

# Příloha k nájemní smlouvě č. 84N08/21

ZD Bohuňovice s.r.o.

Variabilní symbol: 8410821

Uzavřeno: 6.5.2008

Roční nájem:

V Drahách 648

Datum tisku: 20.10.2017

Účinná od: 1.6.2008

210 249 Kč

Bohuňovice

*pro Čoke s.r.o.*

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Bohuňovice</b>										
	234	5	0	2	14	10 002	500 000	18	1,0	9,06
	234	6	0	2	14	10 002	500 000	79	1,0	39,78
	234	7	0	2	14	10 002	500 000	91	1,0	45,82
	234	8	0	2	14	10 002	500 000	30	1,0	15,10
	234	9	0	2	14	10 002	500 000	47	1,0	23,66
	268	2	0	1	13	10 002	1 000 000	85	1,0	85,59
	271	2	0	1	13	10 002	1 000 000	91	1,0	91,64
	273	2	0	1	13	10 002	1 000 000	32	1,0	32,22
	395	0	0	1	13	10 002	1 000 000	83	1,0	83,58
									<b>556</b>	<b>426,45</b>

<b>Hlušovice</b>										
	286	10	0	2	2	10 002	106 900	58 701	2,2	13 901,94
	286	15	0	2	2	10 002	106 900	13 309	2,2	3 151,92
	286	23	0	2	2	10 002	106 900	2 257	2,2	534,52
	336	39	0	2	2	10 002	106 900	6 296	2,2	1 491,06
	344	23	0	2	2	10 002	106 900	2 957	2,2	700,30
	344	33	0	2	2	10 002	106 900	1 186	2,2	280,88
									<b>84 706</b>	<b>20 060,62</b>

<b>Lhota u Šternberka</b>										
část	393	1	0	2	2	10 002	108 500	283 975	2,2	68 259,33
	393	27	0	2	2	10 002	108 500	1 121	2,2	269,46
	393	29	0	2	2	10 002	108 500	1 864	2,2	448,05
									<b>286 960</b>	<b>68 976,84</b>

<b>Moravská Loděnice</b>										
	140	2	0	2	14	10 002	119 400	591	2,2	156,33
	140	5	0	2	2	10 002	119 400	1 764	2,2	466,61
	147	20	0	2	14	10 002	500 000	226	1,0	113,79
	150	9	0	2	14	10 002	500 000	3 196	1,0	1 609,19
	150	10	0	2	14	10 002	500 000	1 709	1,0	860,48
	150	11	0	2	14	10 002	500 000	7 881	1,0	3 968,08
	150	13	0	2	14	10 002	500 000	743	1,0	374,10
	150	17	0	2	14	10 002	500 000	6 596	1,0	3 321,09
	150	18	0	2	14	10 002	500 000	172	1,0	86,60
	153	14	0	2	14	10 002	500 000	38	1,0	19,13
	246	2	0	1	13	10 002	1 000 000	149	1,0	150,04
	249	2	0	1	13	10 002	1 000 000	34	1,0	34,24
	264	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 040	1,0	1 047,28
	265	0	0	1	13	10 002	1 000 000	399	1,0	401,79
	266	2	0	1	13	10 002	1 000 000	7	1,0	7,05
	267	0	0	1	13	10 002	1 000 000	248	1,0	249,74
	268	0	0	1	13	10 002	1 000 000	553	1,0	556,87
	269	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 043	1,0	1 050,30
	287	0	0	1	13	10 002	1 000 000	965	1,0	971,75

**Příloha k nájemní smlouvě č. 84N08/21**

ZD Bohuňovice s.r.o.

Variabilní symbol: 8410821

Uzavřeno: 6.5.2008

Roční nájem:

V Drahách 648

Datum tisku: 20.10.2017

Účinná od: 1.6.2008

210 249 Kč

Bohuňovice

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
	307	0	0	1	13	10 002	1 000 000	621	1,0	625,35
	309	1	0	1	13	10 002	1 000 000	216	1,0	217,51
	335	0	0	1	13	10 002	1 000 000	69	1,0	69,48
	336	0	0	1	13	10 002	1 000 000	31	1,0	31,22
	464	10	0	2	14	10 002	500 000	313	1,0	157,60
	464	11	0	2	14	10 002	500 000	98	1,0	49,34
									<b>28 702</b>	<b>16 594,96</b>

**Stádlo**

	81	1	0	2	2	10 002	139 300	1 019	2,2	314,47
	282	73	0	2	2	10 002	139 300	45	2,2	13,89
	350	26	0	2	2	10 002	139 300	4 606	2,2	1 421,44
v bloku	419	1	0	2	14	10 002	139 300	23	2,2	7,10
v bloku	423	24	0	2	14	10 002	139 300	14	2,2	4,32
									<b>5 707</b>	<b>1 761,22</b>

