

SMLOUVA O DÍLO 123 / 2017 - HK

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku a Smlouvy č. 1/2004 o technickém zabezpečení ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi ASTOR-KOMPLEX s. r. o. Hradec Králové a Hasičským záchranným sborem Královéhradeckého kraje.

I.

Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Domov důchodců Černožice
Vedená u

Revoluční 84, 503 04 Černožice

IČO: 00579017

DIČ:

Bankovní spojení:

Komerční banka a.s.

Číslo účtu:

25834511/0100

Zastoupená:

PhDr. Martinem Schánělem, Ph.D, ředitelem

(dále jen také jako „objednatel“ nebo „provozovatel EPS“)

1.2. Zhotovitel:

ASTOR – KOMPLEX s.r.o.,
Vedená u Krajského soudu V Hradci Králové, oddíl C, vložka 2860

V Mlejнку 611, 500 11 Hradec Králové

IČO: 47469781

DIČ: CZ47469781

bankovní spojení:

ČSOB a.s. Hradec Králové

číslo účtu:

176837883/0300

zastoupená:

Ing. Petrem Chýlkem, jednatelem společnosti

(dále jen zhotovitel)

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele umožnit provozovateli EPS využívání radiové sítě firmy ASTOR – KOMPLEX s. r. o. v systému zařízení dálkového přednosu dat (dále jen ZDP), umístěného na Krajském operačním a informačním středisku HZS Královéhradeckého kraje a umožnění přenosů požárně taktických informací z objektu provozovatele EPS na toto Krajské operační a informační středisko dle Smlouvy č.1/2004, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené mezi ASTOR - KOMPLEX s.r.o. se sídlem v Hradci Králové a Hasičským záchranným sborem Královéhradeckého kraje, nábřeží U Přívozu 122, 500 03 Hradec Králové. Povinnost střežení objektu připojeného na pult centralizované ochrany (dále jen PCO) přechází na zhotovitele po splnění podmínek připojení a vyjádření písemného souhlasu HZS Královéhradeckého kraje.
- 2.2. Cílem této smlouvy je efektivní a operativní zabezpečení požární ochrany v objektech provozovatele EPS ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a §1 odst. 2 a § 19 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru ČR a o změně některých zákonů.

III. Místo a čas plnění

- 3.1. Místem plnění smlouvy je objekt: **Domov důchodců Černožice, Revoluční 84. 504 03 Černožice, budova A, B**
Připojení uvedeného objektu do radiové sítě zhotovitelem (provozovatelem Zařízení dálkového přenosu) bude provedeno v termínu do 14 dnů ode dne vyjádření písemného souhlasu HZS Královéhradeckého kraje s připojením na PCO.
- 3.2. O zahájení provozu signalizace EPS a přenosu dat budou HZS Královéhradeckého kraje a provozovatel EPS zhotovitelem předem prokazatelně vyrozuměni.

IV. Povinnosti provozovatele EPS

- 4.1. Provozovatel EPS se zavazuje provozovat vysílací zařízení STX v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, tj. využívat jej dle dispozic projektu radiové sítě zhotovitele v systému PCO HZS Královéhradeckého kraje.
- 4.2. Provozovatel EPS je povinen předat prostřednictvím zhotovitele HZS Královéhradeckého kraje Dokumentaci zdolávání požáru (dále jen DZP) dle Technických a organizačních podmínek pro připojení EPS k ZDP na PCO operačního střediska HZS Královéhradeckého kraje, a to nejpozději 14 kalendářních dní před provedením koordinační funkční zkoušky EPS a navazujících zařízení, která proběhne za účasti HZS Královéhradeckého kraje. Nedodání DZP nebo předložení DZP vykazující nedostatky je důvodem k odmítnutí připojení objektu na PCO HZS. Bude-li po provedení funkční zkoušky zjištěno, že instalované požárně bezpečnostní zařízení (ZDP a systém EPS) je spolehlivé, jeho provoz je bezporuchový a jsou splněny všechny technické podmínky připojení, vyjádří HZS kraje do 10-ti pracovních dnů svůj písemný souhlas s připojením.
- 4.3. Provozovatel EPS je povinen zajistit obsluhu zařízení EPS zaškolenou osobou. Pro případ ohlášení poruchy zařízení EPS nebo ZDP operačním důstojníkem HZS je provozovatel EPS povinen učinit náhradní opatření k zajištění požární bezpečnosti objektu v souladu s čl. 430 písm. h) ČSN 34 2710 a §7 vyhlášky MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru. O odstranění závad je provozovatel EPS povinen bezprostředně informovat operační a informační středisko HZS.
- 4.4. Provozovatel EPS je povinen ohlásit na operační středisko HZS v dostatečném časovém předstihu plánované údržbářské práce v zařízeních EPS, které by mohly vyvolat signalizaci požáru či poruchy ve střeženém objektu a ve vyhodnocovací části ZDP na operačním a informačním středisku HZS.
- 4.5. Provozovatel EPS umožní po předchozí dohodě vstup jednotky HZS do střeženého objektu za účelem kontroly funkčnosti EPS, obslužného pole požární ochrany (dále jen OPPO), klíčového trezoru požární ochrany (dále jen KTPO), ověření aktuálnosti dokumentace zdolávání požáru a vyvolání cvičného poplachu v rámci odborné přípravy.
- 4.6. Provozovatel EPS je plně zodpovědný za zajištění funkčnosti zařízení EPS v rozsahu uvedeném v dokumentaci schválené příslušnou složkou HZS. Zodpovídá za zabezpečení pravidelné kontroly a údržby EPS a za udržování EPS v bezporuchovém stavu. Je povinen provádět předepsané kontroly a revize zařízení EPS prostřednictvím odborně způsobilých osob. Kontroly a revize přenosových prostředků je povinen provádět zhotovitel.
- 4.7. Provozovatel EPS se zavazuje hradit zhotoviteli na jeho účet náhradu účelně vynaložených nákladů za každý jednotlivý nežádoucí výjezd zásahové jednotky požární ochrany HZS Královéhradeckého kraje, vyvolaný ohlášením signálu „POŽÁR“ (plané a technické poplachy), a to ve výši 5.250 Kč. Tento poplatek bude hrazen provozovatelem EPS na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem. Faktura bude vystavena do 30 dnů od

