

Smlouva o provedení dodávek
„Muzeum ve Šlapanicích – modernizace osvětlení výstavních prostor
v objektu muzea“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany

Smluvní strany:

Muzeum Brněnska, příspěvková organizace

Zastoupená: Mgr. Antonínem Rečkem, ředitelem
Sídlo: Předklášteří, Porta coeli 1001, PSČ 666 02
IČ: 00089257
DIČ: není plátcem DPH
ID datová schránka: 8cmk59f
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Brno, sp. zn. Pr 1221
Kontaktní osoba: Mgr. Antonín Reček, ředitel
Telefon: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]
Kontaktní osoba v místě plnění:
Mgr. Martina Krajíčková, tel. [REDAKCE]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

ADG group s.r.o.

Sídlo/místo podnikání: Rybkova 334/4, 602 00 Brno
Zastoupený/jednající: Apolín Petr
IČ: 28273770
DIČ: CZ28273770
ID datová schránka: 6i9i97m
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném KS Brno v oddíle C, vložka 57898
Kontaktní osoba: Petr Apolín
Telefon: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. občanského zákoníku. Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu s právním stavem platným v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů uvedených v záhlaví této smlouvy neprodleně písemně oznámí druhé smluvní straně. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že si prostudoval a detailně se seznámil

s veškerými zadávacími podmínkami a zadávací dokumentací veřejné zakázky s názvem „**Muzeum ve Šlapanicích – modernizace osvětlení výstavních prostor v objektu muzea**“ (dále jen „*veřejná zakázka*“), které byly předpokladem pro uzavření této smlouvy vč. přílohy č. 1 - projektová dokumentace s názvem „**Muzeum ve Šlapanicích – modernizace osvětlení výstavních prostor v objektu muzea**“.

4. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a časový harmonogram a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou maximální smluvní cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že si je vědom té skutečnosti, že realizace stavebních prací podle tohoto díla, jež je předmětem plnění této smlouvy, bude mít přímý vliv na nemovitost.
5. Zhotovitel si je vědom, že realizace stavebních a montážních prací bude probíhat v prostorách nemovité kulturní památky registrované v Ústředním seznamu kulturních památek a zapsané pod číslem rejstříku 33686/7-996 a z toho vyplývajících omezení.

II.

Předmět smlouvy (dílo)

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést níže specifikované dílo, a to v souladu se všemi závaznými právními předpisy, jakož i sjednanými podmínkami, a současně závazek Objednatel zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu sjednanou v čl. VI. této smlouvy.
2. Předmětem této Smlouvy je provedení díla - dodávek, spočívající v provedení modernizace – osvětlení ve stávajících výstavních prostorech v I. NP a 2 NP, jímž je komplexní realizace stavebních a montážních prací dle projektové dokumentace ve stupni pro provedení stavby pod názvem „**Muzeum ve Šlapanicích – modernizace osvětlení výstavních prostor v objektu muzea**“, v objektu Muzea ve Šlapanicích se sídlem Masarykovo nám. 104/18, 664 51 Šlapanice, par.č. 11, k.ú. Šlapanice. Projektová dokumentace je zpracována autorizovaným projektantem Ing. Jaroslavem Zvonařem, ČKAIT č. 18285 a projektantem Radimem Floriánem, se sídlem Glocova 22/83, 620 00 Brno, IČ: 75790521 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „DPS“) a je přílohou č. 1 této Smlouvy, dále pak rozhodnutí - Stavební povolení vydané Městským úřadem ve Šlapanicích.
3. Součástí díla je zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby:
 - 3.1. V dokumentaci skutečného provedení stavby budou vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení stavby.
 - 3.2. Části dokumentace skutečného provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
 - 3.3. Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby, bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
 - 3.4. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD nebo DVD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg a *.jpg, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel.
 - 3.5. Předmětem smlouvy je poskytnutí majetkových práv k dokumentaci skutečného provedení stavby na celou dobu trvání Objednateli bez omezení, zejména práva dokumentace skutečného provedení stavby, dále zpracovat a rozmnožovat.
4. Do rozsahu zhotovení dodávek patří i následující práce a činnosti:
 - vyzkoušení funkčnosti dodaného plnění;
 - úklid po provedených stavebních a montážních pracích včetně likvidace použitých obalů;

