	95.772,- Kč (slovy: devadesátpěttisícsemdesát a dvě korun českých)

Podrobný rozpis ceny za dílo je přílohou č. 1 této smlouvy.

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně dopravného, odměny za poskytnutí licence apod. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a není ji možno překročit.
3. Je-li zhotovitel plátcem DPH, odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy; v případě, že dojde ke změně zákonné

sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

V.

Místo předání a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo nebo jeho část v místě předání, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo do 31. 7. 2019.
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že **objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky.**

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) Provést dílo řádně a včas za použití materiálu a postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
 - b) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
 - c) Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě, neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
 - d) Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu monitoringu poskytnout objednateli údaje z provedených měření.
 - e) Odstranit zjištěné vady a nedodělky na své náklady.
 - f) Dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí.
 - g) Postupovat při provádění díla s odbornou péčí. Realizovat dílo či příslušnou část díla prostřednictvím osob, kterými byla prokazována kvalifikace v rámci výběrového řízení. Zhotovitel je oprávněn změnit tyto osoby jen s předchozím písemným souhlasem objednatele. Nová osoba musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, jakou disponovala osoba původní.
 - h) Dodržet podmínky souhlasu vlastníka pozemků se vstupem a s realizací vrtných a měřičských prací na těchto pozemcích, jehož znění je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy.
 - i) Provéřit aktuální existenci inženýrských sítí v předmětné lokalitě, případně si tyto inženýrské sítě nechat dle potřeby zaměřit a vytýčit. Plnou odpovědnost za narušení či poškození inženýrských sítí nese zhotovitel.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla.

4. Objednatel je oprávněn dílo (výsledky měření, které jsou předmětem díla) užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku (dále též „licence“), a to:
- v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.
- Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. IV této smlouvy.
5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.
6. Zhotovitel má povinnost mlčenlivosti zahrnující veškeré informace, které mu byly objednatelem předány, informace, které zhotovitel zjistil při provádění díla a informace, které jsou obsahem výsledku díla dle této smlouvy.
7. Zhotovitel je srozuměn s tím, že jeho výstupy v podobě zpracovaných zpráv budou postoupeny poskytovateli dotace, tj. Ministerstvu průmyslu a obchodu, respektive Agentuře pro podporu podnikání a investic CzechInvest, za účelem provedení kontroly. Kontrola bude provedena externím subjektem – supervizí. Pokud tato kontrola zjistí nějaké nedostatky, bude zhotovitel vyzván prostřednictvím objednatele k jejich vysvětlení, pakliže i nadále budou nedostatky přetrvávat a kontrola se neztotožní s vysvětlením zhotovitele, bude zhotovitel vyzván prostřednictvím objednatele k jejich odstranění, popř. k dopracování, a to na vlastní náklady.

VII.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Objednatel se zavazuje dílo/část díla převzít v případě, že bude předáno bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla/části díla zhotovitel sepíše zápis o předání a převzetí díla/části díla, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo/část díla přijímá či nikoli.
2. Zápis o předání a převzetí díla/části díla bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla/části díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele,
 - c) číslo smlouvy o dílo a datum jejího uzavření,
 - d) datum zahájení a dokončení prací na díle/části díla,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo/část díla přijímá (nepřijímá),
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápisu o předání a převzetí díla/části díla cokoliv, co budou považovat za nutné.
4. Vlastnické právo k věci, která je předmětem díla/části díla a nebezpečí škody na ní přechází na objednatele dnem převzetí díla/části díla objednatelem.

VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Zálohové platby nebudou poskytovány. Smluvní strany sjednávají dílčí plnění, dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné ke dni převzetí díla/části díla objednatelem dle odst. 2 tohoto článku smlouvy a čl. VII. smlouvy.
2. Úhrada ceny za dílo bude provedena po částech a to takto:

- na základě faktury vystavené zhotovitelem poté, co objednatel převezme od zhotovitele průběžnou zprávu s vyhodnocením blíže specifikovanou v čl. III. odst. 4. písm. b) této smlouvy,
 - na základě faktury vystavené poté, co objednatel převezme od zhotovitele závěrečnou zprávu s vyhodnocením blíže specifikovanou v čl. III. odst. 4. písm. b) smlouvy,
3. **Je-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo/část díla bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. **Není-li zhotovitel plátcem DPH**, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
- a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „Režimní měření hladiny podzemní vody na území průmyslové zóny Nad Barborou“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor regionálního rozvoje a cestovního ruchu),
 - g) číslo zápisu o předání a převzetí díla/části díla a datum jeho podpisu. Zápis o předání a převzetí díla/části díla bude přílohou faktury.
 - h) V závěrečné faktuře budou taktéž souhrnné informace o celkových předchozích objednatelům převzatých a zhotovitelem vyfakturovaných částech díla dle této smlouvy.
4. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vracením vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury objednateli.
7. Je-li zhotovitel plátcem DPH, objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
- a) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátc, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX. Práva z vadného plnění

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatel, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatel, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatel, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí.
3. Vady díla dle odst. 2 tohoto článku smlouvy budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
4. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (popř. faxem nebo e-mailem), obsahujícím co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - faxové číslo: 59 6115224
 - e-mail: cron@aqd.cz
 - adresu: Vítězná 3, 702 00 Ostrava
 - do datové schránky: a6cmw7a
5. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit.
6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla/části díla nejpozději do 3 dnů od jejího oznámení objednatel, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak.
7. Provedenou opravu vady díla/části díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.
8. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Zhotovitel rovněž objednateli uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z vadného plnění.