výjezdu jednotky požární ochrany HZS k předmětné události se splatností 30 dnů od doručení a bude dále obsahovat:

- identifikaci dotčeného provozovatele EPS, číslo smlouvy o dílo,
- identifikaci objektu, na kterém byl vyhlášen planý poplach.

Náklady na nežádoucí výjezd je firma ASTOR – KOMPLEX s.r.o. oprávněna každoročně upravit s ohledem na meziroční míru inflace, vyhlášenou Českým statistickým úřadem, ale pouze v případě, že tak učiní HZS Královéhradeckého kraje.

- 4.8. Provozovatel EPS předá zhotoviteli jména a adresy kontaktních a pověřených osob odpovědných za provoz zařízení EPS a způsob jejich vyrozumění při signalizaci poruchy EPS nebo ZDP a současně jména a způsob vyrozumění osob, které je třeba vyrozumět v souvislosti s požárem nebo havárií v objektu (např. statutární zástupce organizace). Tyto osoby budou vyrozumívány i v případech, když po signalizaci „POŽÁR“ na PCO nedojde k odblokování klíčového trezoru požární ochrany (dále jen KTPO), KTPO obsahuje nefunkční generální klíč nebo generální klíč v KTPO zcela chybí. V takových případech jsou povinny zajistit jednotce HZS vstup do objektu.
- 4.9. Provozovatel EPS se zavazuje udržovat uvedené seznamy osob a způsob jejich vyrozumění v souladu s aktuálním stavem a o každé změně neprodleně písemně informovat zhotovitele, který zajistí přenesení údajů do PCO. Pravidelná aktualizace bude probíhat vždy k 30. 6. a 31. 12. každého kalendářního roku.
- 4.10. Nesplnění povinností uvedených v bodě 4.1., 4.2., 4.3., 4.4., 4.5., 4.6., 4.7., 4.8. a 4.9. je důvodem k dočasnému vyřazení objektu z hlídání, při opakovaném nesplnění i k odstoupení od této smlouvy. O hrozbě dočasného odpojení či odstoupení od smlouvy budou písemně informovány oprávněné osoby provozovatele EPS.

V.

Povinnosti zhotovitele

- 5.1. Zhotovitel provede napojení zařízení provozovatele EPS do radiové sítě ASTOR – KOMPLEX s.r.o. a zprostředkuje přenos požárně taktických informací z chráněných objektů na operační a informační středisko HZS prostřednictvím vybudovaného souboru přijímacího zařízení SRX10/400 a retranslační stanice SRE 40. Nese odpovědnost za jejich bezporuchový stav a provoz.
- 5.2. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit své povinnosti z titulu vlastnictví radiové sítě a platit poplatky stanovené Českým telekomunikačním úřadem.
- 5.3. Zhotovitel je povinen udržovat v bezporuchovém stavu provoz zařízení ZDP na operačním a informačním středisku HZS.
- 5.4. Zhotovitel je povinen provádět záznamy o veškerých revizích a kontrolách do provozní dokumentace.

VI.

Cena díla

- 6.1. Cena díla se stanoví v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů dohodou mezi zhotovitelem a provozovatelem EPS následovně:

– jednorázový poplatek za vstup do sítě ve výši	5.000,- Kč
– měsíční poplatek za zprostředkování přenosu požárně taktických informací a zajištění obsluhy ZDP ve výši	2.350,- Kč
– kontrola provozuschopnosti přenosového zařízení (2x ročně)	1.000,- Kč
– revize přenosového zařízení 230 V (1x ročně spolu s kontrolou provozuschopnosti)	200,- Kč
– k cenám revizí se účtují dopravní náklady ve výši	Kč 9 / 1 km

 Uvedené ceny jsou bez DPH, DPH bude připočteno dle platných předpisů.