- kontrola všech stávajících ploch a konstrukcí, které mohou být stavebními nebo montážními poškozeny a jejich ochrana před poškozením;
- zajištění bezpečnosti práce a zajištění ochrany životního prostředí;
- předání návodů k obsluze a údržbě v českém jazyce;
- uvedení všech ploch a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu (podlahy, stěny, omítky apod.);
- ochrana majetku převzatého k realizaci stavby před poškozením;
- veškeré revizní zprávy vztahující se k realizaci stavby.

III.

Povinnosti Zhotovitele a Objednatele

1. Zhotovitel se zavazuje řádně na svůj náklad a na své nebezpečí provést dílo dle čl. II. této smlouvy, v termínech sjednaných v čl. V. této smlouvy, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dle této smlouvy postupovat samostatně a s odbornou péčí tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, přičemž je vázán případnými pokyny Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance provádějící dílo vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo nevykazující vady a nedodělky protokolárně převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu díla.
5. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna nepravidelně osobou pověřenou nebo zmocněnou Objednatelem.
7. Osoba pověřená nebo zmocněna Objednatelem (autorský dozor projektanta) je oprávněna za Objednatele provádět dozor nad prováděním díla, upozornit na nesoulad díla se smlouvou a požadovat jeho odstranění a předběžně projednat změny díla.
8. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil při provádění díla.

IV.

Výrobní dokumentace, vzorky a technické listy

1. Pokud bude při provádění díla Objednatel požadovat podrobnou výrobní dokumentaci pro upřesnění podoby některých atypických prvků vybavení, je Zhotovitel povinen na své náklady bezodkladně zajistit zpracování této dokumentace a předat ji Objednateli v digitální i tištěné podobě. Náklady na zpracování výrobní dílenské dokumentace, projektové dokumentace pro provedení stavby (specifikace prvků) týká se atypických prvků specifikovaných v knize prvků projektové dokumentace, jsou zahrnuty v sjednané ceně díla dle této smlouvy.
2. Je-li součástí předmětu díla určitý spotřebič, stroj nebo zařízení, které jsou v projektové dokumentaci definovány určitými parametry, je povinností Zhotovitele na požádání Objednatele předložit Objednateli technický list spotřebiče, stroje nebo zařízení, ze kterého musí být patrné, že Zhotovitelem dodaný spotřebič stanovené parametry splňuje. V případě, že se dle

B

technického listu prokáže, že dodaný stroj, spotřebič nebo zařízení nesplňuje všechny parametry definované projektovou dokumentací, má Objednatel právo požadovat výměnu dodaného stroje, spotřebiče nebo zařízení za takový, který všechny parametry vymezené projektovou dokumentací splňuje.

V.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla dnem uzavření této smlouvy.
2. Termín vlastní realizace díla v místě plnění bude zahájena na základě výzvy Objednatele, s ohledem na jeho provozní podmínky v předmětném objektu.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit, předat dílo a místo plnění nejpozději **do 4 týdnů od prokazatelného termínu zahájení realizace díla.**
4. Zhotovitel předloží návrh harmonogramu realizace díla.
5. Dokončením díla se rozumí předání díla zápisem o předání a převzetí díla s doložením všech nezbytných dokladů, dokumentace skutečného provedení stavby, certifikáty použitých materiálů, protokoly o shodě, revizní zprávy a atesty ve smyslu zákonů a vyhlášek platných v době stavby.

VI.

Cena díla

1. Celková cena za splnění předmětu smlouvy se sjednává na částku:
ve výši 703.388 Kč včetně DPH, přičemž
cena bez DPH činí 581.313 Kč,
sazba DPH činí 21 %
DPH činí 122.075 Kč.
2. Cena díla odpovídá součtu jednotlivých cen uvedených v oceněném výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Pro obsah sjednané ceny díla je rozhodující výkaz výměr obsažený v projektové dokumentaci.
3. Sjednaná cena díla je nejvýše přípustná a obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele.

