

SMLOUVA O DÍLO

č. 489/16

uzavřena podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku
a předpisů souvisejících v platném znění

I.

SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Centrum sociálních služeb

Příspěvková organizace

SETRKOLOVA 2732/6

636 00 BRNO

Zastoupená ve věcech smluvních:

Ing. Sedláček Ivo

ve věcech technických:

Mgr. Crha Ondřej

IČ:

70887039

DIČ :

objednatel není plátcem DPH

Tel:

541 421 911

e-mail:

info@cssbrno.cz

Bankovní spojení:

ZHOTOVITEL:

Dřevomonta s.r.o.

Brněnská 454, 667 01 Židlochovice

Zastoupená ve věcech smluvních : M. Řežábek, mobil:

ve věcech technických: Z. Malendou, mobil:

e-mail: malenda@drevomonta.cz

IČ:

60702842

DIČ :

CZ60702842

Bankovní spojení:

KB Brno-venkov

Č.ú.:

II.

DRUH A PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH PRÁCE

1. Druh smlouvy: Smlouva o dílo

2. Předmět smlouvy: Dům pro seniory – Zámečnická 2 - interier

III.

TERMÍN DODÁNÍ

Termín dodání: do: 14.10.2016

IV.

CENA A PLATEBNÍ VZTAHY

Cena činí: 548 910,00 Kč bez DPH

Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem objednateli účtována ke dni zdanitelného plnění, a to ve výši dle zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele.

Podmínky fakturace:

Fakturace bude probíhat formou dílčích faktur jedenkrát měsíčně a konečné faktury. Objednatel uhradí cenu díla na základě daňových dokladů - faktur vystavených zhotovitelem, které jsou splatné do 14 dnů od jejich vystavení.

Fakturu lze objednateli doručit poštou nebo elektronicky.

Zhotovitel vystaví faktury na podkladě soupisu provedených prací, potvrzeného podpisem oprávněného zástupce objednatele. Tento soupis je nedílnou součástí faktury.

Oceňování případných víceprací bude po vzájemném odsouhlasení provedeno stejnou metodou jakou byla provedena nabídka na tuto akci a za použití stejných cen.

Do zaplacení celé částky je předmět SoD majetkem zhotovitele.

V.

ZÁRUKY, VADY DÍLA A SLEVY Z CENY

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruční dobu v trvání 36 měsíců na truhlářské výrobky, na elektrospotřebiče je stanovena záruční doba v délce 24 měsíců počínaje dnem předání. Zhotovitel ručí za to, že dodané dílo po celou záruční dobu bude způsobilé ke smlouvenému účelu a bude mít vlastnosti vymezené projektem.
2. Zhotovitel poskytne objednateli záruku, že celé dílo a každá jeho část bude prostá jakýchkoliv vad věcných, funkčních i právních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže neodpovídá výsledku, určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými předpisy.
3. Jestliže se v průběhu záruční doby projeví na díle, resp. jeho dílčí, samostatně odevzdané a převzaté části díla vada, kterou objednatel právem reklamuje, pozastaví se po dobu vyřizování reklamace, tj. ode dne oznámení reklamace zhotoviteli do dne odstranění reklamované vady, běh záruční doby u vadou postižené přesně definované části plnění, který pokračuje ode dne odstranění vady.
4. Oznámení vad (reklamace), vč. popisu vady musí objednatel sdělit zhotoviteli písemně bez

zbytečného odkladu, a to doporučeným dopisem nebo faxem, potvrzeným podpisem. Objednatel umožní zhotoviteli na jeho žádost přístup k dílu s cílem prověřit příčinu vady.

5. V případě zjištění, že dílo vykazuje vady :
- do 24 hodin se dostaví zodpovědný pracovník na základě výzvy ke zjištění povahy závady
 - po zjištění druhu závady dohodne termín realizace
 - v případě závady montážního charakteru bude oprava provedena ihned, v jiném případě do 48 hodin v závislosti na rozsahu požadavku
6. Vady a nedodělky zjištěné při řízení o odevzdání a převzetí je povinen zhotovitel odstranit v dohodnutých lhůtách vlastním nákladem, pokud tento způsob odstranění objednatel zvolí. V opačném případě je zhotovitel povinen nahradit objednateli skutečné a prokazatelně vynaložené náklady na odstranění těchto vad a nedodělků.

