

**ÚDRŽBA PARAPETŮ**

Stavba: **Depozitář Národní knihovny v Hostivaři**

Zhotovitel: **PKS MONT, a.s.  
Brněnská 126/38  
Žďár nad Sázavou**

**Interierové parapety :**

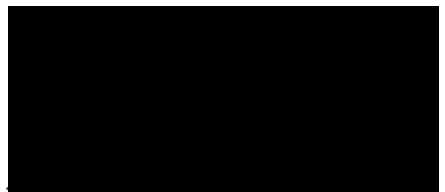
K údržbě vnitřních dřevotřískových parapetů můžeme přistupovat jako k údržbě standartních nábytkových prvků. Tj. použitím standartních čističů bez obsahu abrazivních částic, které by mohly poškodit povrch laminátu. Parapety by neměli být při čištění vystaveny nadměrné vlhkosti.

**Exterierové parapety :**

Hliníkové venkovní parapety podléhají jako všechny fasády, dle místních podmínek, různě silnému stupni znečištění. Proto by se měly jednotlivé prvky čas od času očistit. Stačí je omýt vlažnou vodou se syntetickým čisticím prostředkem, pomocí houby nebo hadříku. Nepoužívat ocelovou vlnu či smirkové prostředky. Všechny hliníkové prvky nakonec opláchnout vodou.

24.10.2012

.....  
Datum , podpis



## PODMÍNKY A POKYNY PRO PROVOZ A ÚDRŽBU VÝROBKŮ Z NEREZ OCELI – DEPOZITÁŘ NK v HOSTIVAŘI

### I. Provoz a údržba nerezových dávkovačů tek. mýdla: **BOBRICK B2111**

#### Požadavky na používané tekuté mýdlo:

- nerezové dávkovače jsou navrženy a konstruovány pro používání tekutých mýdel vyšší a vysoké kvality
- složení tekutého mýdla používaného v nerezových dávkovačích musí splňovat tyto parametry:
  - obsah chloridů < 1%
  - pH 6-7,5
  - parfém < 1%
  - rostlinné oleje < 1%
  - živočišné tuky < 1%
- tekuté mýdlo používané v nerezových dávkovačích nesmí obsahovat abrazivní látky, alkohol, dezinfekční přísady a rozpouštědla

#### Závazné pokyny pro provoz dávkovačů:

- nerezové dávkovače je nutné pravidelně čistit dle pokynů dodavatele Vencel, s.r.o.
- jako prevence před usazováním zbytků tekutého mýdla je nutné pravidelně vyplachovat dávkovací mechanismus teplou vodou

**Pro provoz nerezových dávkovačů Bobrick, je nutné používat výhradně tekutá mýdla, která splňují výše uvedené parametry.**

#### Čištění a údržba povrchu dávkovačů:

- vždy odstraňovat zbytky mýdla a čistících přípravků z povrchu nerezového dávkovače (pomocí vody a suchého hadru, popř. pap. ručníku)
- čištění povrchu dávkovačů z matného nerezů **vždy** provádět ve směru rýhování
- **nikdy** nepoužívat čistící prostředky obsahující bělicí činidla, HCl, chloridy, chlornany a další sloučeniny na bázi chloru (obsaženy v přípravcích na čištění WC, keramických obkladů, jako součást abrazivních čistících prostředků)
- **nikdy** nepoužívat abrazivní čistící prostředky ani mechanické pomůcky (ocelové kartáče, drátěnky apod.)

#### Čištění a údržba okolí dávkovačů, úklid a čištění v okolí dávkovačů:

- **nikdy** nepoužívat pro čištění okolí dávkovačů čistící prostředky obsahující bělicí činidla, HCl ani jiné prostředky obsahující silné kyseliny a zásady, chloridy, chlornany a další sloučeniny na bázi chloru.

**Záruka za jakost je podmíněna splněním všech uvedených požadavků, pokynů, prováděnou údržbou a používáním kvalitních tekutých mýdel dle výše uvedených parametrů.**

U nerezových dávkovačů tek. mýdla je nutné v pravidelných intervalech ( po 3 měsících ) provádět servisní prohlídky, které zahrnují vyčištění dávkovače, kontrolu používaných náplní, kontrolu a vyčištění dávkovacího ventilu, kontrolu čištění povrchu dávkovače, apod. Tyto práce jsou na základě Smlouvy o provádění servisu nerezových dávkovačů mýdla prováděny firmou Vencl, s.r.o. Nedodržení těchto servisních intervalů je považováno za porušení záručních podmínek.

Příklady čištění:

Špína, otisky prstů, šmouhy: jemný čistící prostředek na bázi detergentů nanese na povrch dávkovače a pomocí hadru, popř. jiného měkkého materiálu čistíme. Opláchneme a vysušíme opět hadrem nebo jiným měkkým materiálem.

Minerální usazeniny, skvrny od vodního kamene: běžné čistící prostředky na odstraňování vodního kamene na bázi kys. fosforečné v malém množství jemně nanese na povrch dávkovače, necháme působit cca 1 min a jemným padem vyčistíme. Povrchy z matného nerezů čistíme ve směru rýhování. Opláchneme a osušíme hadrem nebo jiným měkkým materiálem.

Barevné skvrny na povrchu lesklý nerez vzniklé vlivy prostředí a působením chem. činidel: jemným čistícím prostředkem provedeme první čištění ( viz výše ) a spec. čistícím prostředkem „PRESTAN „ za pomoci měkkého hadru provedeme druhou fázi mechanicko-chemického čištění. Osušíme hadrem nebo jiným měkkým materiálem.

Barevné skvrny na povrchu matný nerez vzniklé vlivy prostředí a působením chem. činidel: jemným čistícím prostředkem provedeme první čištění ( viz výše ) a spec. čistícím prostředkem 3M čistič sprej za pomoci měkkého hadru provedeme druhou fázi mechanicko-chemického čištění. Osušíme hadrem nebo jiným měkkým materiálem.

**Pokyny pro čištění a údržbu nerezových dávkovačů platí i pro ostatní nerezové výrobky.**

## II. Provoz a údržba odpadkových košů :

### Závazné pokyny pro provoz odpadkových košů BOBRICK B279, B270

Kovové koše jsou určeny pro lehké a střední zatížení v běžném provozu. Do košů nelze odhazovat odpad, který obsahuje agresivní látky, které by mohly poškodit nerezový povrch výrobků. Záruka se nevztahuje na poškození použitím nadměrné síly, promáčknutím a deformací koše způsobené vnější silou a nadměrným opotřebením.

Pro údržbu košů platí návody, které se týkají ostatních nerezových doplňků.

### III. Provoz a údržba WC souprav: VENCL V0968CS

Ošetřování WC souprav musí být prováděno chemickými a mechanickými prostředky, které nejsou chemicky agresivní ( zvláště pak nesmí obsahovat sloučeniny chloru ). Tato podmínka se týká i ošetřování okolí, kde jsou WC soupravy namontovány. Do nádobek, ve kterých jsou umístěny WC kartáče rovněž nelze použít prostředky obsahující sloučeniny chloru, kyseliny a louhy. Plastové kartáče jsou spotřebním materiálem, na který se nevztahuje smluvní záruka.

### IV. Provoz a údržba držáků na toaletní papír VENCL V310CS

Držák toaletního papíru V310CS je určen na klasické roličky toaletního papíru. V žádném případě nelze do tohoto zásobníku používat toaletní papír typu „Jumbo“. Osička, která slouží k uchycení papíru v držáku není určena k nadměrné zátěži nebo tlaku nadměrnou silou.

### V. Provoz a údržba zásobníků na ručníky BOBRICK B262

Zásobník na ručníky BOBRICK B262 je určen pro ručníky typu „Z“ o maximální šířce dle rozměrů zásobníku. Zásobník nelze přepřít ani používat do něho ručníky nevhodných rozměrů. Při otevírání a zavírání zásobníku pomocí zámečku je nutné dbát na to, aby nebyl papírový ručník přivřen pod víko zásobníku nebo přichycen do zavíracího mechanismu. Zámečky u zásobníku jsou považovány za spotřební materiál.

### VI. Provoz a údržba ostatních výrobků : zásobníků na hygienické sáčky VP102CS, věšáků V033CS, držáků ručníků V184CS, invalidních madel, odkládacích poliček B287, invalidních zrcadel B294-1630

Čištění povrchu výrobků z matného nerezů **vždy** provádět ve směru rýhování, **nikdy** nepoužívat čisticí prostředky obsahující bělicí činidla, HCl, chloridy, chlormany a další sloučeniny na bázi chloru ( obsaženy v přípravcích na čištění WC, keramických obkladů, jako součást abrazivních čisticích prostředků ), **nikdy** nepoužívat abrazivní čisticí prostředky ani mechanické pomůcky ( ocelové kartáče, drátěnky apod. ) Zrcadlovinu nerezových zrcadel ošetřovat pouze přípravky k tomu určenými typy Okena, Iron.

Tyto pokyny pro provoz a údržbu je nutné neprodleně předat konečnému uživateli.

Předal :

Za VencI s.r.o.

Převzal :

Za Metrostav, a.s.

**INFORMACE O VÝROSKU:**

Rám dveřního křídla (příp. zárubně) je proveden z ocelových profilů. Transparentní výplň křídla je provedena z požárně stálého nebo požárně izolačního skla s bezpečnostní funkcí (zajišťuje odolnost před poškozením náhlymi úrazy a chrání proti nehodě v souladu s ČSN EN 12603). Neprůhlednou výplň dveřního křídla může tvořit vložená kazeta na bázi požární izolační desky překrytá plachetou nebo plný tlustý panel z minerální vlny oboustranně opatřený ocelovým pískem. Povrchovou úpravu zajišťuje prášková vypalovací barva.

Muzi kování výrobku patří požární zámek, ocelové závěsy, klíka se šňůry, samozavírač, paníkové kování pro dvo.křídlová dveře ocelové zárubně nebo pákový rozvorový systém a koordinátor postaveného zavírání dveřních křidel.

K zajištění celistvosti proti průniku horkého kouře slouží zpevňující páska instalovaná v poloďrážce křídla

Při použití dveří jako kouřotěsného uzávěru nebo s deklarovanou vzduchovou neprůvzdušností se do spodní části křidel instaluje automatická padací lišta. Výrobek lze dodat i v nepožárním provedení.

Podobnosti o typu výrobku, jeho požární odolnosti a výrobní číslo jsou uvedeny na identifikačním štítku, kterým je opatřeno každé dveřní křídlo (v poloďrážce pod horním závěsem a na rámu)

**KONTROLA PROVOZUSCHOPNOSTI:**

Kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení musí být provedena dle ustanovení § 7 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. minimálně 1x za rok. Kontrola provozuschopnosti požárních uzávěrů se provádí v rozsahu „Pokynů pro obsluhu a běžnou údržbu“ níže uvedených. O provedení kontrole musí být vyhotoven doklad s náležitostmi uvedenými v § 7 odst. 8.

**POKYNY PRO OBSLUHU A BĚŽNOU ÚDRŽBU:**

- rámy, zárubně a neprůhledné výplně je možné čistit vyčištěným měkkým hadříkem namočeným ve vodě s běžnými čistícími prostředky v koncentraci určené výrobcem, příp. vhodnými bezvodými přípravky;
- při čištění ramů, dveřních křidel i všech typů vyplní se nesmí používat ostřích předmětů, drátěnek a přípravků, ve kterých je obsažen písk nebo jiné pevné částice z důvodu nebezpečí poškození povrchové úpravy výrobku;
- rovněž je nutné dbát zvýšené opatrnosti při čištění křidel a ramů v místě identifikačního štítku, aby nedošlo k jeho poškození – zejména používáním agresivních čistících prostředků;
- na čištění skel se nesmí používat kyseliny, rozpouštědla a jiné chemické přípravky, které mohou narušit ochrannou silikonovou vrstvu mezi tabulí skla a zasklávací lištou;
- narušení celistvosti ochranné silikonové vrstvy musí být bezprostředně odstraněno (neutrálním silikonovým tmelem). Při poškození ochranné vrstvy většího rozsahu je nezbytné konzultovat odstranění závady s výrobcem dveří;
- dveře s výplní dýny vyrobenou požárně izolačním sklem (netýká se dřevěných skel s drátěnou vložkou) nesmí být vystaveny přímému působení slunečního záření;
- transparentní výplně požárních uzávěrů nesmí být vystaveny (ani krátkodobě) působení tepelného zdroje, který svým působením může zvýšit povrchovou teplotu požárního skla na hodnotu vyšší než +63 °C;
- limitní provozní dolní teplotní hranice pro požární sklo činí -25 °C;
- při užívání není dovoleno požární sklo vyjmout z rámu, otáčet, dočistěné z něj vyrábět termoisolační dvojsklo, zmenšovat jeho tloušťku broušením nebo narušovat celistvost skel vrátáním. Na čirá požárně stálá skla s drátěnou vložkou není dovoleno instalovat materiály na bázi hořlavých hmot;
- konstrukce požárních skel je s ohledem na své vlastnosti křehčí než standardní nepožární skla. Při provozu musí být minimalizovány účinky dynamických sil – zejména pádů, nesdířený samozavírač, nepatřlivá obsluha;
- pokud během provozu dojde k prasknutí výplně požárního skla, lze tuto vadu kvalifikovat jako estetickou – nikoliv jako vadu snižující požární odolnost. Výměnu tabule skla však může provést pouze výrobce dveří;
- po předání požárních dveří do užívání nesmí být demontována, nahrazena, upravena, vyřazena z provozu, příp. doplněna žádná část kování požárních dveří;
- není přípustný jakýkoliv zásah do instalované zárubně požárních dveří, dveřního křídla nebo jeho výplně;
- poškozená těsnění a systémy zajišťující celistvost požárních dveří, tepelně nebo zvukově izolační vlastnosti, musí být naprocentě vyměněny;
- u závěsů, které nejsou opatřeny samomaznou plastovou vložkou (např. závěsy dveřních křidel osazených v typových ocelových zárubních), je pro jejich bezvadný provoz nutné 1x za dva měsíce aplikovat vhodný mazací tuk (např. MADIT AK2, NH2 nebo A2). Závěsy je nutné minimálně 1x za tři měsíce seřídit podle pokynů výrobce;
- střelku zámku a paníkového kování je nutné 1x za rok zkontrolovat a promazat bezbarvým mazacím tukem;
- vrchní nebo paníkové kování je nutné 1x za šest měsíců zkontrolovat a v případě nutnosti seřídit a dotáhnout;

- dveřní samozavírač je nutné 1x za dva měsíce zkontrolovat a v případě nutnosti seřídit. Seřizovací šrouby lze nastavit rychlost zavírání, zavírací sílu a u vymezených typů také „zpoždění“ zavírání. Při seřizování samozavírače se postupuje podle pokynů výrobce;
- požární dveře opatřené samozavíracími není dovoleno fixovat v otevřené poloze mechanickými prostředky, které znemožňují funkci samozavírače (např. stavěče dveřního křídla, obrtlíky, zarážky, klíny, zářizovací předměty apod.);
- při kontrole samozavíračů je ve stejném časovém intervalu nutné ověřit funkci koordinátoru postupného zavírání dvoukřídlových dveří. Jeho případné seřízení se provede stavěcím šroubem (otáčením ve směru nebo proti směru pohybu hodinových ručiček) tak, aby plastová kolečka na konci dveřní zarážky přesně dosedala do horní položárky aktivního otevíravého křídla;
- dveře opatřené ve spodní části automatickou pádací lištou musí být 1x za měsíc zkontrolovány a seřízeny tak, aby těleso lišty při zavřeném křídle dosedalo po celé své šířce na podlahu (seřízení se provádí otáčením jednoho nebo obou seřizovacích šroubů, které při otevřeném křídle vyčnívají ve spodní části dveřního křídla);
- prostor přede dveřmi s osazenou automatickou pádací lištou musí být udržován čistý, bez drobných pevných částic, v zimním období bezle sněhu a ledových vrstev, které by mohly způsobit vzpříčení nebo poškození těsnicí lišty;
- na požární dveře osazené paníkovým kováním nesmí být instalován žádný zajišťovací prvek bránící otevření dveří (např. přídatné zámkové těžky, zástrčky, obrtlíky apod.);
- pro správnou funkci požárních dveří musí případný přetlak vzduchu v objektu vyvolaný nucaným větráním (vzduchotechnickým zařízením) působit proti směru otevírání dveřních křídel;
- drobná poškození povrchové úpravy (práškový vypalovací lak) lze opravit lokální aplikací příslušného odstínu akrylové barvy ve spreji. Případné „překrytí“ požární těsnicí pásky nátěrovou hmotou naruší funkčnost tohoto systému.

### VŠEOBECNÉ ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

Shoda funkčních vlastností dodaných požárních uzávěrů s předepsanými technickými požadavky byla před jejich uvedením na trh ověřena certifikací autorizovanou osobou č. 212 ČSÍ Zlín. Záruka se vztahuje na závady, které v průběhu záruční doby vznikly chybou výroby nebo použitých materiálů. Oprávnění na bezplatnou záruční opravu zaniká zejména v těchto případech:

- výrobek byl obsluhován v rozporu s návodem na obsluhu;
- je poškozeno výrobní číslo;
- závada vzniká neodborným servisem a údržbou;
- výrobek byl poškozen živelnou pohromou;
- výrobek byl mechanicky poškozen (např. pádem, nepočilvou obsluhou, vtloupaním, vlivem působení okolních stavebních konstrukcí, při stavebních nebo udržovacích pracích v objektu);
- výrobek byl používán pro jiné účely než je pro jeho funkci obvyklé;
- výrobek byl užíván bez jeho předání odběratelem výrobcem.

V případě reklamace je objednatel v reklamčním listu povinen uvést minimálně tyto údaje:

- název objektu (stavby) a adresu, na které se reklamovaný výrobek nachází;
- umístění reklamovaného výrobku v objektu (patro, místnost, číslo bytu apod.);
- výrobní číslo výrobku;
- kontakt na osobu odpovědnou za převzetí výrobku po odstranění reklamované vady.

Výrobce: HASIL a.s.  
 Gen. Sochora 6176/6a  
 708 00 Ostrava - Poruba  
 tel.: 596 949 111  
 fax: 596 939 652  
 e-mail: [hasil@hasil.cz](mailto:hasil@hasil.cz)  
[www.hasil.cz](http://www.hasil.cz)

Revize: 01.02.2009



# CC-Návod na ošetřování a čištění



## objektové kobercové čtverce

### 1. Preventivní opatření

Podstatná část veškerých vnášených nečistot může být minimalizována použitím čistících rohoží před vchodem a čistících zón ve vstupních částech objektů. Tyto čistící zóny je nutné zařadit do systému běžného čištění, aby splňovaly dlouhodobě svůj účel.

### 2. Běžné denní čištění

Běžné denní čištění je rozhodující pro čistotu koberce a určuje, v jakých intervalech bude nutné provádět intenzivní čištění. V závislosti na zatížení prostoru je nutné provádět denně nebo několikrát týdně důkladné vysávání koberce výkonným kartáčovým vysavačem (např. vysoce výkonným strojem **CC-Tebo-Bürstsauger S**), aby byl účinně odstraněn prach a volně ležící nečistoty z povrchu i hloubky vlákna a vlákno nabylo znovu svůj tvar. Vedle vysávání prachu je důležité i pravidelné odstraňování skvrn v rámci běžného čištění (viz bod 3.), aby byl zachován reprezentativní vzhled podlahoviny.

### 3. Odstraňování skvrn

Každou skvrnu odstranit pokud možno **ihned, nenechat zaschnout!!! Čerstvé**, ještě vlhké skvrny bodově odsajte savými hadry, **nedřete**. Odstraňování skvrny provádět vždy od kraje do středu, nerozmazávat, nýbrž bodovým tlakem odsávat. K odstranění skvrny nepoužívat žádné obvyklé domácí čističe nebo saponátové prostředky. Na koberce ze syntetického vlákna je optimální použití odstraňovač skvrn **CC-Fleck&Weg** odstraňuje vodou rozpustné i nerozpustné skvrny a působí aktivním kyslíkem také proti barevně intenzivním skvrnám (např. červené víno, káva, čaj) v nabídce je také impregnovaný **Fleck & Weg – hadřík**, který je připraven k okamžitému použití jako „první pomoc“. Odstraňovač skvrn nastříkat přímo na znečištěné místo, nastříknout na hadřík a do skvrny vmasírovat. Rozpuštěnou skvrnu suchou částí hadříku odsát, místo přechistit čistou vodou a následně za použití suchých savých hadrů vyčištěné místo vysušit. U tvrdošijných skvrn postup opakovat. Při odstraňování skvrn koberec nepromáčet.