**Štarnov**

	270	20	0	2	2	10 002	124 900	2 551	2,2	705,87
	270	38	0	2	2	10 002	124 900	263	2,2	72,77
	454	13	0	2	2	10 002	124 900	3 517	2,2	973,17
	485	38	0	2	2	10 002	124 900	2 140	2,2	592,15
	630	12	0	2	2	10 002	124 900	2 759	2,2	763,42
	730	62	0	2	2	10 002	124 900	1 820	2,2	503,60
	855	57	0	2	2	10 002	124 900	4 081	2,2	1 129,23
	1 000	4	0	2	14	10 002	500 000	1 446	1,0	728,06
	1 067	3	0	2	2	10 002	124 900	883	2,2	244,33
	1 067	21	0	2	2	10 002	124 900	292	2,2	80,80
									<b>19 752</b>	<b>5 793,40</b>

**Trusovice**

	183	27	0	2	2	10 002	163 900	1 986	2,2	721,12
									<b>1 986</b>	<b>721,12</b>

**Týneček**

	62	3	0	2	14	10 002	500 000	61	1,0	30,71
	365	3	0	2	7	10 002	111 000	642	2,2	157,87
	365	11	0	2	7	10 002	111 000	2 034	2,2	500,18
	365	16	0	2	7	10 002	111 000	227	2,2	55,82
	379	4	0	2	2	10 002	111 000	57 964	2,2	14 253,89
	379	22	0	2	2	10 002	111 000	2 709	2,2	666,17
	379	61	0	2	2	10 002	111 000	48 577	2,2	11 945,54
									<b>112 214</b>	<b>27 610,18</b>

**CELKEM:****540 583****141 945 Kč**

# Výpočet nájmu pro smlouvu č. 84N08/21

*priloha 2*

Datum tisku: 20.10.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Vydané parcely</b>						
<b>Lhota u Šternberka</b>						
393 1 0	2	284 080	1.9.2010	1.12.2017	61	11 411,94
393 28 0	2	80	1.9.2010	1.12.2017	61	3,21
<b>284 160</b>						<b>11 415,15</b>
<b>284 160</b>						<b>11 415,15</b>
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Bohuňovice</b>						
234 5 0	2	18	1.6.2008		365	9,06
234 6 0	2	79	1.6.2008		365	39,78
234 7 0	2	91	1.6.2008		365	45,82
234 8 0	2	30	1.6.2008		365	15,11
234 9 0	2	47	1.6.2008		365	23,66
268 2 0	1	85	1.6.2008		365	85,60
271 2 0	1	91	1.6.2008		365	91,64
273 2 0	1	32	1.6.2008		365	32,22
395 0 0	1	83	1.6.2008		365	83,58
<b>556</b>						<b>426,46</b>
<b>Hlušovice</b>		<b>58701</b>	<b>5.1.2010</b>		<b>365</b>	<b>13.907,94</b>
286 23 0	2	2 257	1.6.2008		365	534,52
336 39 0	2	6 296	28.4.2016		365	1 491,06
344 23 0	2	2 957	1.6.2008		365	700,30
344 33 0	2	1 186	1.6.2008		365	280,88
<b>84706</b>						<b>20060,62</b>
<b>Lhota u Šternberka</b>						
393 1	2	283 975	1.12.2017		304	56 851,60
393 27 0	2	1 121	1.9.2010		365	269,46
393 29 0	2	1 864	1.9.2010		365	448,05
<b>286 960</b>						<b>57 569,11</b>
<b>Moravská Loděnice</b>						
140 2 0	2	591	1.10.2010		365	156,33
140 5 0	2	1 764	1.6.2008		365	466,61
147 20 0	2	226	1.6.2008		365	113,79
150 9 0	2	3 196	1.6.2008		365	1 609,19
150 10 0	2	1 709	1.6.2008		365	860,48
150 11 0	2	7 881	1.6.2008		365	3 968,08
150 13 0	2	743	1.9.2010		365	374,10
150 17 0	2	6 596	1.9.2010		365	3 321,09
150 18 0	2	172	1.6.2008		365	86,60
153 14 0	2	38	1.6.2008		365	19,13
246 2 0	1	149	1.6.2008		365	150,04
249 2 0	1	34	1.6.2008		365	34,24
264 0 0	1	1 040	1.6.2008		365	1 047,28
265 0 0	1	399	1.6.2008		365	401,79
266 2 0	1	7	1.6.2008		365	7,05
267 0 0	1	248	1.6.2008		365	249,74
268 0 0	1	553	1.6.2008		365	556,87

