





## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)  
(dále jen „smlouva“)

### Článek I. Smluvní strany

#### Česká republika – Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje

právní forma: organizační složka státu zřízená zákonem  
sídlo: Hradec Králové 3, nábřeží U Přívozu 122/4, PSČ 500 03  
ID DS: yvfab6e  
zastoupená: brig. gen. Ing. Františkem Menclem, ředitelem  
IČO: 70882525  
DIČ: CZ70882525 (pro předmět této smlouvy nejsme plátcí DPH)  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
kontaktní osoba: plk. Mgr. Martin Leika  
e-mail:   
telefon:   
(dále jen „objednatel“)

a

#### STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.

sídlo: Zahradní 75, Dolní Staré Město, Trutnov, PSČ: 541 01  
ID DS: 7764bxm  
zastoupená: Robertem Hradeckým, jednatelem  
IČO: 64255352  
DIČ: CZ64255352  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
e-mail:   
telefon:   
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8295  
(dále jen „zhotovitel“)

### Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo – **CPS Trutnov – celková modernizace chemicko – technické dílny** (dále jen „dílo“), a to v rozsahu dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 27. 7. 2017, která je přílohou této smlouvy a je její nedílnou součástí.
2. Materiály a výrobky, které jsou nutné k provedení díla, budou kvalitativně standardní pro trh v České republice a budou splňovat požadavky stanovené právními předpisy.
3. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle článku VI. této smlouvy.

### Článek III. Způsob a termín zhotovení díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatel a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných



pokynů objednatel je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatel písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatel objednateli, zhotoviteli nebo třetím osobám vznikly.

2. Zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo objednateli **nejpozději do 14. 12. 2017.**
3. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Zároveň musí být doložené veškeré zápisy a protokoly o zkouškách a revizích vyžadované příslušnými technickými normami. Součástí díla budou i předepsané certifikáty, prohlášení o shodě, záruční listiny a návody k obsluze.

#### Článek IV.

##### **Předání díla a jeho vady**

1. Místem zhotovení a předání díla je místo plnění: Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, stanice Trutnov, Náchodská 475, Trutnov, PSČ 541 03.
2. Objednatel je povinen zahájit přejímání provedeného díla do pěti (5) pracovních dnů od zhotovitelovy výzvy a bez zbytečného odkladu ho dokončit.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel sdělí zhotoviteli důvody odmítnutí převzetí díla písemně, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne, ve kterém dojde k odmítnutí převzetí díla.
4. Převzetí díla bude provedeno formou zápisu, který podepíše zmocnění zástupci obou smluvních stran. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude zápis též obsahovat soupis zjištěných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla, s dohodnutými lhůtami pro jejich odstranění. Po odstranění těchto vad a nedodělků sepíše obě strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělků byly odstraněny.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit místo provádění díla do tří (3) dnů od podepsání zápisu o převzetí díla, resp. dodatku potvrzujícího odstranění vad a nedodělků.
6. Objednatel oznámí vadu díla bez zbytečného odkladu poté, co vadu zjistil, jedná-li se o skrytou vadu, oznámí ji objednatel bez zbytečného odkladu poté, co mohl vadu při dostatečné péči zjistit, nejpozději však do dvou (2) let od odevzdání díla. Uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla může objednatel dle své volby.
7. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů ode dne zpřístupnění díla objednatel za účelem provedení opravy, jestliže se nedohodne s objednatel jinak.

#### Článek V.

##### **Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm**

Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho převzetím, zároveň na něj tímto okamžikem přechází i nebezpečí škody na díle. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků ve smyslu čl. IV. odst. 4. této smlouvy, přechází nebezpečí škody na díle na objednatel okamžikem, kdy objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělků byly odstraněny.

#### Článek VI.

##### **Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH:	375 150,00 Kč
DPH 21 %:	78 781,50 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH:</b>	<b>453 931,50Kč</b>
<b>Cena celkem vč. DPH po zaokrouhlení:</b>	<b>453 932,00Kč</b>



(slovy: čtyřistapadesát tři tisíce devětset třicet dva korun českých).