### 4. Intenzivní čištění

#### **Suché extrakční čištění**

Suché extrakční čištění je vhodné především pro cílené lokální čištění (např. vychozených nebo více zatěžovaných částí) v těch případech, kdy musí být pořád zachována pochůznost koberce nebo pro konstrukce, u kterých není mokré čištění možné nebo se nedoporučuje, např. při použití vodorozpustných lepidel a fixací, u napínaných koberců nebo dvojitých podlahových konstrukcí. Při čištění nejprve plochu důkladně vysát výkonným kartáčovým vysavačem (např. **CC-Tebo-Bürstsauger S**). Silně znečištěná místa (např. vychozené cestíčky) předčistit mihovým nástřikem na plochu pomocí **CC-Fresh-Up 2v1**, koberec nepromáčet. Následně **CC-Carpetlife-prášek** rovnoměrně rozsypat po ploše a vhodným kartáčovým strojem (např. **CC-Carpetlife Profi 350**) nebo kartáčem vmasírovat do vlákna. V případě použití **CC-Carpetlife-prášek** asi po 1 hodině působení vysát nečistotu vázanou v čistícím prášku kartáčovým vysavačem. Dbát přitom na včasnou výměnu zásobníku na nečistoty.

### **Mokrý extrakční čištění**

Tato metoda je obzvláště hygienická a umožňuje čištění vlákna do hloubky. Nesmí být ovšem použita u konstrukcí nebo podkladů, které jsou citlivé na vlhkost. Nelze ji také použít, pokud budou Esco – kobercové čtverce položeny volně. Sprejové extrakční čištění je při opatrném pracovním postupu možné, pokud jsou čtverce položeny na fixační lepidlo popř. na samolepící podkladovou folii (např. Sigaway) a povrch nevykazuje žádné otevřené spoje. V tomto případě k extrakčnímu čištění použít **CC-Kob-Ex** v koncentraci 1:40 (250ml na 10l). Roztok nalít do nádrže čistícího stroje (optimální účinek ve spojení s **CC-Sprüh-Boy 2000**) a nástřikem do vlákna a následným odsáváním koberec vyčistit. Aby bylo zamezeno promáčení koberce, je nutné postupovat jednostupňovou extrakcí (nástřik a odsávání v jednom pracovním pochodu, tzn. bez prodlouženého účinku čistícího roztoku) nebo povrch koberce v první fázi za pomoci sprejové nádoby zvlhčit (ne pomocí extrakčního stroje!) a po odpovídající době působení v druhém kroce čistou vodou jednostupňovou extrakcí čistit. Mokrou metodou čištěné koberce mohou být používány až po dokonalém vyschnutí.

## **5. Impregnace a ochrana koberce před opětovým znečištěním**

Po intenzivním mokrém extrakčním čištění **CC-Kob-Ex** by měl být ještě ve vlhkém stavu koberec impregnován pomocí **CC-Baygard-ochrana koberce**. Tento produkt zabezpečí lepší odpudivost povrchu proti nečistotám a zvýší stabilitu a elasticnost vlákna. Běžné denní čištění bude jednodušší a účinnější.

Tento návod na ošetřování a čištění byl vypracován s ohledem na speciální a konkrétní textilní podlahovinu. Kvalita, ohleduplnost k životnímu prostředí a způsoby použití všech CC-čisticích a ošetřovacích prostředků jsou potvrzeny nezávislými zkušebními instituty. Při dodržení tohoto návodu zůstane hodnota a krása Vašeho koberce dlouho zachována. Předáním tohoto návodu spotřebiteli spíňuje podlahářská firma nařízení normy DIN 18 356.

Máte-li další otázky ke správnému čištění textilních podlah, zajímáte-li se o návody na čištění elastických, laminátových nebo dřevěných podlah, obraťte se na naši poradenskou službu. Rádi Vám pomůžeme.



**Dr. Schutz**

CC-02.2002



# Homogenní vinylové podlahoviny Premium s povrchovou úpravou XR



THE ULTIMATE FLOORING EXPERIENCE

## Navod na údržbu

VINYL

### Primo Premium, Micra Premium, Eclipse Premium

červen 2009

Moderní způsoby každodenního úklidu směřují ke snížení mokrého čištění, které je nahrazeno suššími úklidovými technikami. Například pre-impregnované mopy a speciální stroje. Díky těmto technikám je práce efektivnější, jednodušší a minimalizuje dopad na životní prostředí. Není potřeba při údržbě podlahovin používat velké množství chemických látek a vody.

#### Obecná doporučení

- Čistíte podlahovou krytinu pravidelně, protože to je efektivnější a hygieničtější než občasné důkladné čištění.
- Vždy pečlivě respektujte doporučené dávkování.
- Vždy ihned setřete masť nebo rozlitý olej, protože by mohlo dojít k poškození povrchu.
- Rozpuštědla poškozují pružné podlahoviny.
- Kolečka nebo ochrana nábytku z černé gumy může odbarvit podlahovou krytinu. Všechny židle a stoly musejí mít kvalitní nožky. V komerčních prostorech se nedoporučují plastové ochrany. Tvrdý plast je vhodnější.
- Mějte na paměti, že světlé barvy vyžadují častější čištění.

#### Preventivní péče



##### Vstupní čistící rohože

Zhruba 80% nečistot, které je třeba čištěním z povrchu odstranit, je vneseno zvenčí. A 90% těchto nečistot je možné předejít efektivním systémem čistících rohoží o správných rozměrech ve vstupních prostorách. Čím méně je nečistot, které se dostanou dovnitř, tím méně nákladná je údržba.

#### Denní a pravidelná údržba



##### Suché vytírání mopem

Odstraňte prach a nečistotu suchým nebo mírně navlhčeným mopem z příze či mikrovlákna, nebo mopem na jedno použití. Je možné použít i vhodný smeták s měkkými vlákny.

##### Vlhké vytírání mopem

Použijte mop mírně navlhčený vodou nebo roztokem detergentu. Je důležité, aby voda nezůstávala na povrchu a nevytvářela na něm film. Podlaha musí být opět suchá po 15-20 vteřinách.



##### Strojové čištění

Pro lepší výsledky vyčistíte podlahovinu kombinovaným čistícím strojem. Volba padu a kartáče je v souladu s aktuálním systémem údržby.

**Úklidová chemie:** Pokud je nezbytné vlhké čištění, použijte neutrální čistící na podlahy. Vlhké provozy mohou občas vyžadovat čišťení kyselými čistícími prostředky s pH 3-5 (pro snadnější odstranění vápenitých nánosů a zbytků mýdla).



##### Odstranění fleků a skvrn

Při vzniku fleků a skvrn jednejte okamžitě.

Ručně skvrnu vyčistíte bílou nebo červenou poduškou s neutrálním detergentem (nemějí se používat rozpouštědla).

Pracujte z okraje fleku do jeho středu. Potom opláchněte čistou vodou a vytřete.

#### Periodická údržba



##### Suché přeleštění

Suché přeleštění je nejúčinnější způsob jak obnovit vzhled podlahoviny. Nejlepší je přeleštit podlahovinu za sucha ihned po strojovém čištění. Ujistěte se, že jste zvolili správný typ padu. Pro dosažení nejlepších výsledků použijte rychlost 500-1000 ot./min a červený pad. Čím vyšší rychlost, tím vyšší lesk. Suché přeleštění provádějte v závislosti na opotřebení.

Pokud výše uvedené přeleštění nespíní vaše očekávání, je možno použít leštidla pro vyšší lesk podlahoviny. Obratě se na dodavatele pro podrobná doporučení.



#### Rada Premium s X-treme povrchovou úpravou

Premium Rada zahrnuje všechny typy podlahovin s povrchovou úpravou XR. Provozování metod, díky povrchové úpravě XR, včetně PUR. Tyto materiály nevyžadují použití speciálních čistících prostředků. Bohužel je navíc zapotřebí důkladná a pravidelná údržba.

#### Úvodní čištění

Během stavby nebo při práci vždy chráňte povrch podlahy pevným padem nebo podlahou. Po zhotovení povrchu vyčistěte vždy vyčistěte povrch vysávkou, vysavačem, čističem vyfukem nebo pískářem stažením prachu a nečistot vlhkým mopem. Konkrétní způsob každou podlahovou krytinou, včetně kartáčů, se velmi liší. Pro správné čištění velkých ploch použijte detergent s nízkým pH (3-5).

#### PRO TĚŽKÉ OPOTŘEBENÍ A SILNÉ ZNEČIŠTĚNÍ



##### Strojové čištění + mokré vysávání + přeleštění za sucha

Aplikujte čistící roztok (dostí silný čistící prostředek, pH 10-11, nafeděný vodou), nechte působit 5-10 minut. Poté vyčistíte podlahu pomocí stroje s kartáčem a červeným padem. Ihned vodu vysajte. Vytřete čistou vodou. Nechte podlahu uschnout a pak proveďte suché přeleštění (dle předchozích instrukcí).

Pokud máte dotazy, obraťte se na místního zástupce Tarkett. Výše uvedené informace se mohou měnit, vzhledem k jejich neustálému zlepšování.

www.tarkett-commercial.com

## INFORMACE PRO UŽIVATELE PODLAHOVIN COMFLOOR

### A. Návod k použití

1. Mytí podlahoviny je přípustné nejdříve týden po jejich dokončení a musí být konzultováno se zhotovitelem.
2. Údržbu podlah provádí uživatel mytím s použitím běžných saponátových prostředků bez abrazivních částic. Je zakázáno používat agresivní mycí prostředky a koncentráty určené např. na keramickou dlažbu a zařizovací předměty v sociálních zařízeních.
3. Při mytí podlahoviny mycím strojem je nutné používat pouze jemné a střední mycí kotouče a kartáče při nízkých otáčkách (do 150 ot/min), aby nedošlo k obrušování povrchu. Lokální nečistoty (např. šmouhy od podrážek bot, atd.) je třeba samostatně mechanicky vyčistit (např. hrubší houbičkou). V případě většího znečištění povrchu je třeba podlahu před strojním mytím zbavit hrubších nečistot (např. písek), např. vysátím, aby nedošlo při mytí k nadměrnému abrazivnímu efektu. Není povoleno nechat mycí stroj stát na místě v chodu, z důvodu rizika lokálního poškození podlahoviny.
4. Při mytí mycím strojem je třeba počítat s mírným zmatováním lesklého povrchu podlahy (zpočátku nerovnoměrným), které se po čase ustálí a zrovnoměří.
5. Upozorňujeme, že podlahoviny COMFLOOR tvoří finální povrchovou úpravu a nejsou určeny pro zatížení stavebním provozem (skladování materiálu a stavební sutí bez předchozího zakrytí, nadměrné mechanické namáhání, tahání palet, pojezd stavební mechanizace, znečišťování od betonu, malt, lepidel, omítkovin, nátěrů, nástřiků, injektážních hmot, tmelů, chemických roztoků, rozpouštědel, atd.)

### B. Příklady nedovoleného namáhání

Podlahoviny COMFLOOR je možno užívat pouze v souladu s projekčním záměrem v rámci jejich užitných vlastností.

#### 1. Mechanické namáhání:

- Mechanické namáhání běžným provozem, pro který je podlahovina určena, je možné nejdříve 48 hodin po dokončení. Výjimku z tohoto ustanovení je možno dohodnout s podzhotovitelem podlahoviny při přejímce.
- Není povoleno nadměrné mechanické namáhání, např.:
  - manipulace s těžkými břemeny tažením přímo po podlaze bez paletového vozíku, vedoucí k vrypům a lokálnímu opotřebení příp. poruchám adheze
  - rázy těžkých předmětů, vedoucí k výtlukům
  - nadměrné bodové lokální zatížení, vedoucí k lokálnímu opotřebení



## 2. Chemické namáhání

Účinkům chemických vlivů smí být podlahoviny vystaveny pouze v rámci dovoleného namáhání podle typu použitých pryskyřic až po dotvrzení. Všeobecně není dovoleno vystavovat běžné typy podlahoviny účinkům silných alkálií a kyselin, oxidačních činidel, chlorovaných uhlovodíků apod. (viz atest chem. namáhání) V případě nedovoleného chemického působení je třeba ihned toto působení odstranit (neutralizace, smytí vodou, atd.)

## 3. Teplotní namáhání

1. Teplotní odolnost podlahovin COMFLOOR je v rozmezí  $-30^{\circ}\text{C} \div +80^{\circ}\text{C}$ .
2. není přípustné zatěžovat podlahoviny náhlou teplotní změnou, místním přehříváním nebo podchlazením. Větším plynulým teplotním změnám je možno podlahoviny vystavit až po řádném dotvrzení (např. při teplotě min.  $20^{\circ}\text{C}$  nejdříve po 7 dnech).
3. Není povoleno zatěžovat podlahovinu v parkingu protáčením kol na místě příp. prudkým brzděním, vedoucím ke zvýšení kontaktní teploty třením a tím „zapečení“ pryže pneumatiky do povrchu podlahovin případně k poruchám adheze.

### C. Možnosti a technologie oprav

1. Drobná povrchová poškození podlah je možno opravit lokálním přetřením podlahoviny finálním nátěrem. Napojení je viditelné.
2. Poškození většího rozsahu se opravují tak, že se na poškozené ploše podlahoviny odstraní až k betonovému podkladu (po odříznutí diamantovým kotoučem) a podlaha se provede znovu. Napojení je viditelné.
3. Technologická přestávka na vytvrzení nové nebo opravené podlahoviny před namáháním provozem je 3 až 5 dní.

Obsah :

1.	Úvod	3			
2.	Definice a pojmy čištění	3	6.	Čistící prostředky (ČP)	8
3.	Neošetřené stavební prvky	4	6.1	ČP pro anodicky oxidované stavební prvky	8
4.	Anodicky oxidované stavební prvky	5	6.1.1	Abrazivní čističe, typ I a	8
	První čištění/základní čištění	5	6.1.2	Abrazivní čističe s konzervací, typ I b	9
	Intervalové čištění	6	6.1.3	Čističe, neabrazivní, s konzervací, typ II	9
	Lehké znečištění	6	6.1.4	Speciální čističe, typ III	10
	Silné znečištění	6	6.1.5	Přehled použitelných čisticích prostředků	11
	Nečistota obsahující olej a tuk	6	6.2	ČP pro stavební prvky potažené plastem	11
5.	Stavební prvky potažené plastem a polepené fólií	6	6.3	Ne neutrální čisticí prostředky	12
5.1	První čištění/základní čištění	7	7.	Přehled jakostí	13
5.1.1	Lehké znečištění	7	8.	Ochrana a čištění během rekonstrukce a montážních prací	14
5.1.2	Silné znečištění	7			
5.2	Základní čištění	7			



**PS BRNO**

## 1. Úvod

Hliník díky své malé hmotnosti, velké pevnosti, dobré tvárnosti a vysoké odolnosti proti povětrnostním vlivům a širokým možnostem dekorativního ošetření povrchů nalezl široké uplatnění ve stavebnictví. Stavební prvky z hliníku se používají vždy podle požadavků s neošetřeným, anodicky oxidovaným nebo plastem potaženým povrchem.

Povrchy všech materiálů používaných v architektuře podléhají stejným způsobem přirozenému a atmosférickému znečištění působením povětrnostních vlivů.

## 2. Definice a pojmy čištění

K prvnímu čištění dochází před kolaudací. Potřeba čištění se řídí podle příslušného stupně znečištění hliníkových stavebních prvků a výsledku vzorového čištění.

Časové odstupy čištění se řídí podle příslušných dekorativních požadavků na fasádu a její opětovném znečištění v závislosti na místních imisích.

Říďte se následujícím vymezením pojmů:

### - První čištění

Prvním čištěním se označuje čištění,

které provádíte v návaznosti na přípravu stavby ke kolaudaci, k odstranění stavebních nečistot a atmosférickému znečištění.

### - Základní čištění

Pod pojmem základní čištění rozumějte abrazivní čištění, které provádíte v případě, jestliže jste nečistili fasádu více let.

### - Intervalové čištění

Jedná se o čištění na směny, které navazuje na první nebo základní čištění.

Fasády ztrácí svůj původní dekorativní vzhled a časem se stanou nevzhlednými. Se znečištěním se zvyšuje zároveň zatížení korozí. Vyčištění dekorativní fasády je proto potřebné:

1. z důvodu zachování dekorativního vzhledu
2. ke snížení korozního zatížení odstraněním nečistot.

Dále uvádíme pokyny k provedení čištění a použití neutrálních čisticích prostředků (pH 5 až 8).



## PS BRNO

### 3. Neošetřené stavební prvky

Neošetřený, lesklý povrch po válcování nebo lisování, na který nejsou kladeny žádné dekorativní požadavky, se potáhne přirozenou oxidační vrstvou, jejíž tloušťka v průběhu času narůstá vlivem vnější atmosféry. Tato oxidační krycí vrstva rostoucí až do 0,1 µm je většinou matná, světle šedá. Při usazování nečistot a prachu vždy rovnoměrně trochu ztmavne v závislosti na poloze. Toto zšednutí povrchu se často považuje za pozitivní (např. antireflexní clona).

Čištění proto není žádoucí a z důvodu dobré odolnosti hliníku proti povětrnostním vlivům také není nutné.

### 4. Anodicky oxidované stavební prvky

Oxidační vrstva na hliníku, která byla uměle vytvořena, je cca 200krát silnější než přirozená oxidační vrstva. Umožňuje trvale udržet původní vzhled povrchu stavebních prvků. Z praxe vyplývá, že řádně anodicky oxidované a potažené povrchy podle DIN 17611 jsou odolné proti povětrnostním vlivům. To vykazují anodicky oxidované (eloxované) stavební prvky, které jsou po desetiletí povětrnostním vlivům vystaveny.

Časem dochází také u anodicky oxidovaných stavebních prvků ke znečištění, které může poškodit dekorativní vzhled. Proto byste měli čas od času vyčistit fasády, dveře, okenní rámy, atd. V jakých časových intervalech máte provádět čištění, nelze jednotně stanovit. Směrodatný je stupeň znečištění, v závislosti na poloze, a požadavky na dekorativní vzhled stavebního prvku. Podle toho

se potom řídí čisticí opatření (tabulka 1) a čisticí intervaly, např. roční, příp. víceleté.

Tabulka 1: Čištění anodických povrchů

Čištění	Abrazivní	Neabrazivní
První čištění	X	(X)
Základní čištění	X	
Intervalové čištění	(X)	X

#### 4.1 První čištění/ základní čištění

První čištění provádějte stejně jako základní čištění abrazivně, lehkým, mechanicky vytvořeným odlupováním povrchu, obdobně jako v případě silného znečištění.

Čištění fasády provádějte v jednotlivých pracovních krocích od shora dolů, opatření se při tom řídí výsledky vzorového čištění.

- Omytí vodou se smáčedlem a houbou, kořenovým kartáčem, vhodným hadrem
- Důkladně očistěte povrch vhodným abrazivním čisticím prostředkem a/nebo vhodným hadrem
- Omyjte zbytky čisticího prostředku
- Ošetřete konzervačním prostředkem a důkladně vyleštěte.

Pracujte s potřebným tlakem ve směru válcování nebo lisování. Čištění neprovádějte při přímém slunečním záření. Dbejte platných aplikačních a bezpečnostních předpisů.

Používejte abrazivní čisticí prostředky, které obsahují jemně mleté leštící látky (typ I). Tyto, většinou bílé leštící



## PS BRNO

prostředky, nesmí zůstat na povrchu nebo ve spárách a štěrbinách hliníkových fasád, protože tam mohou vytvořit ošklivý povlak, což může zvláště u tmavých barevných tónů narušit optický dojem. Omyjte je proto vodou, do které jste přidali smáčedlo.

Čištění můžete provádět rovnocenně s abrazivní vlnou (např. Scotch-Brite, typ A) ve spojení s neabrazivním čisticím prostředkem.

Hned po čištění můžete dodatečně použít konzervační čistič, který zanechá na čištěném povrchu film odpuzující vodu (typ II). Můžete také použít čisticí prostředek s abrazivním a vodu odpuzujícím účinkem (typ I b).

První čištění a základní čištění vytvoří základ pro pozdější intervalové čištění, abyste udrželi dekorativní vzhled stavebních prvků.

### 4.2 Intervalové čištění

Intervalové čištění se řídí časem, stupněm znečištění a požadavky kladenými na dekorativní vzhled fasády.

#### 4.2.1 Lehké znečištění

Lehká znečištění odstraňte jen houbou, vlněnou látkou a vodou, do které přidáte smáčedlo. Po čištění opláchněte důkladně vodou. Z důvodu příliš vysoké zásaditosti nepoužívejte mýdlový roztok.

