

SMLOUVA O DÍLO

Spr 1208/2017

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1. Česká republika – Obvodní soud pro Prahu 1

se sídlem v Praze 1, Ovocný trh 14/587, PSČ: 112 94

zastoupená: JUDr. Michal Princ, předseda soudu

IČO: 00024384

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: ČNB - Česká národní banka, Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1

č. ú.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na jedné straně

a

2. JIMI CZ, a. s.

se sídlem Butovická 296/14, 158 00 Praha 5

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15272

zastoupená Ing. Jiřím Vinterem, předsedou představenstva

Mg. Michalem Danešem, místopředsedou představenstva

IČO: 25313436

DIČ: CZ25313436

bankovní spojení: ČSOB, a. s.

č.ú.: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavřely na tuto Smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

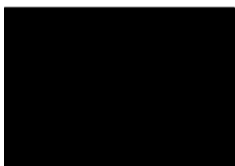
II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění je :

Úprava místnosti „T“ – dle Přílohy č. 1 – soupis prací a cen – instalace a montáž bezpečnostních zařízení do místnosti v budově Obvodního soudu pro Prahu 1

2. Součástí předmětu plnění této Smlouvy jsou i další činnosti zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění, nutné k jeho zdárnému a úplnému provedení.
3. Objednatel se zavazuje předmět plnění této Smlouvy převzít a uhradit jeho cenu.



4. Práce nad rámec rozsahu předmětu plnění, vymezeného v článku II. této Smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení předmětu plnění, se zhotovitel zavazuje provést pouze na základě výslovného souhlasu objednatele.

III.

Dílo a provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění smlouvy s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby předmět plnění svou kvalitou i rozsahem odpovídal účelu této Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět Smlouvy v souladu
- s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh,
 - s jinými obvykle profesně užívanými normami, předpisy a zásadami,
 - s obecně závaznými právními předpisy a
 - se závaznými podmínkami stanovenými pro plnění předmětu Smlouvy objednatelem v podmínkách obsažených ve vyhlášení výběrového řízení.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně, anebo pod svým osobním vedením.
3. Zhotovitel se zavazuje opatřit vše, co je zapotřebí k provedení díla podle této Smlouvy.
4. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
5. Kontaktní oprávněná osoba objednatele má právo kontrolovat provádění díla a požadovat prokázání skutečného stavu provádění díla v průběhu trvání této smlouvy, po předchozí domluvě s kontaktní oprávněnou osobou zhotovitele.
6. Zhotovitel se zavazuje provádět veškeré bourací práce a ostatní práce, které jsou doprovázené nadměrným hlukem, v pracovní dny po pracovní době objednatele nebo o víkendu. Veškeré ostatní práce je možné provádět v pracovní dny v pracovní době dle domluvy s objednatelem.

IV.

Cena

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu
cena bez DPH 99.074,00 Kč (slovy: devadesátdevěttisícšedesátčtyři korun českých)
21% DPH 20.806,00 Kč (slovy: dvacetisícšest set korun českých)
celková cena vč. DPH 119.879,00 Kč (slovy: jedenáct tisíc osm set šedesát devět korun českých)
(dále jen „cena“).



2. Výše DPH se stanoví dle platných právních předpisů.
3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací jednotlivých částí a předmětu Smlouvy jako celku. Mimo jiné zhotovitel přebírá také veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním této Smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně předmětu Smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že cena uvedená v čl. IV odst. 1 je maximální cenou za dílo. Dále zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla je zahrnuta doprava, manipulace, montáž, likvidace a odvoz odpadu, a další práce potřebné ke zdárnému dokončení předmětu díla uvedeného v čl. II této Smlouvy.
5. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě faktury dle skutečně prováděného díla řádně předaného zhotovitelem objednateli a řádně objednatelem převzatého. Cena díla bude placena bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci předmětu plnění zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. V. odst. 3. této Smlouvy.
3. Úhrada ceny bude provedena v české měně na základě faktur doručených objednateli a vystavených zhotovitelem v souladu s § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí být objednateli doručena do 5 pracovních dnů od vystavení, musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., OZ. Přílohou faktury musí být objednatelem odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis skutečně provedených prací. Bez této přílohy není objednatel povinen fakturu odsouhlasit.
4. Před proplacením musí být faktura odsouhlasena zástupcem objednatele – oprávněnou osobou uvedenou v čl. IX. odst. 1 této Smlouvy. Splatnost faktur je stanovena do třiceti (30) kalendářních dnů od data vystavení faktury zhotovitelem. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v čl. V. odst. 3 této Smlouvy a požadované právními předpisy, objednatel má právo ve lhůtě splatnosti



