

KUPNÍ SMLOUVA

podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) uzavírají:

Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.

Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1

IČ: 44848943, DIČ: CZ44848943

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. B 1329

zastoupena: Ing. Jiřím Jiráskem, předsedou představenstva a Ing. Ivanem Dudou, členem představenstva

(dále jen „**Kupující**“ nebo „**ČMZRB**“)

a

SECURITAS ČR s.r.o.

IČ: 43872026 DIČ CZ43872026

Adresa sídla: Pod Pekárnami 878/2, 190 00 Praha 9, Vysočany

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 5009

zastoupena: Michalem Kuníkem, jednatelem

(dále jen „**Prodávající**“).

Kupující a Prodávající společně dále jako „**smluvní strany**“.

Tato Kupní smlouva dále také jen jako „**Smlouva**“.

I.

Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je dodávka prvků Poplachového zabezpečovacího a tísňového systému, elektrické požární signalizace, mechanických zábranných prostředků a souvisejícího plnění vše blíže specifikovaného v **Příloze č. 1** této Smlouvy (dále jen „**zboží**“) a jeho odevzdání v místě plnění uvedeném v čl. I. odst. 4 této Smlouvy. Předmětem Smlouvy je také doprava zboží do místa plnění, jeho instalace a konfigurace, revize a spolupráce při zprovoznění (souhrnně dále jen „**zprovoznění**“).
2. Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu zboží v rozsahu a za podmínek uvedených v této Smlouvě a umožnit Kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží.
3. Kupující se zavazuje převzít zboží a zaplatit Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu způsobem stanoveným v článku IV. Smlouvy.
4. Místem plnění je:
 - ČMZRB pobočka Plzeň, Bezručova 147/8, 303 76 Plzeň
 - ČMZRB pobočka Brno, Hlinky 47/120, 603 00 Brno,Rozdělení zboží dle jednotlivých míst plnění je vymezeno v Příloze č. 1 Smlouvy.

II.

Podmínky plnění předmětu Smlouvy

1. Prodávající touto Smlouvou prodává a Kupující touto Smlouvou kupuje do svého vlastnictví zboží specifikované v čl. I odst. 1 této Smlouvy a její **Příloze č. 1** za kupní cenu specifikovanou v čl. III. odst. 1 této Smlouvy.