*2*

## Výpočet nájmu pro smlouvu č. 84N08/21

Datum tisku: 20.10.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
<b>Stávající parcely</b>						
<b>Moravská Loděnice</b>						
269 0 0	1	1 043	1.6.2008		365	1 050,30
287 0 0	1	965	1.6.2008		365	971,76
307 0 0	1	621	1.6.2008		365	625,35
309 1 0	1	216	1.12.2014		365	217,51
335 0 0	1	69	1.6.2008		365	69,48
336 0 0	1	31	1.6.2008		365	31,22
464 10 0	2	313	1.6.2008		365	157,60
464 11 0	2	98	1.6.2008		365	49,34
<b>28 702</b>						<b>16 594,97</b>
<b>Stádlo</b>						
81 1 0	2	1 019	1.12.2010		365	314,47
282 73 0	2	45	1.12.2010		365	13,89
350 26 0	2	4 606	1.12.2010		365	1 421,44
419 1 0	2	23	1.12.2010		365	7,10
423 24 0	2	14	1.12.2010		365	4,32
<b>5 707</b>						<b>1 761,21</b>
<b>Štarnov</b>						
270 20 0	2	2 551	1.10.2016		365	705,87
270 38 0	2	263	1.10.2016		365	72,77
454 13 0	2	3 517	1.6.2008		365	973,17
485 38 0	2	2 140	1.6.2008		365	592,15
630 12 0	2	2 759	1.6.2008		365	763,42
730 62 0	2	1 820	1.6.2008		365	503,60
855 57 0	2	4 081	1.6.2008		365	1 129,23
1 000 4 0	2	1 446	1.6.2008		365	728,06
1 067 3 0	2	883	1.10.2016		365	244,33
1 067 21 0	2	292	1.10.2016		365	80,80
<b>19 752</b>						<b>5 793,39</b>
<b>Trusovice</b>						
183 27 0	2	1 986	1.6.2008		365	721,12
<b>1 986</b>						<b>721,12</b>
<b>Týneček</b>						
62 3 0	2	61	1.6.2008		365	30,71
365 3 0	2	642	1.6.2008		365	157,87
365 11 0	2	2 034	1.6.2008		365	500,18
365 16 0	2	227	1.6.2008		365	55,82
379 4 0	2	57 964	18.11.2016		365	14 253,89
379 22 0	2	2 709	1.6.2008		365	666,17
379 61 0	2	48 577	15.4.2008		365	11 945,54
<b>112 214</b>						<b>27 610,19</b>
<b>540583</b>						<b>130537,07</b>
<b>CELKEM:</b>						<b>141 952,22</b>



Výkaz dosavadního a nového stavu údaje katastru nemovitostí																
Dosavadní stav						Nový stav										
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku způsob využití	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>					Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz.evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	Označení dílu	
393/1	28	40	80	orná půda	393/1	28	39	75	orná půda	0	393/1	10002	28	39	75	celá a
					393/30		10	zast.plocha	č.e.76 rodinná rekr.	2	393/1	10002		10		
393/28			80	orná půda	393/28		1	75	orná půda	2	393/28	10002		80		
											393/1	10002		95		
	28	41	60			28	41	60								

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu									
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha	m <sup>2</sup>	ha	m <sup>2</sup>		zjednodušené evidence	ha	m <sup>2</sup>	
393/1	31200	11	28	27		393/28	54710	1	75
	53855	1	24	33					
	54710	15	87	15					

Souřadnice pro zápis do KN					
číslo bodu	Y	X	k.k	pozn.	
22-47	542575.35	1109667.13	4	stavba	
22-48	542578.16	1109663.11	4	stavba	
22-49	542578.37	1109669.51	4	kolík	
22-135	542573.92	1109666.07	4	barva	
22-136	542576.44	1109661.81	4	barva	
22-138	542567.26	1109646.85	4	sl.plotu	
1	542568.28	1109646.00	3	sl.plotu	
2	542580.90	1109656.27	3	sl.plotu	
3	542582.74	1109659.11	3	sl.plotu	

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřitelské oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřitelské oprávněný zeměměřický inženýr:	
pro vyznačení změny hranice pozemku a vyznačení budovy		Jméno, příjmení	Ing. Jiří Albrecht	Jméno, příjmení	Ing. Václav Janák
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	2236/2004	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů	1191/1995
		Dne	9.5.2017	Číslo	416/2017
		Náležitostní a přesnost odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu	
Vyhovitel: Sárata Jiří IČ 70595976 tel. 737484962 Olomouc, Karafátova 1 sárata.jiri@seznam.cz		Katastrálního úřadu souhlasí očitelným parcel		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě	
Číslo plánu:	505-7/2017	KÚ pro Olomoucký kraj KP Olomouc Ing. Jitka Kylarová PGP-1207/2017-805 2017.05.18 09:23:31 CEST			
Okres:	Olomouc				
Obec:	Šternberk				
Kat. území:	Lhota u Šternberka				
Mapový list:	Šternberk 7-4/44				
<small>           Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.         </small>					