

Smlouva o dílo č. 338/2017- Ostrava

uzavřená níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2586 a násl. zákona č 89/2012 Sb. Občanského zákoníku, kterou uzavírají:

Zhotovitel	: VÝTAHY, s. r. o.
	Vrchovecká 216
	594 24 Velké Meziříčí
zastoupený	: Lubošem Minaříkem – jednatelem společnosti
ve věcech obchodních	: [REDACTED] – obchodním zástupcem společnosti
ve věcech smluvních	: Lubošem Minaříkem – jednatelem společnosti
ve věcech technických	: [REDACTED] – vedoucí realizací
zapsaný	: v obchodním rejstříku, vedeného Krajským
soudem	v Brně oddíl C, vložka 5254
IČ	: 46342354
DIČ	: CZ46342354
☎ telefon	: [REDACTED]
✉ e-mail	: [REDACTED]

a

Objednatel	: Domov Na zámku, příspěvková organizace
adresa	: č.p 1, Kyjovice
	747 68 Kyjovice
zastoupen	: Ing. Leo Nevřela – ředitel organizace
IČ	: 71197001
DIČ	: ---
☎ telefon	: [REDACTED]
✉ e-mail	: [REDACTED]

Odpovědný pracovník objednatele/tel. číslo : Ing. Leo Nevřela – ředitel organizace
Adresa umístění výtahů : č.p. 1, Kyjovice, 747 68 Kyjovice

Článek I.

Předmět plnění

- Předmětem plnění z této smlouvy je provádění servisu výtahů v rozsahu podle přílohy č.1, č.2 a č.3, jež jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- Objednatel se zavazuje servisní služby převzít a zaplatit za ně smlouvenou cenu.
- Zhotovitel provádí svou činnost na základě oprávnění Institutu technické inspekce Praha pobočka Ostrava, ev. č. 0874/9/00 / ZZ –V, M,G,O,R,Z-I,II,III,V

Článek II.

Cena

- a) Cena servisní služby podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a je uvedena v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- b) Pro výpočet souhrnné ceny je rozhodující celkový počet výtahů, pro který se servis sjednává podle soupisu uvedeného v příloze č. 2 a to vždy dle stavu k 10. dni kalendářního měsíce.
- c) V případě opakovaného prodlení s úhradou předchozích plateb servisních prací není zhotovitel povinen provádět další sjednané úkony dle této smlouvy, a to až do doby úplné úhrady dlužných plateb. Písemné upozornění zhotovitele obdrží objednatel nejpozději do 10 dnů přede dnem zastavení servisních prací. Zhotovitel nepřijímá žádnou odpovědnost za škody, které vzniknou objednateli nebo třetí osobě v důsledku zastavení servisních prací zhotovitele dle této smlouvy.

Článek III.

Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze ukončit buď dohodou smluvních stran popřípadě výpovědí jedné smluvní strany, která musí být doručena druhému účastníkovi smlouvy nejpozději 3 měsíce předem dle článku IX, 2. b). Smlouvu lze vypovědět okamžitě dle článku IX, 1. a), b), c), 2. a). Výpovědní lhůta začíná běžet prvního dne následujícího měsíce po měsíci, v němž byla výpověď doručena. Výpovědní důvody jsou blíže specifikovány ve článku IX.

Článek IV.

Místo plnění

Místem plnění jsou výtahy uvedené v příloze č. 2.

Článek V.

Odpovědnost za vady

- a) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla podle ust. §2619 zákona č.89/2012Sb. po dobu 6 měsíců od jeho provedení .
- b) Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude nejméně po dobu šesti měsíců způsobilé pro použití ke sjednanému účelu a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti, tj. plnou funkčnost opravovaných a vyměňovaných částí.
- c) Objednatel má právo na bezplatné odstranění vad, které písemně vytkl zhotoviteli v průběhu záruční doby, tj. do šesti měsíců od převzetí díla. Dále má objednatel právo na úhradu prokazatelně uhrazených sankcí udělených objednateli ze Strany státního odborného dozoru vzniklých mu v důsledku porušení smluvních, nebo zákonných povinností zhotovitelem.

Článek VI.

Platební podmínky

Objednatel se zavazuje:

- a) Převzít a zaplatit zhotoviteli cenu díla ve výši dle přílohy č. 2 této smlouvy, na základě faktury, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Splatnost je 14 dnů od doručení faktury. Faktura bude vystavena za příslušné čtvrtletí a poslední den tohoto čtvrtletí bude i dnem zdanitelného plnění. Ve faktuře bude uveden počet výtahů a rozpis činností podle přílohy č.2 této smlouvy, a případné poskytnuté slevy z ceny.

- b) Zaplatit zhotoviteli cenu díla za práce nad rámec paušální platby uvedené v příloze č.1, bod 5 po provedení díla a řádném splnění smluvního závazku a to v dohodnuté lhůtě 14 dnů po obdržení jednotlivých vyúčtování zhotovitele. Podkladem pro zaplacení ceny díla je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu. Celková cena prováděných prací dle bodu b) podle této smlouvy bude fakturována po provedení prací na základě objednatelovým potvrzeného pracovního příkazu, nebo montážního listu.

Článek VII.

Smluvní pokuty

- a) Úrok z prodlení za neuhrazenou fakturu může činit 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.
- b) Pokud zhotovitel nesplní svůj závazek včas a řádně, tj. zejména ve lhůtě stanovené touto smlouvou, vzniká objednateli nárok na slevu z ceny ve výši 10% dohodnutého měsíčního paušálu, týkající se předmětného výtahu. V tomto případě však podle ust. § 2050 zákona č.89/2012 Sb. Objednateli nevzniká nárok na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se tato smluvní pokuta vztahuje.

Článek VIII.

Jiná ujednání

Objednatel se zavazuje:

- zajistit přístup pracovníkům zhotovitele k zařízením souvisejícím s provozem výtahů. Není-li ze strany objednatel splněna tato povinnost, není zhotovitel povinen plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek IX.

Výpovědní důvody

1. Ze strany zhotovitele:

- a) V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy a p.).
- b) Zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu.
- c) Zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru,
jejichž provedení objednatel odmítne.

2. Ze strany objednatel:

- a) V případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu

výtahu.

b) Bez udání důvodů.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva vzniká, dohodnou-li se obě smluvní strany na jejím obsahu a potvrdí-li ji svými podpisy oprávněni zástupci obou smluvních stran. Změny nebo doplňky k této smlouvě mohou být činěny pouze v písemné formě, to pod sankcí jejich neplatnosti.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost jako originál. Jeden stejnopis obdrží objednatel a druhý zhotovitel. Smluvní strany se dohodly, že text této smlouvy je jejich obchodním tajemstvím a s jejím obsahem nebudou seznamovat třetí strany.

Objednatel prohlašuje, že objekty uvedené v této smlouvě o dílo jsou považovány podle §48 zákona č.235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů stavbami pro sociální bydlení a proto uplatňuje nárok na první sníženou sazbu daně podle odstavce (1) výše uvedeného paragrafu na stanovené práce.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění ve smyslu uvedeného zákona provede objednatel.

V Kyjovicích dne 1. listopadu 2017

Ve Velkém Meziříčí dne 1. listopadu 2017

objednatel

zhotovitel