

RÁMCOVÁ DOHODA O PROVEDENÍ DÍLA

uzavřená v souladu ustanovením § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „Smlouva“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Zastoupen: BYRMONT, s. r. o.
Sídlo: Nezamyslova 2801/ 26, 615 00, Brno - Židenice
IČ: 039 19 366
DIČ: CZ039 19 366
Bank. spojení:
č.ú.:
ID DS: f82zhfg
(dále jen **Zhotovitel**)

a

Česká republika - ZEMĚMĚŘICKÝ ÚŘAD

Zastoupen: Ing. Karel Brázdil, CSc., ředitel úřadu
Sídlo: Pod sídlištěm 1800/9, Praha 8, PSČ 182 11
IČO: 60458500
DIČ: není plátcem
Bank. spojení:
č.ú.:
ID DS: 6yvadsa
(dále jen **Objednatel**)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Podkladem pro uzavření této Smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne: 19. 10. 2017 podaná pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Výměna interiérových vertikálních žaluzií**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“) a to na základě výzvy objednatel k podání nabídek (dále jen „**výzva k podání nabídek**“) ČJ: ZÚ-03170/2017-12220. Výběrové řízení o uvedenou veřejnou zakázku bylo realizováno přes elektronické tržiště TENDERMARKET pod ID T004/17V/00030761.
2. Poskytování služeb podle této Smlouvy bude v souladu s nabídkou poskytovatele a zároveň bude v souladu se všemi podmínkami stanovenými výzvou k podání nabídek včetně všech jejích příloh. Nabídka poskytovatele tvoří přílohu této Smlouvy a jsou její nedílnou součástí.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem realizace díla, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla a že je odborně způsobilý k realizaci předmětu Smlouvy a že dílo je možno realizovat za dohodnuté jednotkové smluvní ceny uvedené v článku V.
4. Účelem této Smlouvy je vymezení přesných podmínek pro zhotovení a převzetí díla uvedeného v článku III. a pro určení vzájemných vztahů smluvních stran.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem díla je:

Výměna interiérových vertikálních žaluzií v budově Zeměměřických a katastrálních úřadů v Praze 8^o.

Rozsah díla:

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele výměnu cca 87 ks vertikálních interiérových žaluzií o celkové ploše cca 690 m² v provedení pro veřejné budovy a v provedení pro chráněné únikové cesty v budově Zeměměřických a katastrálních úřadů v Praze 8.

a) Vertikální interiérové žaluzie

- Lamely
 - o Barva bílá
 - o Kapsa ramínek i závaží se šitými spoji
 - o Materiál lamel bude určen (vybrán) v dílčích objednávkách z dodaného vzorníku Zhotovitelem
 - Lamely pro chráněné únikové cesty typ SHARON 10002
 - Lamely do veřejných budov budou vybírány ze vzorníku dodaného Zhotovitelem
- Horní profil Al, barva bílá typ STANDARD
- Se závažím a oboustranným řetízkem
- Ovládání manuálně řetízkem a šňůrkou
- Způsob stahování - dle specifikace při zaměření

b) rozsah prací:

- Vlastní zaměření
- Demontáž stávajících žaluzií
- Montáž nových žaluzií do stropu (beton, SDK), popř. na stěnu
- Doprava, manipulace s materiálem
- Likvidace odpadu
- Závěrečný úklid

Součástí jsou veškeré náklady na materiál, dopravu, manipulaci, balení, spojovací materiál a kotvicí materiál, ovládací prvky a další náklady související s realizací díla (není-li uvedeno jinak).

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, KONTAKTNÍ OSOBY

1. **Místo plnění:** Budova Zeměměřických a katastrálních úřadů v Praze 8, Pod sídlištěm 8/1900, 182 00 Praha 8

2. **Předpokládaný termín realizace:** listopad 2017- červen 2018.

Dílčí dodávky díla budou prováděny na základě jednotlivých dílčích objednávek, které budou učiněny písemně na email zhotovitele, minimálně 4 týdnů před požadovaným termínem výměny žaluzií. Každá dílčí objednávka bude obsahovat místo určení výměny žaluzií, typ materiálu a termín výměny.

3. Kontaktní osoby ve věcech technických v průběhu provádění díla:

za Objednatele:

paní Renáta Soukupová tel.
pan Adam Chmelenský, tel.

za Zhotovitele:

pan Tomáš Byrtus, tel.

V. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel se zavazuje poskytovateli zaplatit za řádné a včasné poskytnutí díla stanovenou odměnu.
2. Cena díla je dána dohodou smluvních stran jako cena smluvní.
3. Výpočet skutečné ceny díla je stanoven takto:

a) Cena za žaluzie:

- | | |
|---|-----------------|
| - Cena za 1 cm délky profilu typ STANDARD | 1,- Kč |
| - Cena za 1 m ² lamely typ dle zaslaných vzorků | 300,- Kč |
| - Cena za 1 m ² lamely typ SHARON 10002 pro chráněné únikové cesty | 400,- Kč |
| - Cena za 1 m řetízku | 9,- Kč |
| - Příplatek za atypický rozměr (šikminy) z ceny lamely | 23 % |

Tyto ceny obsahují veškeré náklady na celkové zhotovení díla - materiál, výrobu, balení, a dále všechny komponenty (např., závaží, ovládací prvky), zaměření apod.

b) Cena za práce:

- | | |
|--|-------------------|
| - Cena za montáž 1 ks žaluzie
včetně spojovacích a montážních prvků a kování, manipulace, výnosu atd. | 100,- Kč |
| - Cena za demontáž a likvidaci 1 ks staré žaluzie | 80,- Kč |
| - Cena za dopravu za 1 cestu, včetně času technika na cestě | 3.040,- Kč |

c) DPH ve výši **21 %**

4. Platba bude probíhat, vždy v rozsahu skutečně provedeného díla a to po dokončení jednotlivých dílčích objednávek, a to na základě dílčích předávacích protokolů. Součástí předávacího protokolu bude vždy rozsah díla s uvedením místa montáže, počtu žaluzií, jejich rozměr a v členění dle odst. 3 tohoto článku.
5. Splatnost daňového dokladu je stanovena na 14 dnů od data doručení na adresu Objednatele: Zeměměřický úřad, Pod sídlištěm 1800/9, 182 11 Praha 8. Fakturu lze zaslat elektronicky na e-mail:

6. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje nebo náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad Zhotoviteli vrátit do data jeho splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků platební doklad opraví nebo vystaví nový.
7. U opraveného platebního dokladu běží nová lhůta splatnosti. Dnem úhrady se rozumí den odesání fakturované částky z účtu Objednatele.
8. Platba bude probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč. K zaplacení ceny předmětu veřejné zakázky je Zhotovitel povinen vystavit Objednateli daňový doklad (fakturu), který musí splňovat všechny náležitosti zvláštních právních předpisů.

VI. SANKČNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu za prodlení s dodržáním odsouhlasených termínů a rozsahu prací a to za každý jednotlivý případ ve výši 500,- Kč. Tato smluvní pokuta bude součástí konečné faktury za dodávku a bude ve faktuře uvedena jako sleva z konečné ceny. Pro případ prodlení s úhradou splatné faktury je dodavatel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je povinen zejména zaplatit Zhotoviteli cenu plnění, tak jak je sjednána v článku V. této Smlouvy dle skutečně provedených prací.
2. Objednatel umožní bezproblémový vstup pracovníků Zhotovitele do objektu a do prostor dotčených prováděním díla.
3. Objednatel zajistí v místě provádění prací možnost napojení na zdroj čisté vody a elektrické energie (230V, 16A) a dále zajistí nerušený průběh prací (proti jakýmkoli nepředvídaným zásahům jiných osob nebo proti uplatňování jakýchkoli práv, které by mohly ohrozit plynulý postup realizace) na pracovišti.
4. Objednatel se zavazuje spolupracovat s pracovníky Zhotovitele tak, aby v průběhu provádění díla nedocházelo ke zbytečným prostojům.
5. Objednatel zajistí bezplatné parkování v objektu pro 1 vozidlo max. 3,5 t a výškou do 3m.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel je povinen provést předmět Smlouvy podle článku II. této Smlouvy a předat jej Objednateli ve lhůtě určené v článku IV. této Smlouvy a za podmínek určených v této Smlouvě.
2. Zhotovitel přebírá odpovědnost za jím prováděnou práci a za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat, BOZP, PO a vnitřní směrnice Objednatele se kterými byl seznámen.
3. Práce budou prováděny dle jednotlivých objednávek. Většina montáže a zaměření bude prováděna v pracovní dny od 7,00 do 15,00 hod., nebude-li dohodnuto jinak.
4. Zhotovitel předá před zahájením prací seznam zaměstnanců, kteří se budou podílet na realizaci zakázky v budově, včetně čísla jejich OP, popř. SPZ vozidel, které budou vjíždět do objektu.
5. Škody, způsobené Zhotovitelem při provádění díla budou po projednání se zástupci Zhotovitele řešeny tak, že Zhotovitel zajistí uvedení do původního stavu nejpozději do 14 dnů od zjištění škody. V případě, že způsobená škoda bude ohrožovat bezpečnost budovy nebo zdraví osob, je Zhotovitel povinen zajistit alespoň provizorní opravu neprodleně. Zhotovitel má za tímto

účelem uzavřenou pojistnou smlouvu za škodu vzniklou v souvislosti s podnikatelskou činností platnou po celou dobu realizace zakázky. Výše případné škody sjednané touto pojistnou smlouvou je minimálně 1 000 000,-- Kč. Kopie platné pojistné smlouvy bude předložena před podpisem smlouvy.