Ceník prací a kontaktní údaje na HOTLINE společnosti jsou součástí Přílohy č. 1 této Smlouvy.

- 6.2. Platby za zprostředkování přenosu požárně taktických informací a zajištění obsluhy ZDP budou prováděny provozovatelem EPS na základě měsíční fakturace vystavené zhotovitelem vždy k 1. dni příslušného kalendářního měsíce. Faktura za provedenou roční revizi přenosového zařízení bude vystavena do 10-ti dnů od provedení revize. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktur je 14 dnů od jejího doručení provozovateli EPS. Úhradu fakturované částky provede provozovatel EPS vystavením příkazu k bezhotovostnímu převodu ve prospěch účtu zhotovitele, závazek je splněn dnem odepsání fakturované částky z účtu provozovatele EPS.
- 6.3. Při nedodržení termínu platby se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05% neuhrazené platby za každý den prodlení.
- 6.4. Náklady na instalaci vysílacího zařízení STX nejsou předmětem této smlouvy, jsou součástí objednávky na dodávku a montáž zařízení dálkového přenosu.
- 6.5. Zhotovitel si vyhrazuje právo změny výše poplatků v závislosti na vlastních vstupních nákladech.
- 6.6. Odměna pro HZS Královéhradeckého kraje, úhrada nákladů spojených s instalací a provozem zařízení ZDP a úhrada nákladů za nežádoucí výjezd jednotky PO je řešena zvláštní smlouvou, uzavřenou mezi zhotovitelem a HZS Královéhradeckého kraje.

VII.

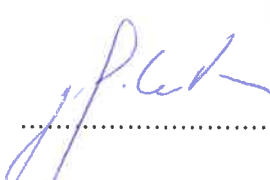
Závěrečná ujednání

- 7.1. Odpovědnost za škodu způsobenou technickou závadou EPS, případně ZDP se řídí ustanovením § 2924 Občanského zákoníku.
- 7.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Jakákoliv změna smlouvy může být provedena pouze po vzájemné dohodě účastníků, a to v písemné formě. Smlouva může být vypovězena v jednoměsíční lhůtě, jež počíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po doručení písemné výpovědi účastníkům smlouvy.
- 7.3. Platnost a účinnost smlouvy nastává dnem podpisu smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž dva obdrží provozovatel EPS, jeden výtisk zhotovitel a jeden výtisk si ponechá pro svoji potřebu Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje po vyjádření souhlasu ředitele HZS Královéhradeckého kraje s připojením objektu na PCO.
- 7.4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že se uzavírá na základě pravdivých údajů, svobodně, vážně a bez záměru zajistit jedné ze smluvních stran neoprávněný prospěch.

V Hradci Králové dne:

V dne: 6.10.2017

Zástupce zhotovitele:

  **ASTOR
KOMPLEX®**
Kr. soud HK, odd. C, vl. 2860.
DIČ: CZ7469781, IČO: 47 46 97 81
V Mělníku 611, 500 11 Hradec Králové 11
Tel.: 495 361 148, www.astorkomplex.cz

Zástupce provozovatele EPS:

Domov důchodců Černožice
Revoluční 84 ①
503 04 Černožice
tel.: 495 705 211, info@doduce.cz
IČ: 00579017

Vyjádření HZS KH kraje:

S připojením objektu na PCO HZS Královéhradeckého kraje souhlasím

Dne:

razítko, podpis



Příloha č. 1 Smlouvy o dílo 123/2017-HK

Ceník servisních a revizních prací

Pořadové číslo	Popis úkonu	Cena bez DPH [Kč]
1.	Montážní práce á hod	300,-
2.	Servisní práce á hod	460,-
3.	Pololetní kontrola provozuschopnosti vysílače EPS	1000,-
4.	Roční revize 230 V (prováděna společně s kontrolou provozuschopnosti vysílače EPS)	200,-
5.	Doprava	9 Kč / km
6.	Oprava trvale poškozených komponent (mimo záruku)	Dle odsouhlasené kalkulace
7.	Záložní akumulátor vysílače EPS 12V/7 Ah (dle zkušeností výměna 1x za 3 roky)	386,-

Kontakty ASTOR – KOMPLEX s.r.o.:

HOTLINE (v provozu 24 hodin denně) – 602 113 009

V pracovní době (7 – 16)

Tel: 495 261 145

Fax: 495 273 391

Mail: servis@astorkomplex.cz

Společnost ASTOR – KOMPLEX s.r.o. Hradec Králové garantuje dobu dojezdu do 24 hodin od nahlášení závady na HOTLINE a následně faxem nebo mailem.

HZS Královéhradeckého kraje

Krajské operační středisko Hradec Králové – 950 530 100

V Hradci Králové dne




**ASTOR
KOMPLEX®**

Kr. soud HK, odd. C, vl. 2860.
DIČ: CZ47459791, IČO: 47 46 97 81
V Mělníku 611, 500 11 Hradec Králové 11
Tel.: 495 261 145, www.astorkomplex.cz