2. Cena bez DPH stanovená v předchozím odstavci je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Pokud by zhotovitel na žádost objednatele prováděl vícepráce, budou tyto práce hrazeny výlučně na základě písemného dodatku k této smlouvě. Stejným způsobem bude postupováno i v případě, kdy rozsah prací bude menší, než je v této smlouvě ujednáno.
4. Cena díla bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po řádném zhotovení a předání díla a jeho převzetí objednatelem. Faktura (daňový doklad) vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, odkaz na tuto smlouvu a dále vyčíslení zvlášť ceny bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu včetně DPH. Fakturu doručí zhotovitel objednateli při předání díla.
5. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na adresu uvedenou v článku I. smlouvy.
6. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny z bankovního účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

#### Článek VII.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím příslušného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá po dobu deseti (10) let od splnění smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII.

##### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**


1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla stanoveného v čl. III. odst. 2 této smlouvy, v případě nepřevzetí díla objednatelem z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.



2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoliv povinnost stanovenou mu čl. VII. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele se zhotovením nebo předáním řádně zhotoveného díla o více než deset (10) kalendářních dnů,
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne zpřístupnění díla zhotoviteli k odstranění vad podle čl. IV. odst. 7 této smlouvy nebo podle čl. IX. této smlouvy,
  - c) neodstranění vad a nedodělků ve lhůtě třiceti (30) dnů od předání díla ve smyslu čl. IV. odst. 4 této smlouvy,
  - d) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele dle čl. VII. této smlouvy,
  - e) nezpracování připomínek objednatele do díla,
  - f) jestliže zhotovitel neprovádí dílo i přes opakované upozornění objednatele ve sjednané kvalitě či jej provádí v rozporu s cenovou nabídkou zhotovitele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
  - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
10. Částky uvedené ve smlouvě u smluvních pokut a úroků z prodlení jsou včetně DPH.

#### Článek IX.

#### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla v délce **36 měsíců** ode dne převzetí díla objednatelem.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže používat dílo pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.
3. Veškeré vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení o vadě e-mailem na adresu . Oznámení odeslané e-mailem se považuje za doručené nejpozději následující pracovní den po dni jeho odeslání. Na oznámení vad je zhotovitel povinen odpovědět do dvou (2) pracovních dnů ode dne jeho doručení a navrhnout termín odstranění vad, přičemž je povinen vady odstranit nejpozději do třiceti (30) dnů ode dne doručení výše uvedeného oznámení vad. Navržený termín je po jeho odsouhlasení



objednatel pro zhotovitele závazný. Pokud zhotovitel na oznámení vad ve lhůtě výše stanovené neodpoví, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad ve lhůtě do pěti (5) pracovních dnů ode dne zpřístupnění díla objednatel k odstranění vad.

4. Ve věci případných práv z vadného plnění bude za objednatele jednat Ing. Luboš Marhold, tel.: 

#### Článek X. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.
2. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Zhotovitel je povinen dokumenty související s dodáním díla dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny díla, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly příslušnými kontrolními orgány.
4. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

#### Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv ve smyslu čl. X. odst. 4. smlouvy.
2. Tato smlouva se řídí dle § 2586 a násl. OZ.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. V případě, že se předmět sporu nepodaří odstranit vzájemnou dohodou, je oprávněna každá ze smluvních stran uplatnit předmět sporu u věcně a místně příslušného soudu objednatele.
6. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
8. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.



9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 27. 7. 2017.

