










# SMLOUVA O DÍLO

## Čl. I. Smluvní strany

1. **Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**  
Se sídlem: **Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle**  
IČO: **75151472**  
DIČ: **CZ75151472**  
Zastoupená: **plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku**  
Adresa: **Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**  
**poštovní příhrádka 122, 110 01 Praha 1**  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Vyřizuje: **Odbor veřejných zakázek**  
Tel.:   
Fax:   
e-mail:   
**dále jen „objednatel“**

a

2. **APZB trading s.r.o.**  
Se sídlem: **Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3**  
IČO: **24196029**  
DIČ: **CZ24196029**  
Zastoupený: **Denisou Polydorovou**  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 187643  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
tel.:   
e-mail:   
**dále jen „zhotovitel“**

**uzavírají,**

na základě Rozhodnutí zadavatele č. j.: KRPA-409737-3/ČJ-2016-0000VZ-V ze dne 3.10.2016 ve věci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 6, 12 odst. 3 a 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“),

**tuto smlouvu o dílo.**

## Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných objednatelem následující dílo: „**provedení úpravy osmi kanceláří ve 3. NP DI a 4. NP hl. budovy objektu KŘP hl. m. Prahy, Kongresová 2/1666, Praha 4**“ . Specifikace prací včetně ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce dodavatele viz. příloha č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli po dobu provádění prací dojednanou součinnost.
3. Zhotovení díla zahrnuje provedení stavebních prací v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1, včetně dodávek všech materiálů, zařízení a dokladů, náklady na ekologickou likvidaci (sklárky) vybouraných hmot, dopravu, provedení všech příslušných zkoušek prokazujících řádné provedení díla a jeho funkčnost a likvidaci staveniště (stavební úklid). Potřebné provozní energie poskytne objednatel. Náklady na pojištění díla, zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho předání nese zhotovitel.

## Čl. III. Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### Nabídková cena celkem:

cena bez DPH	461 990,00 Kč
DPH 21%	97 018,00 Kč
<b>cena včetně DPH</b>	<b>559 008,00 Kč</b>

(Slovy: pět set padesát devět tisíc osm Korun českých)

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místem plnění je **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, na adrese Kongresová 2/1666, Praha 4.**
4. Zahájení prací: **ihned po podpisu smlouvy.**
5. Ukončení prací a předání díla: **24.10.2016.**

## Čl. IV. Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro provedení díla. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany. Před zahájením prací předá zhotovitel objednateli jmenný seznam pracovníků, kteří se budou na zhotovení díla podílet. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude prováděno „za provozu“.

2. Dodavatel bere na vědomí, že technickým dozorem nad prováděním díla je objednatelem určen **Ing. Martin Melč**.
3. Zhotovitel se zavazuje před dokončením prací jako celku nebo jednotlivých jejích nezbytných částí, vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Dílo nebo ucelené části budou předány bez vad a nedodělků. K příjemce předá zhotovitel objednateli doklady následující:
  - prohlášení o shodě,
  - atesty na použité materiály,
  - doklad o uložení vybouraného odpadu na skládku, v případě potřeby doklad o jeho ekologické likvidaci.
4. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě provozem stavby.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Číslo pojistné smlouvy s identifikací pojistitele bude zapsáno ve stavebním deníku.
6. Dílo i jeho ucelená část nebude objednatelem převzata, pokud bude vykazovat zjevné vady a nedodělky.
7. Záruka na zhotovení díla se poskytuje **60 měsíců** ode dne převzetí posledního uceleného dílu stavby objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla. Délka záruky na dodané zařízení se řídí dle udání výrobce tedy 2 roky.

## **Čl. V. Platební podmínky**

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele.
2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
3. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
4. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) až po předání a převzetí plnění zadavateli. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s potvrzením obou smluvních stran.
5. Splatnost faktury je 21 dnů od jejího obdržení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení faktury.

V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

## **Čl. VI.**

### **Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (vč. DPH) za každý den z prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise odstranění skrytých vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení, a to za každou skrytou vadu.

