

Město Domažlice se sídlem v Domažlicích, náměstí Míru 1, IČ 253316, PSČ 344 20, zastoupené starostou města panem Janem Látkou jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

MIRABO a.s., se sídlem Milavče čp. 119, PSČ 345 46 Milavče, IČ 47719621, zapsané u Krajského soudu Plzeň dne 30.9.2002 oddíl B - vložka 1015, zastoupené prokuristou Ludvíkem Špírkem jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají dnešního dne tento

DODATEK č. I

ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků ze dne 25.9.2003

Bod I. smlouvy se mění a doplňuje takto:

I.

Pronajímatel usnesením rady města č. 4962 ze dne 19.12.2005 schválil pronájem pozemku parc. č. 648/2, k. ú. Domažlice. Přílohou č. I. dodatku ke smlouvě o pronájmu zemědělských pozemků je seznam všech pronajímaných pozemků.

Bod II. smlouvy se mění a doplňuje takto:

II.

Nájemné za výše uvedený pozemek se stanoví od 1.1.2006 dohodou ve výši 1 % z ceny, kterou pro daný katastr, v němž se parcela nachází, stanoví právní předpis jako základ pro daň z pozemků, t. j. 262,- Kč za rok. Nájemné na rok 2006 a další činí celkem 3 854,- Kč a je splatné následně do 30. ledna kalendářního roku následujícího po kalendářním roce, ve kterém nájemní vztah trval, a to na účet pronajímatele u ČSOB a.s., pobočka Domažlice, č. účtu 109782579/0300, variabilní symbol 9060000858.

Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy, která nejsou tímto dodatkem výslovně dotčena, se nemění a zůstávají nadále v platnosti.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami. Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že dodatek byl uzavřen na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.

V Domažlicích 30.12.2005.

za pronajímatele

za nájemce

.....
Jan Látko
starosta Města Domažlice

.....
Ludvík Špírk
prokurista společnosti

Doložka
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění změn a doplňků

Město Domažlice ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, tímto potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Města Domažlice veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., v platném znění či jinými obecně závaznými předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení radou města, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu, zejména podmínky pro ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., v platném znění.

Záměr pronajmout pozemkovou parcelu č. 648/2, k. ú. Domažlice byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu v Domažlicích v době od 12.9. - 27.9.2005 a schválen usnesením rady města č. 4962 ze dne 19.12.2006.

Jan Látka
starosta Města Domažlice

List1

k. ú. Domažlice
číslováno dle PK

parcela č.	výměra m2
690	31517
746	108
935	1115
936	766
4365	281
4406	302
4407	496
4412	1885
4413	626
4420	79
4443/3	1054
4502	352
4503	885
4504/1	511

parcela č.	výměra m2
4504/2	878
4505	2000
4506	464
4514	216
862/2	2086
651	940
666	731
4435	7639
4840	194
4347/1	34082
648/2	7391

číslováno dle KN

parcela č.	označení	výměra m2
3732	ostatní	1138
3734	ostatní	248
4461/1	orná	805
4463	orná	694
4464	ostatní	521
5111/1	ostatní	5712

CELKEM

10,5716 ha

k. ú. Chrástavice
číslováno dle PK

z původního k. ú. Domažlice

parcela č.	výměra m2
4514	118
4521	248
4548	104
4559	370
4560	985
4567	651

CELKEM

0,2476 ha