6. Zhotovitel je povinen v případě oprávněné záruky na jakost zajistit do 15 dnů nápravu odstraněním vady.
7. Zhotovitel vždy řádně zajistí prostor v místě provádění prací, tak aby byl zamezen pohyb osob v místě provádění prací.
8. Zhotovitel je povinen v místě, kde provádí práce, zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat, odstraňovat a ekologicky likvidovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění prací dodržovat technologické postupy výrobce a platné předpisy a normy
10. Zhotovitel předloží doklady prokazující vhodnost použitého materiálu pro instalaci do ochráněné únikové cesty (nehořlavost materiálu), které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

IX. PŘEDÁNÍ, PŘEVZETÍ DÍLA

Dílo bude předáváno postupně, po jednotlivých objednávkách a o tomto bude vždy vyhotoven protokol o předání a převzetí díla. Tento protokol bude nedílnou součástí daňového dokladu. V protokolu o předání a převzetí díla budou uvedeny, mimo rozsahu provedeného díla případné zjištěné vady a nedodělky díla, včetně termínů jejich odstranění.

X. ZÁRUKA ZA JAKOST

1. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku za jakost v délce 48 měsíců, která počíná běžet dnem předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla.
2. Objednatel je oprávněn uplatnit u Zhotovitele nárok na odstranění vad, a to do 15 dnů od jejich písemného oznámení zhotoviteli, případně slevu za neodstranitelné vady a to až do maximální výše 50% z ceny díla. Výše slevy bude stanovena s ohledem na počet a závažnost závad a na základě dohody oprávněných zástupců obou účastníků.
3. V případě vzniku událostí, kterou nemůže Zhotovitel ovlivnit, tj. situace způsobená vyšší mocí, není Objednatel oprávněn požadovat slevu ze sjednané ceny.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud zhotovitel:
 - a) přerušil dílo, bez udání důvodu, a to na dobu delší než 10 kalendářních dnů,
 - b) je v prodlení delším než 10 kalendářních dnů se zahájením prací,
 - c) soustavně nebo zvlášť hrubým způsobem porušuje podmínky jakosti díla,
 - d) soustavně nebo zvlášť hrubě porušuje provozní podmínky pracoviště zhotovitele, k jejichž dodržování se v této Smlouvě zavázal,
 - e) nepředložil platnou pojistnou smlouvu nebo její platnost byla v průběhu realizace díla zrušena.
2. Objednatel je oprávněn přerušit plnění předmětu Smlouvy v případě nedostatku finančních prostředků, a to bez možnosti uplatnění sankcí a nároku na náhradu škody vůči zhotoviteli.

3. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména dle § 2001 - § 2005.
4. Odstoupení od Smlouvy musí mít vždy písemnou formu. Odstoupení od Smlouvy nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si navzájem sdělí bezodkladně změny, které se týkají změn některého ze základních identifikačních údajů, včetně vstupu do likvidace, konkursu, insolventního řízení, zániku a nástupnictví.
2. Tato Smlouva může být měněna a doplněna jen na základě písemně číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této Smlouvě. Všechny dodatky, které budou označeny jako dodatky této Smlouvy, jsou nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci této Smlouvy a je povinen respektovat zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění předpisů. Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 271 občanského zákoníku důvěrné.
5. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem Smlouvy souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy. Shodně prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
6. Ve věcech výslovně neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah založený touto Smlouvou řídí právním řádem České republiky, případné spory budou rozhodovány u příslušného soudu nikoli v rozhodčím řízení.
7. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této Smlouvy primárně řešit smírnou cestou.
8. Neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost celé Smlouvy.
9. Tato Smlouva podléhá povinnosti jejího zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a právo k zaslání smlouvy do registru smluv svědčí straně Objednatele.

V Praze dne: 9. 11. 2017

Objednatel:
Ing. Karel Brázdil, CSc. v. r.
ředitel úřadu

Zhotovitel:
Tomáš Byrtus v. r.
jednatel společnosti

Příloha č. 1 (Doklady prokazující nehořlavost materiálu)