V Hradci Králové dne..... - 9 -11- 2017

V Trutnově dne 31.10.2017

Česká republika  
Hasičský záchranný sbor  
Královéhradeckého kraje  
nábřeží U Přivozu 122/4  
500 03 Hradec Králové  
IČ: 70 88 25 25  
CZ-NUTS: CZ052  
3



brig. gen. Ing. František Mencl  
ředitel HZS Královéhradeckého kraje

STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.  
Robert Hradecký  
jednatel společnosti  
Zahradní 75, 541 01 Trutnov  
IČ: 64255352 DIČ: CZ64255352



Robert Hradecký  
jednatel

**CENOVÁ NABÍDKA na akci: "CPS Trutnov - celková modernizace chemicko - technické dílny"**

Kód: 53-17

**Stavba: CPS Trutnov - celková modernizace chemicko - technické dílny**

JKSO:

Místo: Trutnov

CC-CZ:

Datum: 27.07.2017

Objednavatel:

HZSČR - OÚ, TRUTNOV

IČ: 70882525

DIČ: CZ70882525

Zhotovitel:

STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.

IČ: 64255352

DIČ: CZ64255352

Projektant:

dle požadavku

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Petr Vytlačil

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů 375 150,00

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

**Cena bez DPH 375 150,00**

DPH základní	21,00%	ze	375 150,00	78 782,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 453 932,00**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

**STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.**

Robert Hradecký

jednatel společnosti

Radní 75, 541 01 Trutnov

IČ: 255352 DIČ: CZ64255352



31.10.2017

Datum a podpis:

Razítko



## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 53-17

**Stavba:** CPS Trutnov - celková modernizace chemicko - technické dílny

Místo: Trutnov

Datum: 27.07.2017

Objednavatel: HZŠČR - OÚ, TRUTNOV

Projektant: dle požadavku

Zhotovitel: STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.

Zpracovatel: Petr Vytlačil

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtů</b>	<b>375 150,00</b>	<b>453 932,00</b>
S001	Stavební práce	375 150,00	453 932,00
<b>2)</b>	<b>Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>375 150,00</b>	<b>453 932,00</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: CPS Trutnov - celková modernizace chemicko - technické dílny

**Objekt: SO01 - Stavební práce**

JKSO:

Místo: Trutnov

CC-CZ:

Datum: 27.07.2017

Objednavatel:

HZSČR - OÚ, TRUTNOV

IČ: 70882525

DIČ: CZ70882525

Zhotovitel:

STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.

IČ: 64255352

DIČ: CZ64255352

Projektant:

dle požadavku

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Petr Vytlačil (Zbyněk Höinig)

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	375 150,00
Ostatní náklady	0,00

<b>Cena bez DPH</b>	<b>375 150,00</b>
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	375 150,00	78 782,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>453 932,00</b>
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

**STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.**

Robert Hradecký

jednatel společnosti

Zahradní 75, 541 01 Trutnov

IČ: 64255352 DIČ: CZ64255352



31.10.2017

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: CPS Trutnov - celková modernizace chemicko - technické dílny

**Objekt: SO01 - Stavební práce**

Místo: Trutnov

Datum: 27.07.2017

Objednavatel: HZSČR - OÚ, TRUTNOV

Projektant: dle požadavku

Zhotovitel: STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.

Zpracovatel: Petr Vytlačil (Zbyněk Hönig)

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>375 150,00</b>
D1 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	45 701,00
D2 - Stavební práce, osazení, obklady a dlažby, kompletace	201 732,00
D3 - Elektro	21 410,00
D4 - Rozvody, dodávky a kompletace ZTI,ÚT	63 216,00
D5 - Nerezový dvoudřez	34 500,00
D6 - Přesun hmot	8 591,00
<b>2) Ostatní náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>375 150,00</b>

# ROZPOČET

Stavba: CPS Trutnov - celková modernizace chemicko - technické dílny

**Objekt: S001 - Stavební práce**

Místo: Trutnov

Datum: 27.07.2017

Objednavatel: HZSČR - OÚ, TRUTNOV

Projektant: dle požadavku

Zhotovitel: STAVEBNĚ DOPRAVNÍ TRUTNOV s.r.o.