VII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne na zhotovení díla žádnou finanční zálohu.
2. Cena za zhotovení díla dle této smlouvy bude uhrazena jednorázově po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla, a to na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli daňový doklad do 10 kalendářních dnů, ode dne protokolárního předání díla a místa plnění. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude příloha předávacího protokolu zpracovaná dle článku XI. odst. 5. této Smlouvy.
3. Daňový doklad - faktura bude obsahovat název projektu **„Muzeum ve Šlapanicích – modernizace osvětlení výstavních prostor“.**
4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla.
5. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad - fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

6. Splatnost faktury je 21 dnů ode dne doručení Objednateli.
7. Za den úhrady faktury se považuje den, kdy byla fakturovaná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele.
8. Zhotovitel prohlašuje, že
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“),
 - nejsou mu známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

VIII.

Místo plnění stavby

1. Místem plnění díla je objekt „Muzea ve Šlapanicích, Masarykovo nám. 104/18, 664 51 Šlapanice, postaven na pozemku parc. č. 11, zapsaný na LV 1001, k.ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice.
2. Objednatel je povinen před zahájením díla předat Zhotoviteli místo plnění do dvou (2) pracovních dnů od výzvy Objednatele k zahájení vlastní realizace. O předání a převzetí místa plnění (či jeho části) vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání místa plnění (či jeho části) se považuje den podpisu tohoto protokolu. Protokol bude obsahovat označení smluvních stran, označení osob oprávněných za smluvní strany protokol podepsat a popis stavu předávaných prostor k okamžiku převzetí Zhotovitelem. K předání místa plnění může být přizván autorský dozor Objednatele.
3. Objednatel se zavazuje v době plnění díla podle čl. V. této Smlouvy umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na provádění díla, případně jiných osob, které se budou podílet na provádění díla) vstup na místo plnění za účelem provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen vyklidit místo plnění nejpozději do 2 dnů ode dne předání a převzetí díla.

IX.

Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí místa plnění o stavebních a montážních pracích, které provádí, stavební deník a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška ke stavebnímu zákonu). Do stavebního deníku je oprávněn zapisovat Objednatel a autorský dozor Objednatele.
2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a alespoň v jedné kopii. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
3. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
4. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.
5. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli při předání díla.

X.

Technické podmínky pro realizaci díla

1. Předmět díla je jednoznačně vymezen projektovou dokumentací pro provedení stavby a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Při realizaci díla bude Zhotovitel respektovat všechny technické a bezpečnostní normy a podmínky obecně platné pro zhotovení

díla. Je-li v dokumentaci pro provedení stavby definována technická úroveň na použité materiály či výrobky, má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a může být nahrazen i výrobkem nebo technologií srovnatelnou, avšak na kvalitativní úrovni minimálně shodné s výrobkem, uvedeným v projektové dokumentaci pro provedení stavby.

2. Materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní (státní) normy nebo norem a nařízení EU, které jsou uvedeny v technické zprávě a v dokumentaci pro provedení stavby. Tyto normy jsou považovány za neopomenutelnou podmínkou pro provádění díla a má se za to, že Zhotovitel je s jejich obsahem a požadavky v plné míře obeznámen. Platí vždy přísnější požadavky z národních norem nebo norem EU. Zhotovitel je povinen řídit se normami platnými v termínu výstavby.
3. Veškeré zboží a materiály, které budou zabudovány do díla, budou nové, nepoužité, nejnovějšího typu a budou mít všechny poslední projektová a materiálová zlepšení, pokud nebude v kontraktu uvedeno jinak. Zhotovitel při předání díla dodá i prohlášení o shodě na použité materiály a výrobky, včetně atestů a certifikátů. Zhotovitel bude při nákupu materiálů brát v úvahu nejen jejich cenu a kvalitu, ale také jejich vliv na životní prostředí během výrobního procesu.

XI.