X. Sankce

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. IX odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

XI. Zánik smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
 - a) dohodou smluvních stran.
 - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 2 smlouvy,
 - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
 - nedodržení smluvních ujednání o právech z vadného plnění,
 - neuhrazení ceny za dílo/část díla objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
2. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh,
 - c) bude-li postupováno dle čl. III odst. 8 této smlouvy,
 - d) MPO nevydá pro záměr realizace PZNB registrační list v rámci dotačního titulu uvedeného v čl. II odst. 6 této smlouvy.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem jeho doručení. V případě odstoupení od smlouvy nezanikají závazky vyplývající z náhrady škody, smluvní pokuty týkající se vad a smluvní pokuty za porušení povinností, kterých se zhotovitel dopustil před odstoupením od smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
4. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním (např. odstoupením od smlouvy), je zhotovitel povinen předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Zhotovitel předá objednateli všechno doposud realizované a rozpracované dílo, resp. části díla, vč. veškeré dokumentace a dokladů k doposud zhotovené části díla, které byl povinen objednateli předat podle této smlouvy (tzv. nedokončené dílo, tak, jak se ke dni zániku závazku nachází), a to do 10-ti pracovních dnů od zániku závazku,

Smluvní strany jsou pak povinny učinit následující:

- a) v souladu s cenovou kalkulací dle přílohy č. 1 této smlouvy, na základě níž byla dohodnuta cena díla, zhotovitel provede do 10-ti pracovních dnů od zániku závazku soupis všech realizovaných prací ke dni zániku závazku a předloží jej objednateli k odsouhlasení,
- b) zhotovitel má nárok na úhradu pouze řádně provedených prací odsouhlasených objednatelem v soupise skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, ke dni zániku závazku,
- c) objednatel má povinnost uhradit zhotoviteli ty části díla (dokončené i nedokončené), které byly řádně provedeny ke dni odstoupení od smlouvy a odsouhlasené objednatelem v soupise skutečně provedených prací a zjišťovacím protokole,

- d) zhotovitel na základě odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací oceněných v cenové úrovni uplatněné v době uzavření smlouvy, vystaví fakturu závěrečného vypořádání a doručí ji objednateli. Zhotovitel je oprávněn vystavit a doručit objednateli konečnou fakturu za podmínky, že došlo k předání a převzetí doposud provedené části díla a po odsouhlasení a ocenění provedeného díla dle písm. a) tohoto odstavce, přičemž splatnost faktury bude 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení objednateli.
5. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 2 týdnů“.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí straně.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno její vyhotovení.
5. Zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Je-li zhotovitel fyzickou osobou, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: *Podrobný rozpis ceny za dílo* a příloha č. 2: *Souhlas vlastníka pozemků*.

Za objednatele:

V Ostravě dne: 10. 10. 2016



Ing. Tomáš Kotyza
ředitel krajského úřadu

Za zhotovitele:

V Ostravě dne: 06. 10. 2016



Ing. Marcel Cron
jednatel

D - envitest, s.r.o.
OSTRAVA, Vítězná 3/1547
tel. - fax. 596 115 224
878453 DIČ: CZ26878453



Příloha č. 1: Podrobný rozpis ceny za dílo

Poř. č.	Termín plnění dle smlouvy	Činnost	Množství	MJ	Cena/MJ (Kč)	Celkem (Kč)
1.		Přípravné práce (potřebná ohlášení a evidence, zajištění povolení a podkladů)	1	soubor	3200	3 200
2.	15.10.2016 - 15.11.2016	Zřízení 2 ks vystrojených monitorovacích vrtů (1x 4 m a 1x 6 m), pažení průměr 110 mm	10	bm	1625	16 250
3.		Geologický dozor, řízení prací apod.	1	soubor	4 000	4 000
4.		1. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
5.	1.12.2016 - 17.12.2016	2. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
6.	do 18.12.2016	Zpracování průběžné zprávy s vyhodnocením	1	ks	4 000	4 000
7.	únor 2017	3. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
8.	duben 2017	4. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
9.	červen 2017	5. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
10.	srpen 2017	6. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
11.	říjen 2017	7. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
12.	1.12.2017 - 17.12.2017	8. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
13.	do 18. 12. 2017	Zpracování průběžné zprávy s vyhodnocením	1	ks	4 000	4 000
14.	únor 2018	9. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
15.	duben 2018	10. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
16.	červen 2018	11. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
17.	srpen 2018	12. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
18.	říjen 2018	13. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
19.	1.12.2018 - 17.12.2018	14. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
20.	do 18. 12. 2018	Zpracování průběžné zprávy s vyhodnocením	1	ks	4 000	4 000
21.	únor 2019	15. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
22.	duben 2019	16. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
23.	červen 2019	17. etapa - záměr hladin podzemní vody (10 vrtů)	10	ks	210	2 100
24.	do 30-ti dní od poslední etapy	Zpracování závěrečné zprávy s vyhodnocením	1	ks	8 000	8 000
Cena bez DPH						79 150
DPH 21 %						16 622
CELKEM vč. DPH						95 772

