

- 1/2 Objednatel je oprávněn Zhotoviteli udílet pokyny týkající se provádění Díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli bezodkladné přerušení provádění Díla.

2 Doba a místo provedení Díla

- 2/1 Dílo bude provedeno v následujících termínech:
- (a) zahájení: **Ihned po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami,**
 - (b) dokončení nejpozději **do 31.12.2017**
 - (c) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Za dokončené se Dílo považuje, je-li Zhotovitelem Objednateli předvedena jeho způsobilost sloužit sjednanému účelu. Předání Díla a jeho převzetí se řídí kapitolou 6 této Smlouvy.
- 2/2 Místem plnění je **ZŠ Libčická, Libčická 10/658, 181 00 Praha 8 - Čimice.**

3 Cena za Dílo a platební podmínky

- 3/1 Cena za Dílo je sjednána dohodou smluvních stran jako částka pevná a konečná a činí **82.047,37,-Kč** (slovy: osmdesátdevět tisíc čtyřicet sedm korun českých a třicet sedm haléřů) bez DPH. Uvedená cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k provádění Díla.
(Uvedená cena za dílo je sjednána bez DPH z důvodu tzv. režimu přenesení daňové povinnosti.)
- 3/2 Cena za Dílo bude Objednatelem uhrazena po bezvadném dokončení a předání Díla převodem na bankovní účet Zhotovitele na základě faktury vystavené Zhotovitelem a zaslané Objednateli nejpozději do deseti (10) dnů ode dne, kdy mu v souladu s touto Smlouvou vznikne možnost požadovat úhradu ceny za Dílo. Splatnost faktury je dvacet jedna (21) dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

4 Povinnosti Zhotovitele

- 4/1 Zhotovitel je, mimo plnění veškerých povinností stanovených touto Smlouvou či občanským zákoníkem, zejména výslovně povinen:
- (a) při provádění Díla postupovat rychle a účelně, avšak s odbornou péčí tak, aby bylo Dílo provedeno řádně v co nejkratším čase, a to v souladu se sjednaným termínem dokončení, účelem a podmínkami této Smlouvy,
 - (b) řídit se podklady a pokyny, které mu byly poskytnuty Objednatelem; tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozornit Objednatele na nedostatky či jiné vady takových podkladů,
 - (c) provést Dílo v souladu s veškerými platnými právními předpisy a českými technickými normami (ČSN/ČS EN/EN) a zajistit, aby veškeré použité materiály a výrobky plně odpovídaly všem předpisům, zejména hygienickým, ekologickým a protipožárním,
 - (d) udržovat v pořádku a čistotě místo plnění, a to včetně odvozu sutě a stavebního odpadu na skládku, a žádným způsobem neznečišťovat okolí místa plnění; po předání Díla pak Objednateli zajistit úklid místa plnění.
- 4/2 Zhotovitel se zavazuje, že bude provádět dílo v časovém rozvrhu vytvořeném po domluvě s objednatelem. Zhotovitel se dále zavazuje respektovat při provádění díla provozní podmínky objektu tak, aby nebyl omezen plynulý chod tohoto školského zařízení. Podle možností omezí prašnost a hlučnost prací na minimum. Práce náročné na hluk a prašnost bude zhotovitel provádět mimo provozní dobu školy (tj. mimo pondělí až pátek mezi 08:00–15.00 hod.) a vždy musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem zápisem ve stavebním deníku. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel prováděl práce rušící provoz v rozporu s ujednáním, dle předchozích vět tohoto bodu smlouvy, má právo uplatnit smluvní pokutu dle bodu 8.3 této smlouvy.

5 Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody

- 5/1 Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle od doby převzetí místa plnění až do doby převzetí Díla Objednatelem.

6 Předání a převzetí Díla

- 6/1 Předání a převzetí Díla se uskuteční v přijímacím řízení, o kterém bude sepsán předávací protokol.
- 6/2 Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí Díla v případě, že byly zjištěny vady Díla. Zhotovitel se zavazuje vady Díla bezplatně odstranit ve lhůtách dohodnutých Smluvními stranami, jinak do pěti (5) dnů poté, co mu byly oznámeny. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn nechat odstranit reklamovanou vadu třetí osobou. Účelně vynaložené náklady spojené s odstraněním vad třetí osobou nese Zhotovitel.

