



A



TSKRP0079E8F

SMLOUVA O DÍLO – Servis výtahu

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: T12-163; 3/12/6200/035

ČI. I – SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Technická správa komunikací hl. m. Prahy
se sídlem: Řásnovka 770/8, 11 015 Praha 1
jménem Hlavního města Prahy na základě zmocnění ze Smlouvy o zajištění
správy majetku ze dne 1.1.2001 ve znění pozdějších dodatků
- Oprávněný zástupce**
ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sládek, náměstek pro speciální stavby
ve věcech technických: [REDACTED]
- telefon – fax:** [REDACTED]
- Bankovní spojení:** PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
Číslo účtu/směr. kód: [REDACTED]
IČ: 63834197
DIČ: CZ63834197
2. **Zhotovitel:** **ThyssenKrupp Výtahy, s.r.o.**
se sídlem: Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5
- Odpovědný zástupce**
ve věcech smluvních: ředitel servisu - Ing. Tomáš Teichmann
ve věcech obchodních: [REDACTED]
mobilní telefon – e-mail: [REDACTED]
ve věcech servisních: [REDACTED]
telefon – fax: [REDACTED]
- Bankovní spojení:** Komerční banka, a.s. Praha
Číslo účtu/směr. kód: [REDACTED]
IČ: 61507229
DIČ: CZ61507229
- společnost zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 29967



ČI. II – PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pro objednatele pravidelnou údržbu a servis výtahových zařízení blíže specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy, která je její nedílnou součástí (dále též jen „zařízení“), v rozsahu dle ustanovení této smlouvy a Všeobecných obchodních podmínek servisních smluv zhotovitele (dále jen „VOP SS“), které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, a objednatel se zavazuje zhotoviteli za tuto činnost platit cenu sjednanou v této smlouvě a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost.
2. Prohlášení objednatele (příjemce plnění) k DPH:
Příjemce plnění prohlašuje, že přijaté plnění bude použito výhradně pro veřejnoprávní činnost, tj. pro účely, které nejsou předmětem daně a příjemce k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani.

ČI. III – ROZSAH SJEDNANÝCH ČINNOSTÍ

Rozsah činností prováděných zhotovitelem v rámci této smlouvy je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a řídí se pokyny výrobce příslušného zařízení, servisními postupy zhotovitele a platnými českými technickými normami ČSN 274002 a ČSN 274007, ve znění jejich novelizací, resp. normami je nahrazujícími.

ČI. IV – DOBA PLNĚNÍ

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. V případě, že je smlouva uzavřena na dobu určitou, prodlužuje se doba trvání této smlouvy automaticky o stejné období a za shodných podmínek, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, pokud jedna ze smluvních stran písemně nesdělí druhé smluvní straně oznámením doručeným nejpozději tři měsíce před uplynutím sjednané doby trvání smlouvy, že o takové prodloužení nemá zájem.
3. Intervaly pravidelných plnění dle této smlouvy a běžná pracovní doba zhotovitele jsou stanoveny v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Zahájení provádění prací na odstranění provozních poruch zařízení se řídí ustanoveními o lhůtách pro odstraňování provozních poruch obsaženými v příloze č. 1 této smlouvy.

ČI. V – CENA A ZPŮSOB PLATBY

1. Objednatel se zavazuje hradit zhotoviteli za pravidelnou údržbu a servis zařízení vykonávané na základě této smlouvy ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. K cenám bude připočtena příslušná sazba DPH. Uvedené ceny jsou dohodnuty jako ceny smluvní.
2. Servisní opravy a odstraňování vad zařízení prováděné v rámci záruky poskytnuté zhotovitelem budou prováděny bezplatně.
3. Smluvní ceny za práce dle odst. 1 tohoto článku budou fakturovány v intervalu 1x za 3 měsíce vždy uprostřed období. Eventuální poměrná část sjednané ceny od počátku účinnosti této smlouvy do skončení příslušného fakturačního období bude fakturována k datu první pravidelné fakturace. Splatnost faktur zhotovitele je 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury objednateli.

Provedené práce budou fakturovány dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce dodavatele.

