

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Smluvní strany:

Klient:

Lesy České republiky, s.p.

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupen: **Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem**

(dále jen „Klient“)

a

Poskytovatel:

Ernst & Young, s. r. o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108716

se sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha

IČO: 26705338, DIČ: CZ26705338

zastoupen: Peterem Wellsem, prokuristou

(dále jen „EY“)

uzavřely, dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „**smlouva**“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění smlouvy:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Touto smlouvou se EY zavazuje, že Klientovi poskytne níže specifikované Služby akvizičního poradenství v souvislosti se zvažovaným prodejem 50% podílu (dále jen „obchod“), který Klient vlastní ve společnosti Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s. se sídlem Malé náměstí 111/4, Hradec Králové, PSČ 500 03, IČO: 60913827, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B,

vložka 1097 (dále jen „Společnost“) a Klient se zavazuje zaplatit EY za to dohodnutou úplatou.

- 1.2. Služby akvizičního poradenství zahrnují M&A poradenství v souvislosti s plánovaným prodejem obchodního podílu ve Společnosti. Na základě této smlouvy EY pro Klienta poskytne jakékoliv další poradenství (např. podpora při vyjednávání smluvní dokumentace, komunikace s vybranými Zájemci, komunikace se Společností apod.) na základě písemné žádosti a specifikace Klienta (postačí e-mailem); poradenství dle tohoto článku bude Klientem zadáváno průběžně dle jeho potřeb.
- 1.3. Předmětem smlouvy není poskytování právních služeb Klientovi ze strany EY.
- 1.4. Místo plnění

Služby, u nichž to jejich charakter vyžaduje nebo umožňuje, budou EY poskytovány dálkovou formou z prostor EY, popř. přímo v prostorách EY, není-li nezbytné nebo vhodné, aby služba byla poskytnuta v sídle Klienta, anebo nevyplývá-li to z této smlouvy; určující je přitom potřeba Klienta. Nestanoví-li tato smlouva jinak, písemné výstupy ze své činnosti bude EY Klientovi předávat v sídle Klienta, nebude-li v konkrétním případě sjednáno něco jiného.

2. ODMĚNA, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 2.1. Odměna za služby dle článku 1.2. této smlouvy činí 200.000,- Kč bez DPH.
- 2.2. Daň z přidané hodnoty bude účtována ve výši dle právních předpisů platných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 2.3. Sjednaná úplata již v sobě zahrnuje všechny náklady EY související s výkonem činností dle této smlouvy (mimo jiné též náklady na dopravu, poštovné). Kromě sjednané úplaty nemá EY nárok na další úhradu nákladů, které vynaložil při plnění předmětu smlouvy.
- 2.4. Nárok na zaplacení odměny za plnění předmětu této smlouvy EY vzniká až po odsouhlasení ze strany Klienta. Dále uvedená kontaktní osoba ze strany Klienta potvrdí EY úplnost splnění této smlouvy. Cena za řádné dokončení plnění předmětu této smlouvy bude EY Klientovi fakturovat a bude Klientem uhrazena na základě faktury – daňového dokladu vystaveného EY a doručeného Klientovi.
- 2.5. Faktura – daňový doklad vystavený společností EY musí obsahovat všechny náležitosti dle ustanovení příslušného právního předpisu (zejména § 29 z. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty) a této smlouvy.
- 2.6. Úctovaná služba musí být na faktuře dostatečně určitě vymezena tak, aby nemohla být zaměněna za službu jinou. Veškeré platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 2.7. Lhůta splatnosti faktury se sjednává v délce 21 kalendářních dnů od jejího doručení Klientovi za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platebními podmínkami a bude splňovat všechny náležitosti dle této smlouvy a obecně závazného právního

předpisu. Klient je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, která neodpovídá shora uvedeným náležitostem nebo má jiné závady v obsahu, přičemž je povinen vyznačit důvod vrácení.

- 2.8. Pro účel dodržení termínu splatnosti faktury je platba považována za uhrazenou v den, kdy byla odepsána z účtu Klienta a poukázána ve prospěch účtu EY.

3. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 3.1. EY je povinna při plnění této smlouvy postupovat s odbornou péčí a odbornými znalostmi, které lze očekávat od profesionálního poradce. EY je přitom povinna postupovat v zájmu Klienta a podle jeho pokynů, vždy však v mezích daných příslušnými obecně závaznými právními předpisy tak, aby v důsledku chybného pokynu Klienta či postupu EY neutrpěl Klient újmu, a to ani újmu nehmotnou, včetně újmy na dobré pověsti Klienta – státního podniku či jeho příslušných orgánů. Od pokynu Klienta se může EY ve shora uvedených mezích odchýlit jen tehdy, je-li to naléhavě nezbytné v zájmu Klienta a EY nemůže včas obdržet jeho souhlas.
- 3.2. EY je povinna zajistit provádění činností dle této smlouvy prostřednictvím osob, které mají potřebné znalosti a zkušenosti, tak aby nebylo dotčeno či ohroženo plnění povinností EY dle této smlouvy.
- 3.3. EY je povinna bez zbytečného odkladu oznámit Klientovi všechny okolnosti, které zjistil, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Klienta.
- 3.4. Klient je povinen vytvořit řádné podmínky pro činnost EY a poskytovat mu během plnění této smlouvy nezbytnou součinnost, zejména předat EY včas všechny dokumenty nutné k řádnému plnění této smlouvy.
- 3.5. Vyhradí-li si to písemně Klient, je EY povinna před vlastním provedením jednotlivých písemných úkonů, jež jí přísluší dle této smlouvy, tyto zaslat elektronickou poštou na e-mailovou adresu sdělenou Klientem k posouzení a schválení. Klient je v takovém případě povinen posoudit a schválit úkony bez zbytečných průtahů.
- 3.6. Klient poskytne EY potřebné informace ke splnění předmětu smlouvy. EY není povinna ověřovat správnost a úplnost těchto informací, nad rámec jejich výběru z identifikovaných zdrojů. EY nevydává žádný výrok k potenciálním budoucím finančním informacím, za něž je zodpovědný management Společnosti. EY neodpovídá za vyjednávání transakční dokumentace a kupní smlouvy.
- 3.7. Služby budou poskytovány a veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat v českém jazyce. Veškeré dokumenty budou vyhotoveny a informace budou Zájemcům poskytovány v českém jazyce.
- 3.8. EY nemá na základě této smlouvy výhradní právo zajišťovat prodej obchodního podílu. Klient si vyhrazuje právo zajistit prodej obchodního podílu vlastní kapacitou.

4. SPOLUPRÁCE STRAN

- 4.1. Po celou dobu trvání této smlouvy si budou smluvní strany vzájemně poskytovat součinnost a informace, jež jsou potřebné ke splnění jejich závazků dle této smlouvy.
- 4.2. Kontaktní osobou Klienta pro plnění předmětu smlouvy je [REDAKCE]
- 4.3. Kontaktní osobou EY pro plnění předmětu smlouvy je [REDAKCE]

5. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

- 5.1. EY odpovídá za bezchybné plnění této smlouvy a za škody vzniklé Klientovi v důsledku porušení povinnosti EY vyplývajících z obecně závazného právního předpisu či aktu orgánu veřejné moci, jakož i povinnosti, které EY převzala na základě této smlouvy.
- 5.2. V případě, že v příčinné souvislosti s porušením obecně závazného právního předpisu či smluvně převzaté povinnosti, za které nese EY odpovědnost, bude Klientovi uložena majetková sankce, uhradí EY Klientovi částku rovnající se uložené sankci, jakož i náklady řízení, v němž byla sankce uložena, jež byl Klient povinen nahradit, a to do 14 dnů ode dne, kdy obdrží písemnou výzvu Klienta k její úhradě.
- 5.3. V případě porušení povinnosti EY dle čl. 4.1. této smlouvy je Klient oprávněn na EY požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinnosti. Porušení povinnosti dle předchozí věty bude vždy považováno za závažné porušení této smlouvy ve smyslu čl. 8.5. této smlouvy.
- 5.4. V případě prodlení smluvní strany s úhradou jakéhokoliv peněžitého závazku dle této smlouvy je tato smluvní strana povinna uhradit druhé smluvní straně zákonný úrok z prodlení.
- 5.5. Sjednáním ani úhradou smluvní pokuty nebo úroku z prodlení není dotčena povinnost smluvní strany splnit svou povinnost ani dotčen či omezen nárok druhé smluvní strany na náhradu vzniklé škody převyšující sjednanou či uhrazenou smluvní pokutu či úrok z prodlení.

