

**Objednatel:** Základní škola F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280  
**Sídlo:** Jezerní 1280, 386 01 Strakonice  
**IČO:** 47255897  
**Statutární zástupce:** Mgr. Jaroslava Kolesová  
**Telefon:** 739 054 044  
**E-mail:** reditel@flc.strakonice.eu  
**Bankovní spojení:** 1768361/0300  
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 96.

(dále jen „Objednatel“)

na straně jedné

a

**Ubytovatel:** **DANSEN a.s.**  
**Sídlo:** Riegrova 1756/51, 370 01 České Budějovice  
**IČO:** 280 73 037  
**Jednající:** David Čermák, předseda představenstva  
**Telefon:** 736 473 045  
**E-mail:** [recepce@chatalanovka.cz](mailto:recepce@chatalanovka.cz)  
**Bankovní spojení:** 217809935/0300  
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1641.

(dále jen „Ubytovatel“)

na straně druhé

(dále též jen „smluvní strany“)

uzavírají spolu tuto

## **SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ**

podle ustanovení § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
o obsahu, jak následuje

### **Čl. I.**

#### **Předmět smlouvy**

- 1.1 Ubytovatel se zavazuje zajistit pro Objednatele školní pobyt v Chatě Lanovka Lipno, Lipno nad Vltavou 307, PSČ 382 78 (dále jen „*Chata Lanovka*“) dle specifikace a podmínek stanovených v této smlouvě a Objednatel se zavazuje zaplatit Ubytovateli za zajištění školního pobytu cenu ve výši a za podmínek touto smlouvou dále stanovených.
- 1.2 Školním pobytem podle bodu 1.1 této smlouvy se rozumí poskytnutí ubytování v Chatě Lanovka a zajištění nebo zprostředkování dalších doprovodných služeb objednaných Objednatelem v průběhu pobytu (dále jen „*školní pobyt*“).
- 1.3 Objednatel prohlašuje a Ubytovatele tímto ujišťuje, že služby zahrnuté do školního pobytu budou čerpat třetí osoby určené Objednatelem. Tato skutečnost nemá vliv na povinnost Objednatele uhradit cenu školního pobytu přímo Ubytovateli. Třetími osobami se rozumí žáci mateřských a základních škol (dále jen „*žáci*“) nebo studenti středních odborných škol, středních odborných učilišť, gymnázií, vyšších odborných škol a vysokých škol (dále jen „*studenti*“) a pedagogický dozor.

- 1.4 Ubytovatel se zavazuje zajistit pro Objednatele školní pobyt v období od **4. 2. 2018 – 9. 2. 2018.**

## **ČI. II. Ubytování**

- 2.1 Ubytování v Chatě Lanovka bude poskytováno formou 8-lůžkových apartmánů s možností přistýlky pro 2 osoby (dále jen „apartmán 8+2“) nebo 4-lůžkových apartmánů s možností přistýlky pro 2 osoby (dále jen „apartmán 4+2“). Všechny apartmány mají vlastní koupelnu a WC.
- 2.2 Nástup k pobytu v Chatě Lanovka je možný dne 4. 2. 2018 ve 14 hodin.
- 2.3 Předběžný počet žáků/studentů a osob pedagogického dozoru, pro které Ubytovatel zajišťuje služby podle této smlouvy, činí:
- 42 žáků/studentů;
  - 4 + 1 osob jako pedagogický dozor.
- 2.4 Pro žáky/studenty a pedagogický dozor dle předchozího odstavce zajistí Ubytovatel následující ubytovací kapacity v Chatě Lanovka:
- Žáci/studenti: 0 x apartmán 4+2;
  - Žáci/studenti: 6x apartmán 8+2;
  - Pedagogický dozor: 1x apartmán 4+2
  - Pedagogický dozor: 0 x apartmán 8+2;
- 2.5 Objednatel je povinen písemně emailem na adresu [recepce@chatalanovka.cz](mailto:recepce@chatalanovka.cz) nejpozději do 28. 1. 2018 závazně potvrdit počet žáků/studentů a osob pedagogického dozoru, kteří se zúčastní školního pobytu. Minimální počet účastníků školního pobytu ale činí 37 žáků/studentů.

