

Kupní smlouva

TATO KUPNÍ SMLOUVA (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena ve smyslu ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

mezi smluvními stranami:

objednatel: **Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb**
se sídlem: Zámek 1, 273 05 Smečno
zastoupený: Bc. Petrem Šálou, ředitelem
IČO: 71234454
bankovní spojení:
číslo účtu: (dále jen „**Kupující**“)
na straně jedné,

a

dodavatel: Topp-plus s.r.o.
se sídlem: Vašíčkova 1758
zastoupený: Štěpán Kos
IČO: 26712491
DIČ: CZ26712491
bankovní spojení:
číslo účtu: dále „**Prodávající**“
na straně druhé,

1. ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána mezi Prodávajícím a Kupujícím na základě výsledků zadávacího řízení za účelem realizace veřejné zakázky s názvem „**Vnitřní vybavení – nábytek TS, DS a DOZP**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), neboť nabídka Prodávajícího byla vyhodnocena jako nejvhodnější.
- 1.2. Předmětem této Smlouvy je povinnost Prodávajícího dodat Kupujícímu vnitřní vybavení (nábytek) do pokojů klientů domova pro seniory v areálu Domova Pod Lipami Smečno na základě podané cenové nabídky k veřejné zakázce (dále jen „**Zboží**“) za podmínek upravených v zadávacích podmínkách na Veřejnou zakázku, v nabídce podané Prodávajícím v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a za podmínek uvedených dále v této Smlouvě a jejich přílohách.

2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1. Prodávající je povinen dodat Zboží nejpozději do 31.12.2017.
- 2.2. Místem plnění je sídlo Kupujícího uvedené v záhlaví této Smlouvy.

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Cena za Zboží dle čl. 1.2 této Smlouvy byla stanovena nabídkou Prodávajícího podanou na Veřejnou zakázku a činí 346.559 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21 %, tedy 72.777 Kč. Celková cena včetně DPH tedy činí 419.336 Kč (dále jen „**Kupní cena**“). Kupní cena je konečná, závazná a obsahuje všechny případné náklady Prodávajícího včetně poplatků.
- 3.2. Úhrada kupní ceny bude provedena Kupujícím ve prospěch prodávajícího na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Prodávajícím. Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího doručení Kupujícím. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího.
- 3.3. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po dodání Zboží Kupujícím po podpisu předávacího protokolu. Prodávající se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy bude faktura obsahovat číselné označení a název této Smlouvy.
- 3.4. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje, je Kupující oprávněn fakturu v době její splatnosti vrátit Prodávajícímu, s uvedením důvodu vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává Kupujícím běžet původní doba splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové nebo opravené původní faktury.
- 3.5. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny podle této Smlouvy zaplatí Kupující Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.
- 3.6. Zboží dle zadávací dokumentace veřejné zakázky je dle následujícího členění:
- a) 10 ks pečovatelské křeslo PARTNER – 109.752 Kč bez DPH; 132.800 Kč včetně DPH;
 - b) 1 ks pečovatelské trojkřeslo ALT B-3– 23.215Kč bez DPH; 28.090 Kč včetně DPH;
 - c) 2 ks pečovatelské křeslo ALT B – 17.901 Kč bez DPH; 21.660 Kč včetně DPH.
 - d) 2 ks konferenční stolek 80x60cm (koňak) – 19.471 Kč bez DPH;23.560 Kč včetně DPH.
 - e) 1 ks konferenční stolek 80x60cm (olše) – 9.736 Kč bez DPH; 11.780 Kč včetně DPH.
 - f) 34 ks jídelní židle Paysane – 53.107 Kč bez DPH; 64.260 Kč včetně DPH.
 - g) 6 ks jídelní stůl FAMI 80x80cm – 21.179 Kč bez DPH; 25.626 Kč včetně DPH.
 - h) 2 ks jídelní stůl FAMI 120x80cm – 7.736 Kč bez DPH; 9.360 Kč včetně DPH.
 - i) 20 ks polokřeslo TWISTER B – 84.463 Kč bez DPH;102.200 Kč včetně DPH.

4. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ ZBOŽÍ, PŘECHOD VLASTNICTVÍ

- 4.1. O předání a převzetí Zboží dle této Smlouvy bude sepsán protokol podepsaný oběma Smluvními stranami. V případě zjištěných nedostatků bude v tomto protokolu uvedena i tato skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad u dodaného Zboží včetně způsobu a termínu jejich řešení. Zboží je řádně předáno až podpisem protokolu oběma Smluvními stranami. Kupující je oprávněn protokol nepodepsat a Zboží nepřevzít, má-li pro to vážný důvod.
- 4.2. Vlastnické právo ke Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem uhrazení Zboží Kupujícím.

5. PRÁVA Z VAD, SANKCE, Odstoupení od smlouvy

- 5.1. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícím na Zboží záruku za jakost v délce **24** měsíců, a to počínaje dnem převzetí Zboží Kupujícím.

- 5.2. Vady musí Kupující uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
- 5.3. V případě výskytu záruční vady je Prodávající povinen zajistit realizaci záručního servisu následující pracovní den po nahlášení vady Kupujícím, a to v místě instalace či umístění Zboží, zjistit příčinu této vady a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.
- 5.4. Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práv z vad.
- 5.5. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou Zboží nebo úmyslným poškozením Zboží Kupujícím nebo nepovolanou osobou, případně jakýmkoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně Kupujícího. Odstranění takto zjištěných vad bude provedeno za úplatu.
- 5.6. Je-li vadné plnění podstatným porušením této Smlouvy, má Kupující právo na odstranění vady dodáním nového Zboží bez vady nebo dodáním chybějícího Zboží, na odstranění vady opravou Zboží, na přiměřenou slevu nebo odstoupit od této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení Smlouvy bude považováno zejména:
- nemožnost odstranění vady dodaného Zboží;
 - prodlení Prodávajícího s dodáním Zboží o více než 15 dní.
 - jestliže Prodávající ujistil Kupujícího, že Zboží má určité vlastnosti, zejména vlastnosti Kupujícím výslovně vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým.
- 5.7. Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Prodávající:
- nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Prodávajícího, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
- 5.8. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
- 5.9. Při nedodržení doby dodání Zboží či v případě prodlení s odstraněním vady Zboží je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1% z Kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
- 5.10. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet Kupujícího.
- 5.11. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši.

6. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

- 6.2. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 6.3. Prodávající se zavazuje k součinnosti při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 6.4. Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších parametrů Smlouvy, včetně Kupní ceny v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 6.5. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 6.6. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 6.7. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 6.8. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 6.9. Tato Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 1 si ponechá Prodávající a 2 vyhotovení obdrží Kupující.
- 6.10. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 6.11. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její přílohy:
 - a) Příloha č. 1 – výpis z Obchodního rejstříku Prodávajícího;
 - b) Příloha č. 2 – podrobná specifikace a parametry Zboží.

V Kladně dne 7.11.2017

Štěpán Kos
jednatel firmy TOPP-plus s.r.o.

Bc. Petr Šála
ředitel DPL Smečno, p.s.s.