## **Čl. VII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

## **Čl. VIII.**

### **Ostatní a závěrečná ustanovení**

1. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze v dohodnutém čase do těch prostorů v objektu objednatele, které budou týden předem dohodnuty na kontrolním dnu.
2. Objednatel kontroluje provádění díla nepřetržitě. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Likvidaci demontovaného materiálu, sutí a úklid bude zhotovitel provádět průběžně a ukončí do dne protokolárního předání a převzetí díla.
4. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel ode dne převzetí staveniště stavební deník se dvěma kopiemi zápisu, musí být během pracovní doby trvale přístupný na stavbě.
5. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými zákony a právními předpisy, které jsou součástí právního řádu.
6. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
7. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

**APZB trading s.r.o.**  
Korunní 2208/127, 130 00 Praha 3  
IČ: 24196029 DIČ: CZ24196029  
kancelář

V Praze 3.10.2016



Denisa Polydorova  
oprávněná jednat jménem společnosti

V Praze - 3-10-2016


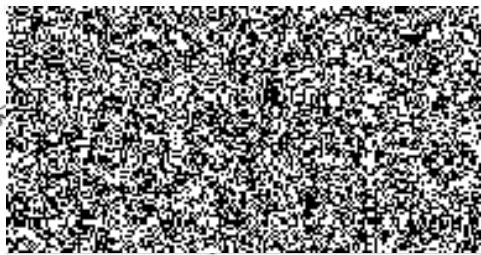


plk. Ing.  
náměstek ředitele Krajského ředitelství  
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku



## KRYCÍ LIST NABÍDKY

„Úprava osmi kanceláří ve 3. a 4. NP objektu KŘP hl. m. Prahy, Kongresová 2/1666“

<b>Zadavatel</b>		
název	ČESKÁ REPUBLIKA – Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy	
sidlo	Kongresová 1666/2, Nusle – Praha 4, 140 21	
IČO	751 51 472	
zastoupený		
telefon		
e-mail		
<b>Uchazeč</b>		
obchodní jméno	APZB trading, s.r.o.	
sidlo	Korunní 2206/127, Praha 3, 130 00, Vinohrady	
IČO	241 96 029	
zápis v obch. rejstříku	společnost zapsána v OR vedeném MS v Praze oddíl C, vložka 187643	
statutární orgán	jednatel Jiří Polydor	
osoba zmocněná	na základě generální plné moci Denisa Polydorová	
telefon		
kontaktní osoba	Denisa Polydorová, 	
e-mail		
<b>Celková nabídková cena v Kč</b>		
<i>Cena bez DPH</i>	<i>Samostatně DPH</i>	<i>Cena včetně DPH</i>
461.990,- Kč	97.018,- Kč	559.008,- Kč
<b>Doba záruky</b>	60 měsíců	5 let
Níže uvedeným podpisem(y) stvrzujeme, že podáváme tuto nabídku v souladu se zadávací dokumentací. V okamžiku podání této nabídky máme vyjasněná veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Celková nabídková cena zahrnuje všechny náklady spojené s kompletní a úspěšnou realizací veřejné zakázky.		
datum	24.9.2016	
místo	Praha	
otisk razítka	<b>APZB trading s.r.o.</b> Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3 IČ: 24196029 DIČ: CZ24196029 kancelář	Podpis 

Cenová nabídka na opravu osmi kanceláří, Kongresová, Praha 4  
APZB trading, s.r.o.

