

Dohoda o změně závazku

ke Smlouvě o dílo č. 034 – A /17 ze dne 1. 6. 2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 13. 9. 2017
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

zastoupená Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem

IČO: 60457856

DIČ: CZ60457856

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR

(dále jen „1. účastník“ nebo také „objednatel“)

a

TERMOCON s.r.o.

se sídlem: Valentinská 557, 417 31 Novosedlice

zastoupená: Miroslavem Haškem, jednatelem

Ing. Vasilem Simkovičem, jednatelem

IČO: 25001451

DIČ: CZ25001451

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn.: C 10560

plátce DPH

(dále jen „2. účastník“ nebo také „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 19 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

dohodu o změně obsahu závazků (dále jen „Dohoda“) takto:

Úvodní ustanovení

1. Podle Smlouvy bylo dílo spočívající ve stavebních úpravách fasády a navazujících klempířských a zámečnických prací včetně sanace stávajících železobetonových a ocelových konstrukcí budovy č. p. 1013/1, která je součástí pozemku p. č. 1874/4, k. ú. Libeň, obec Praha, na adrese Hotel Mazanka, Za Vodárnou 1013/1, Praha 8 - Libeň dokončeno a předáno podle předávacího protokolu dne 15. 9. 2017 a vady zjištěné při převzetí byly podle předávacího protokolu odstraněny dne 24. 10. 2017.

2. 1. a 2. účastník podpisem této Dohody stvrzují, že dohodnutá cena za dílo byla 1. účastníkem uhrazena do výše 90 % ceny dohodnuté na základě faktur vystavených 2. účastníkem. 10 % z fakturované ceny díla tvoří jistotu (pozastávku) za řádné provedení díla a splnění dalších závazků uložených 2. účastníkovi Smlouvou. Splatnost této částky byla dohodnuta tak, že 5 % dohodnuté ceny tvoří jistotu (pozastávku) za řádné dokončení díla a 5 % dohodnuté ceny tvořilo jistotu (pozastávku) k zajištění splnění povinnosti 2. účastníka dostát svým závazkům z titulu odpovědnosti za vady jím realizovaného díla, resp. z jím poskytnuté záruky za jakost (kvalitativní a kvantitativní parametry díla) po dobu záruky v délce 72 měsíců od předání a převzetí díla.

II.

Změna obsahu závazků

3. 1. a 2. účastník se dohodli na změně obsahu závazku ze Smlouvy tak, že jistota (pozastávka) ve výši 5 % dohodnuté ceny díla za řádné dokončení díla ve výši 535 785,50 Kč (slovy: pětsetřicetpěttisícsemdesát pět 50/100 korun českých) bez DPH bude uhrazena na účet 2. účastníka uvedený v záhlaví této Dohody do 10 dnů od účinnosti této Dohody.
4. 1. a 2. účastník se dohodli na změně obsahu závazku tak, že splnění povinnosti 2. účastníka dostát svým závazkům z titulu odpovědnosti za vady jím realizovaného díla, resp. z jím poskytnuté záruky za jakost (kvalitativní a kvantitativní parametry díla) po dobu záruky v délce 72 měsíců od předání a převzetí díla, bude zajištěno bankovní zárukou do celkové výše 535 785,50 Kč (slovy: pětsetřicetpěttisícsemdesát pět 50/100 korun českých). Jistota (pozastávka) ve výši 5 % dohodnuté ceny díla ve výši 535 785,50 Kč (slovy: pětsetřicetpěttisícsemdesát pět 50/100 korun českých) bez DPH bude uhrazena na účet 2. účastníka uvedený v záhlaví této Dohody do 10 dnů od předložení bankovní záruky.
5. Bankovní záruka bude obsahovat neodvolatelný závazek na písemné požádání (výzvu) zaplatit 1. účastníkovi částku až do výše 535 785,50 Kč (slovy: pětsetřicetpěttisícsemdesát pět 50/100 korun českých) v případě, že 2. účastník nedostál svým závazkům ze Smlouvy z titulu odpovědnosti za vady, respektive z jím poskytnuté záruky za jakost (kvalitativní a kvantitativní parametry díla) po dobu záruky v délce 72 měsíců od předání a převzetí celého díla, to je do 15. 9. 2023. Plnění banky nebude podmíněno žádnou jinou skutečností či předložením jakéhokoliv dokumentu. Právní vztah z bankovní záruky vznikne mezi 1. účastníkem a bankou doručení záruční listiny (bankovní záruky).

III.

Závěrečná ustanovení

6. 2. Účastník se zavazuje předložit 1. účastníkovi bankovní záruku nejpozději do 20.11. 2017.
7. Pokud není v této Dohodě ujednání jinak, řídí se vztahy mezi účastníky této Dohody zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník obdrží jeden stejnopis.

9. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění Dohody včetně jejích příloh prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje Středisko společných činností AV ČR, v. v. i. a o provedeném uveřejnění bude neprodleně a prokazatelně informovat 2. účastníka.

V Praze dne 9.11.2017

V Novosedlicích dne 6.11.2017

1. účastník

2. účastník

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

TERMOCON s.r.o.

.....
Ing. Tomáš Wencel, MBA, ředitel
jednatel

.....
Miroslav Hašek,

.....
Ing. Vasil Simkovič, jednatel