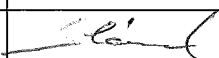


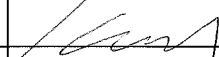





6789/17

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva zakládající právo provést stavbu			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Josef Pavlík			
Schváleno:	RK	Datum:	24.10.2017	Č.usnesení: 1876/34/2017/RK
Dokument uložen u:	OM			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Město Žďár nad Sázavou			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:	neprodleně			

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/Slánský	27.10.2017	
Projednáno s:	OM/Mrázková	27.10.2017	
Právní kontrola:	OM/Mrázková	27.10.2017	
Předkládá:	OM/Kolář	27.10.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)			
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

Poznámka:

Subjekt (IČO: 00295841), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: slansky, datum ověření: 27.10.2017 09:52:47):

Terénní úpravy a výsadba zeleně v rámci akce "Transformace Domova Kamélie Křižanov II"

Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



KUJIP0182IXQ

6789/17

Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanoveními § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

mezi těmito účastníky:

Město Žďár nad Sázavou, IČO 00295841, sídlo Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Navrátilem, na straně vlastníka dotčených pozemků

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava, IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749, zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem, k podpisu pověřen ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku, na straně investora

takto:

Článek I.

Město Žďár nad Sázavou je výlučným vlastníkem dle výpisu z LV 1 pro k. ú. Zámek Žďár a obec Žďár nad Sázavou, mimo jiné, pozemku par. č. 774/3 – orná půda o výměře 5 730 m². Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku ověřeným úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem ing. Karlem Lačným číslo 837-119/2016 byl od pozemku par. č. 774/3 byly odděleny nově utvořené pozemky par. č. 774/91 - orná půda ve výměře 317 m² a par. č. 774/92 – orná půda o výměře 169 m², vše v k. ú. Zámek Žďár nad Sázavou.

Kraj Vysočina bude investorem stavby „Transformace Domova Kamélie Křížanov II“. Z projektové dokumentace vypracované firmou TECHNICO architects & partners, Hradecká 1576/51, 746 01 Opava, vyplývá potřeba výše uvedených pozemků pro realizaci terénních úprav a výsadby zeleně.

Tyto pozemky budou užívány společně s hlavní stavbou umístěné na pozemku par. č. 774/90 v k. ú. Zámek Žďár.

Článek II.

Usnesením č. 1876/34/2017/RK ze dne 24. 10. 2017 rada Kraje Vysočina rozhodla uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu pro účely stavebního řízení stavby „Transformace Domova Kamélie Křížanov II“, na pozemcích uvedených v čl. I. z důvodu provedení terénních úprav a výsadby zeleně.

Usnesením č. 1261/2017/OP ze dne 23. 10. 2017 Rada města Žďáru nad Sázavou rozhodla uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu pro účely stavebního řízení stavby „Transformace Domova Kamélie Křížanov II“ na pozemcích uvedených v čl. I. z důvodu provedení terénních úprav a výsadby zeleně.

Článek III.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání stavebního povolení pro stavbu „Transformace Domova Kamélie Křížanov II“, jejímž investorem je Kraj Vysočina a zahájení této stavby je plánováno v průběhu roku 2018 a ukončení na konec prosince 2019.

Město Žďár nad Sázavou souhlasí s realizací stavby“ **Transformace Domova Kamélie Křížanov II**“ na pozemcích uvedených v čl. I. v k. ú. Zámek Žďár a obci Žďár nad Sázavou a současně **dává souhlas k územnímu i stavebnímu řízení.**

Po provedení uvedené stavby bude uzavřena nájemní smlouva na užívání citovaných pozemků.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. (nový občanský zákoník) a zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění stavební zákon.

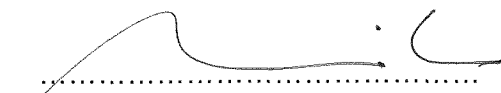
Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž jsou pro každého účastníka určeny dva výtisky.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

- 1 - 11 - 2017

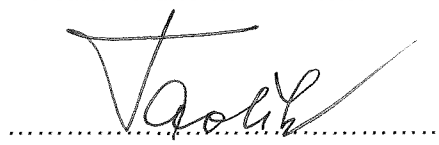
Ve Žďáře nad Sázavou dne

V Jihlavě dne 30. 10. 2017



.....
Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města

MĚSTO ŽDÁR NAD SÁZAVOU
Žižkova 227 / 1
ŽDÁR NAD SÁZAVOU
PSČ 591 31
⑤



.....
Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

37