

# Smlouva o dílo, č. zhotovitele – 186 17

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku



## I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednatel:** **Základní umělecká škola Veselí nad Moravou**, příspěvková organizace

Sídlo: náměstí Míru 1676, Veselí nad Moravou

IČ 70839964

Zastoupen: panem Alešem Smutným, ředitelem  
(dále jen objednatel)

**Zhotovitel:** **MSO servis spol. s r.o.**, Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov

Obchodní rejstřík: KOS v Brně, oddíl C, vložka 13570

IČ 49971379

DIČ CZ49971379

Bankovní spojení: ČSOB Hodonín, č.ú.: [REDACTED]

Zastoupen: Ing. Luděk Šebestou, jednatelem společnosti  
(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k její platnosti není třeba podpisu jiné osoby.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo:

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem plnění této smlouvy je zhotovení díla:

**NÁZEV DÍLA:** Zabezpečení únikového východu ZUŠ Veselí nad Moravou

**MÍSTO PLNĚNÍ:** ZUŠ Veselí nad Moravou, náměstí Míru 1676

**ROZSAH DÍLA:** Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou Architektonickou kanceláří Machálek

## III. DOBA PLNĚNÍ SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje provést celé dílo v těchto termínech:

**termín zahájení prací:** 13. 11. 2017

**dokončení prací:** 8. 12. 2017

Tato lhůta se prodlužuje o dobu, po kterou se nebudou vykonávat stavební práce z důvodů překážek na straně objednatele a z důvodu vyšší moci.

Na žádost zhotovitele bude termín dokončení díla prodloužen dodatkem k této smlouvě v případě většího rozsahu nutných nebo požadovaných víceprací nebo při prodloužení financování.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude zhotovitele při provádění díla časově omezovat.

#### **IV. CENA ZA DÍLO**

1. Objednatel prohlašuje, že má dostatek finančních prostředků na úhradu celého díla.
2. Smluvená cena za celé dílo činí:

**cena za zhotovení díla bez DPH:**

**DPH 21 %**

**cena celkem včetně DPH:**

Cena je stanovena dohodou dle nabídky zhotovitele ze dne 9. 10. 2017, která tvoří přílohu této smlouvy. Rozpočtové náklady předmětů, které nejsou v projektu specifikovány jsou uvažovány jako standardní.

DPH bude účtována samostatně ve výši stanovené daňovými předpisy platnými v době realizace díla. Pokud dojde v průběhu realizace stavby ke změnám daňových zákonů, bude sjednaná cena vyúčtována s DPH platným v okamžiku zdanitelného plnění a o rozdíl daňové sazby bude automaticky upravena nabídková cena.

Práce, které budou prováděny nad rozsah díla musí být odsouhlaseny oběma stranami a budou objednatelem uhrazeny dle skutečného provedení jako vícepráce.

V případě, že dojde k úpravě termínu dokončení bez zavinění zhotovitele, bude cena upravena na ceny obvyklé v době realizace.

#### **V. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

Smluvní strany se dohodly na úhradě plateb takto:

Konečnou částku je zhotovitel oprávněn vyfakturovat po podpisu písemného protokolu o předání a převzetí stavby objednatelem. Při konečné faktuře musí zhotovitel provést vyúčtování DPH.

Zhotovitel vystaví konečnou fakturu na částku odpovídající odsouhlasené hodnotě prací a dodávek materiálu, kterou odsouhlasí zástupce objednatele. Lhůta splatnosti faktury se sjednává v délce do 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

V případě předání a převzetí díla s vadami a nedodělkami objednatel uhradí ve lhůtě splatnosti 90 % celkové ceny díla včetně DPH. Zbývající část, tj. 10 %, bude uhrazena po odstranění případných vad a nedodělků.

#### **VI. ZÁRUKA NA DÍLO**

Zhotovitel prohlašuje záruku za dílo po dobu 36 měsíců. Počátek běhu záruční doby je stanoven na den následující po dni předání a převzetí předmětu veřejné zakázky. Zhotovitel se zavazuje, že odstraní na svůj náklad veškeré vady díla, které se vyskytnou v průběhu záruční doby. Na technologické části díla, jejichž závady mohou omezit provoz zadavatele, poskytujeme vlastní záruční i pozáruční servis do 24 hodin od nahlášení závady (telefonicky nebo faxem).

Záruku je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu po zjištění vady díla, a to písemně vždy formou doporučeného dopisu. Na dodávky věcí se samostatným záručním listem výrobce (dodávky vnitřního vybavení, zařizovací předměty, dodávky strojů a zařízení, dodávky rostlin a pod.) se vztahuje záruka pouze v délce uvedené na tomto záručním listě, nejméně však 24 měsíců. Soupis těchto dodávek bude přílohou protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. Podmínkou poskytnutí záruk je dodržení záručních podmínek a návodů.

## VII. ZÁKLADNÍ VZTAHY OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli písemně staveniště před zahájením prací, a to prosté břemen a překážek faktických i právních, včetně práv třetích osob.
2. Po předání staveniště zhotovitel zodpovídá za dodržování předpisů BOZP a PO svými pracovníky.
3. Objednatel zodpovídá za škody vzniklé předáním chybně vyznačených instalací, inženýrských sítí a podzemních zařízení. Zhotovitel zodpovídá za škody vzniklé nerespektováním vyznačených zařízení a sítí.
4. K provádění prací poskytne objednatel zhotoviteli zdroje energií a vody, potřebnou plochu na zařízení staveniště, místa pro skládku materiálů a deponií, dále uzavřené prostory pro skladování materiálu a nářadí včetně sociálního zařízení pro pracovníky zhotovitele.
5. Předání díla:
  - a) Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli jako celek. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis potvrzený oběma smluvními stranami.
  - b) Objednatel je povinen dílo převzít. Případné nedodělky, které nebrání užívání, nejsou důvodem k nepřevzetí díla.

## VIII. SANKČNÍ PODMÍNKY

1. V případě prodlení objednatele s platbami dle této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení částku odpovídající 0,01 % z dlužné částky.
2. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla objednateli v čase dle odst. III této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli částku 0,01 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody a do její výše se nezapočítává.

## IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva je platná dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Případné změny této smlouvy lze provádět pouze písemnými číslovanými dodatky, které jsou platné po jejich podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

Příloha: Nabídka zhotovitele ze dne 9. 10. 2017

V Kyjově dne

Ve Veselí nad Moravou dne 31. 10. 2017

Zhotovitel:

Objednatel:

Ing. Luděk Šebesta  
jednatel společnosti

**MSO servis** spol. s r.o.  
Svatoborská 591/87, 697 01 Kyjov  
IČO: 499 71 379, DIČ: CZ49971379

Aleš Smutný  
ředitel školy