2. Prodávající se zavazuje odevzdat Kupujícímu zboží spolu s doklady, které se k němu vztahují **do 60 dnů (slovy: šedesát) dnů** ode dne nabytí účinnosti Smlouvy. Odevzdáním zboží se rozumí okamžik, kdy Prodávající umožní Kupujícímu nakládat se zbožím v místě plnění. Prodávající se zavazuje termín odevzdání zboží Kupujícímu avizovat alespoň dva pracovní dny předem, a to kontaktní osobě Kupujícího ve věcech technických. Po předání a převzetí zboží bude pořízen dodací list (tj. dodacím listem strana Kupující přebírá zboží potřebné ke zprovoznění) podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „**dodací list**“). Následné zprovoznění zboží bude provedeno do 30 dnů od dne odevzdání zboží, nebo ode dne poskytnutí potřebné součinnosti ze strany Kupujícího a příslušných hasičských záchranných sborů, přičemž uvedená lhůta začne běžet od skutečnosti, která nastane později. Po ukončení zprovoznění bude pořízen akceptační – předávací protokol ohledně zprovoznění, podepsaný oběma smluvními stranami (dále jen „**Akceptační a předávací protokol**“). Pro vyloučení pochybností platí, že Akceptační a předávací protokol bude podepsán po převzetí a zprovoznění zboží na obou na obou místech plnění. Nárok na úhradu kupní ceny a s tím související nároky s převzetím předmětu Smlouvy se vztahuje až na převzetí a zprovoznění zboží na obou místech plnění a podepsání jediného Akceptačního a předávacího protokolu.
3. Nebezpečí škody na zboží a vlastnické právo k němu přejde z Prodávajícího na Kupujícího dnem jeho převzetí, tj. podpisem dodacího listu.
4. Kupující je povinen převzít zboží v případě, že odpovídá stavu specifikovanému Smlouvou a jejími přílohami.
5. Prodávající je povinen spolu se zbožím předat Kupujícímu všechny doklady a průvodní dokumentaci výrobce zboží, jež jsou nutné k převzetí a užívání zboží. Prodávající dále se zbožím předá Kupujícímu ES prohlášení o shodě nebo jiný dokument podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění.
6. Náklady spojené s odevzdáním zboží v místě plnění nese Prodávající. Náklady spojené s převzetím zboží nese Kupující.
7. Dodací list potvrzující převzetí zboží Kupujícím musí obsahovat alespoň následující náležitosti:
 - a) označení smluvních stran;
 - b) datum a místo převzetí zboží;
 - c) označení výrobce zboží, jeho typové označení a množství, případné výhrady Kupujícího k přebíranému zboží;
 - d) případný důvod Kupujícího pro odmítnutí převzetí zboží;
 - e) podpisy smluvních stran, resp. jimi pověřených osob.
8. Akceptační a předávací protokol potvrzující zprovoznění musí obsahovat alespoň následující náležitosti:
 - a) označení smluvních stran;
 - b) datum zprovoznění;
 - c) podpisy Smluvních stran, resp. jimi pověřených osob.Akceptační a předávací protokol je podkladem pro platbu dle čl. IV. Smlouvy. Předmět Smlouvy je dokončen, splňuje-li po ukončení veškeré požadavky Kupujícího obsažené v této Smlouvě.
9. Kupující není povinen zboží převzít zejména v následujících případech:
 - a) zboží má vady – zejména nesplňuje smluvní ujednání o množství, jakosti a provedení zboží.
10. V případě, že Prodávající odevzdá zboží Kupujícímu v kratší lhůtě, než je uvedeno v čl. II. odst. 2 Smlouvy, Prodávající může odstranit případné vady zboží podle tohoto odstavce

Smlouvy do doby uplynutí této lhůty, avšak nesmí Kupujícímu způsobit nepřiměřené obtíže nebo výdaje. To platí obdobně i pro vady dokladů.. Právo Kupujícího na náhradu škody tím není dotčeno.