7 Záruka za jakost Díla

- 7/1 Zhotovitel poskytuje Objednateli za jakost Díla, resp. veškerých provedených prací, záruku po dobu 60 měsíců od data předání a převzetí Díla.
- 7/2 Pokud Objednatel uplatní reklamaci, zavazuje se ji Zhotovitel vyřídit bez zbytečného odkladu, nejpozději do deseti (10) dnů od jejího uplatnění nebo do dvaceti čtyř (24) hodin, jedná-li se alespoň částečně o vadu ohrožující život, zdraví či majetek, bezpečnost nebo provoz Díla či zařízení, jehož je Dílo součástí, nebo v případě vzniku havárie, a to provedením opravy nebo výměnou vadné části Díla, nebude-li Objednatel požadovat slevu z ceny Díla nebo neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy.
- 7/3 Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn nechat je odstranit třetí osobou. Náklady s tím spojené nese Zhotovitel, který je povinen tyto náklady Objednateli uhradit do deseti (10) dnů po obdržení výzvy k úhradě.
- 7/4 Doba od uplatnění záruky za jakost do doby vyřízení reklamace se do záruční doby nezapočítává. Odstranění vady třetí osobou nemá vliv na záruku za jakost Díla poskytnutou Zhotovitelem.
- 7/5 Zákonné nároky Objednatele z vad Díla nad rámec výše stanovených pravidel nejsou dotčeny.

8 Smluvní pokuty

- 8/1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení s řádným provedením Díla podle veškerých povinností a pravidel stanovených touto Smlouvou zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5%** za každý den takového prodlení. Za prodlení se nepovažuje případ, kdy Zhotovitel nemohl provádět Dílo z důvodu, že Objednatel neposkytl řádně a včas součinnost, k níž se zavázal v této Smlouvě nebo na jejím základě jiným prokazatelným způsobem.
- 8/2 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (b), (c) a (d) této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: pětistíc korun českých) za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 8/3 Zhotovitel se zavazuje, že v případě porušení kterékoli povinnosti stanovené v čl. 4/1 písm. (a) a v čl. 4/2 této Smlouvy zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (slovy: pětistíc korun českých) za každý den, kdy bude své stanovené povinnosti porušovat nebo s jejich splněním bude v prodlení.
- 8/4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné Smluvní strany na náhradu škody.
- 8/5 Objednatel je oprávněn započíst svoje pohledávky z titulu smluvních pokut proti pohledávkám Zhotovitele na zaplacení ceny za Dílo nebo jeho části, a to bez ohledu na jejich splatnost.

9 Zánik Smlouvy

- 9/1 Vedle splnění právo a povinností z této Smlouvy tato Smlouva zaniká i v následujících případech:
- (a) odstoupením v souladu s touto Smlouvou,
 - (b) písemnou dohodou Smluvních stran.
- 9/2 Objednatel může od této Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených v občanském zákoníku a rovněž v případě, že nastala jakákoli změna poměrů či skutečnost týkající se Zhotovitele, která by mohla mít dle názoru Objednatele za následek nesplnění Díla včas nebo řádně. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména jestliže:

- (a) Zhotovitel je v prodlení se započítím provádění Díla, s jeho pokračováním či s jeho dokončením o více než patnáct (15) dnů,
 - (b) Zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vady Díla, které se vyskytnou v průběhu jeho provádění a na které byl Objednatelem písemně upozorněn,
 - (c) Zhotovitel provádí Dílo neodborným způsobem nebo v rozporu se Smlouvou i přes písemné upozornění Objednatele nebo používá závadné, případně jiné než Objednatelem schválené materiály.
- 9/3 Vedle případů uvedených v bodě 9/2 Smlouvy může Objednatel od této Smlouvy odstoupit též bez udání důvodu; v takovém případě je povinen uhradit Zhotoviteli již provedené práce a další prokazatelně vynaložené náklady, jejichž výsledek Zhotovitel nemůže využít jiným způsobem.
- 9/4 Není-li stanoveno jinak, odstoupením od Smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této Smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, pojištění, odpovědnosti Zhotovitele za vady Díla, o záruce za jakost či jiná ustanovení, která podle projevené vůle Smluvních stran nebo vzhledem k povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10 Další a závěrečná ustanovení

- 10/1 Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tuto smlouvu a údaje o této smlouvě zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 10/2 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 10/3 Jakékoli změny nebo doplnění mohou být činěny jen formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 10/4 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Příloha: Nabídkový rozpočet zhotovitele

Objednatele:

Za Zhotovitele:

Datum: 3. 11. 2017

Datum: 2. 11. 2017

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 16-332

Stavba: Revitalizace školní zahrady ZŠ Libčická

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1

Projektant:

Boa Construction s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.12.2016

IČ:

DIČ:

IČ:

5872103

DIČ:

CZ05872103

IČ:

04779398

DIČ:

CZ04779398

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů
Ostatní náklady ze souhrnného listu

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

Cena s DPH v C

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 16-332

Stavba: Revitalizace školní zahrady ZŠ Libčická

Místo:

Datum: ##

Objednatel:

Projektant: Boa Construction s.r.o.