24.9.2016

	Popis položek	mj	počet mj	cena/mj	cena celkem
1.	Oprava omítek štukových do 40%	m2	253	189	47 938 Kč
2.	Oškrábání maleb	m2	634	17	11 063 Kč
3.	Oškrábání omítek štukových do 40%	m2	253	38	9 588 Kč
4.	Přepěnování štukových omítek do 60%	m2	380	107	40 563 Kč
5.	Demontáž stávajícího PVC	m2	154	41	6 258 Kč
6.	Demontáž stávajících lišt PVC	m2	150	19	2 918 Kč
7.	Demontáž mříží	ks	4	252	1 009 Kč
8.	Demontáž skob a hmoždinek vč.začištění	kpl	8	369	2 949 Kč
9.	Vyřezání otvoru pro nové dveře	m	5	2 561	12 292 Kč
10.	Demontáž opěrek vč. Začištění	ks	2	107	213 Kč
11.	Vyvěšení dveří	ks	8	82	660 Kč
12.	Dodávka žaluzií	kpl	1	15 520	15 520 Kč
12.	Přebroušení nátěrů mříží, odmaštění	ks	4	228	912 Kč
13.	Oprava a zpětná montáž mříží	ks	4	1 086	4 346 Kč
14.	Zárubně- oprava a broušení	ks	8	267	2 134 Kč
15.	Montáž nové zárubně	ks	1	941	941 Kč
16.	Zárubeň	ks	1	941	941 Kč
17.	Montáž dveří vnitřních	ks	4	238	951 Kč
18.	Dveře vnitřní	ks	4	1 339	5 354 Kč
19.	Montáž kování	ks	4	136	543 Kč
20.	Kování	ks	4	543	2 173 Kč
21.	Montáž dveří vchodových (DPB)	ks	4	238	951 Kč
22.	Dveře vchodové (DPB) EI30	ks	4	5 626	22 504 Kč
23.	Montáž kování	ks	4	136	543 Kč
24.	Kování	ks	4	543	2 173 Kč
25.	Nivelační stěrka	m2	154	369	56 617 Kč
26.	Montáž PVC	m2	154	252	38 738 Kč
27.	PVC	m2	169	407	68 851 Kč
28.	Montáž soklu PVC	m	150	63	9 483 Kč
29.	PVC sokl	m	165	23	3 841 Kč
30.	Nátěr mříží	ks	4	504	2 018 Kč
31.	Nátěr zárubní	ks	8	209	1 668 Kč
32.	Penetrace	m2	634	12	7 375 Kč
33.	Malba	m2	634	35	22 175 Kč
34.	Zakrývání podlah folií	m2	154	27	4 172 Kč
35.	Montáž zářivkových světel	ks	8	165	1 319 Kč
36.	Zářivkové světlo	ks	8	731	5 851 Kč
37.	Přesun hmot	t	4	757	3 329 Kč
38.	VRN	kpl	1	35 067	35 067 Kč
38.	Odvoz sutí	t	4	1 513	6 053 Kč
<b>CENA</b>					461 990 Kč
<b>DPH</b>					97 018 Kč
<b>CENA CELKEM S DPH</b>					559 008 Kč

APZB trading s.r.o.







Korunní 2206/127, 130 00 Praha 3

IČO: 24185229, DIČ: CZ24185229



Obchodní firma **APZB trading s.r.o.**  
se sídlem 130 00 Praha 3, Korunní 2206/127  
IČ: 24196029

zaps. v OR vedeném MS v Praze oddíl C, vložka 187643

zast. jednatelem společnosti **Jiřím Polydorem**, nar.   , bytem    


## GENERÁLNÍ PLNÁ MOC

Níže podepsaný, jednatel obchodní firmy **APZB trading s.r.o.**, IČ: 24196029, se sídlem 130 00 Praha 3, Korunní 2206/127, uděluje tímto **generální plnou moc**

**Denise Polydorové**, nar.  , bytem  

k zastupování ve všech záležitostech týkajících se výkonu práv a povinností jednatele společnosti, které vyplývají ze stanov společnosti a ze zákona o obchodních korporacích, a to i v situacích, kdy zákon vyžaduje plnou moc zvláštní.

Denisa Polydorová je dle této generální plné moci oprávněn/a k výkonu práv a povinností jednatele obchodní firmy **APZB trading s.r.o.**, tedy je oprávněna svolávat valné hromady, činit rozhodnutí odpovídající výkonu funkce jednatele, dále jednat s obchodními partnery, uzavírat smlouvy, dohody, sjednávat smluvní podmínky, činit nabídky, podepisovat za společnost, přijímat jménem firmy závazky, jednat s úřady státní správy, podávat veškeré písemnosti, návrhy a žádosti úřadům a organizacím, jakož i podepisovat a přijímat listiny z jednání vzešlé, jednat s bankovními ústavami, zakládat, měnit a rušit bankovní účty obchodní společnosti, přebírat zásilky a činit veškeré úkony tak, jako by je činili jednatele sami.

Úkony učiněné Denisou Polydorovou po udělení tohoto zmocnění nevyžadují předchozí či následný souhlas jednatele firmy.

Tato generální plná moc nabývá účinnosti dnem jejího vystavení, přičemž je vystavena na dobu neurčitou.

V Praze dne 19. 1. 2016

APZB trading s.r.o.  
Jiří Polydor



Zmocnění přijímám:

