

# Smlouva o dílo

(podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku)

## I. Smluvní strany

Objednatel : Obec Liberk  
Liberk č.p. 70  
517 12 Liberk  
IČ: 00275051  
DIČ:  
Zastoupený: Jiřím Šimerdou - starostou

Zhotovitel : Pavel Nejman  
Ještětice č.10  
516 01 Solnice  
IČ: 48603031  
DIČ: CZ6912083398  
Zastoupený: Pavlem Nejmanem

## II. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést „Zpevněné plochy pro kontejnery v obci Liberk.“ Přesná specifikace díla je dána položkovým rozpočtem stavby zpracovaným zhotovitelem.

## III. Doba plnění

Práce budou zahájeny **15.10. 2017** a dokončeny nejpozději do **31.10. 2017**. Doba plnění může být prodloužena o překážky na straně objednatele, čas potřebný k odstranění následků živelných pohrom, vícepráce vyžádané objednatelem, klimatické vlivy a případné další okolnosti, které zhotovitel nemůže ovlivnit.

Dílčí termíny :

- převzetí staveniště a zahájení prací
- dokončení prací a předání díla

## IV. Cena díla a platební podmínky

Cena díla je stanovena položkovým rozpočtem, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Cena bez DPH - **143 137,88 Kč** bez DPH

DPH bude vypočítána dle platné legislativy

Platební podmínky :

Cena za plnění veřejné zakázky bude až do výše 90 % smluvní ceny díla hrazena průběžně na základě dílčích daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem nejvýše 1x měsíčně, a to na základě soupisů provedených prací ( zjišťovacích protokolů ) odsouhlasených zadavatelem. Zbývajících 10 % smluvní ceny bude uhrazeno na základě zhotovitelem vystavené závěrečné faktury, po protokolárním předání a převzetí plnění díla bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání, zadavatelem. Nedílnou součástí každé faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Výše uvedené ustanovení nevylučuje možnost vystavení jediné faktury za provedení díla, jejíž součástí musí být protokol o předání a převzetí plnění díla bez podstatných vad a nedodělků podepsaný zadavatelem.

Splatnost faktur bude **14 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení zadavateli. Platba bude realizována bankovním převodem v české měně.

## V. Záruky

Zhotovitel poskytuje objednateli na stavební práce záruku na dobu 36 měsíců, na materiály a výrobky dle záruční doby jednotlivých dodavatelů. Záruční doba začíná dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla.

## VI. Sankce

1. Smluvní pokuta za prodlení sjednaného termínu řádného a bezvadného ukončení díla, a to v minimální výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad a nedodělků (dle zápisu z předání a převzetí díla), a to v minimální výši 500,- Kč za každý případ a den prodlení.
3. Smluvní pokuta za každý den z prodlení v úhradě faktur zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,05% z nezaplacené částky.

Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.

## VII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel předá a objednatel převezme dokončené dílo nebo jeho dílčí dokončené části tak, jak je uvedeno v této smlouvě. Nedokončené dílčí dodávky díla nebo jejich části není objednatel povinen převzít.
2. Zhotovitel je povinen objednateli oznámit 3 dny předem, kdy bude dílčí dodávka díla nebo její dohodnutá část připravena k odevzdání.
3. Objednatel není povinen převzít dílčí dodávku díla, jestliže se na ní vyskytuje vada nebo nedodělek. Vady a nedodělků budou zaznamenány v zápisu ve stavebním deníku i s termíny jejich odstranění.
4. Dokončenou dílčí dodávku díla či její část bez vad a nedodělků je objednatel povinen převzít. Nepřevzetí bude posuzováno jako překážka na straně objednatele.
5. Odpovědnost za nedokončené dílo až do převzetí nese zhotovitel.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými dodatky. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se k návrhu dodatku ve lhůtě do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Po stejnou dobu je návrhem vázán i navrhovatel.
2. Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z toho jedno vyhotovení pro objednatele a jedno vyhotovení pro zhotovitele. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ještěticích dne

15. 10. 2014

V Liberku dne

15. 10. 2014

Zhotovitel :

DIČ: CZ691208398 486 0  
MOBIL: 6 4 648  
ZEMNÍ PR

Objednatel:

EC