11. Práva Kupujícího z vadného plnění Prodávajícího založí i vada zboží vzniklá po převzetí zboží, kterou Prodávající způsobil porušením své povinnosti.
12. V případě dodání většího množství zboží, než je uvedeno ve Smlouvě platí, že Smlouva je uzavřena pouze na takto uvedené množství zboží.
13. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že ustanovení § 2103 a 2104 Občanského zákoníku se při plnění této Smlouvy neuplatní v případech kdy:
 - a) Prodávající odevzdal zboží v jiném místě, než jak je sjednáno v této smlouvě;
 - b) Prodávající spolu se zbožím nepředá Kupujícímu veškeré doklady uvedené v čl. II odst. 5 Smlouvy, případně doklady nutné k užívání zboží mají vady.
14. V případě nepřevzetí zboží vystaví Kupující Prodávajícímu potvrzení s uvedením odůvodnění odmítnutí převzetí předmětu plnění.
15. Kupující při zjištění vad zboží (podle čl. II. odst. 9 písm. a) Smlouvy) představující vadné plnění, které je podstatným porušením Smlouvy, nebo bez zbytečného odkladu po tomto zjištění sdělí Prodávajícímu, zda uplatní právo na odstranění vad odevzdáním nového zboží bez vad (v tom případě Kupující současně vrátí Prodávajícímu na jeho náklady zboží původně odevzdané), právo na odstranění vad opravou zboží, právo na přiměřenou slevu z kupní ceny nebo právo na odstoupení od Smlouvy.
16. Neodstraní-li Prodávající vady zboží podle předchozího odstavce Smlouvy v přiměřené lhůtě či oznámí-li Kupujícímu, že tyto vady neodstraní, může Kupující požadovat místo odstranění vad přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo může od Smlouvy odstoupit.
17. Do odstranění vady zboží nemusí Kupující platit Prodávajícímu část kupní ceny odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
18. Dodávané zboží bude zabaleno způsobem obvyklým pro takové zboží s přihlédnutím k místu dodání a způsobu přepravy tak, aby bylo zajištěno uchování, ochrana a kvalita zboží a zboží bylo zajištěno proti poškození mechanickými a atmosférickými vlivy. Na obalu musí být vhodným způsobem vyznačen druh zboží a jeho množství, popř. další sjednané či obvyklé údaje.
19. Prodávající se zavazuje, že při plnění Smlouvy pro Kupujícího neumožní výkon nelegální práce vymezený v ustanovení § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
20. Prodávající se zavazuje k tomu, že dodávané zboží bude plně kompatibilní se stávajícím systémem Kupujícího (uvedeném v **Příloze č. 1** této Smlouvy), k němuž bude připojeno, protože se jedná o rozšíření stávajícího systému dle přiložené technické specifikace. V případě nesplnění tohoto závazku Prodávající, je Kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit. Prodávající v takovém případě nemá nárok na náhradu škody ani na náhradu účelně vynaložených výdajů.
21. Prodávající je povinen zajistit součinnost při instalaci, oživení, naprogramování, revize včetně spolupráce při propojení se zařízením pultu centralizované ochrany (dále jen „PCO“).
22. Prodávající je povinen po celou dobu účinnosti Smlouvy udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě, přičemž limit pojistného plnění nesmí být nižší než 2.000.000,- Kč (dva miliony korun českých). Prodávající je povinen na základě písemné žádosti Kupujícího předložit Kupujícímu k nahlédnutí pojistnou smlouvu dle předchozí věty Smlouvy.
23. V případě, že zboží bude v jednom místě plnění dodáno řádně (rozdělení zboží dle jednotlivých míst plnění je vymezeno v **Příloze č. 1** Smlouvy), není Kupující oprávněn

dodací list vztahující se k tomuto řádně dodanému zboží odmítnout podepsat z důvodu vad plnění v druhém místě plnění.

III.

Cena

1. Celková kupní cena dle této Smlouvy činí **580.662,62 Kč** (slovy: **pět set osmdesát tisíc šest set šedesát dva korun českých šedesát dva haléřů**) bez DPH. Ke kupní ceně bude připočtena DPH dle platných předpisů. Jednotkové ceny jsou uvedeny v **Příloze č. 1** Smlouvy, přičemž platí, že na jednotkové ceny zboží a prací uvedených v **Příloze č. 1** Smlouvy se bude aplikovat sleva ve výši 10 procent z v **Příloze č. 1** uvedených cen v Kč bez DPH. Ceny uvedené v **Příloze č. 1** jsou v Kč bez DPH. Celková kupní cena uvedená v první větě tohoto odstavce už v sobě obsahuje započtenou slevu dle předchozí věty.
2. Cena uvedená v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady Prodávajícího spojené s realizací předmětu Smlouvy. V této ceně jsou zahrnuty zejména náklady na zprovoznění zboží, upgrade software, správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, odměna za poskytnutí veškerých licencí k softwarovým produktům tvořících součást zboží, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, přepravní náklady, náklady na balení a označení zboží dle požadavků Kupujícího, případná ekologická likvidace zboží a služby s ní spojené, záruka v rozsahu stanoveném Smlouvou apod.
3. Sjednanou kupní cenu včetně DPH je možné překročit pouze v případě, že se ke dni zdanitelného plnění změní předpisy pro výpočet sazby DPH.

IV.