Vlastnictví k dílu, předání a převzetí díla

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele až v okamžiku protokolárního předání a převzetí díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
2. Zhotovitel je povinen před předáním díla provést individuální vyzkoušení funkčnosti jednotlivých prvků dodávaného vybavení v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže či instalace. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého prvku přizvat Objednatele, a autorský dozor Objednatele, kteří mají právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.
3. Závazek Zhotovitele provést dílo je splněn řádným dokončením a včasným předáním díla bez vad a nedodělků Objednateli.
4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 3 dnů předem termín předání a převzetí díla. Místem předání a převzetí díla je místo plnění dle článku VIII. této smlouvy. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
5. Dokončené dílo je převzato podpisem předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Předávací protokol bude obsahovat zejména zhodnocení jakosti dokončeného díla, prohlášení o stavu místa plnění a prohlášení Objednatele, že dílo je prosté vad a že je v souladu s projektovou dokumentací a jejími případnými odsouhlasenými změnami. Přílohou protokolu bude Zhotovitelem vypracován soupis dodaného vybavení rozdělený dle místností či jiných celků určených Objednatelem s uvedením:
 - stručného popisu každého dodaného prvku vybavení,
 - počtu kusů každého prvku,
 - jednotkové a položkové ceny bez DPH,
 - celkové ceny vybavení za místnost (či jiný Objednatelem určený celek) bez DPH,
 - zatřídění dodaného vybavení dle klasifikace CZ-CPA, odpisové skupiny a doby použitelnosti.Tuto přílohu protokolu předá Zhotovitel Objednateli též v elektronické podobě ve formátu .xls nebo .xlsx na CD.
6. Zhotovitel je povinen předat při předání a převzetí díla Objednateli též návody k údržbě a obsluze dodávaného vybavení v českém jazyce.

7. V případě, že Objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíší strany předávací protokol s náležitostmi podle odstavce 5, tohoto článku, této smlouvy.

XII.

Záruka za dílo, záruční podmínky

1. Zhotovitel ručí za provedené dílo zárukou v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla.
2. Zhotovitel je odpovědný za všechny případné závady na zhotoveném a předaném díle s výjimkou závad, které byly způsobeny neodborným používáním či zásahem během užívání – provozu díla.
3. Délka záruky dle odstavce 1. tohoto článku se nevztahuje na drobné spotřební zboží např. žárovky.
4. Záruční podmínky:
 - 4.1. Zhotovitel nastoupí na odstranění písemně reklamovaných vad nejpozději do 7 dnů ode dne nahlášení.
 - 4.2. V případě, že vada je takového charakteru, že hrozí další škody, nastoupí do 24 hodin. Vady odstraní v nejkratší možné době. Pokud nebude možné z důvodu technologických podmínek nastoupit do 14 dnů, bude dohodnut termín jiný.
 - 4.3. Nahlášení reklamační vady je Objednatel oprávněn provést písemně, elektronickými prostředky, přičemž dnem doručení se rozumí nejpozději třetí pracovní den ode dne odeslání, pokud Objednatel neprokáže dřívější převzetí nahlášení Zhotovitelem.
 - 4.4. Pokud bude nahlášena vada bránící užívání díla, přestává záruční lhůta běžet ode dne vzniku takové závady, a znovu začíná běžet až po jejím odstranění.
 - 4.5. Odstraněním nahlášené reklamační vady je Zhotovitel oprávněn pověřit jinou právnickou či fyzickou osobu s odborností odpovídající reklamované vadě.
 - 4.6. Odstranění každé nahlášené reklamační vady bude sepsán protokol podepsaný pověřenými osobami smluvních stran.
 - 4.7. Po předání díla lze uplatnit reklamaci na zjevné i skryté vady po celou záruční dobu.
 - 4.8. Zhotovitel je povinen na své náklady opravit ty části díla, které se během záruční lhůty ukážou jako vadné, nefunkční nebo omezující určené využití.
 - 4.9. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho. Aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním bez nároků na jejich úhradu a dílo dále prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít běžné vlastnosti nového interiérového vybavení a že bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Tyto vlastnosti díla zaručuje Zhotovitel v případě dodávaných spotřebičů po dobu záruky poskytované výrobcem zařízení, nejméně však **24 měsíců**, v případě ostatních součástí díla po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Záruční doba běží dále ode dne následujícího po předání opravené součásti předmětu díla Objednateli.
6. Vady zjištěné po předání a převzetí díla uplatní Objednatel u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to písemnou formou na adresu Zhotovitele uvedenou v této smlouvě

či Objednateli sdělenou jinak. V reklamaci je Objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují. Reklamaci lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná Objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.