## **ČI. III. Doprovodné služby**

- 3.1 Ubytovatel prohlašuje, že zajistí nebo zprostředkuje pro Objednatele na základě jeho předchozí objednávky učiněné v průběhu pobytu doprovodné služby, jejichž nabídka tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy. Bez takové objednávky nejsou doprovodné služby součástí školního pobytu.
- 3.2 Ubytovatel garantuje Objednateli, že doprovodné služby budou v případě jejich objednání plně dostupné pro všechny osoby ubytované v rámci školního pobytu a budou poskytovány za podmínek uvedených v příloze č. 1. Podmínky poskytování doprovodných služeb uvedené v příloze č. 1 jsou závazné pro obě smluvní strany.
- 3.3 Objednatel prohlašuje, že objednávky doprovodných služeb je oprávněn jménem Objednatele a na jeho účet činit kterýkoliv zletilý a svéprávný člen pedagogického dozoru, který se zúčastní školního pobytu.

## **ČI. IV. Cena a způsob úhrady**

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Ubytovateli za zajištění školního pobytu smluvní cenu. Cena je neměnná a činí za ubytování **1620 Kč včetně DPH za 1 žáka/studenta**. Cena dle předchozí věty zahrnuje:
- 1600 Kč za ubytování v apartmánu na 5 nocí,
  - turistický poplatek v celkové výši za školní pobyt 20 Kč.

- 4.2 V případě, že Objednatel v průběhu pobytu objedná některou z doprovodných služeb, zavazuje se Ubytovatel, že takovou službu poskytne nebo zprostředkuje její poskytnutí za ceny uvedené v příloze č. 1.
- 4.3 Na každých 10 platících žáků/studentů je jedno místo pedagogického dozoru zdarma, což znamená, že Ubytovatel za tuto osobu neúčtuje Objednateli ubytování a úhradu za stravovací služby dle přílohy č. 1, Objednatel je však povinen za tuto osobu pedagogického dozoru uhradit Ubytovateli turistický poplatek ve výši 4 Kč za každý započatý den pobytu.
- 4.4 Za každou osobu pedagogického dozoru, na kterou se nevztahuje ustanovení odst. 4.3 této smlouvy, je Objednatel povinen zaplatit cenu uvedenou v bodu 4.1 této smlouvy. Ustanovení odst. 4.2 platí obdobně.
- 4.5 Při nedodržení minimálního počtu žáků/studentů uvedeného v bodu 2.5 této smlouvy je Objednatel povinen Ubytovateli zaplatit 1600 Kč za každé neobsazené místo, resp. za žáka/studenta chybějícího do minimálního počtu uvedeného v bodu 2.5 této smlouvy.
- 4.6 Při úplném zrušení školního pobytu ze strany Objednatele se Objednatel zavazuje dodržet následující storno podmínky:
- Pokud Objednatel zruší školní pobyt více než 30 dní před datem jeho zahájení sjednaným v bodu 1.4 této smlouvy, je Ubytovatel povinen vrátit Objednateli 100 % zálohy, byla-li Objednatelem zaplacená.
  - Pokud Objednatel zruší školní pobyt 30 - 14 dní před datem jeho zahájení sjednaným v bodu 1.4 této smlouvy, je Objednatel povinen uhradit Ubytovateli jako odstupné 50 % zálohy sjednané dle bodu 4.7 této smlouvy.
  - Pokud Objednatel zruší školní pobyt 13 - 7 dní před datem jeho zahájení sjednaným v bodu 1.4 této smlouvy, je Objednatel povinen uhradit Ubytovateli jako odstupné 75 % zálohy sjednané dle bodu 4.7 této smlouvy.
  - Pokud Objednatel zruší školní pobyt méně než 7 dní před datem jeho zahájení sjednaným v bodu 1.4 této smlouvy, je Objednatel povinen uhradit Ubytovateli jako odstupné 100 % zálohy sjednané dle bodu 4.7 této smlouvy.
- 4.7 Cena za zajištění školního pobytu bude uhrazena bezhotovostní platbou. Objednatel se zavazuje uhradit Ubytovateli zálohu ve výši 50% z ceny ubytování (bez turistického poplatku) stanovené na základě předběžného počtu žáků/studentů a osob pedagogického dozoru uvedeného v bodu 2.3 této smlouvy a jednotkové ceny sjednané v bodech 4.1, 4.3 a 4.4 této smlouvy. Zálohu je Objednatel povinen uhradit na základě zálohové faktury se splatností 10 dnů vystavené Ubytovatelem do 3 dnů od uzavření této smlouvy. Doplatek ceny za všechny služby čerpané Objednatelem v rámci školního pobytu je Objednatel povinen uhradit na základě faktury vystavené Ubytovatelem do 3 dnů po ukončení školního pobytu se splatností 7 dnů.
- 4.8 Faktury budou doručovány na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 4.9 V případě prodlení Objednatele s úhradou zálohy dle zálohové faktury delším než 3 dny je Ubytovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.10 Pokud Objednatel poruší některou z povinností uvedených v odst. 4.7, je povinen za každé takové porušení zaplatit Ubytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Použití ustanovení § 1971 a § 2050 občanského zákoníku se vylučuje.