fakturu vrátit zhotoviteli k opravě a doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku vystavení opravené či doplněné faktury zhotovitelem.

VI. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit dílo ihned po podpisu této Smlouvy smluvními stranami.
2. Zhotovitel se zavazuje provést a předat dílo v souladu s touto smlouvou **do 30 dnů** ode dne podpisu této Smlouvy smluvními stranami. (dále jen „doba plnění“).
3. Místem plnění je sídlo objednatele dle čl. I této Smlouvy.

VII. Povinnosti zhotovitele, předání a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje během realizace předmětu Smlouvy i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s realizací předmětu Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na realizaci předmětu Smlouvy podílejí
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto Smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé realizací předmětu této Smlouvy.
4. Zhotovitel bude provádět průběžný úklid pracoviště tak, aby provoz soudní budovy po každém dílčím ukončení prací nebyl ztížen a nedocházelo k roznášení nečistot do ostatních prostor.
5. Veškeré práce související s plněním předmětu Smlouvy budou prováděny v pracovní i mimopracovní době objednatele tak, aby podstatně nenarušovaly chod provozu objednatele, a pouze se souhlasem objednatele. Složení materiálu je možné v pracovní době, parkování vozidel zhotovitele v objektu je možné i v pracovní době.
6. Zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.



7. Zhotovitel bude řádně nakládat a pečovat o zařízení a stroje převzaté od objednatele po dobu jejich užívání.
8. Kontaktní oprávněná osoba zhotovitele bude pravidelně informovat kontaktní oprávněnou osobu objednatele o stavu prováděného díla. Kontaktní oprávněná osoba zhotovitele na vyžádání kontaktní oprávněné osoby objednatele prokáže skutečný stav prováděného díla.
9. O předání a převzetí díla bude sepsán ve dvou (2) vyhotoveních číslovaný protokol, který podepíší kontaktní oprávněné osoby obou stran. Tento protokol bude též podkladem a zároveň dokladem pro fakturaci a platbu ceny díla. Předávací protokoly budou obsahovat i případné výhrady objednatele.
10. Místem předání a převzetí díla je sídlo objednatele.
11. Zhotovitel bude s věcmi objednatele zacházet tak, aby je nepoškodil nebo neztratil a dodrží další pokyny kontaktní oprávněné osoby objednatele dle čl. IX. této Smlouvy. Odpovědnost za případné škody vzniklé v průběhu provádění díla nese zhotovitel.

VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu podle této Smlouvy.
2. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této smlouvy.

IX.

Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat ve věcech ekonomických:
Ing. M. [redacted] S. [redacted], MBA, tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací a jejich převzetí, a odsouhlasení faktur:
V. Š. [redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni zhotovitel zastupovat bez omezení rozsahu včetně předání předmětu Smlouvy:



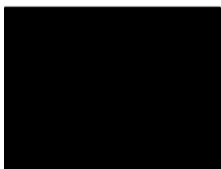
B[redacted] Česk[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

3. Změna pověřených pracovníků nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

X.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost předmětu této Smlouvy, tedy přejímá závazek, že předmět této Smlouvy bude v průběhu příslušných záručních dob odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti. Záruční doba za kvalitu použitých materiálů, a stejně tak i za odborné provedení, délce dvacetičtyř (24) měsíců, začínají běžet ode dne podpisu zápisu o předání a převzetí předmětu této Smlouvy.
2. V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada předmětu plnění této Smlouvy, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
3. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou tato Smlouvy porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - odstranění vad opravou vadné části předmětu plnění, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
 - přiměřenou slevu z ceny předmětu plnění,a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
4. Ustanovením čl. X. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této Smlouvy z důvodu vad předmětu plnění v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení této Smlouvy.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad do dvou (2) pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne písemného oznámení objednatel. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůty náhradní. Pokud nedojde k Smlouvě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.



6. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vážící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

XI.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s realizací předmětu Smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. III. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění konkrétní objednávky za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků předmětu Smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. VIII. této Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předmětu plnění konkrétní objednávky za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VI. této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. této Smlouvy.
7. Odstoupením od této Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Obě strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě závažného porušení smluvních podmínek druhou stranou.
2. Odstoupení musí předcházet písemné upozornění druhé strany na porušení podmínek a na možnost odstoupení od smlouvy s přiměřenou lhůtou k nápravě. Teprve po marném uplynutí této lhůty k nápravě je poškozená strana oprávněna od smlouvy odstoupit, a



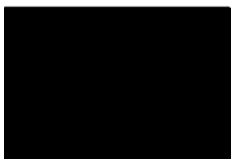
to písemnou formou. Účinnost odstoupení nastává dnem doručení této písemnosti druhé straně.

3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIII.

Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v Registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb.
2. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
3. Smluvní strany souhlasně vylučují použití ustanovení § 558 odst. 2 OZ na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
5. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
6. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva (2) výtisky.
8. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.



9. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

10. Přílohy

- Příloha č. 1 – soupis prací a cen

V Praze dne 9. 11. 2014

V Praze dne 3.11.2017

Objednatel:

Zhotovitel:



JUDr. Michal Princ
předseda Obvodního soudu pro Prahu 1



Bulovická 296/14
158 00 Praha 5
DIČ: CZ25313436
IČ: 25313436





ZADAVATEL:	Obvodní soud Praha 1, Ovocný trh 14
NÁZEV:	Obvodní soud Praha 1
PŘEDMĚT NABÍDKY:	Vybudování objektů kategorie „Tajné“

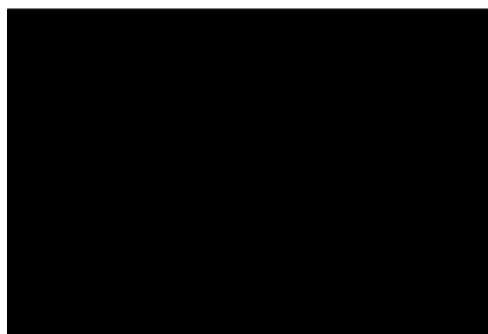
Číslo nabídky:	A/17/238
Zpracoval:	J. R. tel: [redacted], [redacted]
Kontaktní osoba:	E. Č. tel: [redacted], [redacted]
Dne:	23.10.2017
Platnost nabídky do:	22.12.2017

REKAPITULACE

1	cela 2	99 074 Kč

Celkem cena bez DPH**99 074 Kč****DPH 21%:****20 806 Kč****Celkem cena s DPH****119 879 Kč**

DPH bude účtována podle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.



