

město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice, IČ 00253316,
zastoupené starostou Ing. Miroslavem Machem,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

AGRIMA DRAŽENOV a.s., se sídlem Draženov 78, okres Domažlice, PSČ 344 01, IČ 00115436,
DIČ CZ00115436, zastoupená předsedou představenstva Ing. Milošem Hammerem,
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavřely dnešního dne tento

**Dodatek č. 8
 ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků
 ze dne 13. prosince 2007**

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 13.12.2007 smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků, kterou pronajímatel pronajal nájemci pozemky v k. ú. Domažlice, k. ú. Havlovice u Domažlic a k. ú. Luženičky k provozování zemědělské činnosti (dále jen "**Smlouva**"). Smlouva byla následně měněna dodatky.

II.

Změna Smlouvy

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se předmět nájmu s účinností od 01.01.2015 zužuje (omezuje), a to tak, že předmětem nájmu dle Smlouvy nadále nebudou tyto pozemky v k. ú. Domažlice nebo jejich části:

- pozemek p. č. 2501/17 - trvalý travní porost,
- část pozemku p. č. 2501/12 - trvalý travní porost, a to část o výměře 3925 m², (předmětem nájmu tedy zůstává zbývající část uvedeného pozemku),
- část pozemku p. č. 2526/22 - orná půda, a to část o výměře 215 m², (předmětem nájmu tedy zůstává zbývající část uvedeného pozemku)
- část pozemku p. č. 2526/11 - orná půda, a to část o výměře 1278 m², (předmětem nájmu tedy zůstává zbývající část uvedeného pozemku)
- pozemek p. č. 2501/2 - trvalý travní porost,
- pozemek p. č. 2501/21 - trvalý travní porost,
- pozemek p. č. 2501/1 - trvalý travní porost,
- pozemek p. č. 2501/13 - trvalý travní porost.

Přílohou č. 1 tohoto dodatku je situační plánec, ve kterém jsou zakresleny části pozemků p.č. 2501/12, p.č. 2526/22 a p.č. 2526/11, které od 01.01.2015 již nebudou předmětem nájmu.

Předmětem nájmu podle Smlouvy jsou od 01.01.2015 pozemky, jejichž seznam je uveden v příloze č. 2 tohoto dodatku (resp. jejich části o výměře v seznamu uvedeně).

V souvislosti se změnou (omezením) předmětu nájmu sjednaly smluvní strany i změnu výše nájemného, které od 01.01.2015 činí **67.528,00 Kč ročně**.

V souvislosti se změnou (omezením) předmětu nájmu se nájemce zavazuje zrušit do 15.1.2015 svoji evidenci užívání pozemků a jejich částí, o které se předmět nájmu omezuje, ve veřejném registru půdy - LPIS.

III.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem svého uzavření.

Příloha č. 1 – situační plánec se zakreslením předmětu nájmu

Příloha č. 2 – seznam pozemků tvořících předmět nájmu

Domažlice 23.12.2014.

Draženov 19.12.2014.

.....
pronajímatel
město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....
nájemce
AGRIMA Draženov a.s.
Ing. Miloš Hammer, předseda představenstva

