

město Domažlice, se sídlem náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice, IČ 00253316,
jednající starostou Ing. Miroslavem Machem,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

MIRABO a.s., se sídlem Milavče č.p. 119, PSČ 345 46 Milavče, IČ 47719621, DIČ CZ47719621,
jednající Ing. Josefem Borem - předsedou představenstva a Zdeňkem Forstem - členem
představenstva,
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavřely dnešního dne tento

dodatek č. V

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 25.9.2003

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 25.9.2003 smlouvu o pronájmu zemědělských pozemků uvedených v seznamu, který je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy, pro k.ú. Domažlice, k.ú. Chrástavice a k.ú. Radonice u Milavčí k provozování zemědělské činnosti (dále jen "Smlouva").

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany tímto dodatkem sjednávají, že se předmět nájmu rozšiřuje o tyto pozemky:

- v k.ú. Domažlice, obci Domažlice, zapsané na LV č. 1
 - o pozemkové parcely č. 675/3, 812/20, 918/18, 1010/1, 1010/2, 1179, 3740/2, 3740/11,
- v k.ú. Chrástavice, obci Chrástavice, zapsané na LV č. 286
 - o pozemkové parcely č. 1481/13, 1481/14, 1481/15.

Všechny pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice.

Předmětem nájmu ke dni, ke kterému se rozšiřuje předmět nájmu, jsou na základě výše uvedeného pozemky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Smluvní strany dále sjednávají změnu výše nájemného, které s účinností ode dne uzavření tohoto dodatku činí 2.000,- Kč/ha/rok. Při výměře předmětu nájmu (zahrnujícího i pozemky, o které se předmět nájmu rozšiřuje tímto dodatkem) činí roční nájemné za celý předmět nájmu **25.769,- Kč**.
Doplatek poměrné části zvýšeného nájemného za období od uzavření tohoto dodatku do 31.12.2013 je splatný do 31.7.2013.

III.

Závěrečná ustanovení

Ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v účinnosti.

Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem svého uzavření.

Tento dodatek je projevem pravé, svobodné a vážně míněné vůle jeho účastníků, byl uzavřen nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují účastníci prostřednictvím svých statutárních zástupců své vlastnoruční podpisy.

V Domažlicích dne 16.07.2013.

V Milavčích dne 03.07.2013.

.....
pronajímatel
město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

.....
nájemce
MIRABO a.s.
Ing. Josef Bor, předseda představenstva

.....
Zdeněk Forst, člen představenstva

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v tomto dodatku byly splněny ze strany města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Záměr města pronajmout pozemky byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Domažlice v době od 9.4.2013 do 31.5.2013.

Uzavření Dodatku č. V ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 25.9.2003 bylo schváleno usnesením rady města č. 4256 dne 25.6.2013.

.....
město Domažlice
Ing. Miroslav Mach, starosta

k. ú. Domažlice

parcela č.	výměra m ²	druh
648/2	7391	orná
648/3	7392	orná
648/4	944	orná
648/5	87	orná
666	665	orná
675/3	82	TTP
690/2	31517	orná
690/4	2096	orná
690/5	478	orná
717/7	523	orná
745/2	339	orná
772/11	275	TTP
772/13	807	TTP
812/2	15	orná
812/9	124	orná
812/10	406	orná
812/18	22	orná
812/19	119	orná
53282		

parcela č.	výměra m ²	druh
812/20	53	orná
825/16	219	TTP
862/2	2086	orná
865/8	179	orná
865/9	210	orná
918/17	607	orná
918/18	42	orná
918/20	114	orná
1010/1	29	orná
1010/2	303	orná
1179	78	orná
1332	9129	orná
3740/2	194	orná
3740/11	122	orná
4351/3	25	orná
4351/4	486	orná
4406	11	orná
4407	321	orná
14208		

parcela č.	výměra m ²	druh
4414/21	32788	orná
4414/25	243	orná
4414/27	314	orná
4420	14	orná
4435	7657	orná
4443/3	1056	orná
4461/1	719	orná
4463	670	orná
4502	366	orná
4503	913	orná
4504/1	531	orná
4504/2	894	orná
4505	1821	orná
4506	467	orná
4514	238	orná
5111/1	5782	ostatní
5120	1008	orná
55481		

celkem 12,2971 ha**k. ú. Chrástavice**

parcela č.	výměra m ²	druh
1452/7	8	TTP
1452/8	288	TTP
1453/2	99	orná
1453/4	31	orná
1459/68	432	orná
1459/69	375	orná
1481/13	115	TTP
1348		

parcela č.	výměra m ²	druh
1481/14	439	TTP
1481/15	107	TTP
1502/2	341	TTP
1508/7	124	orná
1508/41	1632	orná
1508/42	374	ostatní
1526/6	14	ostatní
3031		

celkem 0,4379 ha**k. ú. Radonice u Milavčí**

parcela č.	výměra m ²	druh
1292/12	282	TTP
1294/6	1215	TTP
1497		

celkem 0,1497 ha**celkem výměra 12,8847 ha**