170904

Název technologie:		170904							
položka	Množství	MJ	Material JC	Material celkem	Montáž JC	Montáž celkem	Jednotková cena	Cena celkem	
				64 994 Kč		34 080 Kč		99 074 Kč	
č.m.104 Tajné									
Bezpečnostní kování RC3	1	ks	3 900 Kč	3 900 Kč	1 100 Kč	1 100 Kč	5 000 Kč	5 000 Kč	
Zámková vložka BT3	1	ks	952 Kč	952 Kč	130 Kč	130 Kč	1 082 Kč	1 082 Kč	
Dozdění stropu, jehož tloušťka musí splňovat alespoň 100 mm z vyztuženého betonu nebo musí být vyzdění z cihelné nebo vápenocementových bloků, tloušťky 100 až 150 mm. Plocha stropu cca 1500mm x 2000mm	1	kpl	7 500 Kč	7 500 Kč	6 000 Kč	6 000 Kč	13 500 Kč	13 500 Kč	
Doplnění zásuvkového okruhu - 2x zásuvka, kabeláž, jistič, atd.	1	kpl	2 100 Kč	2 100 Kč	1 200 Kč	1 200 Kč	3 300 Kč	3 300 Kč	
Doplnění osvětlení - 1x světlo, vypínač, kabeláž, jistič, atd.	1	kpl	2 660 Kč	2 660 Kč	1 200 Kč	1 200 Kč	3 860 Kč	3 860 Kč	
Odchodové tlačítko, vč KU68 a krytky a rámečku	1	ks	224 Kč	224 Kč	280 Kč	280 Kč	504 Kč	504 Kč	
Magnetický kontakt na dveře polarizovaný	1	ks	743 Kč	743 Kč	280 Kč	280 Kč	1 023 Kč	1 023 Kč	
Propojovací krabice, 8+2 šroubovací svorky	1	ks	219 Kč	219 Kč	150 Kč	150 Kč	369 Kč	369 Kč	
Modul čteček	1	ks	5 837 Kč	5 837 Kč	850 Kč	850 Kč	6 687 Kč	6 687 Kč	
Identifikační čtečka s PIN klv.	1	ks	9 999 Kč	9 999 Kč	450 Kč	450 Kč	10 449 Kč	10 449 Kč	
Identifikační karta	10	ks	202 Kč	2 016 Kč	50 Kč	500 Kč	252 Kč	2 516 Kč	
PIR detektor prostorový AM	1	ks	1 555 Kč	1 555 Kč	290 Kč	290 Kč	1 845 Kč	1 845 Kč	
Tišňové tlačítko	1	ks	711 Kč	711 Kč	250 Kč	250 Kč	961 Kč	961 Kč	
Klávesnice (uvnitř místnosti)	1	ks	3 254 Kč	3 254 Kč	450 Kč	450 Kč	3 704 Kč	3 704 Kč	
Koncentrátor, vč. Boxu	1	ks	3 215 Kč	3 215 Kč	850 Kč	850 Kč	4 065 Kč	4 065 Kč	
Modul posilovacího zdroje 2.75A v krytu s vestavěným koncentrátorem	1	ks	5 954 Kč	5 954 Kč	700 Kč	700 Kč	6 654 Kč	6 654 Kč	
Záložní akumulátor	1	ks	1 491 Kč	1 491 Kč	80 Kč	80 Kč	1 571 Kč	1 571 Kč	
Napájecí kabel 230v, vč. Instalačního materiálu a úložného materiálu	60	m	42 Kč	2 520 Kč	22 Kč	1 320 Kč	64 Kč	3 840 Kč	
Kabel pro prvky EZS, vč. Instalačního materiálu a úložného materiálu	80	m	39 Kč	3 120 Kč	50 Kč	4 000 Kč	89 Kč	7 120 Kč	
Kabel pro klávesnici, vč. Instalačního materiálu a úložného materiálu	120	m	53 Kč	6 384 Kč	40 Kč	4 800 Kč	93 Kč	11 184 Kč	
Ostatní									
Drobný instalační materiál, konektory, stah. pásky, atd.	1	kpl	500 Kč	500 Kč	700 Kč	700 Kč	1 200 Kč	1 200 Kč	
Oživení a nastavení, programování	1	kpl	0 Kč	0 Kč	3 800 Kč	3 800 Kč	3 800 Kč	3 800 Kč	
Výchozí revize	1	kpl	0 Kč	0 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	
Dokumentace skutečného provedení stavby red corect 1xparé	1	kpl	140 Kč	140 Kč	900 Kč	900 Kč	1 040 Kč	1 040 Kč	
Implementace do grafické nádstavby	1	kpl	0 Kč	0 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	1 500 Kč	
Ostatní náklady, dopravné	1	kpl	0 Kč	0 Kč	800 Kč	800 Kč	800 Kč	800 Kč	

Pozn.: