



24729/S/2016-HMSU

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, Nové Město,  
za kterou právně jedná RNDr. Miroslav Šimon, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění  
IČ: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

**Středočeský kraj**

se sídlem Zborovská 11, Smíchov, 150 00 Praha 5  
statutární orgán: Ing. Miloš Petera, hejtmán Středočeského kraje  
zastoupený na základě pověření ze dne 2. 9. 2014 Pavlem Hubeným, radním Středočeského kraje,  
IČ: 70891095 DIČ: CZ70891095

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle ust. § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“, a podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM  
č. UZSVM/S/17915/2016**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

**Pozemky**

- parcelní číslo 3664/15 o výměře 383 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice;  
účetní hodnota: 3.830,- Kč
- parcelní číslo 3664/17 o výměře 50 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice;  
účetní hodnota: 278,- Kč
- parcelní číslo 3984/5 o výměře 69 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice;  
účetní hodnota: 384,- Kč
- parcelní číslo 3984/13 o výměře 70 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice;  
účetní hodnota: 700,- Kč

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Úvaly u Prahy, obec Úvaly, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě článku CXVII., bodu 14, zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s uvedenými nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovitým věcem, uvedeným v Čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „**nemovité věci**“).
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. z důvodu hospodárnosti a v souladu s ust. § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví tak, jak stojí a leží, dle ust. § 1918 zákona č. 89/2012 Sb.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

Bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 28. 6. 2016 Usnesením č. 026-23/2016/ZK.

## Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran při splnění podmínek ust. § 23 zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděných nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Veškerou daňovou a poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.

5. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení smlouvy bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
10. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
11. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
13. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne

V Praze dne

.....  
*RNDr. Miroslav Šimon*  
ředitel odboru  
Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště Střední Čechy

.....  
*Pavel Hubený*  
radní Středočeského kraje  
na základě pověření ze dne 2. 9. 2014

## **Příloha**

Doložka podle ust. § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

podle ust. § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění  
pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 28. 6. 2016 schválilo Usnesením č. 026-23/2016/ZK podle ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) ve spojení s ust. § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatné nabytí pozemků parcelní číslo 3664/15 o výměře 383 m<sup>2</sup>, parcelní číslo 3664/17 o výměře 50 m<sup>2</sup>, parcelní číslo 3984/5 o výměře 69 m<sup>2</sup> a parcelní číslo 3984/13 o výměře 70 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Úvaly u Prahy, uvedených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva nemovitých věcí a za podmínek v ní stanovených z vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje a předání těchto pozemků k hospodaření se svěřeným majetkem kraje příspěvkové organizaci Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne

.....  
Pavel Hubený  
radní Středočeského kraje  
na základě pověření ze dne 2. 9. 2014