Můžete použít také vysokotlaká čisticí zařízení. Manipulujte s nimi tak, abyste dodrželi přirozený směr odtoku konstrukce fasády a aby voda nepronikla do fasády. Použití vysokotlakých čisticích zařízení přizpůsobte proto vždy příslušné konstrukci. Dbejte platných pracovních a bezpečnostních předpisů.

#### 4.2.2 Silné znečištění

Při silném znečištění provádějte abrazivní čištění podobné postupu popsanému v bodě 4.1 Základní čištění.

#### 4.2.3 Nečistota obsahující olej a tuk

Jestliže nečistota obsahuje látky s obsahem oleje a tuku, použijte speciální čisticí prostředek (typ III).

### 5. Stavební prvky potažené plastem a polepené folií

Hliníkové povrchy se pokrývají organickou vrstvou, aby jim dodala, podobně jako u anodického hliníku, dekorativní vzhled a dodatečnou antikorozi ochranu. Použijte lakovací systémy odolné vůči povětrnostním vlivům, které aplikujte na pochromovaný povrch ošetřený dle DIN 50939. Znaky kvality těchto laků jsou stálobarevnost v závislosti na použitém barevném pigmentu a zbytkový lesk.

#### 5.1 První čištění/ intervalové čištění

První čištění a navazující pravidelné intervalové čištění provádějte v následujících čisticích krocích:

- Omytí vodou s obsahem smáčedlo
- Vyčištění neutrálním čističem přizpůsobeným lakovacímu systému při použití houby nebo měkkého kartáče
- Opláchnutí s přidáním pracího konzervačního prostředku
- Setřete okenním stěrkem a/ nebo kůží



**PS BRNO**

### 5.1.1 Lehké znečištění

Čištění a konzervaci organicky potažených fasád provádějte minimálně jednou za rok.

Usazeniny nečistot odstraníte potom bez problémů vodou a houbou použitím smáčedla.

### 5.1.2 Silné znečištění

Při silném znečištění a olejových zbytcích nestačí čištění popsané v bodě 5.1.1. V tomto případě použijte speciální čisticí prostředky, které rozpouštějí tuky, přičemž nepoškozují lakovanou vrstvu.

## 5.2 Základní čištění

Základní čištění je nutné u

znečištěných lakovaných povrchů, které jsou dlouhodobě vystaveny

povětrnostním vlivům. Opatrně zjistěte

vzorovým čištěním, zda s čisticími

prostředky, které máte k dispozici,

docílíte uspokojivý výsledek po čištění.

Nečistoty a křídové produkty vyčistěte

vhodnými speciálními abrazivními

čisticími prostředky, např. lešticí pastou

(typ i b), která je podobná leštěnce na

karoserii. Dosažení rovnoměrného

vzhledu povrchu u velkoplošných

stavebních prvků je velmi pracné z

důvodu snadno vznikající tvorbě

šmouh.

## 6. Čisticí prostředky

Čisticí prostředky musí být vhodné pro čištění. V rámci této vhodnosti je čistící účinek sice důležitým kritériem, není však rozhodující. Rozhodující je požadavek, abyste povrchy, které budete čistit, čisticím prostředkem nepoškodili. Čisticí prostředky přizpůsobte vždy anodicky oxidovanému příp. lakovanému povrchu. Nesmí však poškodit ani ostatní materiály použité na stavbě jako těsnicí materiály, plasty, potahovaná skla atd.

Seznam neutrálních čisticích prostředků sestavený ve spolupráci s GRM si můžete vyžádat u Aluminium-Zentrale.

### 6.1 Čisticí prostředky pro anodicky oxidované stavební prvky

Na anodicky oxidované povrchy nepoužívejte čisticí prostředky, které chemicky narušují oxidační vrstvu. Vrstvu poškozují fluoridy, chloridy a sírany. Čisticí prostředky musí ležet v chemicky neutrální oblasti pH 5 – 8. Prostředky způsobující odření nebo poškrábání jako smirkový papír, ocelová vlna nebo drátěné kartáče nejsou přípustné.

Chemický průmysl vyvinul speciální čisticí prostředky, které odpovídají potřebám čištění a technického ošetření a při řádném používání vylučují riziko (srovnej také 6.3 „Čisticí prostředky, které nejsou neutrální“).

#### 6.1.1 Abrazivní čističe typ I a





**PS BRNO**

**Rozsah použití:**

První čištění, základní čištění

**Požadavky:**

Abrazivní čistič slouží k odstranění silných a zatvrdlých nečistot jakož i nečistot obsahujících malé množství tuku. Čistič (hodnota pH mezi 5 a 8) nesmí obsahovat žádné kyseliny nebo zásaditě působící prostředky.

Rozpouštědla a jemně rozemletá brusiva obsažená v čističi nesmí při dobrém chemickém a mechanickém účinku znatelně poškozovat oxidační vrstvu. Zbytky čističe odstraní snadno opláchnutím vodou.

Nesmí dojít k negativním dopadům na materiálech, které jsou na čištěném objektu k dispozici, např. těsnicí materiály, skla atd.

**Pracovní postup:**

Povrch vydatně obruste častěji měněným hadrem, který je nasáklý čističem. Můžete zároveň použít slabě abrazivně působící rouno (např. Scotch-Brite, typ A, červený). Čištění provádějte podle okolností také při pečlivé manipulaci oscilační bruskou a rounem. Následně opláchněte důkladně čistou vodou, přičemž můžete použít vysokotlaké zařízení. Dbejte návodu k použití od výrobce.

**6.1.2 Abrazivní čističe s konzervací, typ I b**

**Rozsah použití:**

První čištění, základní čištění

**Požadavky:**

Kromě čisticích a abrazivních složek obsahuje tento čistič látky, které

zanechávají na povrchu ochranný film, který odpuzuje vodu a nečistoty, a tím přechodně chrání povrch před vlivy ovzduší (srovnej obrázky 1 a 2).

Nesmí obsahovat takové prostředky, které mohou vést v součinnosti s povětrnostními vlivy k tvorbě duhových přechodů na povrchu. Čistič (hodnota pH mezi 5 a 8) nesmí obsahovat žádné kyseliny a zásaditě působící prostředky.

Zabraňte negativním dopadům na materiály, které jsou na čištěném objektu k dispozici, např. na těsnicí materiály, sklo atd.

**Pracovní postup:**

Abrazivní čistič typu I b rozetřete rovnoměrně po povrchu. Přichycené zbytky a nečistoty přitom důkladně odstraňte stejně jako čisticí prostředek, protože ho jinak překryje prostředek odpuzující vodu. Dbejte na to při vzorovém čištění. Dbejte návodu k použití od výrobce.

**6.1.3 Čističe, neabrazivní, s konzervací, typ II**

Čistič není abrazivní. Obsahuje vedle organických rozpouštědel substance, které vytvoří na povrchu film odpuzující vodu, porovnejte s 6.1.2.

Tento dočasný ochranný film přispívá k usnadnění intervalového čištění.

**Rozsah použití:**

Intervalové čištění, dodatečné ošetření anodicky oxidovaných povrchů po prvním čištění nebo základním čištění.

**Požadavky:**

Čistič slouží k odstranění nečistot



## PS BRNO

lehčího až středního stupně.  
Zanechává na povrchu dočasný

ochranný film odpuzující vodu.

Čistič (ph-hodnota 5 až 8) nesmí obsahovat žádné kyseliny nebo zásadité působící prostředky. Nesmí obsahovat abrazivně působící látky. Neměl by obsahovat vosky a mělo by se s ním lehce pracovat (bez tvorby šmouh).

Zabraňte negativním dopadům na materiálech, které jsou na čištěném objektu k dispozici, např. na těsnicích materiálech, sklech, atd.

Pracovní postup:

Čistič naneste rovnoměrně a v tenké vrstvě. Rozetřete jej velmi opatrně, aby na povrchu zůstal jen tenoučký film odpuzující vodu a zabránil tvorbě šmouh (porovnejte s obrázky 3 a 4). Dbejte návodu k použití od výrobce.

### 6.1.4 Speciální čističe, typ III

Speciální čističe na hliníkové části s ošetřeným povrchem jsou uzpůsobeny tak, aby byly ředitelné v jakémkoli poměru vodou a tím také strojově zpracovatelné vysokotlakými zařízeními. Vedle aktivních prací látek obsahují také rozpouštědla tuku, která jsou přizpůsobena ošetřovanému povrchu.

Rozsah použití:

Anodicky oxidované, plastem potažené a smaltované povrchy.

Požadavky:

Speciální čistič slouží především

k odstranění nečistot obsahujících tuk a olej. Nesmí obsahovat kyseliny nebo

zásadité působící prostředky (ph-hodnota mezi 5 a 8). Nesmí obsahovat abrazivně působící látky. Rozpuštěné nečistoty jsou lehce omyvatelné.

Zabraňte negativním dopadům na materiálech, které jsou na čištěném objektu k dispozici, např. na těsnicích materiálech, sklech, atd.

Pracovní postup:

Podle stupně znečištění vždy zředte vodou a po nanesení rozetřete hadrem. Následně důkladně opláchněte vodou. K tomuto účelu jsou vhodná

také vysokotlaká zařízení. Dbejte návodu k použití od výrobce.

### 6.1.5 Přehled použitelných čisticích prostředků

Následující tabulka 2 poskytuje pomoc při výběru vhodného čisticího prostředku pro anodicky oxidované a organicky potažené povrchy.

### 6.2 Čisticí prostředky pro stavební prvky potažené plastem

Nečistíte-li organicky potažené stavební prvky každoročně, zvyšuje se s nárůstem času náročnost čištění, takže po letech s přibývajícím lakovým křídováním může dojít k problémům při čištění. Fasády nečištěné po dlouhou dobu očistíte pouze lehce abrazivními čisticími prostředky podobnými leštěncům na karosérie.





**PS BRNO**

Tabulka 2: Pomoc při výběru čisticího prostředku

Povrch	Stupeň znečištění	Čisticí prostředek			
		Neutrální smáčedlo a voda	Čistič abrazivní Typ I a, I b	Čistič neabrazivní s konzervací Typ II	Speciální čistič neabrazivní Typ III
	Lehký	X		X	
	Střední		X	(X)	
	Silný		X	(X)	
	Olejový			X	X
	Lehký, střední	X		(X)	
	Silný, olejový		X	(X)	X

Abrazivní čističe nebo rouno (např. Scotch-Brite, typ A)

Abrazivní čistič s konzervací

Čistič, neabrazivní s konzervací

Speciální čistič s rozpouštědlem na oleje a tuky

(typ I a)

(typ I b)

(typ II)

(typ III)





**PS BRNO**

Čistící prostředky nesmí ani mechanicky ani chemicky poškodit povlak. Nesmí obsahovat rozpouštědla, která naleptají lak.

### **6.3 Čistící prostředky, které nejsou neutrální**

Použití čisticích prostředků, které nejsou neutrální, s ph-hodnotou menší než 5 (kyselé) a větší než 8 (zásadité) vyžaduje velmi pečlivé uvážení. Tyto prostředky působí chemicky na povrchovou vrstvu, tzn. riziko poškození vrstvy je dáno jak u anodicky oxidovaných tak také u potažených stavebních prvků.

Použití čisticích prostředků, které nejsou neutrální, znamená také dodatečné riziko koroze pozinkovaných upínacích částí, a představuje proto bezpečnostní riziko pro zadní konstrukci kovové fasády (vyjádření BAM, Spolkový ústav pro vývoj a zkoušení materiálu, Berlín).

Doporučujeme, abyste před použitím čisticího prostředku zjistili jeho ph-hodnotu ph-indikátorovým papírem aplikační koncentrace a určili snášenlivost čisticího prostředku s povrchovou vrstvou tak, že provedete jednoduchý ponorný test. Proto ponořte zkoušený plech z poloviny do čisticího prostředku. Dobu ponoru a teplotu zkoušky můžete obměňovat. Srovnajte ponořené a neponořené testované plochy. Změny povrchové vrstvy doložte technickým měřením: u anodicky oxidovaných vrstev měřením admintace  $y_{20}$ , u organických vrstev měřením lesku a barvy.

Ponorný test přispívá také ke zjištění snášenlivosti čisticího prostředku, který není neutrální, s jinými na stavbě použitými materiály jako žárově pozinkovanou ocelí, ocelí Cr-Ni, potaženým sklem, plastem, těsnícím materiálem, kamenem, atd.

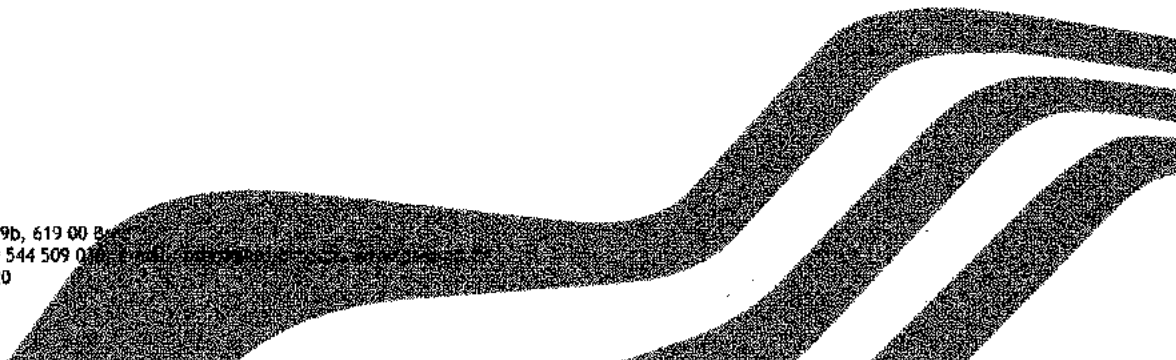
## **7. Přehled jakostí**

„Společenství pro jakost čištění kovových fasád reg. sp. (GRM) – Nürnberg, Marientorgraben 13, schválil RAL v roce 1987.

RAL = německý institut pro zabezpečení kvality značkování reg. sp., Sankt Augustin

Zajištění kvality při čištění fasád

RAL Gz 632 předpokládá použití neutrálních čisticích prostředků (ph 5 až 8), které GRM odzkoušel a schválil (srovnej 6). Kvality čištění dosahujeme začleněním do čisticích tříd ve stanovených krocích čištění.





**PS BRNO**

## **8. Ochrana a čištění během rekonstrukce a montážních prací**

Hliníkové stavební prvky nevystavujte poškrábání a nárazům. K jejich montáži dochází teprve po ukončení zdění, štukatérských, omítkářských prací, opracování kamene a desek, abyste zabránili působení např. nastříkáním vápna a cementu na povrch. Tyto stavební materiály reagují speciálně během tuhnutí zásaditě a napadají anodicky oxidované oxidační vrstvy. Okamžitě je opláchněte velkým množstvím vody. Při delším působení může dojít k naleptání anodické oxidační vrstvy, která se následně změní na viditelné bílé fleky a může dojít až k průrazu oxidační vrstvy (prokvetení). Těžké škody odstraníte pouze vyjmutím zkorodovaných částí, odstraněním staré oxidační vrstvy, mechanickým ošetřením povrchu a obnovenou anodickou oxidací !

Ph-hodnota čerstvě zalitého betonu, maltové hmoty a azbestocementových výrobků přesahuje 10; ph-hodnota nasycené vápenné vody může stoupnout dokonce až na 12. Proto se mohou např. z upravovaného betonu nebo z nechráněných azbestocementových výrobků ještě po několika měsících díky dešťové vodě uvolňovat zásadité složky. Také při odkyselení fasádových částí z kamene jsou ohroženy hliníkové části a musíte je chránit.

K ochraně dekorativních povrchů proti betonovým stavebním hmotám během doby výstavby nebo montáže použijte vždy podle provedení povrchu (anodicky oxidováno, potaženo) některou z následujících možností:

1. Zakrytí nalepením vhodné přilnavé ochranné folie, která je odolná vůči UV. Z důvodu stárnutí lepidla ponechte ochrannou folii na povrchu stavebních prvků jen po časově omezenou dobu. Vždy podle druhu folie a lepidla mohou po cca 1/2 roce vzniknout problémy při stahování folie. Také odstraňování zbytků lepidla působí potíže. Použití je možné u: anodicky oxidovaného hliníku, organicky potaženého hliníku, skla.
2. Použijte snímací lak, který naneste v tekuté formě v dostatečné tloušťce a později jej sejměte jako „lakovou folii“. Dodržujte tloušťky vrstvy předepsané výrobcem. Nedostatečné tloušťky vrstvy vedou k tomu, že lakový film neodstraníte souvisle. Také nenechávejte lakový film zbytečně dlouho na chráněném povrchu.

Tato možnost ochrany není vhodná pro organicky potažené povrchy, protože existuje riziko naleptání potaženého povrchu rozpouštědlem ochranného laku.

Použití je možné u: anodicky oxidovaného hliníku, skla.





**PS BRNO**

3. Naneste konzervační prostředek v silnější vrstvě, kterou opět odstraníte neutrálním čisticím prostředkem, např. prostředkem rozpouštějícím tukové nečistoty. Ochranný účinek závisí na: složení výrobku, tloušťce nátěru a agresivním mediu.

Nanesení je možné u: anodicky oxidovaného hliníku, skla, u potaženého hliníku pouze po odzkoušení.

Jestliže to dovolují termíny stavby, doporučujeme, abyste zabudovali příslušné stavební prvky co možná nejdříve po čisticích pracích a/nebo upozornili personál provádějící čisticí práce, aby betonové nečistoty z dekorativních hliníkových povrchů okamžitě omyl vodou.

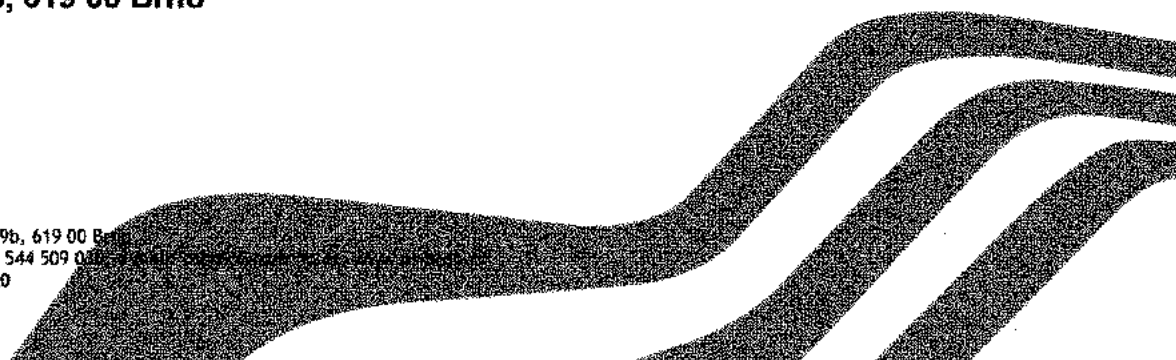
Dbejte na to, abyste dostatečně chránili např. speciálně okenní parapety proti zásaditým a kyselým odtokům.

Nečistoty s obsahem oleje a tuku, které zůstávají při montáži, zbytky samolepicích folií, atd. odstraní většinou rozpouštědlem (nutné pro plastem potažené hliníkové stavební prvky) nebo speciálním čističem typu II (viz 6.1.4). Dbejte přitom určených bezpečnostních opatření.

Technické údaje a doporučení tohoto návodu se zakládají na znalostech v době zadání do tisku bez záruky nebo převzetí odpovědnosti.

#### **Servisní organizace :**

**PS BRNO, s.r.o.**  
**Videňská 153/119b, 619 00 Brno**  
tel.: 544 509 000  
fax: 544 509 031  
[www.ps-brno.cz](http://www.ps-brno.cz)





# PS BRNO

## Návod na údržbu a čištění hliníkových konstrukcí

### 1. Informace o produktech a odborné použití

#### 2. Chyby při používání

#### 3. Doporučení k údržbě

#### 4. Čištění a péče o konstrukce

### 1. Informace o produktech a odborné použití

Otočná výklopná okna a dveře ve smyslu této definice slouží ke klimatickému oddělení vnějších a vnitřních prostor a umožňují kontrolované otevírání, např. Pro různé větrací pozice. Pomocí ruční páčky jenoručního otočného sklopného kování lze okenní křídlo umístit do otočené polohy nebo do vyklopené pozice omezené provedením kování ve tvaru nůžek.

Otočná výklopná okna a dveře z hliníku se používají v kolmých instalačních polohách. Při zavírání je nutné překonat protisílu těsnění.

Okna a dveře se zajištěním proti vloupání, okna a dveře pro vlhké prostory a pro použití v prostředí s agresivní, korozi podporující atmosférou vyžadují použití zvláštního kování se speciální údržbou.

