

# **Příloha č. 1 smlouvy č. 338/2017 Ostrava**

## **Servis výtahů**

### **1 Pravidelná a preventivní údržba – obsažena v paušální ceně dle přílohy č.2 této smlouvy**

Údržba je prováděna vyškolenými servisními technikami respektujícími platné vyhlášky, technické normy a technické požadavky výrobců výtahů jako technického zařízení.

Údržba výtahu je prováděna dle plánu pro údržbu a zahrnuje: (příloha č.3)

- 1.1. Mazání dle mazacího plánu vydaného výrobcem.
- 1.2. Doplnění oleje do převodovky (doplnění oleje do hydraulického agregátu). U bezpřevodového stroje promazání maznic.
- 1.3. Soustavu preventivní činnosti a kontrol dílů výtahů: výtahový stroj (motor, převodovka, brzda), hydraulický agregát, kladky, vyvažovací závaží, vodítka, nosné orgány, omezovač rychlosti, rozvaděč, hlavní a koncové vypínače, spínače a přepínače, šachetní a kabinové dveře, ovladačové tlačítkové kombinace.
- 1.4. Čištění výtahové šachty, prohlubně a klece od nečistot vznikajících z provozu výtahu (nevztahuje se na nečistoty vhozené úmyslně od klientů domova)
- 1.5. Použitý materiál bude účtován

### **2. Periodické odborné prohlídky - obsaženy v paušální ceně dle přílohy č.2 této smlouvy**

Budou prováděny v termínech dle současně platných ČSN 274002.

### **3. Odstraňování běžných provozních poruch – obsaženo v paušální ceně dle přílohy č.2 této smlouvy**

- 1.1. Odstraňování běžných provozních poruch bude prováděno v rámci paušální ceny.
- 1.2. Odstraněním běžné provozní poruchy se považuje zprovoznění výtahu po seřízení, opravě nebo výměně dílu, který poruchu způsobil. Použitý materiál bude účtován, mimo záruční podmínky.
- 1.3. Zahájení opravy garantujeme do 4 hodin po nahlášení v pracovní dny od 7:00 do 15:00 hod.
- 1.4. V ostatní dobu a dny nejpozději do 24 hodin od nahlášení.
- 1.5. Vyproštění osob v pracovní dny v době od 7.00 do 15.00 hodin, garantujeme do 1 hodiny po nahlášení.
- 1.6. Provozujeme 24hodinovou pohotovostní službu.
- 1.7. Provoz GSM komunikátoru.

### **4. Paušální cena**

Paušální cena zahrnuje činnosti pod bodem č. 1, 2, 3- a není k těmto bodům účtováno cestovné.

### **5. Vedlejší služby – účtují se nad rámec paušální ceny včetně cestovních nákladů**

#### **Rozsah prací nad paušální cenu:**

- a) Opravy výtahu, vyproštění osob z výtahu v mimopracovní době od 15:00 do 7:00 hod.  
... [ ] Kč / hod. / pracovníka.

- b) Opravy výtahu, vyproštění osob z výtahu v soboty, neděle a svátky. ■■■ Kč / hod. / pracovníka
- c) Opravy výtahu po násilném poškození..... ■■■ Kč / hod. / pracovníka
- d) K bodům a,b,c, účtujeme cestovní náklady..... dle vnitřního předpisu dodavatele

Fakturace prací dle bodu 5a-5d bude provedena na podkladě montážního listu potvrzeného zástupcem objednatele. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Závady způsobené vandalismem budou účtovány v plné výši včetně materiálu a cestovného.

Vedlejší služby budou prováděny na základě objednávky objednatele a jedná se o tyto práce:

- 1.1. úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí Inspektorát bezpečnosti práce
- 1.2. provedení modernizací a rekonstrukcí
- 1.3. opravy a převíjení el. motorů
- 1.4. dílenské práce
- 1.5. výroba a montáž kesonů
- 1.6. přetáčení a výměna trakcí
- 1.7. výměna nosných orgánů
- 1.8. čištění výtahových šachet a prohlubní od nečistot vhozených klienty domova
- 1.9. el.revize přívodů
- 1.10. revize hasících přístrojů
- 1.11. zednické práce
- 1.12. sklenářské práce
- 1.13. natěračské práce
- 1.14. dozor při provádění prací na výtahu (čištění skel, zednické práce a pod., prováděných objednatelem)
- 1.15. zajištění předepsaného osvětlení strojoven, šachet výtahů a přístupových cest
- 1.16. odstraňování poruch a oprav způsobených úmyslně nebo neodbornou manipulací
- 1.17. odstraňování poruch mimo dobu uvedenou v bodě č. 3, přílohy č. 1
- 1.18. vyprošťování osob po pracovní době
- 1.19. provádění odborných zkoušek a zajištění inspekčních prohlídek
- 1.20. provádění podstatných změn a odstraňování zjištěných rizik
- 1.21. školení řidičů, obsluhy, vyprošťovačů a dozorců výtahů

Fakturace prací dle bodu č. 5 bude prováděna smluvní cenou po dohodě s objednatelem.

6. Zhotovitel zajistí sledování termínů provádění odborných zkoušek a inspekčních prohlídek (formou zápisu do protokolu z odborné prohlídky, resp. zkoušky), jejich realizace bude provedena na základě zvláštní objednávky objednatele, nebo schváleného montážního listu.

**7. Adresa a číslo telefonu pro hlášení poruch – smluvní partner VÝTAHY s.r.o.:**  
**VÝTAHY OSTRAVA SERVIS s. r.o.,**

Teslova 2

702 00 Ostrava-Přívoz

☎ telefon-dispečink: ■■■■■

☎ NONSTOP-telefon-havarijní služba ■■■■■

☎ fax: ■■■■■

**POZNÁMKA:** Při hlášení poruchy na tel. číslo havarijní služby nutno současně toto zahlásit na dispečink, resp. záznamník tel. č. ■■■■■

**8. Odpovědný zástupce provozovatele:**

Ing. Leo Nevřela – ředitel organizace