Zhotovitel: WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	--------	--------------------	------------------

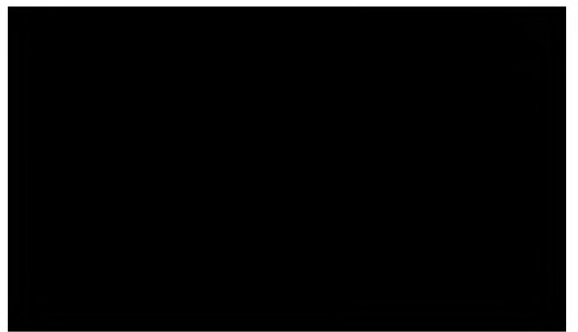
1) Náklady z rozpočtů

SO 01 Ukládání bioodpadu



2) Ostatní náklady ze souhrnného listu

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Revitalizace školní zahrady ZŠ Libčická

Objekt: SO 01 - Ukládání bioodpadu

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Zhotovitel:

WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1

Projektant:

Boa Construction s.r.o.

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 20.12.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 5872103

DIČ: CZ05872103

IČ: 04779398

DIČ: CZ04779398

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní
snížená

Cena s DPH

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Revitalizace školní zahrady ZŠ Libčická

Objekt: SO 01 - Ukládání bioodpadu

Místo:

Datum:

20.12.2016

Objednatel:

Projektant:

Boa Construction s.r.o.

Zhotovitel:

WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

11 - Přípravné a přidružené práce

1 - Zemní práce

2 - Zakládání

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

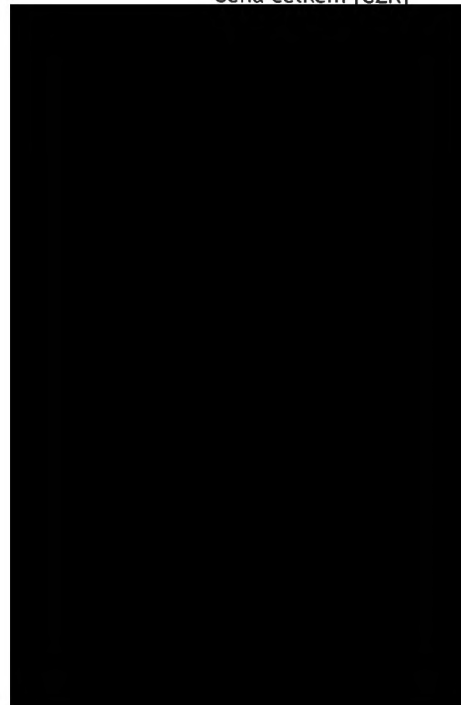
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

998 - Přesun hmot

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)



ROZPOČET

Stavba: Revitalizace školní zahrady ZŠ Libčická

Objekt: SO 01 - Ukládání bioodpadu

Místo:

Datum: 20.12.2016

Objednatel:

Projektant: Boa Construction s.r.o.

Zhotovitel:

WORKER BAU s.r.o., Revoluční 1082/8, Praha 1 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

11 - Přípravné a přidružené práce

1	K	01001R01	Vyklizení a vyčištění prostoru
2	K	01001R02	Vypískání podzemních sítí, jejich vytyčení, ochrana, příp. odpojení
3	K	01001R03	Provedení ochranných opatření, ochrana zabudovaných konstrukcí, zpevněných ploch a zeleně
4	K	01001R04	Předložení požadovaných vzorků materiálů a katalogových listů ostatních dodávaných prvků
5	K	01001R05	Provedení předepsaných sondážních prací, vyhodnocení

1 - Zemní práce

6	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m
7	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3
8	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3
9	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním
10	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3
11	K	162701103	Vodorovné přemístění do 8000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky
13	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)

2 - Zakládání

14	K	271532211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z hrubého kameniva frakce 32 až 63 mm
15	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25
16	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari
17	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25

3 - Svislé a kompletní konstrukce

18	K	311113142	Nosná zed' tl do 200 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25
19	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505
20	K	316121001	Montáž krycí prefabrikované desky

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
21	M	592412040	deska zákrytová průběžná BEST I 50x30x6 cm barevná				
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							
22	K	631319013	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za přehlazení povrchu				
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							
23	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého				
24	M	592173040	obrubník betonový zahradní přírodní šedá 50x5x20 cm				
998 - Přesun hmot							
25	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m				
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							
26	K	030001000	Zařízení staveniště				
27	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost				
28	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů				
29	K	071002000	Provoz investora, třetích osob				