

Kupní smlouva

uzavřena mezi

Ing. Jiřím Roubalem, r.č., bytem, jako prodávajícím na straně jedné (dále jen prodávající),

a

Městem Pelhřimov, IČ 00248801, se sídlem Masarykovo náměstí č.p. 1, 393 01 Pelhřimov, zast. starostou Ing. Františkem Kučerou a místostarostou Ladislavem Medem, jako kupujícím na straně druhé (dále jen kupující).

I.

Prodávající prohlašuje, že je podílovým spoluvlastníkem ideální 1/36 pozemků p.č. 2222/19 o výměře 3041 m², p.č. 2329 o výměře 369 m², p.č. 2330 o výměře 9191 m², p.č. 2655/1 o výměře 1360 m², p.č. 2677/1 o výměře 28234 m², p.č. 2677/22 o výměře 332 m² a p.č. 3418/16 o výměře 18 m² zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 2438 pro obec a k.ú. Pelhřimov.

II.

Prodávající prodává svůj podíl o velikosti 1/36 na pozemcích p.č. 2222/19 o výměře 3041 m², p.č. 2329 o výměře 369 m², p.č. 2330 o výměře 9191 m², p.č. 2655/1 o výměře 1360 m², p.č. 2677/1 o výměře 28234 m², p.č. 2677/22 o výměře 332 m² a p.č. 3418/16 o výměře 18 m², uvedených v článku I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi, součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu 150,- Kč/m², tj. celkem za 177.270,83 (slovy: sto sedmdesát sedm tisíc dvě stě sedmdesát korun osmdesát tři haléře) Kč a kupující tento podíl na pozemcích takto a za tuto cenu kupuje, tak jak stojí a leží a do svého vlastnictví přijímá.

Koupě pozemků byla schválena na 19. zasedání Zastupitelstva města Pelhřimova konaném dne 20. září 2017. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.

III.

Kupní cena uvedená v předchozím článku bude kupující zaplacená na účet prodávajícího u, č. účtu, a to do 30 dnů ode dne doručení vyznění o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy kupujícímu. Návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí bude podán kupující neprodleně po podpisu kupní smlouvy.

IV.

Vlastnictví k prodávaným pozemkům přejde na kupujícího dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov. V době od doručení návrhu na vklad katastrálnímu úřadu do právní moci

rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva se na kupujícího nahlíží jako na oprávněného držitele ve smyslu § 991 občanského zákoníku. V případě, že rozhodnutí o vkladu vlastnického práva bude záporné, vyvinou smluvní strany veškeré úsilí směřující k uzavření nové kupní smlouvy se stejným obsahem a za stejných cenových podmínek, ve které budou odstraněny nedostatky bránící povolení vkladu vlastnického práva.

V.

Prodávající prohlašuje, že na prodávaných pozemcích neváznou dluhy, břemena ani jiné právní závazky. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků znám a zároveň prohlašuje, že se vzdává ve smyslu ust. § 1916 odst. 2 občanského zákoníku práv z vadných plnění.

VI.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VII.

Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 1 vyhotovení obdrží prodávající a 2 vyhotovení kupující. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, to je dne Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv).

V Jiřicích dne

V Pelhřimově dne

Prodávající:

Kupující:

.....
Ing. Jiří Roubal

.....
Ing. František Kučera
starosta

.....
Ladislav Med
místostarosta