



DODATEK č. 1

ke Smlouvě č. A1PEB o nájmu části nemovitosti ze dne 20.8. 2012 (dále jen „smlouva“)

mezi:

Muzeum hl.m.Prahy, příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

se sídlem: Kožná 475/1, 110 01 Praha 1

IČ:00064432

DIČ: CZ 00064432

zastoupená: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

(dále jen "**pronajímatel**" na straně jedné)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkovych 2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

(dále uváděn jako "**nájemce**" na straně druhé)

Část A

Obě výše uvedené strany se dohodly, na níže uvedené změně Smlouvy č. A1PEB o nájmu části nemovitosti uzavřené dne 20.8. 2012 (dále jen „smlouva“), a to konkrétně takto:

I.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že výše nájemného dle čl. 4 - Nájemné se s účinností od 1.4. 2015 mění (snižuje) a bude činit částku 250.000,- Kč (slovy: dvěstěpadesát tisíc korun českých) ročně.

Část B

I.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti od 1.4. 2015.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech originálech, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce rovněž dvě vyhotovení tohoto dodatku č. 1.

Účastníci tohoto dodatku č. 1 shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Přílohy dodatku č. 1:

– pověření pro Mgr. Martina Koutného

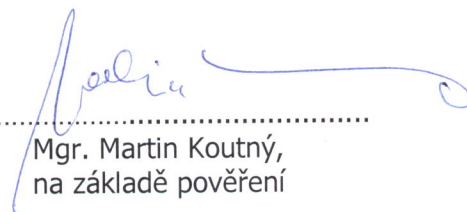
V Praze dne 2.2. 2015



PhDr. Zuzana Strnadová



V Praze dne 24.2. 2015



Mgr. Martin Koutný,
na základě pověření

Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5
IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001
tel: 776 971 111, fax: 776 971 922
-50-

POVĚŘENÍ

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Vinohradská 167, Praha 10, PSČ: 100 00, IČ: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená předsedou představenstva, panem Baleshem Sharmou, a členkou představenstva, paní Annou Iordanovou Dimitrovou, (dále jen „Společnost“),

tímto pověřuje

Martina Koutného

zaměstnance Společnosti, datum narození 25. 5. 1971, bytem K Losům 33, 254 01 Jílové, („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti, zejména v oblasti budování a údržby základnových stanic GSM/UMTS/LTE v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítě GSM/UMTS/LTE, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2015.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at Vinohradská 167, Praha 10, Postal Code 100 00, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Chairman of the Board of Directors, Mr Balesh Sharma, and Member of the Board of Directors, Mrs Anna Iordanova Dimitrova, (hereinafter the “Company”),

hereby authorizes

Martin Koutný

an employee of the Company, date of birth 25 May 1971, permanent residence at K Losům 33, 254 01 Jílové, (hereinafter the “Employee”),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company's business, in particular in the area of building and maintaining BTSs (GSM/UMTS/LTE) within the territory of the Czech Republic (hereinafter the “Agreements”). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of GSM/UMTS/LTE networks, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2015.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

Pověřený Zaměstnanec je oprávněn jmenovat zástupce se všemi či částí oprávnění dle tohoto pověření.


Tímto pověřením se ruší platnost pověření vydaného dne 27. 3. 2014.

The authorized Employee is entitled to appoint a substitute with all or part of the powers granted hereunder.

Validity of the authorization issued on 27 March 2014 is cancelled hereby.

V Praze dne 23. 7. 2014

In Prague on 23. 7. 2014



Balesh Sharma
předseda představenstva
Chairman of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.



Anna Jordanova Dimitrova
člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 23. 7. 2014

Pověření přijímám:

Martin Koutný



ostit
1 is

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu
009421/327/344/2014/C.


Já, níže podepsaný Mgr. Martin Doleček, advokát se sídlem v Praze 4, Hvězdova 1716/2b, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 10533, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v 1 vyhotovení podepsali:

Balesh Chandra Sharma, nar. 4.9.1964, bytem Nebušická 876, Praha 6, jehož totožnost jsem zjistil z cestovního pasu, č. Z 1738081, vydal Ahmedabad, 3.1.2011.

Anna Iordanova Dimitrova, nar. 4.7.1976, bytem Korunní 1166/41, Praha 1, jejíž totožnost jsem zjistil z cestovního pasu Německa č. 501153442, vydaného - Stadt Düsseldorf, 21.12.2006.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 23.7.2014


Mgr. Martin Doleček,
advokát
v.r.

KSD LEGAL
advokátní kancelář s.r.o.
Mgr. Martin Doležal
advokát
zapsán v seznamu ČAK č. 10533
CITY TOWER, HVEZDOVA 1716/2b
140 00 PRAHA 4



JUDr. Eva NEUMANOVÁ - OVĚROVACÍ DOLOŽKA
OVĚŘENÍ - VIDIMACE

-----OVĚŘUJI, ŽE TENTO ÚPLNÝ OPIS SLOŽENÝ Z 2 LISTŮ DOSLOVNĚ-----
-----SOUHLASÍ S LISTINOU, Z NÍŽ BYL POŘÍZEN, SLOŽENOU Z 2 LISTŮ.-----

V Praze dne 25. 11. 2014
Zdeňka Marhová
notářská tajemnice
pověřená notářkou
JUDr. Evou Neumanovou

(024.88)