Otevřená okna a dveřní křídla splňují jen ostiňující funkci a nespĺňují požadavky na těsnost spár, odolnost vůči zatékání, zvukovou izolaci, tepelnou ochranu a zajištění proti vloupání.

Za větru a v průvanu se musí okna a dveře zavřít a zamknout. Vltr a průvan ve smyslu této definice jsou tehdy, když se okna v otočné nebo vyklopené pozici tlakem či pod tlakem vzduchu otevírají či zavírají.

Fixované otevřené pozice oken a dveří se dá dosáhnout jen pomocí blokovacích dodatečných prvků kování.

### 2. Chyby při používání

O chybné použití – tedy neodborné použití produktu – oken a dveří jde tehdy, když:

- na okenní či dveřní křídlo působí přídavné zatížení,
- jestliže se okenní či dveřní křídlo nekontrolovatelně např. působením větru tiskne k ostění natolik, že dojde k poškození kování, materiálu rámu nebo jiných jednotlivých dílů okenních nebo dveřních křidel, příp. k následným škodám.
- odtnou-li se v otevíracím rozsahu předměty, které brání odbornému použití,
- sahá-li se při zavírání okenních a dveřních křidel mezi rám a křídlo je nebezpečí zranění,
- je-li při silném pohybu vzduchu okenní či dveřní křídlo v otočné pozici.

Aby se dosáhlo dlouhé životnosti oken a dveří a aby byla zajištěna patřičná bezpečnost, je třeba nepodmínečně dodržovat uvedené pokyny .

### 3. Doporučení k údržbě

Předpokladem pro funkci a snadnou obsluhu kování je dodržání našich předpisů ohledně velikostí dveří a jejich hmotnosti a našich směrnic pro odpovědnost za produkt. Ohledně protipožárních a protikouřových dveří platí zvláštní doporučení k údržbě.

Funkce a stav kování je třeba prověřit podle následujících kritérií:

- snadný chod
- upevnění kování
- opotřebenění kování
- poškození kování





## PS BRNO

### Snadný chod

Snadný chod kování se dá ověřit na okenní klíče. Blokovací a odblokovací moment kliky je stanoven podle DIN 18055.

Snazšího chodu se dá dosáhnout namazáním/naolejováním nebo seřízením kování.

Chybné, příp. neodborné seřízení kování může vést k tomu, že okna už nebudou plnit svou funkci.

### Upevnění kování

Na spolehlivém upevnění kování závisí funkce okna a jeho užitná bezpečnost.

Upevnění a usazení jednotlivých šroubů v hliníku je třeba prověřit. Jsou-li zřejmé náznaky toho, že se např. šrouby uvolnily nebo že jsou hlavy šroubů utržené, je třeba šrouby obratem dotáhnout či vyměnit.

### Opotřebení kování

Všechny bezpečnostně a funkčně relevantní montážní díly kování je třeba mazat podle našich pokynů, příp. olejovat, aby se předešlo opotřebení.

### Poškození kování

Poškozené díly kování je třeba vyměnit, speciálně když se jedná o nosné díly kování. Z těchto doporučení nelze vyvozovat právní nároky, jejich aplikaci je třeba přizpůsobit konkrétnímu jednotlivému případu. Doporučujeme výrobci oken uzavření servisní smlouvy s konečným zákazníkem.

Vaše okna, balkónové dveře jsou vybavené kováním. Aby zůstala trvale zachována bezvadná funkčnost kování, měly by se provádět níže uvedené údržbářské práce, příp. kontroly:

- všechny pohyblivé díly a všechna uzavírací místa se musí jednou ročně namazat nebo naolejovat. Používejte jen tuk/olej bez kyselin.
- upevňovací a aretační šrouby kování zkontrolujte, zda dobře sedí.
- při zavření křídla dbejte na to, aby křídlo lehce dosedlo do rámu. Podle potřeby seřídte.

## 4. Čištění a péče o konstrukce

Pravidelné čištění a péče jsou základním předpokladem k dodržení životnosti a funkčnosti kvalitních hliníkových produktů. Je třeba čistit vnější a vnitřní strany, u okna i oblast drážek. Jako čisticí a ošetřovací prostředky se mají používat výhradně položky doporučené výrobcem.

Např.:

čistič na sklo

čistič na eloxované povrchy

Ošetřovací prostředek na těsnění

čisticí utěrka na hliník

ošetřovací spray na kování

Jen tak lze zajistit, že budou čisticí prostředky sladěné s odpovídajícím materiálem. Ochrana dílů proti korozi nesmí být narušena. V případě pochyb je třeba se vyptat u výrobce čisticích prostředků, zda jsou vhodné.

### 4.1 Údržba

Všechny montážní díly se musí pravidelně kontrolovat z hlediska poškození a deformací. To se týká také připojovacích částí, zámků, spár a zvláštních montážních dílů (např. protislunečních clon atd.).

Zvláštní kontrolu vyžadují bezpečnostní montážní díly. Především bezpečnostní montážní díly kování je třeba pravidelně kontrolovat.





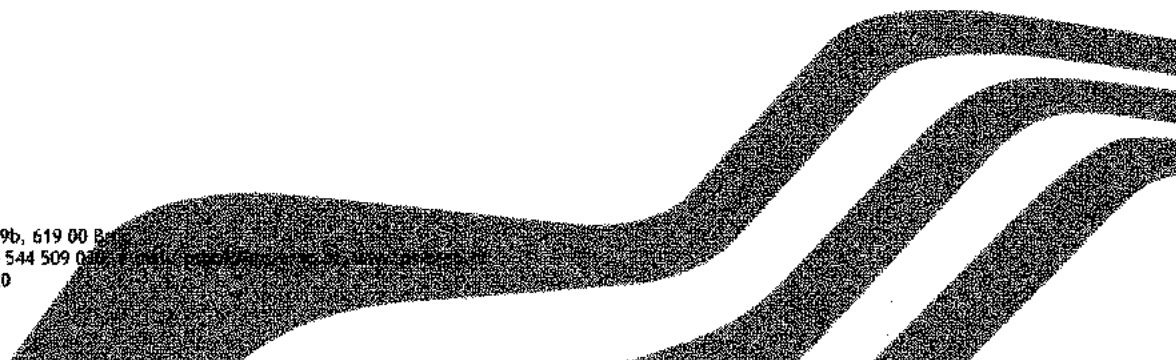
## PS BRNO

z hlediska pevného usazení a opotřebení.

Podle potřeby je třeba dotahovat upevňovací šrouby, příp. díly měnit. Pohyblivé díly se musí mazat vhodnými prostředky.

### K jednotlivým komponentám hliníkové fasády:

	<b>Období</b>	<b>činnost</b>
<b>Eloxované profily</b>	každých 6 měsíců každých 12 měsíců	čištění látkovým hadříkem základní čištění
<b>Skleněné plochy</b>	každých 6 měsíců	čištění namokro
<b>Silikonové spáry</b>	každých 6 měsíců	kontrola spár z hlediska trhlin odstranění vad čištění silikonových spár (pH-neutrální voda)
<b>Silikonové těsnění</b>	každých 6 měsíců	čištění a kontrola na trhliny
<b>Kování</b>	každých 6 měsíců	nastavení kování namazání kování kontrola snadného chodu



## NÁVOD K POUŽITÍ VÝROBKU

### Výrobek: DLAŽEBNÍ DESKY z přírodního kamene

#### Popis a použití výrobku:

Dlažební desky jsou desky vyrobené rozřezáním bloků přírodního stavebního kamene v tloušťce 20 až 30 mm, určené k dláždění prostranství, komunikací a vnořích a vnitřních ploch konstrukcí staveb nebo jejich částí určených převážně pro pěší provoz.

Pro názvosloví a označování dlažebních desek platí ČSN 72 1810 „Prvky z přírodního kamene pro stavební účely“ a ČSN 72 1820 „Obkladové a dlažební desky z přírodního stavebního kamene“.

Technologický postup a technické podmínky použití dlažebních desek ve stavbě stanovuje ČSN 73 3251 „Navrhování konstrukcí z kamene“ a ČSN 736131-1 „Dlažby a dílce. Část 1“ „Kryty z dlažeb“.

Dlážděné konstrukce jsou tvořeny dlažebními prvky (dlažebními deskami daného materiálu, příslušného barevného odstínu, stanoveného tvaru, rozměru a jakosti atp.) a ležnou vrstvou (technologická vrstva zpravidla nestmelených materiálů nebo malty, sloužící k uložení dlažebních prvků).

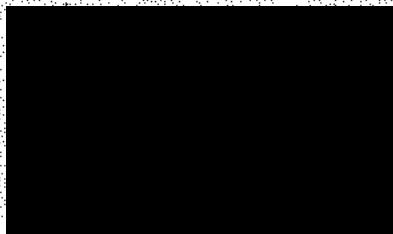
Specifikace použití konkrétního výrobku je dle výsledku posouzení shody – podle typu a použitého materiálu – výrobcem uvedena na Prohlášení o shodě.

#### Údržba výrobku a upozornění pro montáž a užívání:

Výrobek nepotřebuje v průběhu své životnosti žádné zvláštní údržby. Údržba výrobku spočívá v jeho občasném opláchnutí vodou a setření vlhkým hadrem. V žádném případě se nesmí používat agresivní čisticí prostředky.

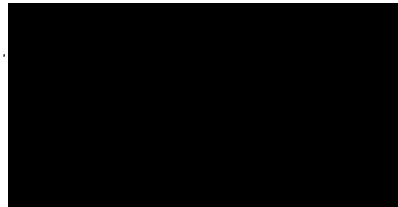
U výrobku se vyvarujte jeho styku s mastnými nebo chemicky agresivními látkami (oleji, ředidly a rozpouštědly, pohonnými hmotami, barvami apod.), které při styku s výrobkem vniknou do materiálu a jsou běžnými prostředky neodstranitelné. Takovýto výrobek (pokud tyto skvrny brání v užívání výrobku) se považuje za znehodnocený a je třeba jej případně vyměnit.

Výrobky není potřeba napouštět konzervačními prostředky a výrobce takové napouštění svých výrobků nedoporučuje. V případě, že tak zákazník učiní (např. jako prevenci proti znehodnocení výrobku barvou, olejem apod.) je povinen tak učinit odborně, popřípadě konzultovat postup s odborníky.



Věc: Návod na údržbu dlažby po aplikaci přípravku IMESTA BV.

Pro údržbu dlažby ošetřené výrobkem IMESTA BV doporučujeme stírání povrchu vodou s malým množstvím saponátu a dle potřeby občas místní ošetření rozetřením přípravku imesta BV pomocí hadru, případně kartáče. Četnost ošetření je nutné přizpůsobit intenzitě zatížení podlah.



imesta spol. s r.o.

Dřevčice 9, Dubá

472 01 Doksy

Ve Dřevčicích, 30.6.2011



## Návod na údržbu lakovaných dřevěných podlah

Lakované parketové a palubkové podlahy jsou a zůstávají reprezentativní podlahovou krytinou v každém interiéru. Vyznačují se nepřekonatelnou odolností proti opotřebení a dlouhou životností. V celém světě se parketové podlahy lakují osvědčenými originálními dánskými a švédskými laky. Tyto špičkové produkty propůjčují parketám požadovaný vzhled, zachovávají krásu dřeva a chrání proti znečištění a oděru. Nalakované parketové podlahy jsou hygienické a především pohodlné na údržbu.

### **Důležité**

Dřevo je přírodní materiál, který může být ovlivněn pokojovou teplotou i vzdušnou vlhkostí. Říká se „dřevo dýchá“, tzn., že v důsledku klimatu místnosti a materiálu dochází ke střídavým účinkům. Při relativně vysoké okolní vlhkosti dřevěná podlaha absorbuje vlhkost a zvětšuje svůj objem. Naopak, při relativně suchém okolí (jako např. během topné sezóny) se vlhkost ze dřeva vypařuje a zmenšuje se objem dřevěných prvků podlahy. Důsledkem toho je tvorba drobných spár v parketové podlaze během topné sezóny.

Nehodnoťte to negativně, nýbrž jako důkaz přirozenosti dřevěné podlahy. Postarejte se během topného období o dodatečné zvlhčení vzduchu, které prospěje nejenom Vaším parketám, ale i dobrému pocitu a zdraví bydlících. Dnes existují velmi dobré zvlhčovací systémy v každé odborné prodejně. Pokud je to možné, měly by být místnosti používány až po několika dnech od zhotovení parketové podlahy. Pravidelným větráním a topením se přenáší zbytková vlhkost místnosti na vnější vzduch, aniž by se bylo nutno obávat negativních vlivů na dřevěnou podlahu.

Přesto však může v mimořádných případech novostaveb dojít k lehkým deformacím dřeva, které ale při vyschnutí opět zmizí. Protože se lakování parket a jiných dřevěných podlahových povrchů provádí ručně a ne, jako např. u nábytku ve stříkacích kabinách, nelze zabránit mírnému znečištění plochy vlivem napadaného prachu nebo drobným nerovnoměrnostem. Během plánovaného a skutečného používání tyto povrchové jevy vymizí.

### **Podmínky pro správné fungování dřevěné podlahy a zachování záruk dodavatele:**

V místnosti, kde je podlaha položena je stálá teplota v rozmezí 20°C při relativní vlhkosti vzduchu 45 % až 60 %.

### **Uvědomte si**

Povrchové ošetření parket a jiných dřevěných povrchů lakováním nemůže vytvořit plochy beze spár. Lakování chrání povrch dřeva před opotřebením a umožňuje především snadnou a úspornou údržbu. Lakování chrání parkety pomocí uzavřené vrstvy filmu, dřevo tedy nemůže přijmout žádnou nečistotu. Tato vrstva ale po určitém čase podléhá, podle namáhání, určitému



# ISTEP

podlahy | terasy

opotřebení. Špína a zrnka prachu pod podrážkami bot lak poškrábou. Pravidelným ošetřováním se toto předčasné opotřebení zmenší.

## Návod na údržbu

### 14 adaptačních dnů:

Čerstvě nalakovaná podlaha je pochůzná po 12 hodinách (ještě lépe po 24 hod.) po aplikaci poslední vrstvy laku. Čím více budete lakovanou podlahu v prvních dnech šetřit, tím delší bude životnost laku. Plné zatížení doporučujeme až po 8-14 dnech. Prvních 14 dnů vyžaduje poněkud šetrnější přístup tzn.: nábytek a jiné těžké předměty domácího zařízení opatřete filcovými podložkami a stavte je opatrně, neposouvejte ho a koberce pokládejte nejdříve po 7 dnech. V této době nedoporučujeme parkety stírat vodou, ale pouze vysávat výkonným vysavačem.

## Zahájení údržby

Teprve po 14 dnech začněte s údržbou (u parketové podlahy z hotových dílů okamžitě.) Lakované parketové podlahy, palubky a podlahy z dřevěných čtverců se čistí mopem, smetákem nebo vysavačem. Lehké stopy a špína se odstraní mírně navlhčeným a dobře vyždímaným bavlněným froté mopem nebo hadrem. V žádném případě se nemá používat ocelová drátěnka, která by lak poškodila, takže by do podlahy mohla vnikat vlhkost, špína a prach. Stejně tak mopy z mikrovláken lak postupně obrušují. Před prvním silnějším zatížením je nutná údržba, proto po očištění viz výše aplikujte na podlahu tekutou leštěnku FRESHEN UP nebo Junkers SYLVA Polish v neředěné jedné souvislé a slabé vrstvě pomocí mopy, měkké bavlněné textilie nebo houby a nechte 30 minut schnout.

## Provozní denní nebo pravidelné čištění

Vysavačem, smetákem, mopem. Nečistoty a písek působí jako brusivo a je nutné je okamžitě odstranit. Podle potřeby můžete podlahu vytřít mírně navlhčeným mopem z přírodní bavlny. Do vody můžete přidat čistící přípravek určený k pravidelné péči lakovaných dřevěných povrchů Junkers SYLVA Cleaner nebo Parkett CLEANER (50-200ml/10 l vody) a občas jej zaměnit s Junkers SYLVA Polish či FRESHEN UP (100ml/10 l vody) – čistícím a ošetřujícím prostředkem pro lakované dřevěné podlahy.

## Důkladné čištění

Strojní nebo ruční důkladné čištění je nutné jen tehdy, když podlaha vykazuje silné a pevně ulpělé znečištění, které již není možné odstranit provozním čištěním. Pro důkladné čištění se hodí Parkett Polish REMOVER – tekutý koncentrát k odstraňování nečistot, stop po podrážkách bot a polišů. Při čištění nezaplavujte podlahu vodou, protože jinak by mohly vzniknout škody v důsledku bobtnání dřeva. Proto čistící roztok hned zase setřete nejlépe bavlněným mopem navlhčeným čistou vodou.

ISTEP-podlahy, s.r.o.

Za Hládkovem 98/6, 169 00 Praha 6

Showroom: Patočkova 869/17, Praha 6 - Břevnov

IČO: 24287075, DIČ: CZ24287075

Obchod:

Realizace:

Administrativa:

## Četnost ošetřování a údržby leštěnkami FRESHEN UP či Junkers SYLVA Polish v neředěné formě

- Mírně namáhané podlahy v bytech podle potřeby, zhruba každé 2 měsíce, (ložnice 1-2 za rok).
- Středně silně namáhané podlahy (schody, chodby, kanceláře) každé 2 až 4 týdny.
- Silně namáhané podlahy (v hostincích, školách, obchodech) každých 7 až 14 dnů.
- Nejvíce namáhaná místa v oblasti dveří, výtahy a na chodbách čistit ev. častěji. Trvale by měl být nanesen tenký film.
- Tělocvičny, jednoúčelové tělocvičny (vstup pouze ve sportovní obuvi) bez údržby mytím. Pokud se vyžaduje protiskluzová údržba, je nutno použít náš speciální ochranný prostředek – FRESHEN UP

### **Pohodlněji to nejde**

Čistící prostředky BONA a JUNCKERS se nanáší rovnoměrně mírně navlhčeným hadrem nebo mopem ve velmi tenké vrstvě. Silná znečištění, jako např. stopy po gumě nebo mastné skvrny se odstraní nanesením čistícího prostředku Parkett Polish REMOVER a následným vydrhnutím hrubou textilií. Pokud vzhled podlahy již nelze oživit poliší zvažte variantu včasného přelakování 1 vrstvou horního laku, které předchází vyčištění Parkett Polish REMOVEREM, aby se odstranil film FRESHEN UP a následný lehký mezibrus. Nedoje tak k brzkému prošlapání až na základní lak a následně na holé dřevo. Vyvarujete se celkové renovaci podlahy s následnou aplikací 3 vrstev laku.

### **Důležité**

Ochranný účinek laku lze zachovat u silně namáhaných podlah jako jsou podlahy v kancelářích, tanečních sálech, podlahy v pohostinství apod. pouze včasným přelakováním. Nohy přemísťovaného nábytku, zvláště sedacího, je nutno vybavit podložkami (např. filcovými). Používáte-li židle na kolečkách, je pod ně nutno umístit ochranné podložky pro kolečkové židle - Duri protect.

Je nutné si uvědomit, že ani použitím těch nejodolnějších typů laků či olejů nezabrání případnému poškrábání povrchu, nezamezíte-li nánosu písku, drobných kamínků nebo ostrých předmětů, které jsou pro parkety a laky nejčastější příčinou poškození povrchu. Vždyť poškrábáno může být i sklo či dlažba. Doporučujeme instalaci čistících zón do míst vstupních prostor nebo použití dlažeb v místech, kde nemůžete zamezit nánosu písku či vlhkosti.

### **Pokojevé klima**

Zachování hodnoty dřevěné podlahy i dobrý pocit lidí vyžaduje dodržování zdravého pokojového klimatu (20–22 °C a cca 50–60 % relativní vlhkost vzduchu). Při nižších hodnotách relativní vlhkosti vzduchu je ev. nutno počítat s tvorbou spár a naopak při vysoké vlhkosti vzduchu se vznikem deformace parket, lidově řečeno „zkorýtkováním“. Při extrémním výkyvu vzdušné vlhkosti nebo silné vlhkosti betonového podkladu může dojít ke vzniku velkých spár, korytkování a vydutí parketové podlahy.

**Jaká je tedy optimální vzdušná vlhkost pro klasické masivní parkety? A aby nedocházelo k jejich deformaci?**

Vaše parkety byly pečlivě vysušeny v sušárnách na 9% rovnovážné vlhkosti dřeva s povoleným rozptylem +/-2%, což znamená, že rovnovážná vlhkost parket se pohybuje v rozpětí 7-11%. Tato vlhkost parket odpovídá relativní vlhkosti vzduchu 40-60% při teplotě 20°C.