Zpracovatel: Petr Vytlačil (Zbyněk Höning)

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**375 150,32**

### D1 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

**45 701,19**

1	K	Pol1	Vybourání otvoru pro dveře z chodby do umyvární se zařízením ostění	m3	0,420	2 400,00	1 008,00
2	K	Pol2	Osekání obkladů lepených na cement	m2	39,600	144,00	5 702,40
3	K	Pol3	Vybourání vnitřních příček (sušárna, podezdívka vaničky, příčky na WC)	m3	3,390	2 700,00	9 153,00
4	K	Pol4	Vyříznutí stávajících zárubní do wc pro možnost osazení větších	ks	1,000	350,00	350,00
5	K	Pol5	Demontáž sprchové vaničky, baterií, wc, umyvadla, dřezů	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
6	K	Pol6	Demontáž vzduchotechniky s vybouráním až nad střechu	kpl	1,000	800,00	800,00
7	K	Pol7	Vybourání otvoru v cihelném zdivu komínu pro osazení branky a ventilátoru VZD	kpl	1,000	500,00	500,00
8	K	Pol8	Vybourání oken z luxfer na wc	ks	2,000	160,00	320,00
9	K	Pol9	Vybourání dlažeb	m2	11,500	144,00	1 656,00
10	K	Pol10	Oškrábání maleb stěn a stropů před vyrovnáním a štukováním	m2	22,630	38,00	859,94
11	K	Pol11	Vybourání betonové podlahy pro možnost nových rozvodů odpadů (podlahové vpusti, wc, umyvadla, napojení na stávající kanalizaci)	m3	1,730	2 700,00	4 671,00
12	K	Pol12	Výkop zeminy uvnitř objektu pro ležatou kanalizaci a nový základ pod dělicí příčku	m3	1,140	850,00	969,00
13	K	Pol13	Demontáž prahů	ks	4,000	70,00	280,00
14	K	Pol14	Odstranění PVC a koberce v místnosti kompletování zařízení	m2	9,700	30,00	291,00
15	K	Pol15	Vysekání drážek pro rozvody ZTI, ÚT, elektro	kpl	1,000	2 900,00	2 900,00
16	K	Pol16	Odřezání stávajících radiátorů pro možnost posunutí	ks	3,000	300,00	900,00
17	K	Pol17	Dočasné kozové lešení	kpl	11,550	35,00	404,25
18	K	Pol18	Vyvezení vybouraných hmot do přistaveného kontejneru	t	12,830	450,00	5 773,50
19	K	Pol19	Doprava vybouraných hmot na skládku	t	12,830	390,00	5 003,70
20	K	Pol20	Poplatek za uložení suti na skládce	t	12,830	180,00	2 309,40
21	K	Pol21	Uložení koberce a PVC na skládce	kpl	1,000	350,00	350,00

### D2 - Stavební práce, osazení, obklady a dlažby, kompletace

**201 732,08**

23	K	Pol22	Zásyp potrubí ležaté kanalizace pískem	m3	0,750	1 250,00	937,50
24	K	Pol23	Zásyp potrubí štěrkem	m3	0,500	1 250,00	625,00
25	K	Pol24	Provedení betonáže podlah - podkladní beton	m3	0,930	3 120,00	2 901,60
26	K	Pol25	Provedení izolace proti vodě	m2	11,700	360,00	4 212,00
27	K	Pol26	Vytvoření spádového betonu C 16/20	m3	1,150	3 400,00	3 910,00
28	K	Pol27	Příplatek za přehlazení povrchu ve spádování k vpustím	m3	1,150	514,00	591,10
29	K	Pol28	Osazení a probetonování podlahových vpustí	ks	4,000	260,00	1 040,00
30	K	Pol29	Betonáž základu pod dělicí příčku s osazením podélné výstuže	m3	0,340	2 900,00	986,00
31	K	Pol30	Vyzdívka nové příčky z porobetonových tvárníc mezi místnostmi + dělicí příčka pro ukotvení umyvadla na wc - vč. kotvení	m2	8,110	870,00	7 055,70





PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	K	Pol31	Provedení vyzdívky pod sušárnou	m2	0,412	860,00	354,32
33	K	Pol32	Penetrace podkladu před prováděním perlinek na nově vyzděných přičkách a před stěrkováním stěn a stropů	m2	73,460	21,00	1 542,66
34	K	Pol33	Provedení perlínky do tmelu na nově vyzděných přičkách	m2	19,030	190,00	3 615,70
35	K	Pol34	Vystěrkování podkladů po odbouraných obkladech a oškrabaných malbách	m2	42,930	120,00	5 151,60
36	K	Pol35	Vyrovnění stropu a zapravení drážek po rozvodech elektro	m2	11,500	160,00	1 840,00
37	K	Pol36	Zához drážek po rozvodech ZTI,EL,ÚT	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
38	K	Pol37	Vyzdění sprchové vaničky z porobetonových tvárníc potažených perlínkou s lepidlem a ochrannými rohy. Podlaha sprchového koutu bude vybetonována ve spádu k podlahové vpusti	kpl	1,000	2 880,00	2 880,00
39	K	Pol38	Provedení podezdívky sušárny masek s vytvořením vyspádování pro odtok stékající vody, předezdívka pro osazení dveří, bedněním, odbedněním, betonáží desky vč.výztuže a ukotvení do obvodového zdiva. Pod sušárnou bude vytvořen odkládací prostor	kpl	1,000	7 980,00	7 980,00
40	K	Pol39	D+M roštu do sušárny pro možnost odkládání částí dýchacích přístrojů	ks	1,000	4 350,00	4 350,00
41	K	Pol40	D+M dveří do sušárny dvoukřídlic nebo posuvných ( Plechové nebo dřevěné s nástřikem)	kpl	1,000	14 700,00	14 700,00
42	K	Pol41	Montáž konstrukce pro závěsné WC	ks	1,000	650,00	650,00
43	K	Pol42	Předezdění závěsného wc s vytvořením záklopu, nakotvením do okolního zdiva a přeperlínkováním	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
44	K	Pol43	D+M nových ocelových zárubní 800/1970 do WC a umyvárny	ks	2,000	2 020,00	4 040,00
45	K	Pol44	Začištění zdiva po vybouraných dveřích jádrovou omítkou a štukem	ks	2,000	650,00	1 300,00
46	K	Pol45	Zazdívka okna do sprchového koutu s jádrovou omítkou, přetažením perlínkou, penetrací a začištění štukem. Z obou stran	ks	1,000	1 960,00	1 960,00
47	K	Pol46	Dodávka a montáž okna do sprchového koutu, bez otvírání	ks	1,000	3 400,00	3 400,00
48	K	Pol47	Začištění ostění po osazení nového okna	ks	1,000	450,00	450,00
49	K	Pol48	Osazení revizní branky se začištěním zdiva pod střešou pro kontrolu a montáž ventilátoru VZD	ks	1,000	770,00	770,00
50	K	Pol49	Provedení štukové vrstvy stěn nad obklady a stropů vč.penetrace	m2	26,760	140,00	3 746,40
51	K	Pol50	Provedení svislé izolace proti vodě ve sprchovém koutě	m2	9,000	390,00	3 510,00
52	K	Pol51	Provedení vodorovné izolace proti vodě ve sprchovém koutě s napojením na podlahovou vpust a rohovou bandáží	m2	1,700	360,00	612,00
53	K	Pol52	Provedení obkladů do výšky 2m na flexibilní lepidlo s flexibilní spárovačkou	m2	37,000	400,00	14 800,00
54	M	Pol53	<i>Obklad dle výběru investora</i>	m2	40,000	350,00	14 000,00
55	K	Pol54	Provedení dlažby podlahy s vyspádováním a prořezy vč.místnosti pro kompletaci dýchacích přístrojů	m2	24,400	400,00	9 760,00
56	M	Pol55	<i>Dlažba dle výběru investora</i>	m2	27,328	350,00	9 564,80
57	K	Pol56	Provedení keramického soklu s vyspádováním v místnosti pro kompletaci dýchacích přístrojů	mb	6,100	85,00	518,50
58	K	Pol57	Provedení štukového fabionu nad soklem a obklady	mb	22,000	35,00	770,00
59	K	Pol58	Vykroužení prostupů bez izolace skrz obklady (baterie, odpady,vypínače..)	ks	23,000	35,00	805,00
60	K	Pol59	Penetrace podkladu před prováděním obkladů a dlažeb	m2	53,400	21,00	1 121,40
61	K	Pol60	D+M ukončovacích rohových PVC lišt	mb	38,400	75,00	2 880,00
62	K	Pol61	D+M nových prahů do dveří	ks	5,000	220,00	1 100,00
63	K	Pol62	Osazení dveří s dopasováním	ks	5,000	110,00	550,00
64	M	Pol63	<i>Dodávka nových dveří - dle výběru investora</i>	ks	5,000	2 300,00	11 500,00
65	K	Pol64	Vyříznutí otvoru do dveří pro přísávání vzduchu k VZD	ks	2,000	200,00	400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
66	K	Pol65	D+M větrací mřížky obdelníkové plastové hnědé	ks	2,000	350,00	700,00
67	K	Pol66	Montáž dveřního kování	ks	5,000	150,00	750,00
68	M	Pol67	Kování ke dveřím - dle výběru investora	ks	5,000	470,00	2 350,00
69	K	Pol68	Nové připojení ohřívače ROS pod sušárnou a vyvedení teplého vzduchu potrubím do sušárny	kpl	1,000	4 900,00	4 900,00
70	K	Pol69	Provedení nového rozvodu VZD do sušárny, umyvárny, wc s dodávkou ventilátoru, potrubí a mřížek. Ventilátor bude spouštěn samostatně z místnosti umyvárny a wc a bude vypínán manuálně	kpl	1,000	8 520,00	8 520,00
71	K	Pol70	Penetrace podkladů před výmalbou	m2	86,200	21,00	1 810,20
72	K	Pol71	Výmalba stěn a stropů bílou barvou vyšší bělosti	m2	86,200	38,00	3 275,60
73	K	Pol72	Obroušení stávajících zárubní před nátěrem	ks	3,000	120,00	360,00
74	K	Pol73	Provedení syntetických nátěrů zárubní, 1x základ, 2x vrchní nátěr	ks	5,000	380,00	1 900,00
76	K	Pol74	D+M konzoly se závěsem do sprchového koutu	ks	1,000	1 830,00	1 830,00
78	K	Pol75	Hrubý uklid v průběhu a po dokončení prací	m2	25,000	75,00	1 875,00
88	K	Pol80	Demontáž obkladu chodby z desek	kpl	1,000	3 800,00	3 800,00
89	K	Pol81	Oprava stěn pod obklady H=1,5m	kpl	1,000	1 700,00	1 700,00
90	K	Pol82	Provedení omyvatelného soklu	m2	21,000	180,00	3 780,00
91	K	Pol83	D+M Montážního stolu	ks	1,000	6 300,00	6 300,00