Příloha č. 2: Souhlas vlastníka pozemků



Moravskoslezský kraj
Mgr. Martin Radvan, LL.M., v.r.
vedoucí odboru reg. rozvoje a cestovního ruchu
28. října 117
702 18 Ostrava



KUMSP00T73QS

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ Krajský úřad podatelna	-6-	Zpracov.
Došlo: 18.07.2016		Spis.zn.
Č. MSK 944/10/2016		Sk.zn./h.
Listy 1	Přílohy	

NAŠE ZNAČKA/ VYŘIZUJE

VÁŠ DOPIS ZE DNE

OSTRAVA / DATUM

LA/MSMP/2016/ Magnusková/727 848 188

30.6.2016

13.7.2016

Průmyslová zóna Nad Barborou – žádost o udělení souhlasu s monitoringem podzemní vody a realizací 2 nových vrtů – vyjádření.

Dne 30.6.2016 jste se na Asentál Land, s.r.o. obrátili se žádostí o souhlas s monitorováním hladiny podzemní vody v průběhu projekční přípravy stavby a v rámci realizace terénních úprav „Průmyslové zóny Nad Barborou“ na pozemcích p.č. 824, 859, 990/5, 990/10, 5942, 6016, 6048, 6280, 6427 v k.ú. Karviná-Doly ve vlastnictví Asentál Land, s.r.o. a s realizací 2 nových vrtů. Pro monitoring podzemních vod jsou určeny stávající pažené vrty řady NBV pocházející z roku 2011, pažené vrty řady NBP a SHB vyhloubené v roce 2014 a vrt řady P provedený v roce 1991. Kromě již existujících vrtů budou zrealizovány další dva nové vrty. První bude zřízen vedle vrtu NBP-9 do hloubky 4m na pozemku p.č. 6016 a druhý bude vyhlouben v místě nejhlubšího zásahu v rámci HTÚ do hloubky 6m na pozemku p.č. 6048, vše v k.ú. Karviná-Doly.

Měření hladin podzemní vody bude provedeno v 17-ti etapách v cca dvouměsíčních cyklech. Zahájení prací se předpokládá na podzim r. 2016. Každá etapa bude probíhat na 8 stávajících a 2 nově vystrojených vrtech. Veškeré náklady na výše uvedenou činnost ponese MSK.

Pozemky p.č. 824, 859, 990/5, 990/10, 5942, 6016, 6048, 6280, 6427 v k.ú. Karviná-Doly jsou ve vlastnictví Asentál Land, s.r.o.

Asentál Land, s.r.o. **s o u h l a s í** se vstupem na výše uvedené pozemky, včetně realizace 2 nových vrtů a to za účelem pravidelného monitoringu podzemní vody za splnění následujících podmínek:

1. Při realizaci 2 nových vrtů a následném monitoringu podzemních vod na všech vrtech nebude žádným způsobem omezen výkon vlastnických práv Asentál Land, s.r.o.
2. Před zahájením prací na nově budovaných vrtech zajistíte na vlastní náklady přesné vytýčení inženýrských sítí v terénu.
3. Pokud dojde při provádění prací k narušení inženýrských sítí, bude provedena jejich okamžitá oprava a zprovoznění na vaše náklady.
4. V případě nutnosti kácení stromů na předmětných pozemcích bude požádán vlastník pozemků o vydání souhlasu s kácením. Kontaktní osoba M. Cigánová, tel. 724 473 814.

Asentál Land, s.r.o.
Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
Tel.: +420 596 262 222, land@asental.eu

Vedená u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29249
IČ: 27769143, DIČ: CZ27769143

www.asental.eu

5. Během prací a dopravování materiálu budete udržovat sjízdnost, schůdnost a čistotu stávajících místních komunikací.
6. Po dokončení prací uhradíte veškeré případné škody způsobené realizací nových vrtů a rovněž prováděním monitoringu podzemních vod na pozemcích a porostech.
7. Vstup na pozemky při zahájení prací a monitoringu podzemních vod oznámíte vlastníkovi pozemků písemně ve 14-denním předstihu na Aseňtal Land, s.r.o., Gregorova 2582/3, Ostrava-Moravská Ostrava, PSČ 702 00.

S pozdravem



Ing. Marcela Tomášková

na základě plné moci ze dne 7.4.2016

ASENTAL

LAND

Aseňtal Land, s.r.o.
Gregorova 2582/3

702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČ: 27769143 DIČ CZ27769143

Handwritten signature