Faktura bude zaslána na adresu TSK hl.m. Prahy, jako odběratele:

Hlavní město Praha



IČO 00064581

Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha 1

zastoupené TSK hl.m. Prahy

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

4. Práce provedené nad rámec sjednaný touto smlouvou, a to včetně materiálu, náhradních dílů a dopravy, bude zhotovitel účtovat objednateli v běžných zakázkových sazbách včetně přírážky za práci přesčasovou, práci o svátcích a dnech pracovního klidu. Jednotlivé přírážky jsou sjednány takto: mimo pracovní dobu zhotovitele + 50%; sobota, neděle, svátky + 100%. S konkrétními zakázkovými sazbami pro příslušnou zakázku podle první věty tohoto odstavce bude objednatel zhotovitelem na vyžádání vždy seznámen. Práce provedené nad rámec této smlouvy a použitý materiál budou objednateli fakturovány vždy po provedení těchto prací, nebude-li dohodnuto jinak. Splatnost faktury je 21 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury objednateli.
5. Na práce dle odstavce 4 tohoto článku v hodnotě nad 5.000,-Kč je zhotovitel před jejich provedením povinen vypracovat cenovou nabídku a tuto předložit objednateli k odsouhlasení. Práce v rozsahu stanoveném cenovou nabídkou je pak zhotovitel oprávněn provést pouze na základě písemného odsouhlasení - objednávky objednatele.
6. V případě prodlení s plněním předmětu díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny za každý den prodlení.
7. Maximální výše všech kumulovaných smluvních pokut, kterou je objednatel podle této smlouvy oprávněn vyúčtovat zhotoviteli za jedno kalendářní čtvrtletí, činí ¼ roční ceny pravidelných servisních činností za všechna zařízení specifikovaná v příloze č. 1 této smlouvy.
8. V případě prodlení s úhradou faktury objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.
9. Objednatel splní svou povinnost zaplatit příslušnou smluvní cenu v okamžiku připsání fakturované částky na bankovní účet zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy.
10. Zhotovitel je oprávněn ceny sjednané v servisní smlouvě každoročně zvýšit o kladné procentuální vyjádření meziroční inflace, vyhlášené Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok, a to pouze po písemném odsouhlasení objednatelem.
11. Maximální výše smluvní pokuty za prodlení s úhradou faktury dle odst. 8 tohoto článku, kterou je zhotovitel podle této smlouvy oprávněn vyúčtovat objednateli za jedno kalendářní čtvrtletí, činí ¼ roční ceny pravidelných servisních činností za všechna zařízení specifikovaná v příloze č. 1 této smlouvy.

ČI. VI – ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Záruční doba za práce provedené dle této smlouvy činí 6 měsíců. Záruka za jakost zařízení dodaného a instalovaného zhotovitelem bude poskytována v souladu se smlouvou o dílo na dodávku a instalaci zařízení, byla-li uzavřena. Záruka ze smlouvy o dílo na dodávku a instalaci zařízení se nevztahuje na servisní opravy a odstraňování vad, které vznikly v důsledku přirozeného opotřebení, úmyslného i neúmyslného poškození, neodborného používání či jakýchkoliv zásahů objednatele nebo třetích osob, v důsledku nedodržení příslušných předpisů nebo použití nevhodných provozních prostředků a dále na servisní opravy a odstraňování vad, jejichž potřeba vznikla v důsledku stavebních závad či jiných důvodů na straně objednatele. Záruční doba na baterie a akumulátory je 6 měsíců od data výměny zařízení objednateli.

ČI. VII – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Právní vztah založený touto smlouvou se řídí ustanoveními této smlouvy a VOP SS. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou nebo VOP SS neupravená se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
2. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit jen formou písemného číslovaného dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Tímto ujednáním není dotčeno právo zhotovitele měnit ceník v souladu s čl. V. odst. 4 VOP SS.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 3 je také aktuálně platný Ceník zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání smluvního vztahu ceník měnit v intervalu jednou ročně, vždy nejpozději k prvnímu březnu příslušného roku. Zhotovitel poskytne objednateli aktuálně platný ceník na požádání.