**Dodržujte prosím, ve Vašem interiéru relativní vlhkost vzduchu v rozpětí 45-60% při teplotě 20°C.**

I přes důsledné dodržení relativní vlhkosti vzduchu může docházet v některých případech k tvorbě drobných spár během topného období. Po skončení topného období spáry zmizí.

**Parkety a vlhkost podkladu**

Pokud by i přes dodržení relativní vlhkosti vzduchu došlo k deformaci parket: korýtkování nebo vydutí, je příčinou tohoto jevu zbytková vlhkost podkladu. Pečlivé měření vlhkosti betonového nebo jiného podkladu před zahájením montáže parket neprokázalo žádnou vlhkost podkladu a přesto se po krátkém čase najednou objevila? Praxe ukázala, že nejčastější příčinou může být zavlčená vlhkost například malováním nebo betonováním, instalací dlaždic nebo obkladů dále případnými dalšími stavebními úpravami a dále špatná izolace domu, prasklé vedení vody nebo zbytková vlhkost betonu.

### PODLAHOVÁ KOSMETIKA

**BONA TECH Parket FRESHEN UP (Poliš a pravidelná údržba)** (v neředěné formě aplikovat jen na čistou podlahu)

Přípravek na vodní bázi určený k údržbě lakovaných dřevěných podlah. Poškrábané a mdlé povrchy oživuje a dodává jim vzhled nově nalakovaného povrchu. Zajišťuje rovněž větší odolnost proti oděru. Podlahu ošetřenou FRESHEN UP lze přelakovat. Před aplikací laku musí být povrch důkladně vyčištěn pomocí prostředku BONA TECH Parkett Polish REMOVER, aby se odstranil všechny FRESHEN UP a nato lehce přebroušen.

Balení: 1l, 5l. Spotřeba: 1l/60-70m<sup>2</sup> v neředěné formě. Doba schnutí: cca 30min.

**BONA TECH Polish REMOVER (Čistič a odstraňovač polišů)**

Mycí prostředek určený pro údržbu a čištění všech podlahových krytin odolávajících rozpouštědlům a lakovaných dřevěných podlah. Je to tekutý koncentrát určený k odstraňování nečistot a polišů z lakovaných dřevěných a laminátových podlah. Může ho být též použito k odstraňování stop po podrážkách bot apod.

Balení: 1l. Ředění: odstranění polišů a mytí: 1l/5l vody. Odstranění stop po podrážkách bot: 1 obsah uzávěru/100ml vody.

**BONA TECH Parkett CLEANER (Přípravek na mytí)**

Přípravek určený k čištění dřevěných a korkových lakovaných podlah a podlah laminátových. Nerozpouští FRESHEN UP ani jiné poliše. Balení: 1l, 5l. Ředění: běžné denní čištění: 50ml/10l vody. Při silném znečištění: 100ml/10l vody.

**Junkers SYLVA Cleaner (Přípravek na mytí)**

Jemný multifunkční čistící a oživující přípravek určený k pravidelné péči o lakované, politurované nebo olejem ošetřované dřevěné povrchy. Nevytváří žádný film na povrchu a je proto ideální pro denní nebo pravidelné čištění dřevěných podlah v domácnosti a komerčních prostorách nebo i na sportovní povrchy. Před použitím musí být ředěn vodou. Podlahu vytírat vždy dobře vyždímaným hadrem a přebytečnou vodu okamžitě z povrchu setřít! Zabráníte tím případnému poškození povrchu podlahy vodou. Balení: 1l, 5l. Ředění: 50-200ml/10l vlažné vody. Doba schnutí: 30 minut.

**Junkers SYLVA Polish (Poliš a pravidelná údržba) (v neředěné formě aplikovat jen na čistou podlahu)**

Emulze k ošetřování dřevěných podlah, která vytváří na povrchu protiskluzovou a vodu odpuzující vrstvu. Určeno pro lakované dřevěné podlahy. U silně zatěžovaných ploch používat v neředěném stavu. Při pravidelném ošetřování ředit 100ml Junkers SYLVA Polish s 10 litry vody.

Balení: 1l, 5l. Spotřeba: 1l/80-100m<sup>2</sup>. Doba schnutí: cca 30min.

**Bona** **JUNKERS**  
A NATURAL FEELING

ISTEP-podlahy, s.r.o. Showroom: Patočkova 869/17. Praha 6 - Břevnov

Za Hládkovem 98/6, 169 00 Praha 6

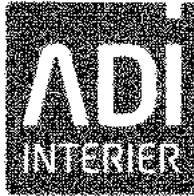
IČO: 24287075, DIČ: CZ24287075

Obchod:

Realizace:

Administrativa:





ADI interiér, s.r.o.  
Výstaviště 1, areál BVV, 648 58 Brno  
tel.: 544 228 836, fax: 544 228 382, email: [nabytek@adint.cz](mailto:nabytek@adint.cz), [www.adint.cz](http://www.adint.cz)

### **Návod na používání a ošetřování sanitárních příček**

1. Sanitární příčky jsou určeny pro standardní podmínky užívání a nelze je zatěžovat např. věšením se na dveře, kování, háčky a horní profily
2. Varianty **Classic**, **Classic AL** a **Classic nerez** nesmí přicházet do přímého styku s vodou nebo být vystaveny dlouhodobě ve vlhkém prostředí, sálavém teple.
3. Prach z dřevěných částí odstraňte měkkou, čistou a suchou prachovkou, která nemá brusné účinky. Při větším znečištění použijte čisticí prostředek určený pro nábytek povrchově dokončený všemi druhy laků. Při jeho použití postupujte přesně podle návodu, který je uveden na zakoupeném přípravku. Nejste-li si jisti vhodností čisticího prostředku, pak jej neaplikujte!
4. Záruka se nevztahuje na vady výrobku, které vznikly běžným opotřebením a nesprávným používáním vyplývajícím z tohoto návodu.
5. Upozorňujeme, že nebudou-li dodrženy pokyny obsažené v tomto návodu, neručí výrobce za eventuální škody vzniklé neodbornou manipulací s výrobkem.

V Brně dne 24. 11. 2010

Renata Kobzová  
jednatečka společnosti

### **Doporučení na údržbu a čištění jednotlivých materiálů**

**Výplňová deska – lamino tl.25mm.**

**kompakt tl. 11 -13mm**

#### **Malé znečištění, krátká doba expozice:**

- pro vyčištění použijte papírový ubrousek, jemný a měkký hadřík (suchý nebo vlhký), žínku apod.
- pro lepší výsledek použijte nejdříve žínku namočenou v teplé vodě a poté vyleštíte suchým papírovým ubrouskem.

#### **Normální znečištění, delší doba expozice:**

- použijte horkou vodu, žínku, houbu nebo kartáček, a běžné domácí čisticí prostředky bez brusných částíček (např. saponát, jemné mýdlo apod).
- nechejte působit na povrchu podle stupně znečištění
- potom odstraňte čistou vodou
- v případě potřeby postup opakujte.
- čisticí prostředek odstraňte pečlivě, abyste předešli vzniku skvrn
- otřete dosucha (nejlépe papírovým ubrouskem)
- můžete použít také prostředek na čištění skla

- pro pravidelné čištění nepoužívejte abrazivní prostředky (prášky, drátěnky), leštící přípravky a vosky. Nepoužívejte přípravky s obsahem silných kyselin a vysoce kyselých solí jako odvápnovače obsahující kyselinu mravenčí, kyselinu chlorovodíkovou, a přípravky na čištění stříbra a pečících trub.

#### **Silné a odolné znečištění:**

- nechtejте čistící prostředky působit na povrchu přes noc.  
- k odstranění vodního kamene můžete použít kyselý čistící prostředky (např. 10% kyselinu octovou nebo citronovou)

#### **Zvláštní případy:**

Olej, fixy, kuličkové pero, apod.:

- použijte organické rozpouštědla jako aceton, lih, benzín, trichlorethan, odlakovač nehtů

Vosk:

- odstraňte mechanicky - použijte škrabky z umělé hmoty nebo dřeva. Zbytky opatrně nahřejte a odsajte savým papírem.

Dvousložkové laky, barvy a lepidla, syntetické pryskyřice:

- odstraňte ihned za použití vody nebo organických rozpouštědel. Po vytvrnutí již není možné skvrny odstranit bez porušení povrchu.

Dekory lamina, které tvoří hliníkový plech nalepený na DTD desce (např. Fundermax 001, 002, 003 až 018), jsou pouze imitacemi a tudíž mají nižší mechanickou odolnost proti odtěru a jsou náchylné vůči poškrábání. Reklamace typu poškrábání nebudou z tohoto důvodu u těchto dekorů uznávány.

#### **Nerezové profily, nožky, kování,**

Nerezové materiály při běžném používání nepotřebují nějakým způsobem udržovat. Pouze při zvýšeném zatížení (administrativní budovy, komerční objekty atd.) se při znečištění, kování čistí hadříkem a nejlépe čistou teplou vodou.

**Chemické přípravky se k čištění nedoporučují z důvodu možné oxidace na povrchu kování. Jako naprosto nevhodné jsou čističe na bázi chlóru.**

Případnou oxidaci lze většinou z kliky odstranit pomocí smirkového papíru nebo běžného čistícího prostředku.

#### **Profily s povrchovou úpravou komaxit**

Na čištění používejte jen mýdlo a měkký hadřík. Na poškození laku poškrábáním se záruka nevztahuje

Na jemné škrábance je možné použít např.: přípravek Lack-Reiniger.

Čistič rozpouští dehet, nečistoty, mastnoty a povrchovou rez. Čistí a leští. Vráti laku jeho původní hloubku odstínu. Zahlazuje lehké škrábance a jemné rýhy. Rozpouští nečistoty a zvětralé části laku. Čistí a vyhlazuje povrch laku.

Speciálně pro obyčejné barevné a metalické laky, zmatované až extrémně zvětralé lakované plochy.

## Údržba nábytku

Návod k používání a ošetřování nábytku.

### KUCHYŇSKÁ LINKA OŠETŘENÍ:

#### KORPUS

- korpusy z lamina lze čistit a udržovat běžnými čistícími prostředky používanými v domácnosti bez obsahu drobných čistících částic
- k čištění použijte jemný hadřík nebo houbičku

#### DVEŘE V PROVEDENÍ FOLIE STANDART

- pro čištění používejte běžné čistící prostředky nebo detergenty na plasty. Slučitelnost konkrétního prostředku s folii doporučujeme vyzkoušet na skrytém místě. Čistící prostředek nesmí obsahovat žádné abrazivní složky. Skvrny nenechávejte zaschnout, jejich odstranění je pak mnohem náročnější.
- V případě těžce odstranitelných skvrn lze použít rovněž čisticí prostředky s podílem alkoholu 15-20% (Clin universal, Ajax čistič oken) Na závěr smyjte zbytky čistících prostředků vlažnou vodou a vysušte folii jehlicí na okna.
- Nepoužívejte zabarvené čističe, neboť jejich barviva mohou na folii zanechat stopy.
- Tyto povrchy také nejsou odolné proti organickým rozpouštědlům, jako jsou např. ředidla, odlakovače nebo koncentrovaný alkohol.

### PRACOVNÍ DESKA – VYSOKOTLAKÝ LAMINÁT

- čištění provádějte běžnými čistícími prostředky mimo prášku
- k čištění použijte jemný hadřík nebo houbičku – nepoužívejte drátěnku.
- pracovní deska je odolná pouze do 150° C proto nikdy neodkládejte horké nádoby přímo na pracovní desku. Při odkládání horkého nádobí a krájení použijte vždy podložku.
- po použití pracovní desky vytřete její povrch do sucha
- spoje pracovních desek nevystavujte působení vlhkosti

### VESTAVĚNÉ SKŘÍNĚ LAMINO:

#### KORPUS A DVEŘE

- korpusy z lamina lze čistit a udržovat běžnými čistícími prostředky používanými v domácnosti bez obsahu drobných čistících částic
- k čištění použijte jemný hadřík nebo houbičku

## **VESTAVĚNÉ SKŘÍŇĚ DÝHA DUB:**

### **KORPUS A DVEŘE**

- dýhovaný nábytek je ošetřen olejem na přírodní bázi. K jeho čištění používejte navlhčený hadřík čistou vodou. Očištěný povrch vysušte suchým hadrem
- K dalšímu ošetření použijte natural rostlinné mýdlo a povrch se uzavře včelím voskem.

### **DEMONTÁŽ OBKLADOVÝCH DÍLCŮ**

- obkladové panely jsou zavěšeny na pevném podkladním roštu. Mezi panely je demontážní mezera 25 mm.
- na demontovaný panel se připevní dva kusy sklenářských přísavek a panel se zvedne o 20 mm nahoru. Tím se uvolní z kotvící lišty a může se směrem k sobě vysunout.
- tímto způsobem se můžou demontovat různé panely v obkladové stěně.

V Praze 10.11.2010

**Věc : Údržba a ošetřování povrchu stěn TOLLENS NOVA STUC.**

**Na akci: „Revitalizace areálu Klementina – I.etapa „**

### **Údržba a ošetřování povrchu stěn TOLLENS NOVA STUC.**

Výsledný povrch vestavných sociálních buněk je tvořen dekorativní stěrkovou hmotou vyrobenou z přírodních minerálů na bázi akrylových pryskyřic a vápna s finální zaveskovanou vrstvou.

Povrch je hladký odolný běžnému znečištění, z lehkou údržbou např. zvlhčeným hadrem.

Zvýšené riziko hrozí z důvodu mechanického poškození stěrky např. vropy ostrými předměty, odření vlivem nevhodného tlaku na plochu nebo možnost vytvoření defektních skvrn způsobených různými chemickými látkami.

K čištění směji být používány jen jemné, neutrální čisticí prostředky např. mýdlová voda a jí podobné roztoky.

Nesměji být použity přípravky obsahující alkohol, zamezte styku povrchu s rozpouštědly, laky a ředidly, nepoužívejte silná rozpouštědla, jako jsou aceton, ředidla barev, benzín, čpavek nebo chloridové přípravky popř. jiné agresivní či hrubé prostředky a taktéž by se mělo vyvarovat používání prostředků obsahující abraziva (brusné a leštící pasty, prášky a jiné látky schopné poškrábat plochu).

Po vyčištění omýt čistou vodou.

Doporučujeme, aby se čistí prostředek před použitím nejprve vyzkoušel na méně viditelné ploše. Postup dle návodu pro práci s čistícími a ošetřujícími prostředky.

V žádném případě nepoužívejte drátěnky, kovové houby, nože, ocelovou vlnu či drhací žinky, protože mohou mechanicky poškodit povrch.

Návod k obsluze a údržbě byl zpracován podle nejlepšího vědomí, s cílem poradit. Technické údaje jsou uvedeny za účelem dosažení maximálně dobrých výsledků při údržbě a ošetřování povrchu stěn.

Jsou nezávazné a musí se přizpůsobit oblasti použití a podmínkám zpracování. Nezakládají žádné vedlejší povinnosti vůči zhotoviteli.

## Jak správně používat dřevěné podlahy

Dřevěné podlahy vlysové , řemenové , palubkové , či parketové jsou reprezentativní podlahovou krytinou v každém interiéru. Jsou vysoce hygienické a vyznačují se snadnou údržbou.

Nezapomínejte však , že dřevo je přírodní materiál. Což na jedné straně vytváří neopakovatelnou různorodost barevnosti a struktury podlahy , ale na straně druhé dřevo tzv. "dýchá". To znamená , že materiál a klima místnosti na sebe vzájemně působí. Velké změny teploty a relativní vlhkosti způsobují objemové změny dřevěných prvků. Při vysoké vlhkosti okolí přijímá dřevěná podlaha vlhkost a zvětšuje svůj objem. Naopak při suchém okolí se dřevo vysušuje a zmenšuje svůj objem. Důsledkem toho je tvorba drobných spár v parketové podlaze zejména během topného období. Nehodnoťte toto negativně , nýbrž jako důkaz přirozenosti dřevěné podlahy. Doporučujeme během topného období dodatečné zvlhčování vzduchu , které je prospěšné nejen Vaší podlaze , ale i Vašemu zdraví.

Povrchová úprava (ať už to jsou laky nebo oleje) chrání podlahu uzavřenou vrstvou. Tato vrstva časem podléhá určitému opotřebení a to v závislosti na jejím namáhání. Nečistoty a zrnka prachu na podrážkách bot mohou ochrannou vrstvu rozškrabat a mohou tak poškodit i vlastní podlahu.

### Zapamatujte si , že je nutné dodržovat následující :

1. Optimální podmínky v místnosti s dřevěnými podlahami jsou 20°C a 45% až 55% relativní vlhkosti vzduchu.
2. Před vstupem na dřevěnou podlahu instalujte účinnou čistící zónu.
3. Extrémně namáhané plochy chraňte koberci a podložkami. Zejména u kolečkových židlí je třeba dbát na výměnu koleček z plastových na měkčí pogumované. Nohy pohyblivých částí nábytku podlepte měkkými podložkami.
4. Ani tvrdé dřeviny používané na dřevěných podlahách nesnesou enormní bodové zatížení (jehlové podpatky mohou poškodit nášlapnou vrstvu)
5. Pravidelným voskováním a leštěním prodlužujete životnost dřevěných podlah. Předčasnému opotřebení podlah v silně namáhaných prostorách (taneční parkety, výstavní síně , hostince ap.) lze předejít jen včasným přebroušením a novou povrchovou úpravou.
6. Zhotovitel upozorňuje objednatele na možnost tvoření menších spár v masivních dřevěných podlahách (dle norem) a to zejména v první a druhé topné sezóně. (jde o přírodní materiál, který reaguje na změny vlhkosti jak vzdušné tak i vlhkost podkladu.)
7. Nově nalakované nebo naolejované podlahy začněte používat teprve po dokonalém zaschnutí a vytvrnutí poslední vrstvy laku nebo oleje (obvykle 24 hodin po nanesení poslední vrstvy).
8. Čtrnáctidenní lhůta šetrného užívání - pro zajištění větší trvanlivosti dřevěné podlahy dbejte na šetrné pozvolné zatěžování v průběhu prvních čtrnácti dnů. Zejména v topné sezóně je nutný pozvolný náběh teploty a udržování stálého klimatu v místnosti. Opatrně také manipulujte s nábytkem. Podlahu nepokrývejte ihned koberci. A neprovádějte čištění vodou.

Hodně spokojenosti s našimi podlahami Vám přeje firma **Dřevovýroba Podzimek**

## čištění a údržba

### Obecné zásady

1. Vždy dodržujte technologický postup údržby udávaný výrobcem čistících prostředků. Nebyl-li Vám dodán, vyžádejte si ho.
2. Podlahy stírejte vlhkým (ne mokrým!) mopem. Nebo můžete použít vysavač. Toto čištění provádějte tak často, jak byste vysávali koberec.
3. Veškeré materiály k ošetřování a údržbě dřevěných podlah můžete zakoupit u naší firmy:

Dřevovýroba Podzimek s.r.o.  
Váňovská 528, Třešť 589 01  
tel: 567 214 241  
e-mail: [drevovyroba@podzimek.cz](mailto:drevovyroba@podzimek.cz)

### Jak ošetřovat olejované a lakované podlahy:

1. V prvních dvaceti dnech pouze vysávejte nebo vytírejte mopem navlhčeným v čisté vodě.
2. Lépe je vždy poškození předcházet a to lze nanesením ochranné vrstvy a důslednou údržbou. Ochranná vrstva je pro různé povrchové úpravy rozdílná.
3. Podlahy je třeba čistit tak často jak je třeba dle jejich zatížení a to jen čistíči odpovídající použité povrchové úpravě. Vždy je lepší použít čistou vodu než agresivní saponát, který není doporučen na daný typ povrchové úpravy.
4. Ošetření podlahy provádějte pouze doporučenými přípravky na daný typ povrchové úpravy. Když si nejste jisti obraťte se na naši firmu a my vám rádi poradíme s výběrem vhodného prostředku.
5. Leštěte voskovanou podlahu pravidelně buď ručně měkkým hadrem nebo použijte elektrické rotační leštičky.
6. Důkladné (hloubkové čištění) provádějte prostřednictvím odborné firmy.
7. Při čištění nezaplavujte podlahu vodou, protože jinak by mohly vzniknout škody v důsledku bobtnání dřeva. Proto čistící roztok ihned zase setřete.