Platební podmínky

1. Kupující neposkytne zálohu. Kupní cenu + příslušnou DPH uhradí Kupující Prodávajícímu na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystavené v souladu se Smlouvou po podpisu konečného Akceptačního a předávacího protokolu na adresu dle místa plnění. Splatnost této faktury bude 30 (třicet) dnů od data jejího doručení Kupujícímu.
2. Úhradu kupní ceny provede Kupující bezhotovostně na bankovní účet Prodávajícího uvedený na faktuře. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z účtu Kupujícího ve prospěch účtu Prodávajícího. Veškeré platby dle této Smlouvy budou probíhat výhradně v českých korunách.
3. Faktura Prodávajícího musí obsahovat číslo Smlouvy a ostatní pro fakturaci stanovené údaje (dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů - dále také jen „**zákon o DPH**“), včetně údajů vyplývajících z ustanovení § 435 Občanského zákoníku. Přílohou faktury bude kopie podepsaného dodacího listu a kopie podepsaného akceptačního protokolu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je jí Kupující oprávněn vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k opravě nebo doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s její splatností. Lhůta splatnosti začne běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné nebo opravené faktury Kupujícímu.
4. Sjedná se, že bude-li Prodávající zasílat nebo v průběhu účinnosti této Smlouvy využije možnosti zasílat faktury (daňové doklady) elektronickou poštou, je povinen je zasílat v PDF formátu ze své e-mailové adresy na e-mailovou adresu Kupujícího na adresu podatelna@cmzrb.cz

Za den doručení faktury (daňového dokladu) Kupujícímu se považuje den doručení na e-mailovou adresu Kupujícího, což je zároveň považováno za souhlas s využitím této formy komunikace. Stejný způsob elektronického doručení se použije i v případě,

nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje a také v případě zasilání opravných daňových dokladů.

5. S cílem zamezit možnému vzniku ručení ČMZRБ za nezaplacenou DPH dle zákona o DPH, se strany dohodly na následujícím:

Prodávající se zavazuje uvést na faktuře svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH, tj. v registru plátců DPH, a to bez ohledu na výši fakturovaného plnění; uvedení jiného účtu však není důvodem pro vrácení či nezaplacení faktury, ale postupuje se podle následujících ujednání.

V případě, že (a) Prodávající uvede na faktuře jiný účet než svůj účet zveřejněný správcem daně, a/nebo že (b) je zveřejněna skutečnost, že je Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, mění se lhůta splatnosti příslušné faktury na 45 dnů ode dne jejího doručení, a to z důvodu zvýšené administrativy na straně ČMZRБ (rozdělení příslušné platby na více částí a jejich administrace interními systémy). ČMZRБ je v takovém případě oprávněna odvést za Prodávajícího bez dalšího DPH z daného zdanitelného plnění přímo příslušnému správci daně ve smyslu zákona o DPH (tj. na účet správce daně); tímto postupem zanikne ČMZRБ její smluvní závazek zaplatit Prodávajícímu částku odpovídající DPH. Pro případ, že bude ČMZRБ postupovat dle předchozí věty z toho důvodu, že na faktuře byl uveden jiný účet než účet Prodávajícího zveřejněný správcem daně, zavazuje se Prodávající zaplatit ČMZRБ na její výzvu částku ve výši 5.000,- Kč, jakožto paušální náhradu nákladů zvýšené administrativní zátěže na straně ČMZRБ (dále jen „**Náhrada nákladů**“), přičemž ČMZRБ je oprávněna tuto částku započíst na svůj dluh vůči Prodávajícímu, ať už splatný nebo nesplatný. ČMZRБ je povinna písemně sdělit Prodávajícímu, že provedla příslušnou úhradu DPH přímo správci daně, a to do dvou pracovních dnů po provedení úhrady, vždy však nejpozději do 20. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo ke zdanitelnému plnění dle příslušné faktury.

Prodávající se zavazuje ČMZRБ bez zbytečného odkladu písemně informovat o tom, že požádala správce daně o odstranění zveřejněného účtu z registru plátců DPH, pokud jde o účet uvedený v této smlouvě nebo na některé dosud nezaplacené faktury vystavené na základě této smlouvy. Za každý případ porušení této povinnosti je ČMZRБ oprávněna požadovat od Prodávajícího zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých), ledaže ve vztahu k téže faktuře ČMZRБ uplatňuje Náhradu nákladů.

Prodávající prohlašuje, že jí ke dni uzavření smlouvy nebylo doručeno rozhodnutí správce daně o tom, že Prodávající je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH. V případě nepravdivosti tohoto prohlášení je ČMZRБ oprávněna požadovat od Prodávajícího zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých).

