



2877/HJC/2017-HJCM

Č.j.: UZSVM/HJC/2811/2017-HJCM

**SMLOUVA  
O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT  
DO PRÁVA HOSPODAŘIT**

**č. UZSVM/HJC/2811/2017-HJCM**

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu se zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

za kterou právně jedná JUDr. Vladimír Kremlík, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Pověření generální ředitelky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ze dne 17. 8. 2017

(dále jen „**předávající**“)

a

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Danielelem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem Lesů České republiky, s.p.

zastoupený Ing. Václavem Baštou, ředitelem Krajského ředitelství Brandýs nad Labem,

na základě Pověření ze dne 18. 4. 2017

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI  
HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem pozemku pozemkové parcely číslo 154/1, o výměře 85412 m<sup>2</sup>, zapsaného na listu vlastnictví 834 pro katastrální území a obec Staré Hrady, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jičín. Právo hospodařit s pozemkem je v katastru nemovitostí zapsáno pro Lesy České republiky, s.p.

2. Pozemky, identifikované jako části pozemků podle bývalého pozemkového katastru pozemková parcela číslo 156/1, o výměře 22816 m<sup>2</sup>, pozemková parcela č. 156/4 o výměře 22637 m<sup>2</sup> a pozemková parcela č. 157 o výměře 3259 m<sup>2</sup>, katastrální území Staré Hrady, které jsou částí pozemku podle bodu 1, přešly do vlastnictví České republiky ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zákona č. 173/2012 Sb., a do příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 2 zákona o majetku ČR, protože příslušná obec do 31. 3. 2013 neuplatnila návrh vůči katastrálnímu úřadu ani nepodala žalobu na určení vlastnického práva k těmto pozemkům u soudu v její prospěch.
3. Předávající a převíjající prohlašují, že právo a příslušnost uvedené v bodu 2 nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.
4. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
5. Převíjající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem o státním podniku. Předmětem činnosti převíjajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

## Čl. II.

1. Důvodem předání majetku podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa a převíjající prohlašuje, že je potřebuje k plnění svých úkolů.
2. Smluvní strany se dohodly, že předávající převádí v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, ke dni podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit převíjajícího pozemky uvedené v čl. I. bodu 2 této smlouvy (dále jen „předmět převodu“) a převíjající tyto pozemky převíjí.
3. Dnem převodu dojde ke sjednocení právního stavu se současným stavem evidenčním v katastru nemovitostí. Tato smlouva bude uvedena jako podklad zápisu práva hospodařit pro převíjajícího v katastru nemovitostí, části E listu vlastnictví 834 pro katastrální území Staré Hrady. Návrh na záznam změny podá předávající.

## Čl. III.

1. Předávající a převíjající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za majetek státu předávaný podle této smlouvy převíjající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět převodu je u předávajícího veden v operativní evidenci v hodnotě 2.776.584,00 Kč. Převíjající zařadí předmět převodu do svojí účetní evidence v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, byl předávajícímu udělen podle čl. III. odst. 1 písm. i) Instrukce Ministerstva zemědělství č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013 ve znění Dodatku č. 1 č.j. 83906/2013-MZE-16212 ze dne 20. 12. 2013.

#### Čl. IV.

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů s platností originálu, z nichž jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné údaje, které by naplňovaly pojmové znaky obchodního tajemství.
6. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb. jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne .....

V Brandýse nad Labem dne .....

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Lesy České republiky, s.p.**

.....  
JUDr. Vladimír Kremlík  
pověřený zastupováním pracovního místa  
ředitele Územního pracoviště  
Hradec Králové

.....  
Ing. Václav Bašta  
ředitel Krajského ředitelství  
Brandýs nad Labem  
Lesů České republiky, s. p.