#### Čl. V. Další ujednání

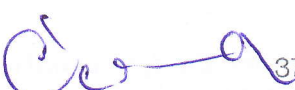
- 5.1 Smluvní strany sjednávají, že **pozdější nástup k ubytování nebo dřívější ukončení ubytování než v termínech sjednaných v odst. 1.4 nemá vliv na cenu a Objednatel není oprávněn z tohoto důvodu požadovat jakékoliv slevy z cen sjednaných touto smlouvou.**

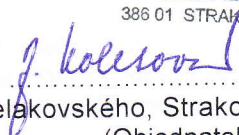
- 5.2 Objednatel je povinen zajistit ukončení pobytu a vyklizení pokojů do 10:00 hod. posledního dne školního pobytu.
- 5.3 Ubytovatel prohlašuje, že objekt Chaty Lanovky splňuje hygienické podmínky ubytovacího a stravovacího zařízení a podmínky pro zabezpečení výchovy a výuky v souladu s vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, dále splňuje nároky bezpečnosti práce a protipožární ochrany. Ubytovatel dále prohlašuje, že používaná voda z vodovodu je pro veřejnou potřebu.
- 5.4 Nejblížejší dětskou lékařskou péči poskytuje:  
MUDr. Hendrychová – Loučovice – tel.: 602 640 966  
Záchranná služba Frymburk – tel.: 380 735 171  
Nemocnice Český Krumlov – tel.: 380 761 111
- 5.5 Objednatel je povinen respektovat podmínky poskytnutí služeb uvedené v této smlouvě a řídit se pokyny Ubytovatele a vnitřními předpisy Ubytovatele, pokud s nimi bude včas seznámen. Platí, že Objednatel je s vnitřními předpisy seznámen, pokud tyto jsou vyvěšeny v místě Chata Lanovka na místě veřejně přístupném. Objednatel je povinen zajistit, aby toto ustanovení bylo dodrženo též žáky/studenty a pedagogickým dozorem, jež se pobytu účastní.
- 5.6 Objednatel odpovídá za své žáky/studenty a pedagogický dozor. Objednatel je odpovědný v případech poškození vybavení Ubytovatele nebo osoby, jejíž služby Ubytovatel pro Objednatele v rámci školního pobytu zajistil nebo zprostředkoval. Veškeré závady budou přefakturovány a Objednatel se zavazuje tyto škody Ubytovateli uhradit.
- 5.7 Objednatel se zavazuje seznámit žáky/studenty a pedagogický dozor s provozním řádem Chaty Lanovka, který visí v recepci Chaty Lanovka a ve všech jejích apartmánech a jeho plnění ze strany žáků/studentů a pedagogického dozoru vyžadovat a kontrolovat. Objednatel je odpovědný za porušení této povinnosti.
- 5.8 Celý objekt Chaty Lanovka je nekuřácký a je vybaven protipožárním zařízením. Čidla jsou namontována ve všech apartmánech. Čidla reagují na kouř a na další látky (spreje apod.) a okamžitě spouští po celé budově alarm o síle 120 dB. Objednatel je odpovědný za obeznámení žáků/studentů a pedagogického dozoru s těmito pravidly a principy a v případě spuštění planého poplachu se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč /za každé spuštění.

## ČI. VI. Závěrečná ujednání

- 6.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 6.2 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 6.3 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli, souhlasí s jejím obsahem, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
- 6.4 Změny smlouvy jsou možné pouze písemně a se souhlasem obou smluvních stran.