V případě, že po uzavření této Smlouvy v době trvání platebních povinností ČMZRБ dle této Smlouvy vůči Prodávajícímu rozhodne správce daně, že je Prodávající nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zavazuje se Prodávající informovat o tom písemně ČMZRБ do dvou pracovních dnů poté, kdy jí bylo doručeno příslušné rozhodnutí správce daně, a to bez ohledu na vykonatelnost takového rozhodnutí a způsob jeho doručení. Za každý případ porušení této povinnosti je ČMZRБ oprávněna požadovat od Prodávajícího zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč (pět tisíc korun českých).

V.

Záruka

1. Prodávající zaručuje Kupujícímu, že zboží odevzdané v souladu s touto Smlouvou:
 - a) je nové a nepoužité;
 - b) je plně funkční a má obvyklé technické vlastnosti, odpovídající technickým údajům výrobce zboží

- c) je použitelné v České republice. V této souvislosti Prodávající zejména zaručuje Kupujícímu, že zboží získalo veškerá nezbytná osvědčení pro užití zboží v České republice, pokud je takové osvědčení dle právního řádu České republiky vyžadováno. Prodávající předá kopie těchto osvědčení Kupujícímu při odevzdání zboží;
 - d) má jakost a provedení stanovené v této smlouvě;
 - e) je odevzdáno v druhu a množství uvedeném ve Smlouvě, zejména její Příloze č. 1;
 - f) je bez materiálových, konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad;
 - g) je bez právních vad, zejména že zboží není zatíženo zástavními, předkupními, nájemními či jinými právy třetích osob, Prodávající je oprávněn převést bez dalšího vlastnické právo ke zboží na Kupujícího a Kupující je oprávněn zboží užívat a prodávat ho dále třetím osobám;
 - h) je bezpečné z hlediska českých právních předpisů;
 - i) splňuje veškeré nároky a požadavky českého právního řádu, zejména zákona o odpadech.
2. Záruční doba na zboží činí **24 měsíců** ode dne podpisu Akceptačního a předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
 3. Záruka se nevztahuje na poruchy zboží, které byly způsobeny chybnou obsluhou a údržbou, nedodržením provozních podmínek, běžným opotřebením nebo jiným způsobem než obvyklým používáním.
 4. Prodávající se zavazuje, že po dobu záruční doby na svoje náklady odstraní všechny vady, na které se záruka vztahuje a které se na zboží vyskytnou. Tento závazek zahrnuje zejména lokalizaci vady, výměnu vadných dílů, nastavení konfigurace, kontrolu zboží po provedené opravě a jeho odeslání zpět Kupujícímu.
 5. Prodávající se zavazuje začít s odstraňováním vady zboží bez prodlení po nahlášení, nejpozději však do 24 hodin od nahlášení vady Kupujícím. Prodávající se zavazuje odstranit nahlášenou vadu zboží bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 ti dnů od nahlášení této vady Kupujícím, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Nebude-li nahlášená vada odstraněna do 5 (pěti) pracovních dnů od jejího nahlášení Kupujícím, poskytne Prodávající do doby odstranění nahlášené vady Kupujícímu bezplatně náhradní zboží vykazující vlastnosti zboží stanovené Smlouvou, bude-li to s ohledem na charakter vadného zboží možné.
 6. Prodávající prohlašuje, že hlášení vad zboží je možné provádět v pracovních dnech v ČR v době od 00.00 hod do 23.59 hod, a to na kontaktech uvedených níže. Smluvní strany se dohodly, že Kupující bude nahlášovat vady zboží u Prodávajícího, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Při nahlášení vad zboží budou tyto vady popsány či bude uvedeno, jak se projevují.

Kontaktní [redacted] nahlášení vad zboží:

Adresa: [redacted]

tel: [redacted]

e-mail: [redacted]

Kontaktní údaje dle tohoto odstavce Smlouvy je možné měnit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně, s účinností ode dne doručení takového oznámení, a to bez nutnosti uzavírat dodatek ke Smlouvě. Prodávající prohlašuje, že dorozumívacím jazykem kontaktního místa je jazyk český.