6. DŮVĚRNOST INFORMACÍ A ZÁVAZEK K JEJICH OCHRANĚ

- 6.1. Žádná ze smluvních stran není oprávněna zpřístupnit jakékoli třetí straně, ani použít nebo využít k jakémukoli účelu jakékoli informace týkající se druhé smluvní strany nebo jejich zástupců, spřízněných osob a podnikatelské činnosti (dále jen „Důvěrné informace“), jež získá nebo získala na základě nebo v souvislosti s plněním této smlouvy, vyjma pokud tak učiní (i) s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany, nebo (ii) v souladu s požadavky příslušných právních předpisů

(včetně povinnosti Klienta zveřejnit tuto smlouvu v souladu se zákonem). Pro účely této smlouvy se za Důvěrné informace nepokládají žádné informace, jež jsou nebo se stanou veřejně dostupnými (jinak než na základě neoprávněného sdělení nebo užití).

- 6.2. Každá ze smluvních stran je oprávněna sdělovat Důvěrné informace svým subdodavatelům [za subdodavatele EY se považují též ostatní společnosti mezinárodní sítě Ernst & Young ("Firmy EY") a třetí osoby poskytující EY a Firmám EY služby IT infrastruktury a archivace („EY IT Dodavatelé“), které mohou Důvěrné informace shromažďovat, využívat, předávat, ukládat nebo jinak zpracovávat (společně "Zpracovávat") v rámci různých jurisdikcí, v nichž působí, za účelem vztahujícím se k poskytování služeb dle této smlouvy, splnění regulativních předpisů, kontroly střetu zájmů, kontroly kvality a řízení rizik nebo pro účely finančního účetnictví a/nebo pro poskytování jiných služeb administrativní a IT podpory („Účely Zpracování“)], právním zástupcům, účetním, a zaměstnancům, avšak s tím, že taková smluvní strana zajistí, aby ty osoby, jež budou mít přístup k Důvěrným informacím, nezpřístupňovaly Důvěrné informace třetím osobám, ani je nepoužívaly, ani nevyužívaly k jinému účelu, než (i) za účelem plnění (resp. zajištění plnění) zákonných povinností příslušné smluvní strany, nebo (ii) za účelem plnění (resp. zajištění plnění) povinností vyplývajících smluvní straně z této smlouvy, nebo (iii) pro Účely Zpracování; bude-li to nezbytné v souvislosti s plněním této smlouvy, pak pro Účely Zpracování uvedené v Článku 7.2 smí EY, jiné Firmy EY, EY IT Dodavatelé Zpracovávat Důvěrné informace, které se mohou týkat konkrétních osob ("Osobní údaje") v rámci různých jurisdikcí, v nichž působí EY nebo kterýkoliv z výše uvedených subjektů (sídla Firem EY jsou uvedena na www.ey.com). Osobní údaje budou Zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy a profesními předpisy. Od každého poskytovatele služeb, který bude Zpracovávat Osobní údaje jménem EY, bude EY vyžadovat, aby dodržoval výše uvedené požadavky.
- 6.3. EY si vyhrazuje právo poskytovat případným zájemcům o koupi služby due diligence. Za těchto okolností se EY zavazuje, že pro takového druhého klienta bude pracovat jiný poradenský tým a že bude zajištěna ochrana Důvěrných informací.
- 6.4. Veškeré informace, rady, doporučení a další obsah zpráv, prezentací nebo ostatní komunikace, jež EY poskytuje na základě této smlouvy ("Zprávy"), s výjimkou Důvěrných informací poskytnutých Klientem, jsou určeny pouze pro interní potřeby Klienta. Klient smí zpřístupnit Zprávu na základě dokumentace uvedené v příloze č. 2 této smlouvy.

7. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 7.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 7.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a zaniká uplynutím 12 měsíců ode dne nabytí účinnosti.
- 7.3. Před okamžikem zániku této smlouvy dle článku 8.2. této smlouvy lze tuto smlouvu zcela ukončit na základě písemné dohody smluvních stran a dalšími v této smlouvě stanovenými způsoby.
- 7.4. Před okamžikem zániku této smlouvy dle článku 8.2. nebo 8.3. této smlouvy lze tuto smlouvu ukončit odstoupením jedné ze smluvních stran v případě stanoveném právními předpisy nebo touto smlouvou, zejména pak v případě podstatného porušení této smlouvy ve smyslu článku 8.5. této smlouvy.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že pro účely této smlouvy je porušení této smlouvy podstatné, jestliže tak tato smlouva stanoví anebo smluvní strana porušující tuto smlouvu věděla v době uzavření smlouvy nebo v této době bylo rozumné předvídat s přihlédnutím k účelu smlouvy, který vyplývá z jejího obsahu, že druhá smluvní strana nebude mít zájem na plnění povinností při takovém porušení této smlouvy. To se týká i případů poskytnutí vadného plnění. Takovým podstatným porušením bude vždy též postup EY v rozporu s právními předpisy nebo touto smlouvou.