VI.

SMLOVNÍ POKUTY

1. V případě nesplnění termínu dodání předmětu SoD uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den i započatý kalendářní den prodlení.
2. V případě nedodržení splatnosti faktury uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den i započatý kalendářní den prodlení.

VII.

DODACÍ PODMÍNKY

ZÁKLADNÍ DODACÍ PODMÍNKY

Zhotovitel dodá dílo včetně materiálu v dohodnuté kvalitě, termínu a v souladu s Obč. zákoníkem, Výměry MF, Vyhl. 43/1990, Zákonem 50/1976 Sb. a ostatními závaznými předpisy. Zhotovitel zodpovídá i za škody způsobené jeho pracovníky nebo subdodavateli na ostatním zařízení a vybavení areálu.

Povinnost odebrat (převzít) bude splněna prohlášením objednatele v zápise o předání a převzetí, že zakázku přejímá (případně dílčí protokol, závěrečný protokol). Do té doby škody na díle nese zhotovitel.

Úhradou faktury za splnění dodávky přechází vlastnické právo k předmětu díla na objednatele. Objednatel zodpovídá za dílo nebo jeho části dnem jeho převzetí zápisem o předání a převzetí oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Objednatel bude provádět kontrolu prováděných prací podle projektové dokumentace (technologického či jinak ve smlouvě dohodnutého postupu). Dále si vyhrazuje právo v případě na jeho straně nutných důvodů změny postupu prací (harmonogramu) anebo vypustit část provedení díla. Bude však povinen v těchto případech řešit se zhotovitelem úhradu podle cenových podmínek a změny lhůty plnění díla formou písemného dodatku k této smlouvě, potvrzeného podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Drobné změny budou řešeny zápisem do stavebního deníku.

VIII.

ZMĚNA ROZSAHU SMLOUVY A ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

Změnu rozsahu smlouvy lze řešit jen samostatným dodatkem k této smlouvě, opatřeným podpisy oprávněných zástupců obou stran.

Odstoupení od smlouvy lze řešit jen podle příslušných paragrafů Obč. zákoníku a ostatních platných předpisů. Odstoupení od smlouvy lze provést jen písemně, včetně odůvodnění, v termínu minimálně 1 měsíc předem.

IX.

PLATNOST SMLOUVY

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Strany výslovně sjednaly pro tuto smlouvu, že pokud není ve smlouvě výslovně uvedeno jinak, se veškeré vztahy vzniklé na základě této smlouvy řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.

Strany smlouvy se dohodly, že veškeré spory mezi sebou budou řešit nejprve dohodou. Nedojde-li k dohodě, je příslušným k řešení jejich sporů příslušný obchodní soud v místě sídla zhotovitele.

X.

OSTATNÍ USTANOVENÍ

Smlouva bude zveřejněna v Registru smluv. Toto zveřejnění provede smluvní strana CSS, p.o.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž je každý originálem. Jeden výtisk obdrží zhotovitel a jeden výtisk převezme objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu o dílo před jejím podpisem přečetli, že je v souladu s jejich pravou vůlí a s obsahem souhlasí.

Součástí této smlouvy je kopie Výpisu z OR a Živnostenského listu, opravňující zhotovitele k provádění prací, vyplývajících z této smlouvy.

V Židlochovicích dne 12.8.2016

V Brně dne 12.8.2016

Za zhotovitele:

.....
(podpis, razítko)

Za objednatele:

.....
(podpis, razítko),

**Centrum sociálních služeb,
příspěvková organizace**
Sejkorova 2723/6, 636 00 Brno
Ing. Ivo Sedláček
ředitel organizace -1-