7. Nebyla-li do okamžiku uplatnění záruky uhrazena celá kupní cena v souladu s touto Smlouvou, Kupující:

- a) není v prodlení s úhradou kupní ceny až do odstranění vady zboží,
- b) není povinen uhradit kupní cenu ve výši odpovídající jeho nároku na slevu, jestliže vada zboží je vyřešena poskytnutím slevy z kupní ceny.

VI.

Maintenance

1. Součástí plnění dle této Smlouvy není poskytování služeb Maintenance.

VII.

Sankce a odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strana není v prodlení se splněním svých závazků vyplývajících z této Smlouvy odpovědná, nemůže-li plnit v důsledku prodlení druhé smluvní strany.
2. Prodávající je oprávněn při nedodržení termínu splatnosti faktury dle Smlouvy požadovat po Kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,03 % (nula celá tři setiny procenta) z fakturované částky za každý den tohoto prodlení.
3. Kupující je oprávněn v případě nedodržení termínu odevzdání zboží podle čl. II. odst. 2 Smlouvy požadovat po Prodávajícím smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých), a to za každý i započatý den tohoto prodlení.
4. V případě prodlení Prodávajícího se zahájením odstraňování vady je Kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých), a to za každý i započatý den tohoto prodlení.
5. V případě prodlení Prodávajícího s odstraněním vady zboží je Kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pět set korun českých), a to za každý i započatý den prodlení.
6. Prodávající se zavazuje v případě nedodržení termínu s poskytnutím náhradního zboží podle čl. V. odst. 5 této Smlouvy zaplatit Kupujícím smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč (tisíc korun českých), a to za každý i započatý den tohoto prodlení.
7. Veškeré smluvní pokuty dle Smlouvy jsou splatné do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy oprávněné smluvní strany k jejich zaplacení. Úhradu smluvní pokuty lze provést započtením smluvní pokuty proti splatným pohledávkám druhé smluvní strany.
8. Nedotčena zůstávají práva Kupujícího i Prodávajícího na náhradu škody a ušlý zisk nad rámec smluvní pokuty podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku. Prodávající má v případě prodlení Kupujícího podle čl. VII. odst. 2 Smlouvy nárok na náhradu škody a ušlý zisk pouze v případě, není-li tato náhrada škody kryta úroky z prodlení.
9. Nárok Kupujícího na úhradu smluvních pokut dle této Smlouvy je omezen částkou rovnající se 10% (deseti procentům) kupní ceny bez DPH dle čl. III. odst. 1 první větě této Smlouvy. Tj. veškeré smluvní pokuty, na jejichž zaplacení vznikne Kupujícím dle Smlouvy nárok, mohou v celkovém součtu činit částku rovnající se maximálně 10% (deseti procentům) kupní ceny bez DPH dle čl. III. odst. 1 první věty této Smlouvy.
10. Prodávající v žádném případě neodpovídá za: jakoukoliv ztrátu skutečného či předpokládaného zisku; náhradu škody s trestní funkcí; jakékoliv nepřímé nebo následné škody; čistě finanční ztrátu, ztrátu příjmu, ztrátu dobrého jména; ztrátu obchodních příležitostí nebo příjmů, to vše předvídatelných či nepředvídatelných, a to i v případě, že Prodávající byl vyrozuměn o možnosti takových ztrát nebo škod. Nic v této Smlouvě nevyklučuje ani žádným způsobem neomezuje odpovědnost Prodávajícího v rozsahu, ve kterém nelze tuto odpovědnost vyloučit či omezit na základě příslušných právních předpisů.

ii. ve věcech technických:

██████████

██████████ e-mail: ██████████

2. Pověřenými kontaktními osobami Prodávajícího v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy jsou:

i. ve věcech obchodních:

██████████

██████████, e-mail: ██████████

ii. ve věcech technických:

██████████

GSM: ██████████ e-mail: ██████████

3. Pověřené osoby a kontakty dle předchozích dvou odstavců Smlouvy je možné měnit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně, s účinností ode dne doručení takového oznámení, a to bez nutnosti uzavírat dodatek ke Smlouvě.