### D3 - Elektro

21 410,00

80	K	Pol76	Nové rozvody elektro s jistěním a úpravou rozvodné skříně, dodávka zásuvek, vypínačů, zářivkového osvětlení, uzemnění konstrukcí, revize	kpl	1,000	21 410,00	21 410,00
----	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------

### D4 - Rozvody, dodávky a kompletace ZTI, ÚT

63 216,00

82	K	Pol77	Provedení nových rozvodů vody, odpadů svislých i ležatých, přesun 3ks radiátorů s vypuštěním a nauštěním systému. Dodávka zařizovacích předmětů jako baterie, WC, sprcha, sifony. Kompletace a tlakové zkoušky	kpl	1,000	63 216,00	63 216,00
----	---	-------	--	-----	-------	-----------	-----------

### D5 - Nerezový dvoudřez

34 500,00

84	K	Pol78	Dodávka a montáž celonerezového žlabu s odkladacím prostorem a úložnými policemi pod dřezem	ks	1,000	34 500,00	34 500,00
----	---	-------	---	----	-------	-----------	-----------

### D6 - Přesun hmot

8 591,05

86	K	Pol79	Přesun hmot a doprava pro budovy bytové výstavby výšky do 7 m	t	13,217	650,00	8 591,05
----	---	-------	---	---	--------	--------	----------