4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu. Objednatel obdrží po podpisu tři stejnopisy a zhotovitel jeden.
5. Povinnosti vyplývající z provozu zařízení jsou pro obě smluvní strany dány příslušnou českou technickou normou (ČSN) v aktuálním znění a platnými právními předpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, a že obsah této smlouvy odpovídá jejich skutečné a svobodné vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m. Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

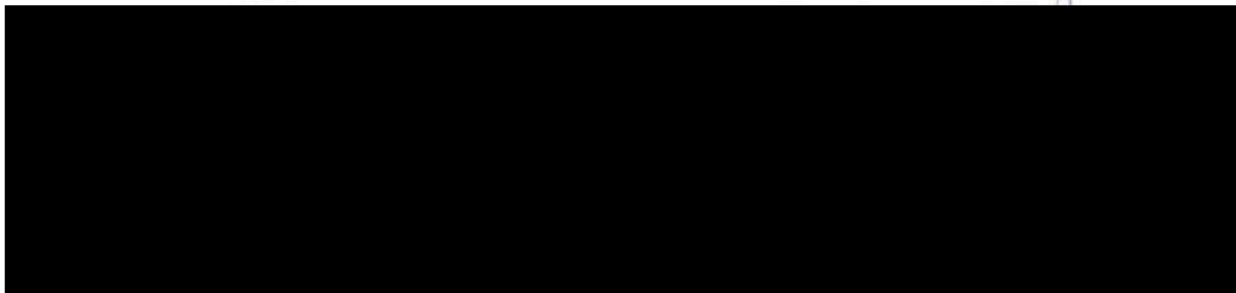
příloha č. 1 – Specifikace zařízení, cena a rozsah sjednaných činností

příloha č. 2 – Všeobecné obchodní podmínky servisních smluv zhotovitele

příloha č. 3 – Ceník Zhotovitele pro rok 2012.

V Praze, dne 15 -05- 2012

V Praze, dne 15.5.2012



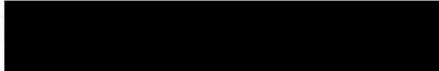


Příloha č.1

Typ servisních služeb: **ZÁKLADNÍ**

Číslo smlouvy: T12-163; 3/12/6200/035


Specifikace zařízení, cena a rozsah sjednaných činností

Osoby oprávněné jednat v provozních záležitostech na straně objednatele: 

1. Umístění zařízení (adresa): MÚK Malovanka, Strahovský tunel 2.stavba 2.A Praha

Typ budovy (veřejná/neveřejná): veřejná

Budova (bytová/nebytová): nebytová

Výrobce:	ThyssenKrupp
Výrobní číslo:	
Typ zařízení:	
Nosnost (kg):	630
Stanic / dveří:	3/3
Interval Provozní prohlídky (PP):	1x za 2 týdny
Interval Pravidelné preventivní údržby (PPU):	1x za 3 měsíce
Interval Odborné prohlídky (OP):	1x za 3 měsíce
Interval Odborné zkoušky (OZ):	1x za 3 roky

Smluvní cena za PPU + OP + PP + využití SIM TKV za 1 rok: 33 296,-Kč,

Smluvní cena Odborné zkoušky (OZ): 6 642,-Kč

Smluvní cena za dopravné, práce a další služby: dle platného ceníku zhotovitele pro daný kalendářní rok



2. Umístění zařízení (adresa): MÚK Malovanka, Strahovský tunel, Praha 6 - Břevnov

Typ budovy (veřejná/neveřejná): veřejná

Budova (bytová/nebytová): nebytová

Výrobce:	ThyssenKrupp
Výrobní číslo:	██████████
Typ zařízení:	██████████
Nosnost (kg):	630
Stanic / dveří:	2/2
Interval Provozní prohlídky (PP):	1x za 2 týdny
Interval Pravidelné preventivní údržby (PPU):	1x za 3 měsíce
Interval Odborné prohlídky (OP):	1x za 3 měsíce
Interval Odborné zkoušky (OZ):	1x za 3 roky

Smluvní cena za PPU + OP + PP + využití SIM TKV za 1 rok: 31 394,-Kč

Smluvní cena Odborné zkoušky (OZ): 6 642,-Kč

Smluvní cena za dopravné, práce a další služby: dle platného ceníku zhotovitele pro daný kalendářní rok