IX.

Vyšší moc

1. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za porušení svých povinností z této smlouvy vyplývajících, bylo-li to způsobeno vyšší mocí.
2. Za vyšší moc se považuje okolnost, která nastala nezávisle na vůli povinné strany, pokud brání ve splnění její povinností, přičemž nelze spravedlivě požadovat, aby povinná strana tuto překážku nebo její následky překonala či odvrátila, a to ani s vynaložením veškerého úsilí, na kterém lze trvat. Povinná strana se nemůže dovolat vyšší moci, pokud na její účinky druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu neupozornila.
3. Následující skutečnosti budou považovány za případy vyšší moci: jakékoliv skutečnosti mimo objektivní kontrolu smluvní strany, zejména požár nebo jiná živelná pohroma, válečný stav, mobilizace nebo vojenský povolávací rozkaz srovnatelného rozsahu, rozhodnutí o zabránění či zajištění majetku, měnové restrikce, vzpoura a občanské nepokoje, únos nebo teroristický čin, epidemie, pandemie, výpadek dopravy, všeobecný výpadek dodávek materiálu nebo všeobecný nedostatek pracovníků, stávky nebo jiné průmyslové spory, a porušení či zpoždění plnění ze strany poddodavatelů způsobené jakoukoliv skutečností uvedenou v tomto článku.

X.

Právo užít software

1. Pro vyloučení všech pochybností Prodávající prohlašuje, že užíváním zboží obvyklým způsobem Kupující neporuší oprávněné zájmy nositelů a vykonavatelů autorských práv a práv souvisejících dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění. Budou-li vůči Kupujícímu vzneseny oprávněné nároky třetích osob, zavazuje se Prodávající, že tyto nároky uspokojí a uhradí Kupujícímu veškeré skutečně vzniklé náklady spojené s tím, že tyto nároky byly uplatněny.

XI.

Prohlášení smluvních stran

1. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že:
 - a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu ani neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím stranám, ani je nepřijímá a nevyžaduje.
2. Každá ze smluvních stran dále prohlašuje, že:
 - a) se nepodílela a nepodílí na páčání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) zavedla náležitá kontrolní a jiná obdobná opatření nad činností svých zaměstnanců,
 - c) učinila nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu,
 - d) provedla taková opatření, která měla provést podle právních, jakožto i svých vnitřních předpisů,
 - e) z hlediska prevence trestní odpovědnosti právnických osob učinila vše, co po ní lze spravedlivě požadovat, zejména přijala etický kodex a compliance program.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že vymezení předmětu Smlouvy a ceny, případně hodnoty předmětu Smlouvy na titulní straně této Smlouvy nemá normativní význam a uvádí se zde pouze pro účely provedení uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
4. Jakékoliv změny či doplňky k této Smlouvě je možné provádět pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran.
5. Prodávající se zavazuje nepřevést jako postupitel svá práva a povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě.
6. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této Smlouvy či k jeho části podle Občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této Smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této Smlouvy zůstal zachován.
7. Smluvní strany se dohodly, že § 577 Občanského zákoníku se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn dohodu smluvních stran v tomto smyslu měnit.
8. Dle § 1765 Občanského zákoníku na sebe Prodávající převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením Smlouvy Prodávající zvážil plně hospodářskou, [REDACTED]

i faktickou situaci a je si plně vědom okolností Smlouvy. Tuto Smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.

9. Veškerá oznámení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně a zaslána kontaktní osobě druhé smluvní strany prostřednictvím elektronické pošty, faxu nebo doporučenou poštou, případně předána osobně, není-li ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak.
10. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této Smlouvy ani před ustanoveními zákona.
11. Smluvní strany se dohodly, že smluvním jazykem je jazyk český, a že v českém jazyce bude probíhat veškerá komunikace ve všech věcech týkajících se této Smlouvy.
12. Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti, které se vyskytnou a budou se týkat závazků vyplývajících z této Smlouvy, budou řešeny dohodou. Případnému soudnímu sporu z této smlouvy bude předcházet snaha smluvních stran o řešení sporu smírem. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 1, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
13. Tato Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Kupující a 1 stejnopis obdrží Prodávající.
14. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva vstupuje v účinnost dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
15. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva včetně příloh a veškerých jejích případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu se zákonem o registru smluv. Uveřejnění Smlouvy zabezpečí Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s.
16. Smluvní strany výslovně prohlašují, že případné plnění jedné ze smluvních stran před datem účinnosti (avšak po podpisu obou smluvních stran) této Smlouvy je platné, jako by bylo uskutečněno od data účinnosti této smlouvy, pokud je zřejmé, že bylo plněno dle této Smlouvy.
17. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že je jim obsah Smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že Smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
18. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č. 1 - Technická a cenová specifikace

V Praze dne 1. 11. 2017

V Praze dne 01. 11. 2017

-3-
SEC

Michal Kuník
jednatel

Českomoravská záruční a
rozvojová banka, a.s.

Ing. Jiří Jirásek
předseda představenstva

Českomoravská záruční a
rozvojová banka, a.s.

Ing. Ivan Duda
člen představenstva

	Českomoravská záruční rozvojová banka, a. s. Jeruzalémská 964/4 110 00 Praha 1	a
	Výtisk:	
	Počet listů:	0
	Skartační znak:	

SOUHRNNÝ KONTROLNÍ ROZPOČET

NÁZEV STAVBY:

Českomoravská záruční a rozvojová banka

		Datum	Podpis
Vypracoval:			

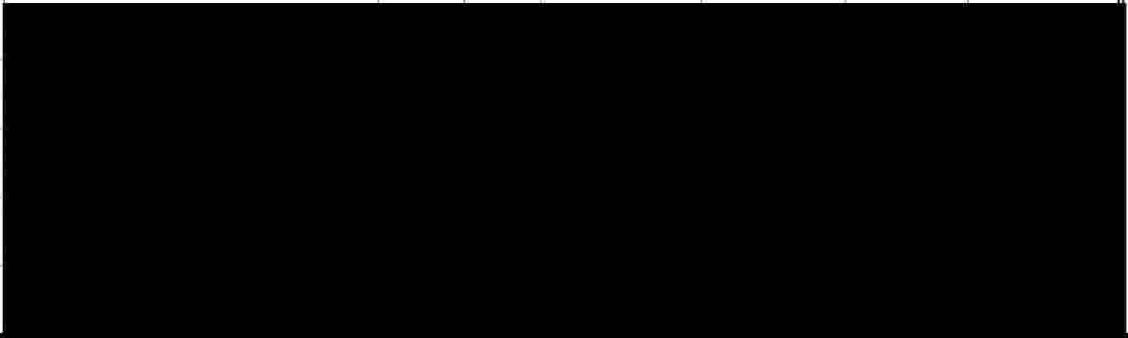
Cenová rozvaha STO - rekapitulace nákladů

PČ	Specifikace položky	cena
	Pobočka Brno	
	Pobočka Plzeň	
	Celkem cena bez DPH	645 180,72 Kč
	DPH 21%	135 487,95 Kč
	Celkem cena včetně DPH	780 668,67 Kč

Pobočka Plzeň

PČ	Specifikace položky	MJ	počet	Materiál		Práce	
				Kč/MJ	Cena celkem	Kč/MJ	Cena celkem
Mechanické zábranné prostředky MZP							
1							
Mezisoučet					350,00		750,00
Poplachový zabezpečovací a tišňový systém PZTS							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
Elektrická požární signalizace EPS							
Vedlejší rozpočtové náklady							

19	
20	
21	
22	
23	

Celkem mezisoučty		174 587,91	66 625,00
Vedlejší rozpočtové náklady			
22			
23			
24			
25			
26			
