

II/3/17

Příloha 2

MUDr. Vlasta Poláčková

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

77,82

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	Pozn.:
1. Úklid	39,60	0,0000	282	11 167	931	Nebytové prostory
Čistící prostředky	39,60	0,0000	15	594	50	Kč/m2
Úklid	35,92	0,0000	269	9 662	805	Společné prostory
Čistící prostředky	35,92	0,0000	14	503	42	Kč/m2
2. El. energie	3 537	0,0220	357 274	7 861	655	
3. Vodné, stočné	4 086	0,0190	121 020	2 305	192	
Srážkové vody	4 086	0,0190	50 987	971	81	
4. Výtahy	2 237	0,0348	29 272	1 018	85	
5. RTG zubní	0	0,2000	0	0	0	
6. Telefon	0,00	0,0000	0	0	0	
7. Kom. odpad	3 537	0,0220	20 460	450	38	
Zálohy celkem :				34 531	2 878	
8. Kont. odpad				0	0	
9. Převoz prádla				1 800	150	
Paušál celkem :				1 800	150	

Celkem ročně	36 331
---------------------	---------------

<u>Rekapitulace :</u>		měs.	Pozn.:
Nájemné	nebyty	48 248	4 021 příl. 1
	HIM	0	0 příl. 4
Služby	zálohy	34 531	2 878 Pol. 1-7
	paušál	1 800	150 Pol. 8,9
Celkem :		84 579	

Měsíční úhrada : Nájem + služby	7 048 Kč
--	-----------------

Topení :	Vytápění	TUV	Celkem	Kč/rok	Příl. 3
	GJ				
	6,548	3,787	10,334	5 470	

Měsíčně :	2 739 Kč
------------------	-----------------

Pozn.:

1) Ceny jednotlivých komodit jsou uvedeny bez DPH