

DODATEK č. 3/2017**Ke smlouvě o nájmu části podniku (nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace) ze dne 21.12.2001**

uzavřený mezi:

1. Vodohospodářskou společností Olomouc, a.s.

se sídlem v Olomouci, Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc

IČ: 47675772

společnost je zapsána v oddíle B, vložka 711 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě,

zastoupenou

██████████████████████ předsedkyní představenstva a

██████████████████████ členem představenstva

(dále jen pronajímatel)

a

2. MORAVSKOU VODÁRENSKOU, a. s.

se sídlem v Olomouci, Tovární 1059/41, 779 00 Olomouc

IČ: 61859575

společnost je zapsána v oddíle B, vložka 1943 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě,

zastoupenou

██████████████████████ členem představenstva a generálním ředitelem

(dále jen nájemce)

Článek č. 1

Pronajímatel a nájemce spolu uzavřeli 29. 3. 2000 smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace, která byla s platností od 21. 12. 2001 aktualizována (dále jen smlouvu).

Po schválení valné hromady pronajímatele uskutečněné 16. 6. 2017 byla dne 23. 6. 2017 podepsána směnná smlouva s obcí Přáslavice, která dořešila narovnání rozděleného vlastnictví vodohospodářské infrastruktury v obci. Pronajímatel se tedy touto smlouvou vzdává podílu na kanalizační části obce (celá kanalizační síť i ČOV patří obci) a naopak získává další část vodovodní sítě (celou vodovodní síť pronajímatel získá až po dovršení procesu nového vkladu do společnosti, který se rovněž řešil na výše uvedené valné hromadě).

Z důvodů technických a účetních bylo dohodnuto, že provoz bude MOVO a.s. zajišťovat do 31. 7. 2017 a od 1. 8. 2017 přejde provozování na obec Přáslavice.

Dle hlavy II. článku 11.2 smlouvy se z předmětu nájmu vyjímá následující dlouhodobý hmotný majetek (DHM):

pol. č.	inv. číslo	Název DHM	Požizovací cena	Pozn.
1	6911	Potrubí DN dl. 280 m	██████████	Směna
2	6912	ČS oddělovací komora	██████████	Směna
3	6913	Elektro-rozvaděč	██████████	Směna
4	6914	Elektro-rozvaděč	██████████	Směna
5	7159	Čerpadlo ponorné kalové	██████████	Směna
6	7160	Čerpadlo ponorné kalové	██████████	Směna
7	7161	Zdvihadlo přenosné ruční	██████████	Směna
8	7581	Rozvaděč Přáslavice	██████████	Směna
9	7582	Telemetrie	██████████	Směna
10	309	Vnější kanalizace Přáslavice	██████████	Směna
11	324	Uliční vpustě	██████████	Směna
12	336	Kanalizační síť Přáslavice	██████████	Směna
13	337	Kanalizační síť Přáslavice	██████████,-	Směna
14	338	Uliční vpustě	██████████	Směna

Celková vstupní (pořizovací) cena vyjímaného majetku činí ██████████ Kč.

Dle hl. II. čl. 11.2 smlouvy se předmětu nájmu rozšiřuje o následující dlouhodobý hmotný majetek (DHM):

pol. č.	inv. číslo	Název nového DHM	CZCC	Odpis. skup.	Požizovací cena dle znal. posudku	Stručný popis
1	9090	Vodovodní řad I.	222 211	4	██████████	
2	9091	Vodovodní řad II.	222 211	4	██████████	
3	9092	Vodovodní řad III.	222 211	4	██████████	

Celková vstupní (pořizovací) cena nabývaného majetku činí ██████████ Kč.

Článek č. 2

Vyjmutí a přidání dlouhodobého hmotného majetku souvisí s podpisem směnné smlouvy mezi obcí Přáslavice a VHS Olomouc, a.s. ze dne 23. 6. 2017. Smluvní provozovatel-MOVO, byl o přípravě směny majetku informován.