7. Pokud se na díle v záruční době vyskytnou vady, má Objednatel vůči Zhotoviteli tato práva vyplývající z jeho odpovědnosti za vady:
 - a) právo na poskytnutí přiměřené slevy z ceny odpovídající rozsahu reklamovaných vad či nedodělků,
 - b) právo na odstoupení od smlouvy, kdy vady či nedodělky jsou takového charakteru, že ztěžují či dokonce brání v užívání díla,
 - c) právo na zaplacení nákladů na odstranění vad v případě, kdy si Objednatel vady či nedodělky opraví nebo odstraní sám nebo použije třetí osoby k jejich odstranění v případě, že lze vadu odstranit opravou,
 - d) právo na dodávku a případnou montáž nového prvku vybavení.
8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.

XIII.

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje po uzavření této smlouvy uzavřít pojistnou smlouvu mezi pojišťovnou a zhotovitelem v postavení pojištěného na pojištění rizik a odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši 1,5 mil. Kč.

Pojištění se zhotovitel zavazuje mít po celou dobu výkonu činnosti autorského dozoru dle této smlouvy tj. po celou dobu provádění stavby dle DSP zpracované zhotovitelem dle této smlouvy.
2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty v sjednaných cenách a úplatě dle této smlouvy.
3. Originál nebo ověřenou kopii dokladu o uzavření pojistné smlouvy předloží Zhotovitel Objednateli nejpozději do 10 dnů od protokolárního předání a převzetí staveniště mezi Objednatel a Zhotovitelem stavby před zahájením realizace díla dle této Smlouvy. V případě změny pojištění předloží Zhotovitel bezodkladně Objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

XIV.

Sankční ujednání

1. Dojde-li k prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý jednotlivý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele zaplatit smluvní pokuty, které jsou sjednány pro případ následujících porušení povinností Zhotovitele sjednaných touto Smlouvou:
 - a) v případě, že Zhotovitel nepředá z důvodů spočívajících na jeho straně dokončené a úplné dílo nebo jeho část Objednateli ve sjednaném termínu dle čl. V. odst. 2, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč za každý kalendářní den v případě prodlení s dodáním dokončeného a úplného díla nebo jeho prováděním v souladu s harmonogramem je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli tuto smluvní pokutu;

- b) v případě, že Objednatel převezme dílo nebo jeho část s vadami nebo nedodělky nebránící řádnému užívání díla nebo jeho části a Zhotovitel neodstraní příslušné vady a nedodělky v termínech stanovených Objednatel v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodlení schválených termínů k odstranění vad nebo nedodělků, a to ve vztahu ke každému sjednanému termínu zvlášť; nepřevzetí díla nebo jeho části z důvodu vad a/nebo nedodělků bránících řádnému užívání díla nebo jeho části z důvodu na straně Zhotovitele, nezakládá tento stav pro Zhotovitele nárok na posun navazujících termínů;
- c) v případě, že Zhotovitel opakovaně porušuje kteroukoliv svou smluvní povinnost (včetně smluvních povinností, pro které jsou sjednány zvláštní smluvní pokuty), u níž byl již v průběhu plnění této Smlouvy na její porušování opakovaně písemně upozorněn, z toho nejméně jednou s výslovným poukazem na možnost uložení smluvní pokuty podle tohoto ustanovení Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši až do 1 % z ceny díla za každý takový případ porušování smluvní povinnosti, přičemž konkrétní výši příslušné smluvní pokuty stanoví Objednatel v písemném upozornění na možnost uložení smluvní pokuty podle závažnosti postihovaného porušení smluvní povinnosti; pokračuje-li Zhotovitel v porušování téže smluvní povinnosti navzdory předchozímu uložení smluvní pokuty podle tohoto ustanovení Smlouvy, lze smluvní pokutu uložit i opakovaně za porušování stejné smluvní povinnosti, přičemž však souhrn všech smluvních pokut uložených za porušování stejných nebo různých smluvních povinností podle tohoto ustanovení Smlouvy nesmí překročit 5 % z ceny díla;
- d) v případě, že Zhotovitel poruší své smluvní povinnosti, pro jejichž porušení je Objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit, a Objednatel z důvodu porušení těchto povinností od Smlouvy odstoupí, je Objednatel oprávněn uplatnit a Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla, a to bez ohledu na to, zda již byla smluvní pokuta za stejné porušení smluvních povinností uložena podle jiného ustanovení této Smlouvy.
3. Smluvní pokuta a úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od oprávněné smluvní strany písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroků z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení. Pro případ prodlení s úhradou smluvní pokuty sjednávají smluvní strany úroky z prodlení ve výši 0,05 % ze smluvní pokuty, s jejíž úhradou je povinná strana v prodlení za každý započatý den tohoto prodlení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé Objednateli v příčinné souvislosti s porušením povinnosti Zhotovitele, k níž se váže smluvní pokuta dle této smlouvy.

