

# SMLOUVA O DÍLO

## č. 105/G/2007

uzavřená ve smyslu ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb.  
(smlouva o dílo)

### 1. Smluvní strany

#### **BENKO SK s.r.o.**

společnost, zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem Ostrava, oddíl C, vložka 13923  
nám. Sv. Trojice 111/15, 746 01 Opava

IČ: 64610951

DIČ: CZ64610951

zastoupená Mgr. Otakarem Grygou, jednatelem  
(dále jen „zhotovitel“)

a

#### **Česká republika – Úřad práce v Opavě**

Bochenkova 4, 746 01 Opava

IČ: 00561118

DIČ: CZ00561118

zastoupená ing. Jarmilou Mateřankovou, ředitelkou Úřadu práce v Opavě  
(dále jen „objednatel“)

### 2. Předmět smlouvy

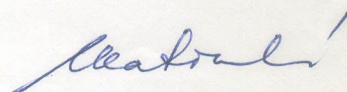
1) Předmětem smlouvy je provádění preventivních servisních prohlídek a záručních a pozáručních oprav klimatizačních jednotek, vzduchotechnických jednotek a rekuperátorů zhotovitelem na pracovištích objednatele podle níže uvedených podmínek:

a) Preventivní servisní prohlídky budou zahrnovat zejména tyto úkony:

- vyčištění vzduchových filtrů
- kontrola a vyčištění lamel kondenzátorů
- kontrola a vyčištění lamel výparníků
- kontrola mechanická – venkovní a vnitřní jednotky, rozvody, izolace, ventilátory
- kontrola těsnosti chladicího okruhu
- kontrola funkce, provozní zkouška
- VZT jednotky, rekuperátory – výměna filtrů příp. výměna filtračních tkanin
- revize požárních klapek

b) Bude-li v rámci preventivní prohlídky zjištěna závada, bude s objednatelem dohodnut termín odstranění, drobné závady však budou odstraněny ihned. Pokud se bude jednat o opravu pozáruční, bude oprava fakturována jako servisní zásah.

c) Zhotovitel bude provádět preventivní servisní prohlídky na pracovištích objednatele s níže uvedenou četností:





<i>adresa</i>	<i>umístění klimatizačních jednotek</i>	<i>četnost prohlídky v kalendářním roce</i>
Opava, Bochenkova 4	místnost serveru	1 x
	hala 1.NP	1 x - 2x ANOOL
	tel. ústředna	1 x
Opava, Janská 2	místnost serveru	2 x ✓
	hala 1. NP	1 x ✓
	hala 2. NP	1 x ✓
	kancelář 3.NP	1 x ✓
Hlučín, Čs.Armády 1	místnost serveru	1 x
Hlučín, Mírové náměstí 24	místnost serveru	2 x
Kravaře, Petra z Kravař 9	místnost serveru	2 x
Vítkov, Wolkerova 467	místnost serveru	2 x
	hala 1. NP	1 x

d) Smluvní strany se dohodly na tom, že v roce 2007 bude provedena u všech klimatizačních jednotek preventivní servisní prohlídka pouze 1x.

e) Zhotovitel bude provádět preventivní servisní prohlídky tak, aby interval mezi dvěma prohlídkami u téže klimatizační jednotky činil:

5 – 7 měsíců, jde –li o jednotku s četností prohlídky 2 x v kalendářním roce

11 – 13 měsíců, jde - li o jednotku s četností prohlídky 1 x v kalendářním roce

*Zhotovitel nebude provádět preventivní servisní prohlídky v měsíci prosinci.*

Nástup servisních pracovníků zhotovitele bude objednateli oznámen telefonicky.

f) Při poruše klimatizace mezi dvěma servisními prohlídkami zajistí zhotovitel provedení servisní zásahu po obdržení výzvy k zásahu takto:

- příjezd a odstranění poruchy do 24 hod

- při nutnosti dodání náhradních dílů, které nejsou skladem odstranění poruchy max. do 2 týdnů

kontaktní údaje pro výzvu k servisnímu zásahu:



### 3. Cena předmětu smlouvy

1) Cena za plnění podle této smlouvy se řídí Ceníkem servisních prací, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

2) Preventivní prohlídky a servisní zásahy budou fakturovány na základě opravních listů, potvrzených pověřenými pracovníky objednatele. Z fakturačních dokladů musí být patrné, na kterém místě bylo plnění poskytnuto a kterých klimatizačních jednotek se týkalo a zda šlo o preventivní prohlídku nebo servisní zásah. Preventivní prohlídka a servisní zásah nemohou být fakturovány jednou společnou částkou.

3) Zhotovitel doručí fakturu spolu se všemi podklady objednateli do 10 dnů od poskytnutí plnění, splatnost faktur bude stanovena na 14 dnů od doručení. Faktury musí splňovat všechny náležitosti daňového dokladu.



#### 4. Další ujednání

- 1) Objednatel zajistí zhotoviteli přístup ke klimatizačním jednotkám.
- 2) Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 3 měsíce na servisní práce a 6 měsíců na náhradní díly.
- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která objednateli vznikne v důsledku nedodržení podmínek a závazků, sjednaných v této smlouvě. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody, které objednateli vzniknou jednáním zhotovitele samého, jeho zaměstnanců a dalších osob, které se podílejí na provádění díla

#### 5. Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel i zhotovitel obdrží jedno vyhotovení. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou stran.

V Opavě dne 31.5.2007

za zhotovitele:

.....  
Mgr. Otakar Gryga

**BENKOKlima** s.r.o.  
nám. Sv. Trojice 15 / 746 01 OPAVA

V Opavě dne 31.5.2007

za objednatele:

.....  
ing. Jarmila Mateřanková





# Ceník servisních prací – příloha smlouvy o dílo č. 105/G/2007

## Pravidelná údržba klimatizačních jednotek

Platnost od 1. ledna 2007

### Preventivní servisní prohlídka zahrnuje tyto úkony:

- vyčištění vzduchových filtrů, případně jejich výměna
- kontrola a vyčištění lamel kondenzátorů
- kontrola a vyčištění lamel výparníků
- kontrola mechanická – venkovní a vnitřní jednotky, rozvody, izolace, ventilátory
- kontrola těsnosti chladicího okruhu
- kontrola funkce, provozní zkouška
- VZT jednotky, rekuperátory – výměna filtrů příp. výměna filtračních tkanin
- revize požárních klapek

### Cena preventivní servisní prohlídky:

- |   |            |
|---|------------|
| - klimatizační jednotka v provedení split (1 vnější, 1 vnitřní)                                 | 1.245,- Kč |
| - klimatizační jednotka v provedení dual, trial, VRV systém<br>za každou další vnitřní jednotku | 620,- Kč   |
| - okenní klimatizační jednotka  | 1.245,- Kč |
| - vzduchotechnické jednotky, rekuperátory   | 1.740,- Kč |
| - revize požárních klapek (1 ks)  | 290,- Kč   |

### Slevy:

20 % z ceny preventivní servisní prohlídky za 5 a více zařízení v jednom místě, tedy cena po slevě 996,- Kč / klimatizační jednotku.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Cena nezahrnuje dopravu. Doprava bude účtována paušálně 80,- Kč bez DPH v Opavě, mimo Opavu Kč 9,-/km.

### Ostatní servisní práce

- |  |                |              |
|--|----------------|--------------|
| - práce servisního technika                    | 1 hod.         | 290,- Kč     |
| - chladivo R 407 C                             | 1 kg           | 410,- Kč     |
| R 410 A  | 1 kg           | 650,- Kč     |
| R 417 A  | 1 kg           | 550,- Kč     |
| R 22   | 1 kg           | 180,- Kč     |
| - čisticí a desinfekční prostředky             | 100 ml         | 145,- Kč     |
| - filtrační materiál                           | m <sup>2</sup> | EU3 132,- Kč |
|  | m <sup>2</sup> | EU4 142,- Kč |
| - výměnné filtry                               | 1 ks           | dle typu     |
| - záměna chladiva<br>R 22 za ekologické R 417A | 1 klim. jedn.  | 1.000,- Kč   |
- (Chladivo bude účtováno dle skutečně dodané dávky chladiva.)

zhotovitel

**BENKOKlima** s.co  
nářt. Sv. Trojice 15 / 746 01 OPAVA

objednatel

OPAVA