

## Výpočet pachtu pro smlouvu č. 118N15/39

Datum tisku: 10.11.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Vydané parcely</b>							
<b>Svojkov</b>							
705	1	0	2	110	1.1.2016	25.9.2017	-6
							-0,34
							<b>110</b>
							<b>-0,34</b>
							<b>110</b>
							<b>-0,34</b>
<b>Stávající parcely</b>							
<b>Dobranov</b>							
554	13	0	2	6 440	10.11.2017		325
							1 381,21
584	2	0	2	573	1.1.2016		365
							138,02
							<b>7 013</b>
							<b>1 519,23</b>
<b>Svojkov</b>							
705	1	0	2	64 533	1.1.2016		365
							12 153,50
							<b>64 533</b>
							<b>12 153,50</b>
<b>Zákupy</b>							
2 202	0	0	2	1 698	1.1.2016		365
							431,61
2 203	0	0	2	528	1.1.2016		365
							134,21
2 256	1	0	2	12 015	1.1.2016		365
							3 054,09
2 256	8	0	2	30 026	1.1.2016		365
							7 632,31
2 261	2	0	2	10 544	1.1.2016		365
							2 680,18
2 262	1	0	2	289	1.1.2016		365
							73,46
2 265	1	0	2	6 990	1.1.2016		365
							1 776,79
2 271	2	0	2	3 987	1.1.2016		365
							1 013,46
							<b>66 077</b>
							<b>16 796,11</b>
							<b>137 623</b>
							<b>30 468,84</b>
<b>CELKEM:</b>				<b>137 733</b>			<b>30 468,50</b>

**Příloha k pachtovní smlouvě č. 118N15/39**

Farma Svitavka s.r.o.

Variabilní symbol: 11811539

Uzavřeno: 17.12.2015

Roční pacht:

Nové Zákupy 315

Datum tisku: 10.11.2017

Účinná od: 1.1.2016

30 660 Kč

Zákupy

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
<b>Dobranov</b>										
	554	13	0	2	14	10 002	65 100	6 440	3,7	1 551,20
	584	2	0	2	14	10 002	65 100	573	3,7	138,02
								<b>7 013</b>		<b>1 689,22</b>
<b>Svojkov</b>										
nově z p.č.705/1	705	1	0	2	7	10 002	50 900	64 533	3,7	12 153,50
								<b>64 533</b>		<b>12 153,50</b>
<b>Zákupy</b>										
	2 202	0	0	2	2	10 002	68 700	1 698	3,7	431,61
	2 203	0	0	2	2	10 002	68 700	528	3,7	134,21
	2 256	1	0	2	2	10 002	68 700	12 015	3,7	3 054,09
	2 256	8	0	2	2	10 002	68 700	30 026	3,7	7 632,31
	2 261	2	0	2	2	10 002	68 700	10 544	3,7	2 680,18
	2 262	1	0	2	8	10 002	68 700	289	3,7	73,46
	2 265	1	0	2	7	10 002	68 700	6 990	3,7	1 776,79
	2 271	2	0	2	8	10 002	68 700	3 987	3,7	1 013,46
								<b>66 077</b>		<b>16 796,11</b>
<b>CELKEM:</b>								<b>137 623</b>		<b>30 639 Kč</b>

### Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">705/1</a>	
Obec:	<a href="#">Svojkov [546283]</a>	
Katastrální území:	<a href="#">Svojkov [761214]</a>	
Číslo LV:	<a href="#">10002</a>	
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	64533	
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí	
Mapový list:	DKM	
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK	
Druh pozemku:	trvalý travní porost	

### Vlastníci, jiní oprávnění

<b>Vlastnické právo</b>	<b>Podíl</b>
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	<b>Podíl</b>
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

### Způsob ochrany nemovitosti

<b>Název</b>
zemědělský půdní fond

### Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">55011</a>	16272
<a href="#">54077</a>	269
<a href="#">55411</a>	22986
<a href="#">54710</a>	24782
<a href="#">57101</a>	224

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 07.11.2017 08:00:00.

