

COPY STAR, s. r. o.

smlouva o pronájmu

Nájemce:

Obchodní akademie a vyšší odborná škola
sociální, příspěvková organizace

Odp.osoba:

ředitelkou školy Ing. Kazdovou

DIČ/IČ:

602086

Ul./Město/PSC :

Karasova 16, Ostrava 9, 709 00

Místo instalace:

Tel. číslo:

Číslo smlouvy:

13011441

COPY STAR, s.r. o., Hrušovská 2678/20, 702 28 Ostrava

Zastoupena: Šárkou Hrbáčkovou, jednatelkou

Tel.:

Č: 25383370 DIČ: CZ25383370

V obch. rejstř. KS v Ostravě, odd. C, vl. 17220.

Pronajimatel COPY STAR, s.r.o. a níže podepsaný nájemce ujednali, že COPY STAR, s.r.o. bude zajišťovat dobrý stav níže uvedené konfigur. přístr. a zajišťovat tyto přístroje spotř. materiál vč. zajištění bezplatného servisu podle dále ujednaných podmínek této smlouvy.

KONFIGURACE

Model: A3 ČB	KONICA MINOLTA bizhub PRO754e set	Sazba za kopii ČB bez DPH	
	včetně SafeQ5	0,29 Kč	
v.č.	A55V027000660	Sazba za scan bez DPH	
		0,05 Kč	
Počátek smlouvy:	16.09.2017	pronájem	3400,00 Kč
Délka smlouvy:	12 měsíců		
Stav počítačové černobílé:		Celkem bez DPH	
		DPH 21%	
		Celkem s DPH:	

Set obsahuje: BH PRO 754e aut. podavač orig. s duálním skenerem, ruční podavač, duplex, 4 zásobníky, FS-534 sešívací finišer

Vyúčtování skutečně provedených kopií bude provedeno 1x za měsíc/A3=2x A4/

Další ujednání: Servis a všechny náhradní díly včetně spotřebního materiálu jsou zahrnuty v ceně za kopii.
Na sjednaný počet kopií bude dodán:

Toner
Normální papír A4
Normální papír A3
Karton

ano
ano
ano
ne

Tato smlouva byla řádně přečtena a na důkaz souhlasu s touto smlouvou připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.

Datum a potvrzení COPY STAR, s. r. o.

Datum a potvrzení zákazníka

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY SMLOUVY O PRONÁJMU

1. Předmět smlouvy

1.1 Předmětem této smlouvy je pronájem reprografického zařízení v konfiguraci uvedené na přední straně této smlouvy.

2. Nájemné

2.1 Nájemné pro účely této smlouvy je definováno na přední straně smlouvy.

2.2 Kopie formátu A3 je přepočítána na dvě kopie formátu A4.

2.3 Pronajímatel bude provádět vyúčtování lx za 1 měsíc, a to dle skutečného počtu provedených kopií a scénů zjištěného odečtem z počítačidla na předmětu smlouvy.

2.4 Strany se dohodly tak, že nájemné v této výši je minimálním měsíčním nájemným, které se zavazuje nájemce platit.

2.5 V ceně jedné kopie je obsažena cena veškerého spotřebního materiálu, náhradní díly použité pro opravu stroje, kopírovací materiál (papír), pokud na přední straně není uvedeno jinak a veškeré opravy včetně pravidelné údržby předmětu smlouvy, za podmínek uvedených na přední straně této smlouvy.

3. Platební podmínky

3.1 Úhrada měsíční platby nájemného bude prováděna jednou za 1 měsíc na základě faktury (daňového dokladu) pronajímateli.

3.2 Platba faktury bude provedena příkazem k úhradě. Platba bude poukázána na účet pronajímatele, uvedeného na faktuře. Splatnost faktury činí 10 dní od jejího vystavení.

3.3 Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb.

4. Práva a povinnosti nájemce

4.1 Uzavřením této smlouvy nájemce nezískává žádná vlastnická práva k pronajatému zařízení. Nájemce proto nesmí předmět smlouvy nebo jeho části prodat, zastavit nebo přenést. Taktéž nemůže převést předmět smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

4.2 Nájemce odpovídá za škody předmětu vzniklé krádeží zařízení nebo jeho části, neodborným zacházením, živelní pohromou nebo způsobené třetí osobou.