Článek č. 3

Součástí směnné smlouvy mezi VHS a obcí Přáslavice byl i pozemek, který má vazbu na ČS odpadních vod.

pol. č.	parc. číslo	Kultura	Katastrální území	Výměra (m ²)	Požizovací cena
1	████████	Ostatní plocha	████████	██████	██████

Článek č. 4

Součástí výše uvedené valné hromady byl i bod, ve kterém představenstvo společnosti informovalo, že podepíše kupní smlouvy se společností VHS SITKA s.r.o., které se týkají majetku nacházejícího se na rozhraní obou společností v prostoru mezi prameništěm Štěpánov a městem Šternberk. Dne 30. 6. 2017 byly všechny tři kupní smlouvy podepsány a byl zahájen proces zavkládování na KN, protože část majetku (resp. pozemků) je vedena na KN v Olomouci.

Ze strany pronajímatele tedy došlo k odprodeji části vodovodu v obci Moravská Huzová a dále pak odprodeji vodovodního přivaděče mezi prameništěm Štěpánov a MO Šternberk. Spolu s tím byla prodána i vodovodní přípojka k ZD Moravská Huzová a odbočka k obci Moravská Huzová. Na druhou stranu pronajímatel koupil pozemky v prameništi Moravská Huzová, kde se nachází jeho vrty a další náležející zařízení.

Z důvodů technických a účetních bylo dohodnuto, že provoz bude MOVO a.s. zajišťovat do 31. 7. 2017 a od 1. 8. 2017 přejde provozování na VHS Sitku s.r.o.

Dle hl. II. čl. 11.2 smlouvy se z předmětu nájmu vyjímá následující dlouhodobý hmotný majetek (DHM):

pol. č.	inv. číslo	Název DHM	Požizovací cena	Pozn.
1	5298	Výtlačný řad z pram. Moravská Huzová – MO Šternberk	████████	Prodej
2	5299	Vodovodní přípojka pro ZD Moravská Huzová	████████	Prodej
3	8806	Výtlačný řad ze studny R do AŠ v pram. Moravská Huzová	████████	Prodej
4	3360	Přívodní a zásobní řady A, B1 a C1	████████	Prodej
5	5641	Rozvaděč elektrický	██████	Prodej
6	5642	Objekt místa Šternberk	████████	Prodej
7	5643	Přípojka NN Šternberk	████████	Prodej
8	5644	Vodoměr Meinecke WP 15	████████	Prodej
9	6178	Stožár RADOM měření	████████	Prodej
10	7655	Programovatelný automat	████████	Prodej
11	7656	Stožár s anténou, modem	████████	Prodej

Celková vstupní (pořizovací) cena vyjímaného majetku činí ██████████ Kč.

Novým vlastníkem níže uvedených pozemků se po odkupu stala VHS Olomouc, a.s.:

pol. č.	parc. číslo	Kultura	Katastrální území	Výměra (m2)	Požizovací cena dle znal. posudku
1	█	Zastavěná plocha a nádvoří	Moravská Huzová	11	█
2	█	Ostatní plocha	Moravská Huzová	4 437	█
3	█	Ostatní plocha	Moravská Huzová	406	█
4	█	Ostatní plocha	Moravská Huzová	1 161	█
5	█	Ostatní plocha	Moravská Huzová	2 246	█
6	█	Ostatní plocha	Moravská Huzová	2 337	█
7	█	Ostatní plocha	Moravská Huzová	1 142	█
8	█	Ostatní plocha	Moravská Huzová	150	█
9	█	Ostatní plocha	Moravská Huzová	15	█
10	█	Ostatní plocha	Moravská Huzová	53	█

Celková vstupní (pořizovací) cena získaných pozemků činí █ Kč a o tuto částku se tedy zvyšuje účetní evidenci pozemků patřících VHS Olomouc, a.s.

Článek č. 5

Dodatek č. 3/2017 je vyhotoven v šesti exemplářích, z nichž tři obdrží pronajímatel a tři nájemce. Je platný a účinný dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou stran.

V Olomouci dne: 18. července 2017

V Olomouci dne: září 2017
06.10.2017

za pronajímatele

VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST
OLOMOUC, a.s.
HOVÁRNÍ 1059/HI.772 II OLOMOUC - HODOLANY
IČ: 47675772, DIČ: CZ47675772

.....
Mgr. Marta Vláčilová
předsedkyně představenstva

za nájemce

.....
Ing. Martin Bernard, MBA
člen představenstva a generální ředitel

.....
RNDr. Ivan Kosatik
člen představenstva