V Lípě nad Vltavou dne 30.10.2017

  
**DANSEN a.s.**  
Riegrova 1756/51 (5)  
370 01 České Budějovice  
IČ: 280 73 037  
DANSEN a.s. (Ubytovatel)

ZÁKLADNÍ ŠKOLA F. L. ČELAKOVSKÉHO,  
STRAKONICE, JEZERNÍ 1280  
Jezerní 1280  
386 01 STRAKONICE ☐  
  
ZŠ F. L. Čelakovského, Strakonice, Jezerní 1280  
(Objednatel)

## DOPROVODNÉ SLUŽBY ŠKOLNÍHO POBYTU CHATA LANOVKA LIPNO

### SKIAREÁL LIPNO

**Provozovatel: LIPNO SERVIS s.r.o.**

IČ: 26016885

č.p. 307, Lipno nad Vltavou PSČ 382 78

#### 1. Skipas do Skiareálu Lipno:

- 1580,- Kč za 5 denní skipas za osobu
- 1580,- Kč za 5 denní skipas za osobu pedagogického dozoru
- 20,- Kč za 5 denní skipas za osobu pedagogického dozoru připadající na 10 platících žáků/studentů školního pobytu.

#### 2. Zapůjčení sportovního vybavení v Půjčovně Intersport Rent (kola, in-line, plachetnice, elektročluny, šlapadla, lyže, snowboardy, chrániče, helmy....) - dle aktuálního ceníku provozovatele.

#### 3. Frisbee park - dle aktuálního ceníku provozovatele.

### AQUAWORLD LIPNO

**Provozovatel: LIPNO SERVIS s.r.o.**

IČ: 26016885

č.p. 307, Lipno nad Vltavou PSČ 382 78

#### 1. Kalkulace plaveckých výcviků pro rok 2018 se skládá ze 2 složek, vstupného do AQW a platby za plavecké instruktory. Instruktoři mají osvědčení o absolvování vzdělávacího programu „Instruktor plavání“.

Vstupné do AQW: 49 Kč za jednu osobu a lekci

Platba za 2 instruktory: 11 850 Kč za kurz

Platba za 3 instruktory: 17 550 Kč za kurz

#### 2. Kurzem se rozumí 20 vyučovacích hodin po 45 minutách, tj. 10 lekcí po 2 vyučovacích hodinách, tj. 15 hodin čistého času.

#### 3. S ohledem na kvalitu výuky a maximální zajištění bezpečnosti účastníků plaveckého kurzu bude počet potřebných instruktorů stanoven takto:

skupina do 18 dětí včetně: 2 instruktory

skupina nad 19 dětí: 3 instruktory

#### 4. Maximální počet v 1 kurzu je 27 dětí. Tato kapacita je stanovena s ohledem na bezpečnost a celkovou kapacitu bazénu.

#### 5. Počet instruktorů bude sjednán vždy před začátkem kurzu dle předpokládaného počtu účastníků. Tento počet bude závazný po celou dobu kurzu, snížení počtu účastníků v průběhu kurzu (nemoc, úraz) nemá na počet nasmlouvaných instruktorů vliv.

### DOPROVODNÉ SLUŽBY CHATA LANOVKA

**Provozovatel: DANSEN a.s.**

IČ: 280 73 037

České Budějovice, Riegrova 1756/51, PSČ 370 01

**1. Stravování:**

Plná penze 230,- Kč na den za osobu včetně celodenního pitného režimu.

**2. Pojištění storna školního pobytu:**

2,5% z ceny ubytování za žáka/studenta školního pobytu

**3. Uzamykatelná kolárna, lyžárna - zdarma**

**4. Společenské místnosti pro výuku, společné sezení, přednášky, hry - zdarma**

**5. Uspořádání závěrečné diskotéky - zdarma**

**6. Zapůjčení stolních her - zdarma**

**7. Zapůjčení sportovních potřeb (volejbalový míč, líný tenis, pétanque, badminton) - zdarma**

### STEZKA KORUNAMI STROMŮ LIPNO

**Provozovatel: STEZKA KORUNAMI STROMŮ s.r.o.**

IČ: 281 42 349

Lipno nad Vltavou 307, PSČ 382 78

- 1. Vstup na Stezku korunami stromů Lipno – dle aktuálního ceníku provozovatele**