Celkem smluvní cena za PPU + OP + PP + využití SIM TKV za 4 roky

a výše uvedená zařízení bez DPH: **258 760,-Kč**

Aktuální sazba pro rok 2012 DPH 20% 51 752,- Kč

Cena celkem za 4 roky a výše uvedená zařízení včetně DPH: **310 512,-Kč**



Rozsah sjednaných činností

Provozní prohlídky (PP)

- a) Provádí osoba pověřená zhotovitelem
- Pravidelné provozní prohlídky dostupných nebo viditelných částí výtahu s cílem zajistit jejich funkci

Pravidelná preventivní údržba (PPU)

- Čištění strojovny, šachetní prohlubně a stropu výtahové klece od provozních nečistot (nejedná se o čištění po přestavbě, stavbě, čištění toxických látek, prúsaků vody atd.).
- Pravidelná kontrola zařízení výtahu zahrnující kontroly odchylek provozních parametrů, seřízení v tolerancích povolených příslušnými normami nebo pokyny výrobce, přezkoušení funkce zařízení, mazání apod.
- Pravidelné posuzování opotřebení částí výtahových zařízení a technického stavu s doporučením rozsahu preventivních oprav.
- Bezpečnostní kontroly funkcí a provozu zařízení výtahů dle technických požadavků a předpisů výrobce.
- Kontrola funkčnosti dorozumivacího zařízení umístěného v kabině výtahu

Odborná prohlídka (OP)

- v rozsahu stanoveném ČSN nebo předpisy výrobce

Odborná zkouška (OZ)

- v rozsahu stanoveném ČSN nebo předpisy výrobce

Vyproštění

- a) Pracovník zhotovitele se dostaví k vyproštění do 1 hodiny

Pracovní doba zhotovitele

- v pracovních dnech 7:30 – 16:00

Provozní poruchy - Pohotovost

- a) Zahájení odstraňování v běžnou pracovní i mimopracovní dobu zhotovitele nejpozději do 24 hodin od nahlášení poruchy.

Veškeré požadavky na opravy a vyproštění je třeba hlásit na tel. číslo dispečinku zhotovitele

[redacted]

[redacted]

Místo: *Praha*

Datum: 15 -05- 2012

Místo: *Praha* Datum: 15.5.2012

[redacted]

Dohoda

**o postoupení Smlouvy o dílo č. 3/12/6200/035 (T12-163)
uzavřená podle ustanovení § 1895 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00
IČ: 63834197
zastoupená: Ing. Jiří Sládek, pověřený řízením organizace

(dále jen „Postupitel“)

a

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
se sídlem Praha 1 – Staré Město, Řásnovka 770/8, PSČ 110 00
IČ: 03447286
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059
zastoupená: Ing. Miroslav Svoboda, předseda představenstva a
Ing. Petr Smolka, člen představenstva

(dále jen „Postupník“)

a

ThyssenKrupp Výtahy, s.r.o.
Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5
IČ: 61507229
zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 29967
zastoupena: Ing. Marian Bída, jednatel společnosti

(dále jen „Postoupená strana“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

tímto níže uvedeného dne uzavírají tuto Dohodu o postoupení Smlouvy o dílo
č. 3/12/6200/035 ze dne 15.5.2012

(dále jen „Dohoda“)

Článek I Úvodní ustanovení

1. Dne 12. 1. 2017 byla s účinností ke dni 1. 4. 2017 mezi hlavním městem Prahou a Postupníkem uzavřena Smlouva o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností.

Na základě této smlouvy bude činnosti doposud zajišťované Postupitelem na základě Smlouvy o zajištění správy majetku uzavřené mezi hl. m. Prahou a Postupitelem, jejímž předmětem byla správa majetku hl. m. Prahy, zajišťovat Postupník.