4.3 Nájemce je povinen užívat předmět dle pokynů pronajímatele a dle návodu k obsluze.

4.4 Nájemce odpovídá objektivně za škody způsobené ztrátou, zničením nebo poškozením předmětu smlouvy v důsledku provádění vlastní činnosti bez ohledu na zavinění. Veškeré náklady spojené s odstraněním takto vzniklých škod jdou k tíži nájemce, přičemž důsledky škodné události nezavazují nájemce povinnosti hradit nájemné.

45 Nájemce se dále zavazuje nepřemísťovat předmět smlouvy na jiné místo bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a bez spolupráce s technikem pronajímatele.

5. Práva a povinnosti pronajímatele

- 5.1 Pronajímatel je povinen předat nájemci předmět smlouvy ve stavu způsobilém k dohodnutému účelu.
- 5.2 Pronajímatel se zavazuje, že předmět smlouvy dopraví nájemci na místo určení, uvede zařízení do provozu, provede zaškolení obsluhy a seznámí uživatele s podmínkami provozu pronajatého zařízení.
- 5.3 Pronajímatel se zavazuje poskytovat nájemci preventivně 1x za měsíc a dále při ohlášení poruchy přístroje jeho opravu nebo výměnu náhradních dílů, a to v co nejkratším termínu a nejvyšší kvalitě, na vlastní náklady do 8 pracovních hodin od nahlášení poruchy.
- 5.4 Pronajímatel umožní kopírování na vlastním zařízením v případě, že nebude schopen opravit pronajatý stroj do 48 hodin.

6. Doba trvání nájmu

- 6.1 Smlouva o pronájmu předmětu smlouvy se uzavírá na dobu uvedenou na přední straně této smlouvy s účinností ode dne podpisu této smlouvy o pronájmu.
- 6.2 Smlouva o pronájmu končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána, odstoupením od smlouvy nebo písemnou dohodou obou stran.

7. Odstoupení od smlouvy

- 7.1 Pronajímatel může s okamžitou platností odstoupit od této smlouvy, jestliže proti nájemci bylo zahájeno konkurzní řízení nebo řízení o vyrovnání.
- 7.2 Dojde-li k prodlení s úhradou nájemného a po vyzvání pronajímatele k úhradě nájemce neprovede úhradu do 10 dnů, může pronajímatel odstoupit od této smlouvy.
- 7.3 Obě smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit, pokud druhá strana závažným způsobem poruší své základní povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 7.4 Nájemce má právo odstoupit od smlouvy i předčasně (před uplynutím doby nájmu).
- 7.5 Odstoupení od smlouvy z důvodů uvedených v bodě 7.2, 7.3 a 7.4 je možné pouze písemnou formou, přičemž toto je zapotřebí sdělit druhému účastníku minimálně 30 dnů přede dnem, ke kterému má být smlouva ukončena. Ke dni ukončení smlouvy je nájemce povinen na vyzvání pronajímatele bezodkladně zpřístupnit prostory, ve kterých je předmět instalován za účelem umožnění odvozu předmětu smlouvy.

8. Přednostní právo nájemce a vrácení předmětu smlouvy
- 8.1 Pronajímatel zřizuje nájemci přednostní právo na odkoupení předmětu smlouvy od pronajímatele za Kč. Toto právo může nájemce uplatnit pouze písemně doporučeným dopisem adresovaným pronajímateli tak, aby ho obdržel nejpozději jeden týden před skončením nájemní smlouvy.
- 8.2 V případě vrácení předmětu smlouvy, je nájemce povinen vrátit předmět nájmu do místa pronajímatele do tří dnů od skončení této smlouvy, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Přepravu zajistí a náklady s tím spojené nese pronajímatel.
9. Závěrečná ustanovení
- 9.1 Nájemce prohlašuje, že byl poučen o podmínkách, které se týkají provozu zařízení.
- 9.2 Případné změny a doplňky této smlouvy či Všeobecných podmínek pronájmu jsou možné toliko dohodou obou stran v písemné formě a podepsány zástupci pronajímatele a nájemce.
- 9.3 Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá za následek neplatnost celé nájemní smlouvy.
- 9.4 Práva, povinnosti a ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Právní vztahy se řídí právním řádem České republiky.
- 9.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
- 9.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Za pronajímatele

Za nájemce