*Revitalizace areálu Klementina I.Etapa*

*GAMASTAV-invest a.s.*

### ***Návod k použití provětrávané podlahy***

*Objekt : SO 03, SO 10*

*Pro správnou funkci provětrávané podlahy je nutno dodržet následující pravidla:*

- *Větrací mřížky čistit od prachu - v intervalu min. 1x měsíčně*
- *K větracím mřížkám nestavět nábytek*
- *Dodržovat teplotní pohodu místností – teplota min. 15°C , max. 25°C  
relativní vlhkost do 65%*

*V Praze dne 20.9.2010*

*Za GAMASTAV – invest a.s. ing.Tomáš Čepela*



# COLORTEAM s.r.o.

www. Colorteam.cz ,

[colorteam@colorteam.cz](mailto:colorteam@colorteam.cz)

Něklanova 13, Praha 2

tel/fax: 224 914 478

mobil: [REDACTED]

METROSTAV a.s.  
Stavba: Klementinum

Nabídka : Klementinum/2011

Vyřizuje: [REDACTED]

20.6.2011

## Návody na údržbu – malby a nátěry

### 1. Malby vápenné

**Materiál:** CAPAROL Calcimur Kalkinnenfarbe

**Odstíny:** NCS S 1005 - Y40 R, S 1002 - Y 50R, S 1000-N

Účel použití:

Calcimur Kalkinnenfarbe je zušlechtěná vápenná barva, speciálně vhodná na nové a renovační nátěry v bytových prostorech staré zástavby, v novostavbách i v hospodářských a sklepních prostorech. Ve vnitřních prostorech se zlepší hygiena a tím se docílí přirozeného klimatu v místnosti.

Vlastnosti:

Vysoce propustná pro vodní páry, netvoří film, mírné pnutí, vynikající krycí schopnost, vysoký stupeň bělosti, baktericidní, tlumí výskyt plísní.

**Barva je bezúdržbová.**

### 2. Malby bílé

**Materiál:** PRIMALEX Bonus

**Odstín:** bílá

CHARAKTERISTIKA

Otěruvzdorný vnitřní nátěr. Propustný pro vodní páry.

POUŽITÍ

Omítky a sádrokartonové desky ve vnitřních prostorech.

DOPORUČENÉ POUŽITÍ PRIMALEX

Obývací prostory, kanceláře, výrobní a prodejní prostory, sklady, chodby.

**Odolnost proti otěru za sucha : 0-1**

**Barva je bezúdržbová.**

# COLORTEAM s.r.o.

www. Colorteam.cz ,

[colorteam@colorteam.cz](mailto:colorteam@colorteam.cz)

Neklanova 13, Praha 2

tel/fax: 224 914 478

mobil: 

## **3. Stěrka imitující betonový povrch**

**Materiál: JUB Betondekor**

**Odstín: betonově šedá**

BETONDEKOR je prášková směs, vyrobená na základě cementu a polymerních pojiv, určená k náročnějším dekorativním úpravám vnitřních stěnových povrchů jako imitace pohledového betonu. Vyznačuje se dobrou pevností a dobrou přilnavostí na většinu stavebních povrchů: jemné minerální omítky, cementové omítky, betonové povrchy, ale také na vláknocementové desky, sádrokartonové desky a dřevotřísky.

Pro dodatečnou povrchovou úpravu dekorativní omítky BETONDEKOR použijeme vodoodpudivý bezbarvý silikonový prostředek JUBOSIL H nebo lasurovací nátěr JUBOSIL ANTIK.).

### **Údržba a obnova dekorativní omítky BETONDEKOR**

Usazený prach a jiné volné nečistoty lze omést, vyluxovat nebo omýt vodou. Zachycený prach a trvalejší nečistoty odstraníme jemným omytím měkkým kartáčem namočeným v roztoku běžných univerzálních čisticích prostředků, pak povrch omyjeme čistou vodou.

V případě potřeby jakýchkoliv doplňujících informací jsme Vám plně k dispozici na shora uvedených telefonních číslech.

S pozdravem

COLORTEAM s.r.o.  


## Návod k údržbě

### Návod k údržbě nerezových výrobků Maintenance instructions of stainless steel products

Navzdory skutečnosti, že jsou nerezové materiály obecně vůči rezu inertní, nejsou proti rezu zcela odolné. Nerezová ocel musí být udržována čistá a bez kontaminujících látek. Je nezbytné časté čištění mýdlovou nebo saponátovou vodou a bavlněným (textilním) hadrem. Jakékoliv barevné změny povrchu nebo koroze (většinou způsobené kontaktem s abrazivními čistícími prostředky, prostředky na bázi kyseliny nebo rozpouštědly) musejí být okamžitě odstraněny, jinak by mohlo dojít k trvalému poškození povrchu. Většina nečistot může být odstraněna šetrnými čistícími prostředky (saponáty) a speciálními čistícími prostředky na nerez. Povrch je pak potřeba pečlivě opláchnout čistou vodou a osušit. Při náležité údržbě si nerez ocel zachová velmi dlouho svůj lesk a přirozený vzhled.

Despite the fact that stainless surfaces are generally nontarnishing, they are not stain or rust proof. Stainless steel must be kept clean and free from contaminants. Frequent cleaning with mild soap and water or glass cleaner and cotton cloth is required. Any discoloration or corrosion (commonly caused by contact with harsh cleaner, muriatic acide or bleach solutions) should be removed as soon as possible or permanent discoloration and pitting of the surface could occur. Most discoloration can be removed with a mild cleanser or stainless steel cleaner and Scotchbrite pad. The surface should then be thoroughly rinsed with clear water. With proper maintenance, stainless steel will maintain its luster and appearance indefinitely.

DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ



DOPORUČENÉ NÁVODY K ÚDRŽBĚ VYPRACOVANÉ SPOLEČNOSTÍ BEKER ART s.r.o.  
OBJEKT SO 02 - SO 03 KLEMENTINUM 150, PRAHA 1

	DVĚŘE MORENÉ	LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ
1.	dvěře s šialakovou politúrou	D 101, D 102, D 201, D 202, D 206, D 207, D 214, D 350, D 308, D 307, D 115, D 113, D 110,	Vlivem rekonstrukce a stavebních zásahů došlo v celém objektu k extrémnímu navýšení vlhkosti. Proto je nutné postupně navýknout veškeré nové luhářské prvky do pozvolného tepelného režimu, do přirozeného stavu procenta vlhkosti, které by mělo být v závěru postupného vysoušení a cirkulace vzduchu 20 % vlhkosti v objemu dřeva. V prostorách je nutné udržovat stabilní teplotu bez extrémních výkyvů, která by neměla přesáhnout teplotu 24 stupňů. Především vysoká teplota v místnostech může způsobit extrémní sesychání dříví, které pak následně poškozí šialakový povrch. Konkrétní povrchová úprava je provedena syntetickým lakem ICLA. Při průběžné údržbě je vhodné používat suchou prachovku popřípadě mírně navlhčenou bez použití čističů či leštičků na bázi vosku a s příměsí chemických rozpuštědel. Případně větší poškození (pořtavení, odřeniny) je nutné řešit s odborným restaurátorem s licencí v oboru dřeva. Po dvou až třech letech je třeba provést ochranný nátěr syntetickým lakem ICLA dlele technické listy.

	DVĚŘE NATÍRANÉ A HLADROVANÉ	LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ
2.	dvěře natírané	D 014, D 013, D 032, D 109, DR 103, DR 101, DR 102, DR 202, D 209, D 210, DR 201, D 218, D 216, D 308, D 310, D 311, D 313, DR 312	Vlivem rekonstrukce a stavebních zásahů došlo v celém objektu k extrémnímu navýšení vlhkosti. Proto je nutné postupně navýknout veškeré vybavení interiéru a uvádět ho do pozvolného tepelného režimu, do přirozeného stavu procenta vlhkosti, které by mělo být v závěru postupného vysoušení a cirkulace vzduchu 20 % vlhkosti v objemu dřeva. V prostorách je nutné udržovat stabilní teplotu bez extrémních výkyvů, která by neměla přesáhnout teplotu 24 stupňů. Především vysoká teplota v místnostech může způsobit extrémní sesychání dříví, které pak následně poškozí povrch. Nátěry byly prováděny syntetickými materiály color lak barvoucvi jednovrstevný ovrkř : RAL 1013, DR 101, DR 102, DR 103, D 106, D 309, D 310, D 313, DR 312, D 311, MCS - S 6030 - Y 80 R - D 014, D 013, D 012, šedá NCS S - 2005 - G 80 Y - DR 202, D 216, D 218, DR 201, D 209, D 210, zelená linka MCS S - 5030 - G - , D 218, D 216, DR 201, D 206, D 210. U balkonové stěny je větší část natěra REMERS MCS - 3005 R 80 B Běžná údržba je možná polosuchým třídím. Mýtl bez použití škrabky a čističí prostředků s abrazivem. Voda s příměsí saponin bez použití rozpouštědel.

	DVĚŘE HLADROVANÉ	LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ
2.b	dvěře hladrované	P 22	Vlivem rekonstrukce a stavebních zásahů došlo v celém objektu k extrémnímu navýšení vlhkosti. Proto je nutné postupně navýknout veškeré vybavení interiéru a uvádět ho do pozvolného tepelného režimu, do přirozeného stavu procenta vlhkosti, které by mělo být v závěru postupného vysoušení a cirkulace vzduchu 20 % vlhkosti v objemu dřeva. V prostorách je nutné udržovat stabilní teplotu bez extrémních výkyvů, která by neměla přesáhnout teplotu 24 stupňů. Především vysoká teplota v místnostech může způsobit extrémní sesychání dříví, které pak následně poškozí povrch. Nátěry byly prováděny syntetickými materiály. Dále byla provedena povrchovou lacuru s vrchním ochranným lakem syntetickým. Případně odřeniny je třeba zamířit, vybrusit a přerušovat. Doporučujeme aby byl vyzván restaurátor, který by opravil flakrované plochy. Běžná údržba je možná provádět za pomoci polosuché prachovky bez použití většího množství vody. Ve vodě může být saponiny bez chemických příměsí. Na dveřích je proveden ochranný syntetický nátěr ICLA, který doporučujeme obnovit po dvou až třech letech syntetickým lakem ICLA odborným restaurátorem. Viz technické

DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ

3.	DVĚŘE OPLECHOVANÉ	LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ
3.a	oběhnutí kovaného oplechování	D 115, D 113, D 110	Běžná údržba je možná polosušným hadrem. Mylí bez použití škrabky a čisticí prostředků s abrazivem. Voda s příměsí saponátu bez použití rozpouštědel. Přetření suchým hadrem. V Případě poškození je třeba vyzvat odborného restaurátora. Povrchovou úpravu je možno opravit černou kovářskou černí a to barva Hostagrand s použitím grafitu. Viz technické listy.

BAREVNÉ TONY MATERIŮ DVĚŘÍ A OKNĚ		značení dle NCS
značení dveří		
1.	D 014, D 013, D 012	NCS S 6030 - Y 80 R - synteika
2.	DR 101, DR 102, DR 100,	RAL 1013 synteika
3.	D 206, D 210, DR 202,	NCS S 6030 - G (zelená linivky), NCS S 2005 - G 80 Y ( světlá zelená plocha), synteika
4.	D 101, D 102, D 206, D	ICLA modřilo T 8, vlnitý syntetický lak
5.	D 113, D 110, D 115	černá grafitová - Hostagrand s přídavkem grafitu
6.	okna	čedá NCS 3005 - R 80 B, bílá RAL 1013- synteika

4.	MADLA SCHODIŠTĚ	LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ
4.a	madlo dřevěné	m.š. M 18	Při průběžné údržbě je vhodné používat suchou prachovku popřípadě mírně navlhčenou bez použití čističů s příměsí chemických rozpouštědel.Vzhledem k tomu že madlo je provedeno v šelakové podšuce a následně obětí ochranným lakem ICLA nesmí být ošetřovány větší množstvím vody. Jednou za dva roky je dobré provést ochranný lak ICLA, viz technické listy. Případně větší poškození ( poříštění, odřeniny, je nutné řešit s odborným restaurátorem s licencí v oboru restaurování dřeva.
4.b	kované žuty	Hlavní schodiště SO.03	Přetření suchým hadrem. V Případě poškození je třeba vyzvat odborného restaurátora. Povrchovou úpravu je možno opravit černou kovářskou černí a to barva Hostagrand s použitím grafitu. Viz technické listy.

5.	KOVANÉ PRVKY NA DVĚŘÍCH	LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ
5.a	mossazné kování	číslicí dveře - D 101, D 102, D 109, DR 101, D 201, D 202, D 206, D 207, D 209, D 210, D 214, D 218, DR 201, D 216, D 350 , D 306, D 307, D 308, D 310, D 311	1 x za 3 měsíce nejméně však 2 x do roka čistit přípravkem jiro případně použítí přípravku sídli nebo sídli a provést přetření suchým hadrem. Po očištění je třeba odstranit kompletně jemné abrazivo. V rámci čistění přípravkem SIDOL je před zahájením prací nechat na kování vyrábět šablony, které budou přiloženy na okónní plochu dveří, tak aby neodráželo k poškození povrchových nátěrů dveří.
5.b	cinované prvky	číslicí dveře - D 115, D 110, D 113, D 215, DR 202,	2 x do roka čistit přípravkem jiro a dále provést přetření suchým hadrem. V Případě poškození je třeba vyzvat odborného restaurátora.
5.c	kované prvky - černění	D 014, D 013, D 012, D 116, D 113, DR 103, P 22, DR 312, D 313	Přetření suchým hadrem. V Případě poškození je třeba vyzvat odborného restaurátora. Povrchovou úpravu je možno opravit černou kovářskou černí a to barva Hostagrand s použitím grafitu. Viz technické listy.

6.	DVBOROVÉ A MODRHOVÉ STUPNĚ V 4. NP	LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ
6.a	slupně z 3. NP do 4. NP	Hlavní schodiště SO.03	Ochráně poškození netřísňovat mořivky ICLA, případně zameškat zabarvenými voskovými tmely. Barevnost určí odborný restaurátor. Jednou za dva roky opéti ochranným dvoosložkovým lakem AQUA DEDEPUR. Běžná údržba polosušný hadr. Voda může obsahovat saponíny bez použití chemikálií. Viz technické listy.

KLEMENTINUM č.p.190,  
PRAHA 1  
1. stavební etapa

6.D	stupně balkoná stěna	m. č. N2.03.204	Dřevěná konstrukce musí být provedena s použitím dřevěných materiálů, případně zatímelit zabarvenými směsí. Barvenost ušetř odborný restaurátor. Jednicu za dva roky opřít ochrannými lakem KH TOP 98. Viz technické listy. Běžná údržba peksuchým hadrem, Voda může obsahovat saponity bez požití chemikálii.
-----	----------------------	-----------------	--

7. REPAROVANÁ OKNA A PARAPETY		LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽEBĚ
7.a	zasklení ruchním sklem	veškeré naposová okna vnější síla SO.02 a SO.03, vnější a vnitřní skla balconová síťna m.c. N2.03.204	mytí síla bez použití škrabky a čističí prostředků s abrazivem
7.b	zasklení - izolační dvojsko	N4.03.401, N4.02.405 N4.02.402, N4.02.404, N2.03.210	mytí síla bez použití škrabky a čističí prostředků s abrazivem
7.c	zasklení - sklo fouk	N1.03.101 F, N1.03.105, P1.03.908	mytí síla bez použití škrabky a čističí prostředků s abrazivem
7.d	zasklení dvojitých ruchním sklem D 014, DR 103, DR 101	N4.03.401, N4.02.402, N4.02.404, N4.02.405	mytí bez použití škrabky a čističí prostředků s abrazivem, oprava barvy REMERS RAL 1013 Viz technické listy.
7.e	parapety okna	N4.03.401, N4.02.402, N4.02.404, N4.02.405	Mytí bez použití škrabky a čističí prostředků s abrazivem. Voda s příměsí saponin bez použití rozpouštědla. Oprava barva vnitřní okna RAL 1013 v 4. NP v 3. NP REMERS. Vnější barvy REIMERS NCS - D52 R 80 B. Viz technické listy.
7.f	okna	N4.03.401, N4.02.402, N4.02.404, N4.02.405, N2.03.208, N2.03.204, N3.03.302, N3.03.303, N3.03.304	Mytí bez použití škrabky a čističí prostředků s abrazivem. Voda s příměsí saponin bez použití rozpouštědla. Oprava barva vnitřní okna RAL 1013 v 4. NP v 3. NP REMERS. Vnější barvy REIMERS NCS - D52 R 80 B. Viz technické listy.
8. SAMOZAVRÁCĚ		LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽEBĚ
8.a	integrované - D 206, D 207, D 308, D 307, D 214, D 308, D 310, D 120	N2.03.209, N2.03.205, N3.03.305, N3.03.304, N2.03.201, N3.03.302, N3.03.303	DORMA ITS 96 EN - seřízení, čištění a nastavební odborný servis
8.b	podlahové D 113	N1.03.101 A	DORMA ITS 80 - seřízení, čištění a nastavební odborný servis
8.c	syncronizované duplicitně D 210	N2.03.204	DORMA G 95 OSR EMF - seřízení, čištění a nastavební odborný servis
8.d	syncronizované listovní D 209	N2.03.203	DORMA G 96 EMF - seřízení, čištění a nastavební odborný servis
8.e	pothledové D 101 3 ks, D 201, D 110	N1.03.103, N1.03.104, N1.03.105, N1.03.101G	GEZE TS 2000 V - seřízení, čištění a nastavební odborný servis
9. PARAPETY NA SCHODSTĚCH A V MÍRKÁCH		LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽEBĚ
9.a	parapety	hlavní schodiště SO.03	Vlivem rekonstrukce a stavebních zásahů došlo v celém objektu k extrémnímu navýšení vlhkosti. Proto je nutné postupně navýšit veškeré výstavby interiéru a uvědomit ho do pozvolného tepelného režimu, do přirozeného stavu procenta vlhkosti, které by měla být v závěru postupného vysoušení a cirkulace vzduchu 20 % vlhkosti v objemu dřeva. Především vysoká teplota v místnostech může způsobit extrémní sesychání dřeva, které pak následně poškozí povrch. Náklady byly prováděny syntetickými materiály. Dále byla provedena povrchová lazura s určitými ochrannými látkami syntetickým ICCLA. Případné ošetření je třeba zaměřit, vybrusit a přerušovat. Doporučujeme aby byl vyzván restaurátor, který by opravil jak řídkované plochy tak poškozená lakování. Běžná údržba je možná provádět za pomoci polobuší prachovky bez použití většího množství vody. Mytí bez použití škrabky a čističí prostředků s abrazivem. Ve vodě míznou být se saponity bez chemických přísad.Na parapetech je proveden ochranný syntetický náter ICCLA, který doporučujeme dle potřeby obnovit po dvou až třech letech odborným restaurátorem. Viz technické listy.
10. CHÍPELNÁ DLÁŽBA U KACHLOVÝCH KAMEN		LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽEBĚ
10.a	chípelná dlažba	N2.03.205	Chípelná dlažba je napuštěna voskovou emulgací IMESTA BV. Mytí dlažby je možno za pomoci čisté vody bez použití čističů. Jednou za rok je třeba dlažbu opětovně napuštět inženýrským napuštědlem IMESTA BV. Viz technické listy. Větší mechanická poškození je třeba řešit s odborným restaurátorem.

		DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ	
T1.	KACHLOVÁ KAMNA	LOKALIZACE	
11.a	kachlová kamna	N2.03.205	Čištění pouze za pomoci suché prachovky. Případný výpadyí smel je třeba vyfírnit bílým kádline. Válcit mechanické poškození je třeba řešit s odborným restaurátorem.
		DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ	
T2.	FIXACE MALEB N2.03.209	LOKALIZACE	
12.a	kachlová kamna	N2.03.209	Vprosočt č. N2.03.209, kde byla provedena fixace maleb, by nemělo docházet k větším teplotním a vlhkovým výkyvům, neměla by zde vzniknout kondenzace vlhkosti (toto nebezpečí vzniká například, pokud jsou okna dokonale utěsněna), mělo by zde být zabezpečeno proudění vzduchu. Dále by se zde nemělo kouřit. Malby jsou citlivé na mechanické poškození. Malby byly konzervovány a fixovány, ale i přes tento zásah je nutný citlivý přístup jak ke stěnám, tak i ke stropu, kde se tyto originální malby zachovaly. V rámci údržby není vhodné jejich očištění ani suchým, ani mokrým hadrem, či jiným předmětlem velké nebezpečí je evtl. vte vteidových partíích při úklidu podlahy. Pokud by došlo k značnému zaprášení maleb, je možné pouze citlivě brach odšít vsaváčen na nízký stouení sání. Při sání by se hlavně neměla dovíkat stěn.
		DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ	
T3.	RESTAUROVÁNÍ MALEB N2.03.204	LOKALIZACE	
13.a	kachlová kamna	N2.03.204	Vprosočt č. N2.03.204 bylo provedeno restaurování maleb. V místnosti by nemělo docházet k větším teplotním a vlhkovým výkyvům, neměla by zde vzniknout kondenzace vlhkosti (toto nebezpečí vzniká například, pokud jsou okna dokonale utěsněna), mělo by zde být zabezpečeno proudění vzduchu. Dále by se zde nemělo kouřit. Malby jsou citlivé na mechanické poškození. Malby byly restaurovány a fixovány, ale i přes tento zásah je nutný citlivý přístup jak ke stěnám, tak i ke stropu. V rámci údržby není vhodné jejich očištění ani suchým, ani mokrým hadrem, či jiným předmětlem - velké nebezpečí je zvlášt v soklových partíích při úklidu podlahy. Pokud by došlo k značnému zaprášení maleb, je možné pouze citlivě brach odšít vsaváčen na nízký stouení sání, při sání by se hlavně neměla dovíkat stěn.