2. Převedením činností dosud zajišťovaných Postupitelem na Postupníka dojde s účinností ke dni 1.4.2017 v souladu s ustanovením § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, rovněž k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu na přejímajícího zaměstnavatele, tedy na Postupníka. V důsledku tohoto přechodu budou činnosti, které přejdou na Postupníka zajišťovat tytéž osoby, které je zajišťovaly u Postupitele.
3. Mezi Postupitelem a Postoupenou stranou byla dne 15.5.2012 uzavřena Smlouva o dílo č. 3/16/6200/035; T12-163 (dále jen „Smlouva“). Obsahem této Smlouvy je pravidelná údržba a servis výtahových zařízení v SAT 2.st. 2A Malovanka. Vzhledem k tomu, přesný rozsah dosud poskytnutého plnění z této Smlouvy ze strany Postupitele a Postoupené strany je nutné určit až ke dni faktického postoupení Smlouvy podle této Dohody, tj. k 1.4.2017 a nikoliv ke dni podpisu této Dohody, bude bez zbytečného odkladu k této Dohodě vyhotoven Dodatek, který bude rozsah plnění k tomuto datu přesně specifikovat a který se stane nedílnou součástí této Dohody.

Povaha uzavřené Smlouvy nevylučuje její postoupení.

Článek II Předmět Dohody

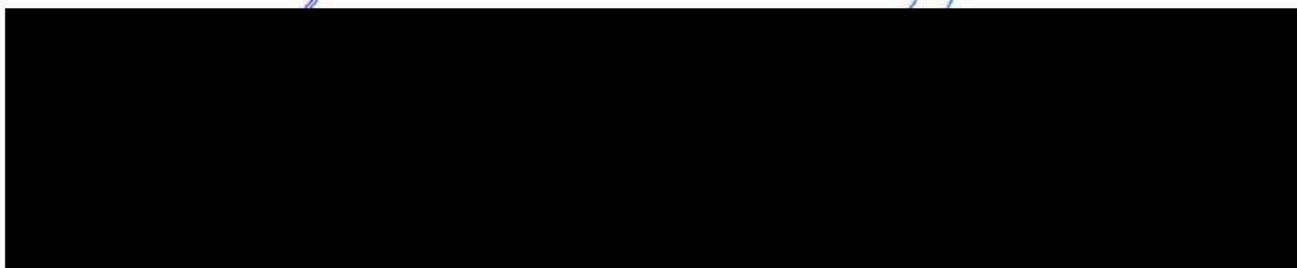
Předmětem této Dohody je postoupení veškerých práv a povinností Postupitele ze Smlouvy uvedené v Čl. I odst. 3 Postupníkovi. Tímto postoupením Postupník vstupuje na místo Postupitele a stává se smluvní stranou postoupené Smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Okamžikem účinnosti postoupení uvedené Smlouvy se Postupitel osvobozuje od svých povinností z postoupené Smlouvy v plném rozsahu.

Článek III Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda a smluvní vztahy z této Dohody vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že postoupení Smlouvy podle čl. II je vůči Postoupené straně účinné od okamžiku vyslovení souhlasu Postoupené strany s postoupením Smlouvy. Postoupená strana tímto prohlašuje, že s postoupením Smlouvy podle čl. II této Dohody a ve smyslu ustanovení § 1897 odst. 1 občanského zákoníku vyslovuje souhlas, na důkaz čeho připojuje níže svůj podpis.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu Postupitelem a Postupníkem a účinnosti podpisem Postoupené strany.

4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá má platnost originálu. Po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran této dohody.
5. Tuto Dohodu je možné měnit pouze ve formě písemných dodatků.
6. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly a všem jejím ustanovením rozumí, že se vzájemně nevedly v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z jimi uvedených údajů v této Dohodě a dále prohlašují, že obsah této Dohody je projevem jejich pravé a svobodné a omylu prosté vůle a nebylo sjednáno v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a jejím uzavřením nedochází k neúměrnému zkrácení ani jedné ze Smluvních stran Dohody či není dán důvod pro její neplatnost. Na důkaz toho připojují Smluvní strany níže podpisy osob oprávněných je zastupovat.

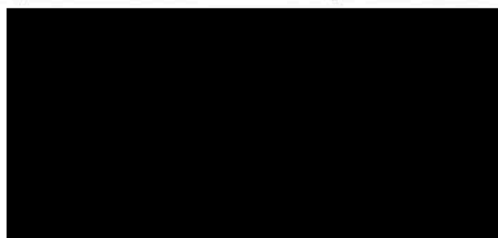
V Praze dne 31-03-2017



pověřený řízením organizace

předseda představenstva

člen představenstva



V Praze dne 31-03-2017