**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
705/1	6	46	43	travní p.	705/1	6	45	33	travní p.								
705/16	1	77	21	travní p.	705/27				travní p.								
					705/16	1	75	51	travní p.	2	705/1	10002		1	10		
					705/28				travní p.	2							
	8	23	64			8	23	64		2	705/16	123		1	70		

**Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu**

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>		katastru nemovitosti	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
705/1		55011	1	62	72						
		54077		2	69						
		55411	2	29	86						
		57101		2	24						
		54710	2	47	82						
705/16		55411	1	73	85						
		55710		1	51						
		54742			15						
705/27		54710		1	10						
705/28		55411		1	70						

**GEOMETRICKÝ PLÁN**

**pro**  
rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Vladimír Svítek**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **508/1995**

Dne: **3. dubna 2017** Číslo: **43/2017**

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Vladimír Svítek**

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **508/1995**

Dne: **17. dubna 2017** Číslo: **42/2017**

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: **Vladimír Svítek**  
Červeného kříže 2432/13  
470 06 Česká Lípa

Číslo plánu: **649-12/2017**

Okres: **Česká Lípa**

Obec: **Svojkov**

Kat. území: **Svojkov**

Mapový list: **DKM Nový Bor 8-7/32**

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:  
**hraničními znaky, dřevěnými kolíky**

Katastrální úřad souhlasí sečíslováním parcel.

KÚ pro Liberecký kraj  
KP Česká Lípa  
Zdeněk Krejčí  
PGP-323/2017-501  
2017.04.11 14:16:13 CEST

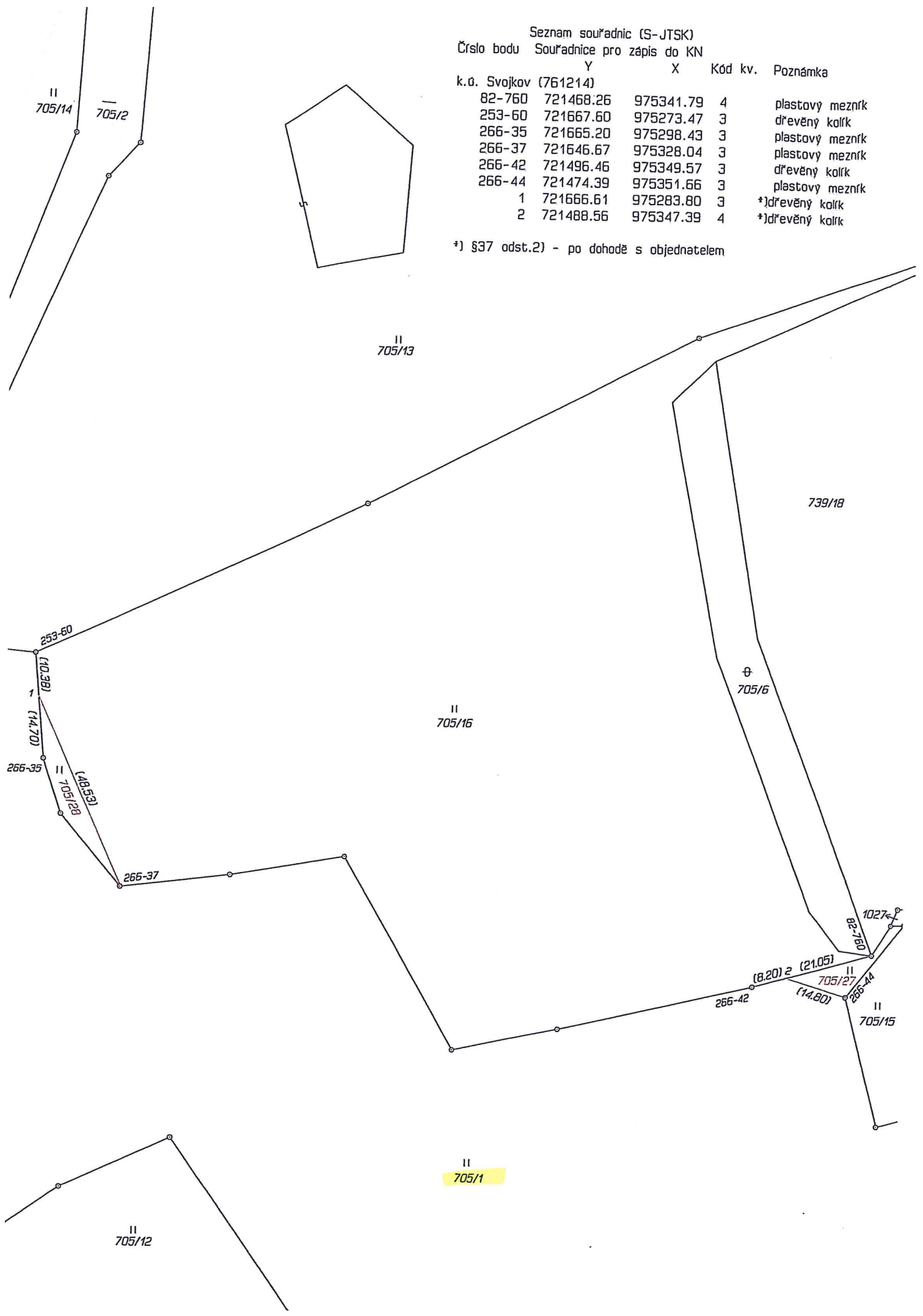




Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN			
	Y	X	Kód kv.	Poznámka
k.o. Svojkov (761214)				
82-760	721468.26	975341.79	4	plastový mezník
253-60	721667.60	975273.47	3	dřevěný kolík
266-35	721665.20	975298.43	3	plastový mezník
266-37	721646.67	975328.04	3	plastový mezník
266-42	721496.46	975349.57	3	dřevěný kolík
266-44	721474.39	975351.66	3	plastový mezník
1	721666.61	975283.80	3	*dřevěný kolík
2	721488.56	975347.39	4	*dřevěný kolík

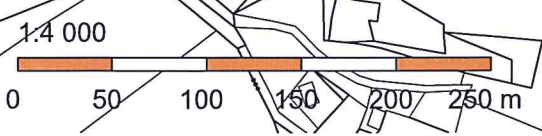
\*) §37 odst.2) - po dohodě s objednatelem



*к.п. Лыжов*

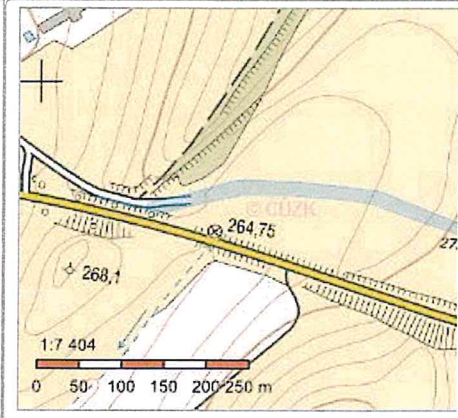
705/24

705/1



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">554/13</a>
Obec:	<a href="#">Česká Lípa [561380]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Dobranov [627127]</a>
Číslo LV:	<a href="#">10002</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	6440
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

## Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

## Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

**Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj**

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

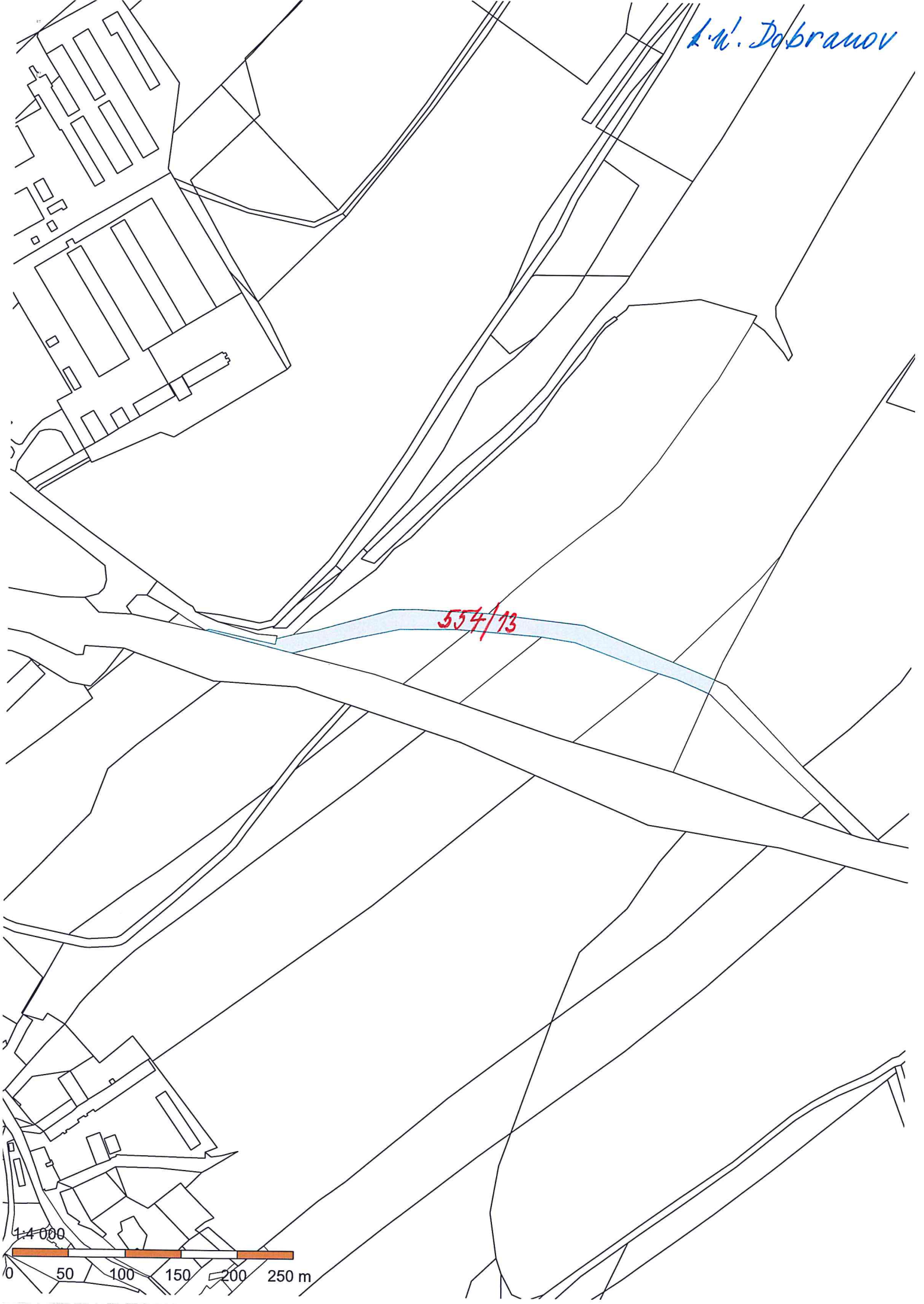
Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 06.11.2017 16:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobyličky, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálními úřady a pracovišti zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

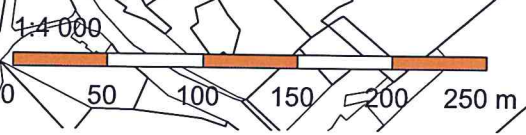
Verze aplikace: 5.5.0 build 0



*L.N. Dobranov*



*554/13*



1:4 000