XV.

Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o ukončení smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit z důvodů stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany zejména porušení těchto smluvních závazků:
- a) prodlení Zhotovitele s řádným dokončením a předáním díla delší než 15 dnů,
 - b) prodlení Objednatele s úhradou ceny díla delší než 60 dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

XVI.

Závěrečná ujednání

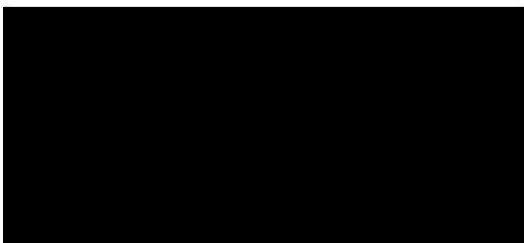
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy je oboustranně podepsaná

smlouva doručena smluvní straně, která podala nabídku – návrh na uzavření smlouvy a byl zároveň splněn dle čl. XVI. odst. 12 a odst. 13 tohoto článku, této smlouvy.

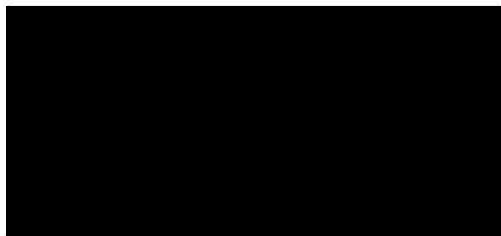
2. Smluvní strany prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s předmětem této smlouvy a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.
4. Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky.
5. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, při respektování právní úpravy obsažené v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, případně jiném obecně závazném právním předpise upravujícím oblast veřejných zakázek.
6. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými osobami smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží 2 a Zhotovitel 2 vyhotovení.
7. Zhotovitel nesmí bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání.
9. Zhotovitel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
10. V případě plurality osob na straně Zhotovitele se tyto osoby zavazují, že budou vůči Objednateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění této smlouvy, i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této smlouvy.
11. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatele se smluvní strany dohodly, že Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění).
12. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění. Smlouvu bude zveřejňovat Objednatel.
13. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv.
14. Přílohou této smlouvy jsou:
Přílohou smlouvy č. 1 je projektová dokumentace s názvem „Muzeum ve Šlapanicích – modernizace osvětlení výstavních prostor v objektu muzea“ se sídlem Masarykovo nám. 18, 664 51 Šlapanice“, přičemž tato není nedílnou součástí smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je mu známa, přičemž se s ní seznámil v průběhu zadávacího řízení předcházejícího uzavření této smlouvy jako součástí zadávací dokumentace, není součástí této smlouvy
Přílohou smlouvy č. 2 je oceněný výkaz výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy.

V Brně dne 9.11.2017

V dne 9.11.2017



za Objednatele
Muzeum Brněnska, příspěvková organizace
zastoupená
Mgr. Antonín Rečkem, ředitelem



za Zhotovitele
ADG group s.r.o.
zastoupená
Petrem Apolínem, jednatelem