V Praze dne 9.02.2011



DOPORUČENÝ NAVOD K ÚDRŽBĚ



DOPORUČENÉ NAVODY K ÚDRŽBĚ VYPRACOVANÉ SPOLEČNOSTÍ BEKR ART a.s.  
OBJEKT SO 10 KLEMENTINUM 190 PRAHA 1

1. DIVERE MORENE	LOKALIZACE	DOPORUČENÝ NAVOD K ÚDRŽBĚ
<p>1. regály včetně tubusových těles a ostatních dřevěných částí, které náleží k popisovanému souboru.</p>	<p>2. NP a 3. NP</p>	<p>Vlivem rekonstrukce a stavebních zásahů došlo v celém objektu k extrémnímu navýšení vlhkosti. Proto je nutné postupně navýknout veškeré truhlářské prvky do pozvolného teplotního režimu, do přirozeného stavu procenta vlhkosti, která by měla být v závěru postupného vysoušení a cirkulace vzduchu 20 % vlhkosti v objemu dřeva. V prostorách je nutné udržovat stabilní teplotu bez extrémních výkyvů a kleny by neměly přesáhnout teplotu 24 stupňů. Především vysoká teplota v sále může způsobit extrémní sesychání dřív, které pak následně poškodí šelakový povrch a lepenou spáru a dřívky. Konečná povrchová úprava je provedena rubínovou šelakovou pořítkou. Při průběžné údržbě je nutné používat suchou prachovku v případě většího znečištění použít vysavač s kartáčovým koncem. Případně větší poškození (potřísnění, odřeniny, je nutné řešit s odborným restaurátorem s licenci v oboru restaurování dřeva.</p>
<p>2. dřívky sloupů regátových polic</p>	<p>2. NP</p>	<p>Dřívky sloupů regátových polic tvoří nedílnou součást regálů. Původní povrchová úprava byla provedena ve fládování s imitací dřeva. Jako finálního přetahu bylo použito šelakové politury identické s regátovými policemi. Z této důvodu je nutné k ochraně přistupovat stejným způsobem jako u ostatního knihovního souboru. Případně větší poškození (potřísnění, odřeniny, je nutné řešit s odborným restaurátorem s licenci v oboru restaurování dřeva.</p>
<p>3. zlácení na regálech</p>	<p>2. NP a 3. NP</p>	<p>Zlácení je provedeno na křídlové a bolusové podklady. Tyto podklady jsou vodou rozpustné. Ve spodní části na paškách sloupů je zlácení restaurováno bez ochranného laku. Z těchto důvodů je nutné údržbu provádět pouze za pomoci péřové prachovky bez jakéhokoliv mechanického, vodního a chemického čištění. Větší mechanické poškození je třeba řešit s odborným restaurátorem s příslušnou licenci na restaurování pozlaccovacích prací.</p>

**DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ**

4.	podlahy včetně dřevobýh stupňů v tubusovém tělese	2. NP a 3. NP	<p>Vlivem rekonstrukce a stavebních zásahů došlo v celém objektu k extrémnímu navýšení vlhkosti. Proto je nutné postupně navýknout veškeré truhlářské prvky do pozvojného teplotního režimu, do přirozeného stavu procenta vlhkosti, která by měla být v závěru postupného vysoušení a cirkulace vzduchu 20 % vlhkosti v objemu dřeva. V prostorách je nutné udržovat stabilní teplotu bez extrémních výkyvů, která by neměla přesáhnout teplotu 24 stupňů. Především vysoká teplota v sále může způsobit extrémní sesychání dřív, které pak následně poškodí vrchní ochrannou vrstvu. Konečná povrchová úprava je provedena voskovým lakem ALMARIT KH TOP 09. Viz technická listy. Při průběžné údržbě je nutné používat suchou prachovku případně mírně navlhčenou. V případě většího znečištění použít vysavač s kartáčevými koncem. Případně větší poškození ( poříznutí, odřeniny, je nutné řešit s odborným restaurátorem s licencí v oboru dřeva.</p>
5.	okna barokní	3. NP	<p>Vlivem rekonstrukce a stavebních zásahů došlo v celém objektu k extrémnímu navýšení vlhkosti. Proto je nutné postupně navýknout veškeré truhlářské prvky do pozvojného teplotního režimu, do přirozeného stavu procenta vlhkosti, která by měla být v závěru postupného vysoušení a cirkulace vzduchu 20 % vlhkosti v objemu dřeva. V prostorách je nutné udržovat stabilní teplotu bez extrémních výkyvů, která by neměla přesáhnout teplotu 24 stupňů. Především vysoká teplota v sále může způsobit extrémní sesychání dřív, které pak následně poškodí šelakový povrch a lepenou spáru a dýhy. Konečná povrchová úprava je provedena rubinovou šelakovou politurou. Při průběžné údržbě je nutné používat suchou prachovku v případě většího znečištění použít vysavač s kartáčevým koncem. Případně větší poškození ( poříznutí, odřeniny, je nutné řešit s odborným restaurátorem s licencí v oboru restaurování dřeva. Kování na oknech je s původní povrchovou úpravou cinované. Na kování není třeba jakékoliv vážnější údržby, případně provést pouze očištění od prachu suchou prachovkou. Jaké koliv leštění chemickou či mechanickou cestou je nežádoucí.</p>
6.	dvěře DR 302	3. NP	<p>Běžná údržba je možná polosuchým hadrem. Mýti bez použití škrabky a čističů prosředků s abrazivem. Voda s příměsí seponin bez použití rozpouštědel. Přeleštění suchým hadrem. V případě poškození je třeba vyzvat odborného restaurátora. Povrchovou úpravu je možno opravit černou kovářskou černí a to barva Hostagrund s použitím grafitu. Viz technické listy.</p>
7.	dvěře barokní a D 301	2. NP, 3. NP	<p>Vlivem rekonstrukce a stavebních zásahů došlo v celém objektu k extrémnímu navýšení vlhkosti. Proto je nutné postupně navýknout veškeré truhlářské prvky do pozvojného teplotního režimu, do přirozeného stavu procenta vlhkosti, která by měla být v závěru postupného vysoušení a cirkulace vzduchu 20 % vlhkosti v objemu dřeva. V prostorách je nutné udržovat stabilní teplotu bez extrémních výkyvů, která by neměla přesáhnout teplotu 24 stupňů. Především vysoká teplota v sále může způsobit extrémní sesychání dřív, které pak následně poškodí šelakový povrch a lepenou spáru a dýhy. Konečná povrchová úprava je provedena rubinovou šelakovou politurou. Při průběžné údržbě je nutné používat suchou prachovku v případě většího znečištění použít vysavač s kartáčevým koncem. Případně větší poškození ( poříznutí, odřeniny, je nutné řešit s odborným restaurátorem s licencí v oboru restaurování dřeva. Závěsné panty u vstupních dveřích jsou železné cinované u zadních dveří jsou závěsy železné potažené cinovaným plechem. Zadní dveře krabicové zámků jsou mosazné. Na kování není třeba jakékoliv vážnější údržby, případně provést pouze očištění od prachu suchou cestou. Jaké koliv leštění chemickou či mechanickou cestou je nežádoucí.</p>
2.	<b>SAIMOZA VÍRACE</b>	<b>LOKALIZACE</b>	<b>DOPORUČENÝ NÁVOD K ÚDRŽBĚ</b>
2.a	integrované - DR 301, DR 302	3. NP	DORMA ITS 96 EN - seřízení, čišění a nastavení odborný servis

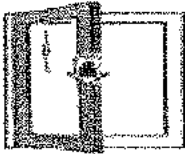
## Navod na používání a údržbu oken

- Po montáži a následných zednických pracích je nutno zabezpečit čistotu kování a odtokových drážek v dolní části rámu.
- Zbytky malty po stavební činnosti je nutné odstraňovat z oken velmi opatrně, nikdy ne nasucho, ale za vydatného smáčení vodou s malou dávkou mycího tekutého prostředku.
- **K čištění je třeba používat vždy jen běžné čisticí prostředky s nízkou agresivitou!!!**

### Údržba oken a dveří prováděna uživateli:

Chceme-li zachovat funkčnost okna po dlouhou dobu, je nutná pravidelná údržba. Následující činnosti je třeba provést jednou za rok:

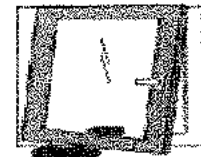
- Všechny pohyblivé části kování namažeme kapkou silikonového oleje nebo tukem.
- Překontrolujeme a především vyčistíme obvodové těsnění, zkontrolujeme otvory pro odvodnění rámu, případně je vyčistíme.
- Zkontrolujeme a vyčistíme povrch oken, při mytí používáme jen běžné saponátové prostředky, které neobsahují rozpouštědla a abrazivní látky, způsobující poškrábání a zničení dřeva.
- Zároj tepla by měl být umístěn ideálně pod oknem.



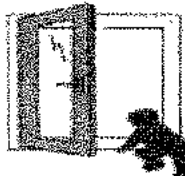
Okenní křídlo nesmí být vystaveno přídavnému zatížení



Nenarážet nebo netlačit křídlo na okraj okenního otvoru



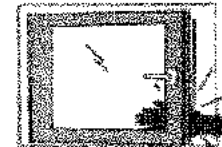
Nepokládat žádné předměty mezi křídlo a rám



U oken, kde chceme zamazat přístup dětí, můžeme zajistit křídlo proti otevření, např. pojistkou proti otevření nebo zamýkatelnou klikou



Při silném větru nenechávat křídlo v poloze otevřeno



Pozor! Přibouchnuté křídlo může způsobit zranění. Křídlo při zavírání držet vždy za kliku.

Z hygienických důvodů je nutná výměna vzduchu v místnostech. Voda ve formě vodní páry vzniká např. dýcháním člověka. Tato vlhkost byla dříve odváděna výměnou vzduchu přes netěsná okna (tah v místnostech), u těsných nových oken tato výměna vzduchu ovšem neexistuje. Vlhkost po dosažení bodu nasycení vzduchu kondenzuje a může vést až k tvorbě plísní. Správně

větrání je proto podmínkou pro vhodné klima v místnosti.

*Je nutné proto změnit stávající větrací návyky.*

*Větrání:*

- Ráno důkladně vyvětráme (nejlépe průvanem) všechny místnosti (cca 10-15 minut otevřenými okny) – topná tělesa vypnuta

Větrat se musí nejméně 2x denně otevřenými okny, popř. častěji tak, aby nikdy nedošlo k dlouhodobějšímu zvýšení relativní vlhkosti nad 60%, popř. nad doporučených 50%. Důkazem nesprávného a nedostatečného větrání je orosování skel oken a balkonových dveří. Doporučuje se nábytek okolo stěn ustavit tak, aby mezi ním a stěnou byla nejméně 5 cm provětrávaná mezera. Při nerespektování těchto pokynů se vytváří podmínky pro kondenzaci vodních par na vnitřním povrchu stavební konstrukce a pro vznik těžce odstranitelných plísní.

V tomto případě má pak zhotovitel právo tyto vady odmítnout jako skryté v záruční době pro nesprávný způsob užívání prostor, ve kterých byla okna namontována.

**výroba požárních dveří a stěn****DASIP S.R.O.**

Zárubova 487, 142 00, Praha 4, tel./fax: 24148 0755, 24148 5078

**5.3.1. Návod na obsluhu a údržbu**

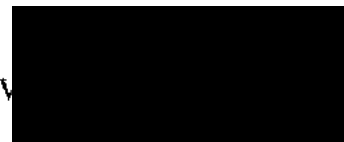
Protipožární uzávěry a prosklené stěny dodávané firmou Dasip nepatří do kategorie výrobků vyžadujících speciální údržbu a nejsou náročné ani z hlediska obsluhy a užívání. Pro zajištění optimální funkce těchto výrobků je však třeba dbát ustanovení Vyhlášky MV 246 ze dne 29.června 2001, zejména §7 a dalších firmou Dasip níže uvedených pokynů. Za jejich dodržování nese odpovědnost uživatel, který je povinen se seznámit s Návodem na obsluhu a údržbu výrobků a zajistit provádění servisních úkonů vlastními silami, nebo smluvní oprávněnou firmou. Tato povinnost vzniká po předání a převzetí díla, nebo jednotlivých výrobků. Při nedodržení těchto pokynů může dojít k zhoršení funkce protipožárních uzávěrů a tím k ohrožení osob a majetku v případě požáru. Vady předaných výrobků způsobené nedodržováním pokynů na obsluhu a údržbu nelze bezplatně reklamovat ve smluvní záruční lhůtě a firma Dasip je oprávněna požadovat za jejich odstranění finanční úhradu.

1. Odběratel je v případě nabytí zboží na kupní smlouvu povinen dodržovat předepsané Montážní postupy, Přepravní a Skladovací řád, Návod na údržbu a obsluhu. V případě smlouvy o dílo, tj. dodávky včetně montáže, Návod na obsluhu a údržbu vydaný závazně firmou Dasip. Dále je povinen dodržovat veškeré další předané a převzaté dokumenty firmy Dasip. Není mu dovoleno provádět zásahy do konstrukce a označení protipožárních uzávěrů. Tyto zásahy jsou oprávněni provádět pouze pracovníci firmy Dasip.
2. Je zakázáno při zavírání dveří zdržovat se v prostoru dveří, bránit jejich uzavření a dále tlačít na dveřní křídlo ve směru zavírání, především, je-li aktivní křídlo přidržováno pootevřené dveřním koordinátorem. Dále se nesmí tlačít na dveřní křídlo ve vodorovném i příčném směru.
3. Povrch dveřních křídel, dveřní kování a prosklení je dovoleno čistit pouze vlhkým hadříkem s přidáním saponátu, voda nesmí zatékat mezi zasklívací lišty a pod dveře. Je zakázáno používat agresivní čisticí prostředky jako např. písek na nádoby a prostředky obsahující benzín, olej, aceton, chlor apod.
4. Doporučené interierové prostředí vhodné k montáži a provozu dveří je:
  - minimální teplota prostředí 10°C
  - teplotní rozdíl interierů oddělených dveřmi max. 10°C
  - vlhkostní rozdíl interierů oddělených dveřmi max 10%
  - vlhkost zdiva, omítek a podlah max. 12-18% se zajištěným správným větráním interieru, jedná se o min 2x denně nárazové větrání po dobu alespoň 15min
  - relativní vlhkost vzduchu v obou interierech oddělených dveřmi 45-55%, musí být zajištěno trvale

5. Dveřní závěsy je nutné udržovat v čistotě, zabránit vniknutí abrazivních materiálů do prostoru čepu ( např. omítka nebo prach ) a lehce promazávat minimálně jednou ročně vhodnými netuhnoucími lubrikanty. Je třeba dbát, aby nedošlo k potřísnění povrchové úpravy dveří a zárubní, případně okolního zdiva. Dveřní závěsy je možné vypodkládat maximálně dvěma podložkami na jeden závěs. Vždy je nutné provést stejnoměrné vypodložení závěsů na jedné zárubni.
6. U klik je třeba kontrolovat 1x za půl roku, u dveří s vysokou frekvencí otevírání 1xměsíčně, dotažení pojistného šroubku (červík), aby nedošlo k vytržení kliky ze čtyřhranu. Klika smí být zatěžována jen správným směrem. I ve správném směru nesmí zatížení překročit 150N. Při otevírání dveří je nutné vždy stisknout kliku až do spodní krajní polohy. Paniková klika smí být použita pouze v nebezpečí – nikoliv trvale.
7. Do dveří nesmí být v oblasti zámku vrtáno, hranol kliky nesmí být do zámku montován násilím. Pohyblivé části zámku nesmějí být přelakovány. Zámek smí být otevírán pouze příslušnými klíči, ne cizími předměty. Dveře nesmí být zamčeny v otevřeném stavu, nesmí být otevírány klikou a klíčem zároveň. U únikových dveří nesmí zůstat klíč ve vložce zámku, vložka zámku nesmí být vybavena otočným knoflíkem. Dvoukřídlové dveře nesmí být otevírány násilím přes běžně neotvíravé (pevné) dveřní křídlo. Zámky musí být minimálně jednou za půl roku naolejovány netuhnoucím olejem, např. ve spreji WD-40.
8. Otvory pro zástrče u dvoukřídlových dveří musí být udržovány v čistotě, bez zbytků malty a prachu. Dveřní zástrče je třeba mazat pravidelně jako dveřní zámky. Dveřní zástrče nesmí být vysunuty při otevření dveřního křídla. V zavřeném stavu musí být vždy zajištěno, že obě, horní i spodní, tyč dveřní zástrče je správně vysunuta do otvoru v zárubni a v podlaze, jinak je ohroženo správné zavření běžně otvíravého křídla a může dojít k náhodnému otevření dveří při požáru.
9. Dveřní křídla nesmí být fixována v otevřeném stavu zárázkami, kromě případů použití speciálních elektromagnetických systémů. Tyto a další speciální dveřní systémy jako dveřní samozavírače a panikové kování musí být montovány a seřizovány pouze odbornou firmou a podle pokynů jejich výrobce.
10. Minimálně dvakrát za rok je objednatel povinen provést seřízení samozavíračů dle technických listů jejich výrobců, nebo zajistit jejich seřízení na vlastní náklady odbornou firmou.
11. Při známce použitého násilí nebo při zjištění závažného mechanického poškození, musí být protipožární uzávěr opraven a seřizen za úplatu firmou Dasip, případně musí být vyměněn za nový stejného typu.
12. Na protipožární uzávěry není dovoleno montovat další dveřní doplňky které nejsou schváleny výrobcem, firmou Dasip.

13. Veškeré opravy závad zjištěných buď při pravidelné prohlídce provozuschopnosti nebo v případě havárie jsou oprávněni provádět pouze pracovníci výrobce tj. firmy Dasip. Odstranění závad jinými pracovníky než pracovníky výrobce lze zajistit pouze s písemným souhlasem výrobce a za asistence technika výrobce. Provozovatel smí provádět práce dle bodu 3, 5, 6, 8, 10 a případně další práce v rámci údržby, jako např. seřizování, přibrušování protiplechu zámku, dotahování případných dalších šroubků přiměřenou silou apod.

V Praze dne 27.14.2011



**INFORMACE O VÝROBKU:**

Rám dveřního křídla (příp. zárubně) je proveden z ocelových profilů. Transparentní výplň křídla je provedena z požárně stabilního nebo požárně izolačního skla a bezpečnostní funkci (zajišťuje odolnost před poškozením natrpnými střepy a chrání proti nehoře) v souladu s ČSN EN 12600). Neprůhlednou výplň dveřního křídla může tvořit vložená kazeta na bázi požárně izolační desky překrytá plechem nebo plný hliníkový panel z neronální vlny oboustranně opatřený ocelovým plechem. Povrchovou úpravu zajišťuje prášková vylepovací barva.

Mezi kování výrobku patří požární zámek, ocelové závěsy, klíka se štíty, samozavírač, paníkové kování pro dvukřídlové dveře, ocelová zárubně nebo pákový rozsvětlovací systém a koordinátor postaveného zavírání dveřních křídla.

K zajištění celistvosti proti průniku nehořícího kouře slouží zpětnující páska instalovaná v podotlačce křídla.

Při použití dveří jako kouřotěsného uzávěru nebo s dělarovanou vzduchovou neprůzvučností se do spodní části křídla instaluje automatická pasci lišta. Výrobek lze dodat i v nepožárním provedení.

Podrobnosti o typu výrobku, jeho požární odolnosti a výrobní číslo jsou uvedeny na identifikačním štítku, kterým je opatřeno každé dveřní křídlo (v podotlačce pod horním závěsem a na rámu).

**KONTROLA PROVOZUSCHOPNOSTI:**

Kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení musí být provedena dle ustanovení § 7 vyhlášky Ministerstva vnitra č. 248/2001 Sb. minimálně 1x za rok. Kontrola provozuschopnosti požárních uzávěrů se provádí v rozsahu „Pokynů pro obsluhu a běžnou údržbu“ níže uvedených. O provedené kontrole musí být vyhotoven doklad s náležitými uvedenými v § 7 odst. 6.