Účinky odstoupení nastávají okamžikem jeho doručení.

Ode dne odstoupení nepokračuje EY ve výkonu práv a povinností dle této smlouvy, nestanoví-li tato smlouva anebo Klient písemně jinak. EY je však povinen Klienta upozornit na potřebu přijetí opatření potřebných k tomu, aby se zabránilo vzniku škody či jiné újmy bezprostředně hrozící Klientovi nedokončením činností podle této smlouvy.

Odstoupením od této smlouvy nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran na smluvní pokutu, náhradu škody či úrok z prodlení.

- 7.6. Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna i bez uvedení důvodu písemně vypovědět tuto smlouvu. Výpovědní doba činí 2 (dva) měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
- 7.7. EY může tuto smlouvu ukončit bez sankce okamžitě na základě písemné výpovědi zaslané Klientovi a účinné ke dni doručení, pokud zjistí, že dle platných právních nebo profesních předpisů již nemůže dále služby dále poskytovat.

8. PROHLÁŠENÍ EY A SANKCE ZA NEPRAVDIVOST PROHLÁŠENÍ

8.1. EY tímto prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy:

- a) není v platební neschopnosti a podle nejlepšího vědomí EY neprobíhají, ani bezprostředně nehrozí žádná řízení týkající se likvidace, konkurzu, insolvence či jiná řízení anebo skutečnosti, jež by mohly ohrozit způsobilost EY řádně plnit tuto smlouvu; výrazem „nejlepší vědomí EY“ se v této smlouvě rozumí informace, které management nebo odpovědní pracovníci EY mají nebo by měli mít/znát při postupu s péčí řádného hospodáře;

- b) EY je na základě veškerých nezbytných úkonů, které učinila, způsobilá uzavřít a řádně plnit tuto smlouvu po celou dobu jejího trvání; tímto není dotčena možnost EY využít za podmínek uvedených v této smlouvě a pod odpovědností EY služeb subdodavatele;
- 8.2. V případě, že se jakékoli prohlášení EY dle této smlouvy ukáže jako nepravdivé, nahradí EY Klientovi veškerou škodu a újmu, která Klientovi vznikne v důsledku takového stavu; čl. 8.7 této smlouvy zůstává nedotčen. Smluvní strany se dále dohodly, že v takovém případě jde o podstatné porušení smlouvy, pro které může Klient od této smlouvy odstoupit.
- 8.3. EY se zavazuje vyvinout veškeré úsilí, jež na ní lze spravedlivě požadovat pro to, aby prohlášení EY dle této smlouvy zůstala pravdivá a v platnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy.

9. PREVENCE A DETEKCE TRESTNĚPRÁVNÍCH ČI NEETICKÝCH JEDNÁNÍ, PŘÍPADNÁ REAKCE NA TAKOVÁ JEDNÁNÍ

- 9.1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
- 9.2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
- 9.3. Poskytovatel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Criminal compliance programu Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) (dále jen „CCP LČR“), zejména s Kodexem CCP LČR, Protikorupčním programem LČR a Etickým kodexem zaměstnanců LČR včetně všech jejich příloh. Poskytovatel se po celou dobu plnění této smlouvy zavazuje zásady a hodnoty CCP LČR dodržovat, a to v rozsahu aplikovatelném pro poradce Klienta.
- 9.4. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1. Tato smlouva (včetně její přílohy) může být doplňována nebo měněna pouze ve formě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.2. Smluvní strany se tímto dohodly, že žádná ze smluvních stran není bez předchozího výslovného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna postoupit či převést jakékoliv své právo či povinnost vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.
- 10.3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost či neúčinnost ostatních ustanovení této smlouvy, nevyplývá-li z obecně závazného právního předpisu jinak. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, nevymahatelné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným, vymahatelným a účinným se stejným nebo obdobným obchodním a právním smyslem.
- 10.4. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva včetně všech jejích změn a dodatků podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany berou na vědomí, že Klient uveřejní na svém profilu zadavatele údaje a dokumenty, k jejichž uveřejnění mu vznikne povinnost dle ust. § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, případně podle vnitřních předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek.
- 10.5. Tato smlouva je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž Klient obdrží tři (3) stejnopisy a EY obdrží dva (2) stejnopisy.
- 10.6. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, tato je důkazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Klient:

V Hradci Králové dne 15. 11. 2017

EY:

V Praze dne

(66)

Ing. Daniel Szorad, Ph. D.,
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

Peter Wells
prokurista
Ernst & Young, s. r. o.