Doložka

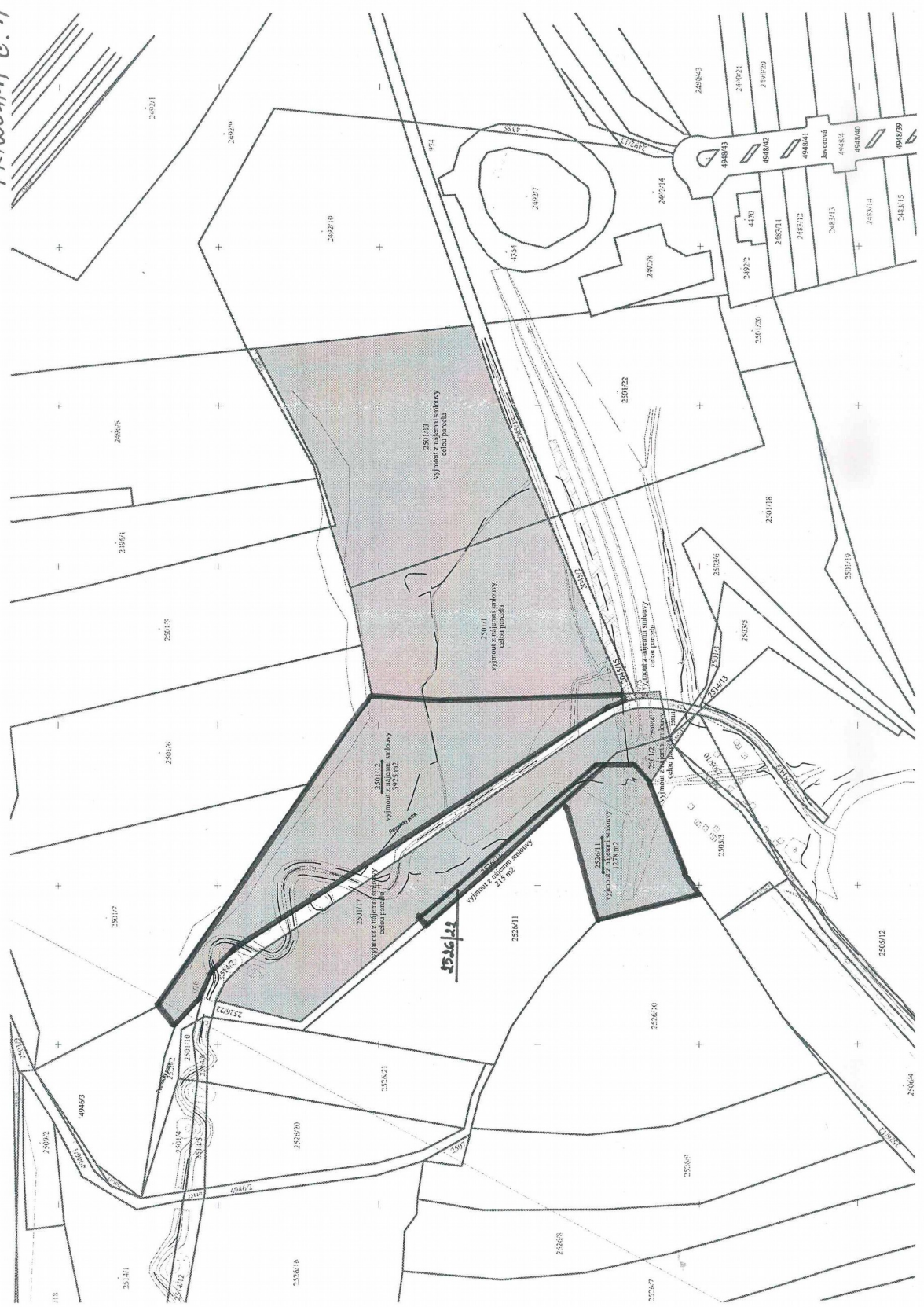
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Uzavření dodatku č. 8 ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 13.12.2007 bylo schváleno usnesením rady města č. 159 ze dne 09.12.2014.

.....
město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

PRÍLOHA č. 1



k. ú. Luženičky

parcela č.	druh	výměra m ²
385/3	orná půda	118
388/14	trvalý travní porost	767
388/15	trvalý travní porost	89
444/6	orná půda	110
448	orná půda	928

celkem**2012 m²****k. ú. Újezd u Domažlic**

parcela č.	druh	výměra m ²
342	orná půda	654
485	orná půda	2200
1563	orná půda	855

celkem**3709 m²****k.ú. Havlovice u Domažlic**

parcela č.	druh	výměra m ²
8/1	zahrada	4244
89/15	trvalý travní porost	87
89/23	trvalý travní porost	113
89/28	trvalý travní porost	8
103	trvalý travní porost	1368
136/8	trvalý travní porost	859
177	orná půda	28
217/17	orná půda	62
260/8	trvalý travní porost	7949
260/14	trvalý travní porost	5457
260/16	trvalý travní porost	679
260/34	trvalý travní porost	2330
260/37	trvalý travní porost	3565
261/1	trvalý travní porost	1620
279/22	trvalý travní porost	1696
279/23	trvalý travní porost	366
279/34	trvalý travní porost	2226
279/35	trvalý travní porost	522
279/36	trvalý travní porost	1418
326/3	trvalý travní porost	92
326/4	trvalý travní porost	331
343/2	trvalý travní porost	3434
343/6	orná půda	2743
343/7	orná půda	279
343/11	orná půda	3148
343/12	orná půda	356
343/16	orná půda	2622
343/20	trvalý travní porost	1039
343/21	trvalý travní porost	217
343/23	trvalý travní porost	196
343/25	trvalý travní porost	333
343/39	orná půda	2560
343/40	orná půda	129
343/41	orná půda	219
370/5	trvalý travní porost	1395
370/6	trvalý travní porost	180
370/7	trvalý travní porost	74

53944

parcela č.	druh	výměra m ²
370/9	trvalý travní porost	2411
370/12	trvalý travní porost	229
370/26	trvalý travní porost	1862
370/27	trvalý travní porost	228
370/28	trvalý travní porost	11
370/29	trvalý travní porost	1624
376/4	trvalý travní porost	1370
387	orná půda	3676
388	orná půda	194
392	trvalý travní porost	1823
408/3	trvalý travní porost	36
449/18	trvalý travní porost	3572
449/21	trvalý travní porost	2278
449/37	trvalý travní porost	2133
449/39	trvalý travní porost	3469
461/14	trvalý travní porost	45
463	trvalý travní porost	770
507/15	trvalý travní porost	856
507/17	trvalý travní porost	79
507/19	trvalý travní porost	77
510	orná půda	232
512/13	trvalý travní porost	3183
513/1	orná půda	1609
513/2	orná půda	286
518/1	trvalý travní porost	15054
525/12	trvalý travní porost	4738
525/16	trvalý travní porost	339
527/17	trvalý travní porost	26
527/18	trvalý travní porost	5956
529/1	trvalý travní porost	937
724/3	trvalý travní porost	144
724/5	trvalý travní porost	9
741/7	trvalý travní porost	4260
741/8	trvalý travní porost	1554
742/2	trvalý travní porost	14513

79583**celkem****133527 m²****k.ú. Draženov**

parcela č.	druh	výměra m ²
1174/1	orná půda	1914

celkem**1914 m²**

k.ú. Domažlice

parcela č.	výměra m ²	druh
1057/1	1163	omá
1057/5	194	omá
1057/6	3452	omá
1057/15	373	omá
1057/16	50	omá
1114	369	omá
1115	761	omá
1382	2262	omá
1392/14	93	TTP
1392/15	39	TTP
1405/26	56	omá
1405/27	89	omá
1405/31	55	omá
1405/46	65	omá
1405/56	541	omá
1405/82	425	omá
1411/1	1139	omá
1415	234	omá
1432/1	95	omá
1454	328	omá
1457/1	83	omá
1462/2	322	omá
1462/3	84	omá
1462/4	54	omá
1462/9	72	omá
1462/19	174	omá
1462/20	63	omá
1462/21	11	omá
1462/23	37	omá
1462/24	53	omá
1462/27	3041	omá
1462/28	3164	omá
1471	169	omá
1472/1	54	omá
1472/2	43	omá
1472/3	77	omá
1477/3	3711	omá
1702	70	omá
1709	53	omá
1722	51	omá
1724	43	omá
1734/2	153	omá
1746	147	omá
1747	125	omá
1755	174	omá
1757	202	omá
1771	578	omá
1845	79	omá
1846/1	38	omá
1846/2	44	omá
1849	69	omá
1850	82	omá

parcela č.	výměra m ²	druh
2094/68	34	omá
2094/69	14	omá
2094/70	44	omá
2094/72	11	omá
2142	126	omá
2144	476	omá
2145	342	omá
2148	216	omá
2149	320	omá
2152	501	omá
2153	957	omá
2159	75	omá
2167	15045	omá
2170/5	295	omá
2170/6	86	omá
2214	1526	TTP
2221/2	442	TTP
2221/15	76	TTP
2221/16	2143	TTP
2221/17	842	TTP
2221/22	609	TTP
2221/23	9274	TTP
2221/24	11340	TTP
2221/25	4389	TTP
2225/7	2563	omá
2225/10	80	omá
2225/11	55	omá
2238/7	634	omá
2238/10	15	omá
2283/2	123	omá
2284	158	omá
2285/1	4583	omá
2285/2	442	omá
2285/3	564	omá
2293	4227	omá
2295	1142	omá
2299/1	17005	omá
2390/1	10692	omá
2392	1130	TTP
2483/1	12163	omá
2483/2	8472	omá
2483/4	2165	omá
2483/5	5448	omá
2483/6	2668	omá
2483/8	8945	omá
2483/9	5854	omá
2483/10	8	omá
2492/4	20	TTP
2492/5	85	TTP
2492/10	4554	TTP
2496/7	94	TTP
2501/12 část	1363	TTP

1855	78	omá
1896/45	114	TTP
1905/22	373	omá
1905/23	73	omá
1905/32	442	omá
1908/16	82	omá
1908/28	134	omá
1908/29	221	omá
1908/30	76	omá
1908/31	44	omá
1960/1	693	TTP
1960/2	193	TTP
2019/29	989	TTP
2019/37	21	TTP
2019/53	382	TTP
2042	5932	omá
2045/1	26	TTP
2045/16	40	TTP
2045/17	194	TTP
2063/1	267	TTP
2068/4	268	TTP
2094/44	65	omá
2094/48	5494	omá
2094/61	590	omá
2094/62	22	omá
2094/63	152	omá
2094/64	17	omá
2094/65	12	omá
2094/66	37	omá
2094/67	40	omá

41974

2517/1	73	omá
2526/2	196	omá
2526/11 část	3253	omá
2526/13	46	omá
2526/22 část	244	omá
2534	755	omá
2541/1	66	omá
2541/12	241	omá
2541/13	30	omá
2561/2	823	omá
2561/5	2430	omá
2569/1	155	TTP
2575/1	385	TTP
2575/4	9	TTP
2575/5	36	TTP
2575/6	9	TTP
2575/13	581	TTP
2575/14	225	TTP
2575/15	110	TTP
4925/6	41	omá
4963	360	omá

154503

celkem

196477 m2

celková výměra

33,7639 ha