

Nájemní smlouva

vánoční dekory – Mohelnice 2017-2021

dle § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek 1 **Smluvní strany**

Pronajímatel: **Blachere-Illumination CZ s.r.o.**

Zastoupený: Antonín Pešek - jednatel

Sídlo: Ostrá Horka I/511, 760 01 Zlín

IČ: 02184770

DIČ: CZ02184770

Bankovní spojení: Komerční banka, pobočka Zlín
107-5617620237/0100

Nájemce: **Město Mohelnice, U Brány 2, 789 85 Mohelnice**

zastoupený: Ing. Pavel Kuba, starosta

zástupce pro věci technické –

IČ : 00303038

Bankovní spojení: ČS a.s. pobočka Mohelnice, č.ú. 27-1905690389/0800

Článek 2 **Předmět nájmu**

1. Pronajímatel se zavazuje předmět nájmu - **vánoční dekory na kalendářní roky 2017-2021** a přenechat jej nájemci k dočasnému užívání a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.
2. Vánoční dekory v počtu 10ks jsou určeny k ukotvení na sloupy veřejného osvětlení. Vánoční dekory budou v provedení LED diod, minimální výška 1,8 m, minimální šířka 0,86m.

Článek 3 **Termín předání a převzetí předmětu nájmu**

1. Pronajímatel předá předmět nájmu nájemci vždy nejpozději k 18.11. kalendářního roku. O předání předmětu nájmu sepíše smluvní strany předávací protokol.
2. Nájemce zajistí montáž a demontáž předmětu nájmu na sloupy veřejného osvětlení dle pokynů pronajímatele, popřípadě výrobce předmětu nájmu, jinak dle obecných technických podmínek.

3. Nájemce odevzdá pronajímateli předmět nájmu vždy k 31.01. následujícího kalendářního roku. O odevzdání předmětu nájmu sepíše smluvní strany předávací protokol.
4. Termíny předání předmětu nájmu:

18.11.2017	(pro výzdobu v roce 2017/2018)
18.11.2018	(pro výzdobu v roce 2018/2019)
18.11.2019	(pro výzdobu v roce 2019/2020)
18.11.2020	(pro výzdobu v roce 2020/2021)

5. Termíny odevzdání předmětu nájmu:

31. 01.2018	(demontáž výzdoby pro rok 2017/2018)
31. 01.2019	(demontáž výzdoby pro rok 2018/2019)
31. 01.2020	(demontáž výzdoby pro rok 2019/2020)
31. 01.2021	(demontáž výzdoby pro rok 2020/2021)

Článek 4 **Doba nájmu**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 18.11.2017 do 31.1.2021.

Článek 5 **Nájemné**

1. Smluvní strany se dohodly na nájmu ve výši 78000,- Kč (slovy: sedmdesát osm tisíc korun) + příslušná sazba DPH.
2. Nájemné je splatné ve čtyřech splátkách na základě faktury vystavené pronajímatelem vždy v únoru kalendářního roku zpětně za uplynulé období. Splatnost faktury bude 30 dnů.

Článek 6 **Sankční ujednání**

1. V případě, že bude pronajímatel v prodlení s termínem plnění dle článku 3 odst. 4, je povinen zaplatit nájemci smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení.
2. V případě, že bude prodlení trvat déle než 15 kalendářních dnů, je nájemce oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.
3. V případě, že bude nájemce v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky vč. DPH za každý den prodlení.
4. V případě, že pronajímatel nenastoupí na odstraňování vady předmětu nájmu do 48 hodin od nahlášení je povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
5. V případě porušení povinnosti podle článku 7 odst. 1 věta druhá je pronajímatel povinen uhradit nájemci smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý den prodlení.
6. Nájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit při podstatném porušení smlouvy ze strany pronajímatele zejména při porušení článku 2 odst.1 této smlouvy.

Článek 7
Záruka – odpovědnost za vady

1. Pronajímatel odpovídá za jakost předmětu nájmu po celou dobu jeho provozování. Po tuto dobu je pronajímatel povinen bezplatně nastoupit na odstranění vady předmětu nájmu, a to nejpozději do 24 hodin od nahlášení. V případě, že pronajímatel nebude schopen vadu odstranit do 72 hodin, je povinen nahradit vadný předmět nájmu za jiný bezvadný a vzhledově stejný předmět nájmu.
2. Náklady na odstranění vady předmětu nájmu hradí pronajímatel, s výjimkou nákladů, které vznikly nesprávnou manipulací nájemce.
3. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu odpovídá příslušným právním předpisům a je bezpečným výrobkem.

Článek 8
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.
2. Tuto smlouvu lze změnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č.1: Cenová nabídka pronajímatele ze dne 30.10.2017.

Ve Zlíně dne 10. 11. 2017

V Mohelnici dne 13. 11. 2017

Pronajímatel:

(1) Ostrá horka I/511
760 01 Zlín - Mladcová
IČ: 02184770
DIČ: CZ02184770

Nájemce

Blachere- Illumination CZ s.r.o.

Ing. Pavel Kuba
startosta





Blachere-Illumination CZ s.r.o.

www.blachereCZ.cz, e-mail: pesek@blachere-illuminations.cz, mobil: +420 602 227 226

Adresa: Blachere-Illumination CZ s.r.o., Ostrá horka I/511, 760 01 Zlín

Nabídka na pronájem Vánoční výzdoby pro město Mohelnice

Mohelnice - r. 2017

specifikace	druh	cena za ks	počet ks	cena bez DPH	DPH	cena s DPH
	LED světelný dekor na lampy VO - PN130-L, barva studená bílá, rozměry 2 x 0,86 m, strobo efekt	1 800 Kč	10	18 000 Kč	3 780 Kč	21 780 Kč
	Doprava	1 500 Kč	1	1 500 Kč	315 Kč	1 815 Kč
Cena celkem:				19 500 Kč	4 095 Kč	23 595 Kč

<i>Cena celkem za pronájem Vánoční výzdoby na období 4 let</i>		cena bez DPH	DPH	cena s DPH
Celkem:		78 000 Kč	16 380 Kč	94 380 Kč

Dekor pro rok 2017