**POKYNY PRO OBSLUHU A BĚŽNOU ÚDRŽBU:**

- rámy, zárubně a neprůhledná výplně je možné čistit vyžimávaným měkkým hadříkem namočeným ve vodě s běžnými čistícími prostředky v koncentraci určené výrobcem, příp. vhodnými bezvodými přípravky;
- při čistění rámu, dveřních křídla i všech typů výplní se nesmí používat ocelových předmětů, drátěnsk a přívazků, ve kterých je obsažen písek nebo jiné pevné částice z důvodu nebezpečí poškození povrchové úpravy výrobku;
- rovněž je nutné dbát zvýšene opatrnosti při čistění křídla a rámu v místě identifikačního štítku, aby nedošlo k jeho poškození - zejména používáním agresivních čistících prostředků;
- na čistění skel se nesmí používat kyseliny, rozpouštědla a jiné chemické přípravky, které mohou narušit ochrannou silikonovou vrstvu mezi tabulí skla a zesklivací lištou;
- narušen celistvostí ochranné silikonové vrstvy musí být bezprostředně odstraněno (neutrálním silikonovým tmelem). Při poškození ochranné vrstvy většího rozsahu je nezbytné konzultovat odstranění závady s výrobcem dveří;
- dveře s výplní čirým vrstveným požárně izolačním sklem (netýká se čirých skel s drátěnou vložkou) nesmí být vystaveny přímému působení slunečního záření;
- transparentní výplně požárních uzávěrů nesmí být vystaveny (ani krátkodobě) působení teplotního zdroje, který svým působením může zvýšit povrchovou teplotu požárního skla na hodnotu vyšší než +53 °C;
- limitní provozní dolní teplotní hranice pro požární sklo činí -25 °C;
- při užívání není dovoleno požární sklo vyjmát z rámu, otáčet, dodatečně z něj vyrábět termoizolační dvojsklo, ztenčovat jeho tloušťku třešením nebo narušovat celistvost skel vtíráním. Na čirá požárně stabilní skla s drátěnou vložkou není dovoleno instalovat materiály na bázi hořevých hmot;
- konstrukce požárních skel je s ohledem na své vlastnosti křivější než standardní nepožární sklo. Při provozu musí být minimalizovány účinky dynamických sil – zejména průvan, neseřizený samozavírač, nepečlivá obsluha;
- pokud během provozu dojde k prasknutí výplně požárního skla, lze tuto vadu kvalifikovat jako estetickou - nikoliv jako vadu snižující požární odolnost. Výměnu tabule skla však může provést pouze výrobce dveří;
- po předání požárních dveří do užívání nesmí být demontována, nahrazena, upravena, vyřazena z provozu, příp. doplněna žádná část kování požárních dveří;
- není přípustný jakýkoliv zásah do instalované zárubně požárních dveří, dveřního křídla nebo jeho výplně;
- poškozená těsnění a systémy zajišťující celistvost požárních dveří, tepelné nebo zvukově izolační vlastnosti, musí být neprodleně vyměněny;
- u závěsů, které nejsou opatřeny samomaznou plastovou vložkou (např. závěsy dveřních křídla osazených v typových ocelových zárubních), je pro jejich bezvadný provoz nutné 1x za dva měsíce aplikovat vhodný mazací tuk (např. MADIT AK2, NH2 nebo A2). Závěsy je nutné minimálně 1x za tři měsíce seřídit podle pokynů výrobce;
- štítek zámku a paníkového kování je nutné 1x za rok zkontrolovat a promazat bezbarvým mazacím tukem;
- vchodní nebo paníkové kování je nutné 1x za šest měsíců zkontrolovat a v případě nutnosti seřídit a dotáhnout;



- dveřní samozavírač je nutně 1x za dva měsíce zkontrolovat a v případě nutnosti seřídit. Seřizovacími šrouby lze nastavit rychlost zavírání, zavírací sílu a u vymezených typů také „zpoždění“ zavírání. Při seřizování samozavírače se postupuje podle pokynů výrobce;
- požární dveře opatřené samozavírači není dovoleno fixovat v otevřené poloze mechanickými prostředky, které znemožňují funkci samozavírače (např. stavěče dveřního křídla, obrtlíky, zarážky, klíny, zajišťovací předměty apod.);
- při kontrole samozavíračů je ve stejném časovém intervalu nutně ověřit funkci koordinátoru postupného zavírání dvoukřídlových dveří. Jeho případné seřízení se provede stavěcím šroubem (otáčením ve směru nebo proti směru pohybu hodinových ručiček) tak, aby plastové kolečko na konci další zarážky přesně dosedalo do horní polodrážky aktivního otevřívacího křídla;
- dveře opatřené ve spodní části automatickou padací lištou musí být 1x za měsíc zkontrolovány a seřizeny tak, aby těsnicí lišta při zavřeném křídle dosedala po celé své šířce na podlahu (seřízení se provádí otáčením jednoho nebo obou seřizovacích šroubů, které při otevřeném křídle vyčnívají ve spodní části dveřního křídla);
- prostor před dveřmi s osazenou automatickou padací lištou musí být udržován čistý, bez drobných pevných částic, v zimním období bez sněhu a ledových vrstev, které by mohly způsobit vzpříčení nebo poškození těsnicí lišty;
- na požární dveře osazené panikovým kováním nesmí být instalován žádný zajišťovací prvek bránící otevření dveří (např. přídavné zámky, řetězy, zástrčky, obrtlíky apod.);
- pro správnou funkci požárních dveří musí případný přetlak vzduchu v objektu vyvolaný nuceným větráním (vzduchotechnickým zařízením) působit proti směru otevírání dveřních křídel;
- drobná poškození povrchové úpravy (práškový vypalovací leč) lze opravit lokální aplikací příslušného odstínu akrylové barvy ve spreji. Případně „překrytí“ požární těsnicí pásky nálerovou hmotou nebrání funkčnosti tohoto systému.

### VŠEOBECNÉ ZÁRUČNÍ PODMÍNKY:

Shoda funkčních vlastností dodaných požárních uzávěrů s předepsanými technickými požadavky byla před jejich uvedením na trh ověřena certifikací autorizovanou osobou č. 212 CSI Zim. Záruka se vztahuje na závady, které v průběhu záruční doby vznikly chybou výroby nebo použitých materiálů. Oprávnění na bezplatnou záruční opravu zaniká zejména v těchto případech:

- výrobek byl obsluhován v rozporu s návodem na obsluhu;
- je poškozeno výrobní číslo;
- závada vznikla neodborným servisem a údržbou;
- výrobek byl poškozen živelnou pohromou;
- výrobek byl mechanicky poškozen (např. pádem, nepedlivou obsluhou, vstoupáním, vlivem působení okolních stavebních konstrukcí, při stavebních nebo udržovacích pracích v objektu);
- výrobek byl používán pro jiné účely než je pro jeho funkci obvyklé;
- výrobek byl užíván bez jeho předání odběrateli výrobcem.

V případě reklamace je objednatel v reklamačním listu povinen uvést minimálně tyto údaje:

- název objektu (stavby) a adresu, na které se reklamovaný výrobek nachází;
- umístění reklamovaného výrobku v objektu (patro, místnost, číslo bytu apod.);
- výrobní číslo výrobku;
- kontakt na osobu odpovědnou za převzetí výrobku po odstranění reklamované vady.

Výrobce: HASIL a.s.

Gen. Sochora 6176/6a  
708 00 Ostrava - Poruba  
tel.: 596 949 111  
fax: 596 939 652  
e-mail: [hasil@hasil.cz](mailto:hasil@hasil.cz)  
[www.hasil.cz](http://www.hasil.cz)

Revize: 01. 02. 2009

AKANT ART , v.o.s.  
Celníční 238  
198 00 Praha 9

## ÚKLID , OŠETŘOVÁNÍ KAMENNÝCH PODLAH Z BOŽANOVSKÉHO PÍSKOVCE

Protože povrch řezaného a broušeného pískovce není jednoduše slinutý , jako například u žuly , doporučujeme v interiéru uklízet nanešený mikroprach vysáváním vysavačem. Vysavač by měl být výkonný se širokou hubicí opatřenou kartáčem. Kartáč vymetá jednotlivá zrnka prachu pod vysávaný proud vzduchu .

Přibližně jednou za rok doporučujeme povrch kamene umýt teplou vodou s přidáním roztoku čističe kamene SAXO v poměru přibližně 1 : 10 – 1 : 20 podle stupně znečištění zanešeným prachem . Toto mytí je nejlépe provést ručně za použití rýžového kartáče a odsát molitanovou houbou . Čistič kamene prodává firma WEHA spol. s r.o.

Protože pískovec je dobře nasákavý vodou , je vhodné přibližně jednou za rok napustit povrch vodoodpudivým prostředkem POROSIL - RVV nebo EVV .

Praha 12.1.2011



AKANT ART v.o.s.  
Celníční 238  
198 00 Praha 9

## ÚKLJD , OŠETŘOVÁNÍ PODLAH Z LITÉHO TERASA

Základní dlouhodobé ošetření provedené podlahy zajistí firma Akant Art před předáním uživateli . Povrch byl již jednou napuštěn před malbami penetračním zvýrazňovačem od firmy WEHA – prostředek SAXO . Druhé napuštění s rozleštěním kotoučovým strojem za pomoci PAD podložky bude provedeno před předáním uživateli.

Běžná údržba se provádí setřením teplou vodou běžným hadrem . Do teplé vody je vhodné přidat prostředek na údržbu např, keramických podlah od firmy HG . Tento výrobek je možné koupit v obchodních domech HORNBACH a postupovat podle návodu .

Doporučujeme 1 x za rok povolat naší firmu k údržbě zavoskováním a rozleštěním kotoučovým strojem .

Praha 12.1.2011



AKANT ART v.o.s.  
Celníční 238  
198 00 Praha 9

## ÚKLJD , OŠETŘOVÁNÍ PODLAH Z LITÉHO TERASA

Základní dlouhodobé ošetření provedené podlahy zajistí firma Akant Art před předáním uživateli . Povrch byl již jednou napuštěn před malbami penetračním zvýrazňovačem od firmy WEHA – prostředek SAXO . Druhé napuštění s rozleštěním kotoučovým strojem za pomoci PAD podložky bude provedeno před předáním uživateli.

Běžná údržba se provádí setřením teplou vodou běžným hadrem . Do teplé vody je vhodné přidat prostředek na údržbu např, keramických podlah od firmy HG . Tento výrobek je možné koupit v obchodních domech HORNBAACH a postupovat podle návodu .

Doporučujeme 1 x za rok povolat naši firmu k údržbě zavoskováním a rozleštěním kotoučovým strojem .

Praha 12.1.2011



# OCHRANA EPOXIDOVÝCH NÁTĚRŮ A STĚREK HPS





## Všeobecné informace pro ochranu epoxidových podlahových nátěrů a stěrek HPS®

Epoxidové vícevrstvé nátěry a epoxidové stěrky HPS 3301, 3321, 3321 L, 1117L, jsou finální povrchy na bázi syntetických pryskyřic, určené pro průmyslovou a občansko bytovou výstavbu.

V průběhu užívání jsou podle daného prostředí a typu provozu (zátěže) vystaveny mechanickému a současně i chemickému zatížení.

Pro jejich maximální životnost je potřebné dodržovat určité zásady provozů a současně průběžné údržbě aby nedocházelo k jejich nadměrnému mechanickému a chemickému poškození.

Pravidla pro ochranu v průmyslových objektech: (sklady, expediční haly, logistická centra, výrobní provozy, technické prostory budov)

Nutno se vyvarovat:

- vysokozdvizným vozíkům s neodpovídajícím technickým stavem pojezdového zařízení, současně poškozenou hydraulikou kdy nelze zabezpečit plynulé pokládání zdvihacích částí na podlahu
- paletovým vozíkům s kovovými pojezdovými kolečky nebo poškozenými ložisky způsobující nedostatečné otáčení a následně zapříčínující torbu rýh
- manipulační vozíky se stejně nevhodným pojezdovým zařízením nebo pojezdem neodpovídající způsobností technického stavu vozíku.
- přemísťováním předmětů smýkáním nebo postrkem zejména přepravky výrobků a materiálů
- přemísťováním předmětů smýkáním nebo postrkem zejména skladované předměty
- manipulací předmětů jejichž konstrukce může způsobit mechanické poškození epoxidových podlahových nátěrů nebo stěrek
- pádu kovových předmětů (klíče a části materiálů z pracovních ponků)

- zakázáno čištění povrchu vysokotlakým zařízením s čistícími kapalinami nad 40°C
  - zakázáno používat čištění parními čistícími
  - čištění rotačními kartáči (tzv. Pady) neodpovídající tvrdosti (povoleno pouze bílý a růžový)
  - zakázáno používat strojní čištění s abrazivní technologií
  - zakázáno provádět chemické čištění ve zvýšených koncentracích čistících prostředků (nutno dodržovat doporučení výrobce pro čištění daného materiálu (povrchu))
- Pravidla pro ochranu v bytových objektech:**
- dodržování čistících zón ve vstupních částech objektů
  - zabránění vniků abrazivních nečistot (kaménky, písek a jiné tvrdé částice) na epoxidové stěrky
  - dodržování nošení domácí obuvi s měkkým typem podrážek
  - zamezení používání kolečkových křesel a židlí
  - zamezení vstupu domácího a chovaného zvířectva s drápy (psi, kočky, frešky, lasičky, želvy apod.)
  - čištění vlažnou vodou (do 40°C) se standardně používanými čistícími prostředky dle doporučení výrobce (nutno odzkoušet na méně frekventované části podlahy)
  - při čištění čistícími prostředky s vyšší koncentrací možná změna barvy.

**Nelze používat: vysokotlaké a nízkotlaké parní čističe! Nelze používat kapaliny s teplotou nad 40°C!**

## Údržba olejovaných podlah BONA Hard Wax Oil

**Tento návod k ošetřování platí pro všechny dřevěné podlahy podle DIN 18356  
Parketářské práce a ošetřené v závodě tvrdým voskovým olejem Bona Hard Wax Oil  
Správné ošetřování podlahy je jednou z podmínek zachování záruky na dodávku  
podlahy.**

### OBEČNÉ POKYNY

Ošetřením povrchu voskovým olejem Bona Hard Wax Oil již bylo dřevo ochráněno proti pronikání vody a nečistoty.

Každý druh ošetření povrchu podléhá podle zatížení přirozenému opotřebení. Proto je nutné pravidelné čištění a údržba.

Stoly a židle by se měly zesponu opatřit vhodnými plstěnými podložkami. Dále by se měly zřídit dostatečně velké čistící zÁny. Při používání židlí s kolečky používejte jen měkká kolečka podle EN 12529, navíc se doporučuje použití vhodných ochranných rohožek, např. Rollomat.

Díky prodyšnému ošetření povrchu není dřevo omezeno ve svém dýchání. Mějte ale také na paměti, že dřevo je přírodní materiál, který je ovlivňován příslušnou teplotou a vzdušnou vlhkostí. Dochází k interakcím podmíněným materiálem a pokojovým klimatem. Při vysoké vlhkosti prostředí pohlcuje dřevěná podlaha vlhkost a zvětšuje svůj objem. A obráceně, v relativně suchém prostředí, jako například v topné sezoně v zimě, se dřevo vlhkosti zbavuje a zmenšuje svůj objem. Tak se mohou tvořit spáry. To je důkazem přírodního charakteru dřevěné podlahy. Během topné sezony zajistěte dostatečný přísun čerstvého vzduchu pro zvlhčení ovzduší. To prospěje nejen Vašim parketám, ale také Vašemu zdraví a budete se cítit lépe. Ideální pokojové klima je při teplotě 18 – 20Å°C a relativní vlhkosti vzduchu 50 % až 60 %.

### PRVNÍ ČIŠTĚNÍ

#### Čištění oschlého povrchu Bona Hard Wax Oil

Konečné tvrdosti povrchů ošetřených tvrdým voskovým olejem Bona Hard Wax Oil je dosaženo po 10 dnech. Do této doby nepokládejte na podlahu koberce ani po ní neposouvejte nábytek. Až poté, co je dosaženo konečné tvrdosti, je možné také použít ošetřující prostředek na tvrdý vosk Carl's Hartwachspflege.

1STEP-podlahy, s.r.o. Za Hládkovem 98/6, 169 00 Praha 6 Showroom: Patočkova 869/17, Praha 6 - Břevnov

IČO: 24287075, DIČ: CZ24287075

Obchod:

Realizace:

Administrativa:



Normální nečistoty můžete odstranit jednoduše mírně navlhčeným (ne mokrým!) hadříkem. Do vody přidejte trochu Bona Cleaner (ideální pro dřevěné podlahy a parkety). Ihned setřete suchým hadrem. Tvrdší skvrny můžete odstranit ošetrujícím přípravkem Carl's Hartwachspflege a padem Scotch. Poté na suchou a čistou podlahu naneste v tenké rovnoměrné vrstvě Carl's Hartwachspflege a nechte schnout 30 minut. Stačí, zvláště u malých ploch, také savý, měkký hadr. Při správné aplikaci stačí 1 l Carl's Hartwachspflege na přibližně 100 m<sup>2</sup> nebo 2 lžíčky na přibližně 1 m<sup>2</sup>.

### **Čištění a údržba v obytných prostorách**

Pro normální údržbu stačí mop, smeták nebo vysavač. Znečištěná podlaha se také může navlhko setřít. Do vody ke stírání se přidá trochu Bona Cleaner, který je ideální pro dřevěné podlahy a parkety. Setřete dosucha. Tvrdší skvrny můžete odstranit Carl's Hartwachspflege a padem Scotch. Podle potřeby ošetřete silně namáhané a často čištěné parketové plochy ošetrujícím přípravkem Carl's Hartwachspflege. Jednoduše naneste v tenké vrstvě a nechte oschnout. Je-li nutná renovace podlahy, vyčištěnou plochu ošetřete tvrdým voskovým olejem Bona Hard Wax Oil. Zpravidla stačí jeden nátěr.

### **Ve veřejných prostorách jako jsou kanceláře, hotely, školy, restaurace**

Podlahu čistíte denně nebo podle potřeby. Stříkejte mírně navlhko a seberte špinu. K vodě ke stírání přidejte trochu Bona Cleaner. Podlahu setřete dosucha. Jednou týdně nebo podle potřeby ošetřete vyčištěnou, suchou podlahu ošetrujícím přípravkem Carl's Hartwachspflege. Nastříkejte z dážky v tenké vrstvě a rozetřete jednokotoučovým strojem Bona Buffer (s béžovým padem). Po oschnutí přešetřete bílým padem. 1 – 2krát za rok nebo podle potřeby vyčištěnou suchou dřevěnou podlahu ošetřete tvrdým voskovým olejem Carl's Hartwachsöl.

### **Silné mechanické poškození, hluboké dolíky nebo škrábance v dřevě**

Zde se musí příslušné oblasti odborně řemeslně renovovat. Kombinací svých výrobků nabízí Bona jedinečné komplexní řešení při ošetrování dřevěných podlah po celou dobu jejich životnosti.



**ISTEP**  
podlahy | terasy |

**Podmínky pro správné fungování dřevěné podlahy a zachování záruk dodavatele:**

V místnosti, kde je podlaha položena je stálá teplota v rozmezí 20°C při relativní vlhkosti vzduchu 45 % až 60 %. Zvlhčovače vzduchu Bona zajišťují ideální pokojové klima. Na povrchu musí být stále rovnoměrný voskový film.

V silně namáhaných prostorách je za určitých okolností potřebné ošetření přípravkem Carl's Hartwachspflege.

Nasáklé hadry nebo pady se mohou samy vznítit. Uchovávejte je jen v uzavřených nádobách nebo pod vodou. Po uschnutí můžete hadry a pady vyhodit s normálním domovním odpadem.

**Skladování**

V dobře uzavřených originálních obalech skladujte při teplotě mezi +5°C a +30°C na suchém místě. V těchto podmínkách je trvanlivost min. 12 měsíců od měsíce výroby.

**Označování**

Řiďte se pokyny v příslušných popisech produktů.

**Likvidace**

Obal zbavený zbytků zneškodněte prostřednictvím DSD (zelený bod) nebo Interseroh. Kapalné zbytky nevylévejte do kanalizace.

ISTEP-podlahy, s.r.o.

Za Hládkovem 98/6, 169 00 Praha 6

Showroom: Patočkova 869/17, Praha 6 - Břevnov

IČO: 24287075, DIČ: CZ24287075

Obchod:

Realizace:

Administrativa: