**DODATEK KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

(dle zákona č. 116/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

1**. Česká lesnická akademie Trutnov – střední škola a vyšší odborná škola**

se sídlem Lesnická 9, 541 11 Trutnov

IČ: 60153296

zastoupená Mgr. Janem Korbelářem, ředitelem

(dále jen **„pronajímatel“)** na straně jedné

a

2. **Mateřská škola speciální Trutnov**

se sídlem Na Struze 124, 541 01 Trutnov

IČ: 60153041

(dále jen **„nájemce“**) na straně druhé

**uzavírají tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor sjednané dne 1. 7. 2013**

**Výše nájemného se ode dne 1. 11. 2017 sjednává na částku 15.525,- Kč měsíčně.**

Pronájem nebytových prostor byl z původních 93,96 m2 od 1. 11. 2017 rozšířen na současných 188,83 m2.

Výše nájemného, tak jako doposud, vychází z poměru pronajaté plochy k celkovým nákladům budovy na elektrickou energii, teplo (pára), vodné a stočné, srážkové vody, odvoz odpadu, revize, odpisy, hygienické a čisticí prostředky a alikvotní části osobních nákladů provozních pracovníků.

Nájemné bude nájemcem hrazeno čtvrtletně na základě vystavené faktury vždy do 10. dne následujícího měsíce na účet pronajímatele vedeného u ČSOB pod číslem 218 391 577 / 0300, variabilním symbolem bude číslo faktury.

Ostatní ujednání zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno vyhotovení obdrží pronajímatel.

V Trutnově dne 25. 10. 2017 v Trutnově dne

………………………………………….. ………………………………………………

Pronajímatel Nájemce

Podpis pronajímatele Podpis nájemce